

Акционерное общество
«Новгородское землеустроительное
проектно-изыскательское предприятие»

Проект освоения лесов

лесного участка для строительства и эксплуатации
линейных объектов – строительство и эксплуатация
дороги железной по титулу: «Мга-Сонково-Дмитров, строительство
вторых путей в целях увеличения пропускной способности участка.
Второй этап развития. Реконструкция и строительство моста через р.
Сомина на 203 км перегона Анциферово - Соминка Октябрьской ж.д.»
в Хвойнинском лесничестве Новгородской области,
переданного в аренду ОАО «Российские железные дороги»
по договору аренды лесного участка для строительства,
реконструкции, эксплуатации линейных объектов
№ 841/с от 22 апреля 2022года.

Генеральный директор



Т.А.Северцева

Великий Новгород
2022 г.

Работу выполнили:

Руководитель производственного
отдела



Н.А.Михайлова

Инженер



Е.В.Яковлева

№ п/п	Содержание	Номера листов
1	2	3
	Общие положения	5
	Общая часть	7
Раздел 1	Общие сведения	
1.1.	Сведения о лице, использующем лесной участок	7
1.2.	Сведения об органе государственной власти или органе местного самоуправления, предоставившем лесной участок в аренду	7
1.3.	Выписка из государственного кадастра недвижимости с описанием границ лесного участка	7
1.4.	Копия договора аренды лесного участка	7
1.5.	Сведения о разработчике проекта	7
Раздел 2	Сведения о лесном участке	
2.1.	Перечень переданных в аренду лесных кварталов, лесотаксационных выделов	7
2.2.	Распределение площади лесного участка по видам целевого назначения лесов	8
2.3.	Распределение площади лесного участка по лесным и нелесным землям лесного фонда	8
2.4.	Таксационная характеристика лесных насаждений на лесном участке	9
2.5.	Характеристика имеющихся в границах лесного участка особо охраняемых природных территорий и объектов, планы по их организации, развитию экологических сетей, сохранению объектов биоразнообразия	10
2.6.	Сведения о наличии редких и находящихся под угрозой исчезновения видов деревьев, кустарников, лиан и иных лесных растений	10
2.7.	Сведения об обременениях лесного участка	11
2.8.	Прогнозные показатели состояния лесного участка к сроку завершения действия проекта освоения лесов в соответствии с договором аренды лесного участка	11
Раздел 3	Создание лесной инфраструктуры	
3.1	Характеристика существующих и проектируемых объектов лесной инфраструктуры на лесном участке и их пространственное размещение	11
3.2	Проектируемый объем рубок лесных насаждений, предназначенных для создания объектов лесной инфраструктуры	12
Раздел 4	Строительство, реконструкция и эксплуатация объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры	
4.1.	Характеристика существующих и проектируемых объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на лесном участке	12
4.2	Проектируемый объем рубок лесных насаждений на лесном участке, предназначенном для создания объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры	12
Раздел 5	Мероприятия по охране, защите и воспроизводству лесов	
5.1.	Характеристика территории лесного участка по классам пожарной опасности	13

5.2.	Обоснование и характеристика проектируемых видов и объемов мероприятий по противопожарному обустройству лесов с учетом объектов, созданных при использовании лесов в соответствии с лесохозяйственным регламентом лесничества и их территориальное размещение	14
5.3.	Сведения о наличии и потребности пожарной техники, оборудования, снаряжения, инвентаря и др. на лесных участках в соответствии с действующими нормативами	15
5.4.	Сведения о наличии очагов вредных организмов, загрязнений и иных негативных воздействий на леса	16
5.5.	Обоснование и характеристика видов и объемов проектируемых мероприятий по локализации и ликвидации очагов вредных организмов, санитарно - оздоровительных мероприятий, связанных с рубкой погибших и поврежденных лесных насаждений в соответствии с лесохозяйственным регламентом, технология работ	16
5.6	Ведомость лесотаксационных выделов, в которых проектируются мероприятия по локализации и ликвидации очагов вредных организмов, санитарно-оздоровительные мероприятия и их пространственное размещение	17
5.7	Площадь земель, нуждающихся в лесовосстановлении	18
5.8	Проектируемые способы и объемы лесовосстановления в соответствии с лесохозяйственным регламентом, обоснование технологий лесовосстановления	18
5.9	Ведомость лесотаксационных выделов, в которых проектируются мероприятия по лесовосстановлению, и их пространственное размещение, проектируемые виды и объемы ухода за лесом при воспроизводстве лесов (не связанные с заготовкой древесины) в соответствии с лесохозяйственным регламентом, обоснование технологий ухода	18
5.10	Ведомость лесотаксационных выделов, в которых проектируются мероприятия по уходу за лесами и их пространственное размещение	19
Раздел 6	Мероприятия по охране объектов животного мира, водных объектов	
6.1.	Характеристика водных объектов	19
6.2.	Проектируемые виды и объемы мероприятий по охране водных объектов	19
6.3.	Сведения о животном мире	20
6.4.	Проектируемые виды и объемы мероприятий по охране объектов животного мира, проектируемые виды и объемы мероприятий по охране объектов растительного мира	20
6.5	Ведомость лесотаксационных выделов, в которых проектируются мероприятия по охране объектов животного и растительного мира водных объектов и их пространственное размещение	21
	Специальная часть	
Раздел 7	Организация использования лесов	
Подраздел 7.1.	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	22
7.1.1.	Основные параметры и нормативы использования лесов для строительства, реконструкция, эксплуатация линейных объектов в соответствии с лесохозяйственным регламентом	22

7.1.2.	Обоснование и характеристика проектируемых видов и объемов работ по строительству, реконструкции, эксплуатации линейных объектов	23
7.1.3.	Характеристика существующих и проектируемых объектов при строительстве, реконструкции, эксплуатации линейных объектов на лесном участке	24
7.1.4.	Проектируемый объем рубок лесных насаждений на лесных участках, предназначенных для создания объектов при строительстве, реконструкции, эксплуатации линейных объектов	25
7.1.5.	Территориальное размещение существующих и проектируемых объектов при строительстве, реконструкции, эксплуатации линейных объектов	25
8.	Нормативно-правовые документы, использованные при разработке проекта	25
	Приложения	26
	Приложение №1 – Договор аренды лесного участка для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов № 841/с от 22 апреля 2022 года	27
	Приложение №2 – Тематическая лесная карта распределения площади лесного участка по видам целевого назначения лесов на защитные (по их категориям), эксплуатационные и резервные леса	44
	Приложение №3 – Тематическая лесная карта пространственного размещения существующих и проектируемых объектов лесной инфраструктуры на лесном участке	44
	Приложение №4 – Тематическая лесная карта пространственного размещения существующих и проектируемых объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на лесном участке	45
	Приложение №5 – Тематическая лесная карта характеристики территории лесного участка по классам пожарной опасности	45
	Приложение №6 – Тематическая лесная карта территориального размещения проектируемых видов и мероприятий по противопожарному обустройству лесов с учетом объектов, созданных при использовании лесов	46
	Приложение №7 – Тематическая лесная карта пространственного размещения лесотаксационных выделов, в которых проектируются мероприятия по охране объектов животного и растительного мира, водных объектов	46
	Приложение №8 – Тематическая лесная карта территориального размещения существующих и проектируемых объектов для строительства линейных объектов на лесном участке	47
	Приложение №9 – Выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости	48
	Приложение №10 – Сведения о комплектации пожарного поезда Письмо ФГП ВО ЖДТ России от 13.05.2022 г. №3743/ДКРС. Типовой табель оснащения пожарных поездов и платформы для тушения пожаров в железнодорожных тоннелях пожарной техникой, пожарным и специальным аварийно-спасательным оборудованием	56

Общие положения

Настоящий проект освоения лесов разработан с целью обеспечения непрерывного и рационального пользования лесов, а также выполнения лесоводственно – экологических требований, предъявляемых к использованию лесов для строительства и эксплуатации линейного объекта – строительство и эксплуатация дороги железной по титулу: «Мга-Сонково-Дмитров, строительство вторых путей в целях увеличения пропускной способности участка. Второй этап развития. Реконструкция и строительство моста через р. Сомина на 203 км перегона Анциферово - Соминка Октябрьской ж.д.» в Хвойнинском лесничестве Новгородской области.

Проект разработан в соответствии с договором аренды лесного участка для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов № 841/с от 22.04.2022 г. Министерства природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Новгородской области, в лице заместителя министра природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Новгородской области - директора департамента лесного хозяйства Трофимова Михаила Анатольевича, действующего на основании Положения о министерстве природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Новгородской области, утвержденного постановлением Правительства Новгородской области от 21.12.2017 №466 и открытого акционерного общества «Российские железные дороги» (далее – ОАО «РЖД»), в лице начальника Группы заказчика по строительству объектов железнодорожного транспорта в Северо-Западном регионе - обособленного структурного подразделения Дирекции по комплексной реконструкции железных дорог и строительству объектов железнодорожного транспорта - филиала ОАО «РЖД» Богданова Дмитрия Викторовича, действующего на основании доверенности от 28.12.2021 № ДКРС-814/Д.

Срок действия проекта освоения лесов – на основании договора аренды № 841/с от 22 апреля 2022 г. с даты утверждения положительного заключения экспертизы до 09 июня 2027 года. Проект разработан в соответствии со статьями 12, 88 Лесного кодекса Российской Федерации от 04.12.2006 № 200-ФЗ, с приказом Федерального агентства лесного хозяйства (Рослесхоз) от 29.02.2012 № 69 «Об утверждении Состава проекта освоения лесов и порядком его разработки», другими нормативными документами: «Правилами санитарной безопасности в лесах», утвержденными Постановлением Правительства РФ от 09.12.2020 г. № 2047, «Правилами пожарной безопасности в лесах», утвержденными Постановлением Правительства РФ от 07.10.2020 г. № 1614, «Правилами заготовки древесины и особенностей заготовки древесины в лесничествах, указанных в статье 23 Лесного кодекса Российской Федерации», утвержденными приказом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 01.12.2020 №993, «Правилами лесовосстановления,

состава проекта лесовосстановления, порядка разработки проекта лесовосстановления и внесения в него изменений», утвержденными приказом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 04.12.2020 №1014, «Правилами ухода за лесами», утвержденными приказом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 30.07.2020 №534, «Правилами использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов и Перечня случаев использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов без предоставления лесного участка, с установлением или без установления сервитута, публичного сервитута», утвержденными приказом Министерства природных ресурсов и экологии РФ от 10 июля 2020 г. № 434.

В соответствии с требованиями действующего лесного законодательства (ст. 26 Лесного кодекса РФ), для осуществления запроектированных мероприятий арендатор (пользователь) ежегодно заполняет и подает лесную декларацию. Порядок заполнения и подачи лесной декларации утвержден приказом Министерством природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 29.04.2021 № 303 «Об утверждении формы лесной декларации, порядка ее заполнения и подачи, требований к формату лесной декларации в электронной форме».

Пользователь предоставляет отчет об использовании лесов, в соответствии с Приказом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 21.08.2017 г. № 451 «Об утверждении перечня информации, включаемой в отчет об использовании лесов, формы и порядка представления отчета об использовании лесов, а также требований к формату отчета об использовании лесов в электронной форме», отчет о воспроизводстве лесов и лесоразведении в соответствии с приказом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 21.08.2017 г. № 452 «Об утверждении перечня информации, включаемой в отчет о воспроизводстве лесов и лесоразведении, формы и порядка представления отчета о воспроизводстве лесов и лесоразведении, а также требований к формату отчета о воспроизводстве лесов и лесоразведении в электронной форме», отчет об охране и защите лесов в соответствии с приказом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 09.03.2017 г. №78 «Об утверждении перечня информации, включаемой в отчет об охране лесов от пожаров, формы и порядка представления отчета об охране лесов от пожаров, а также требований к формату отчета об охране лесов от пожаров в электронной форме, перечня информации, включаемой в отчет о защите лесов, формы и порядка представления отчета о защите лесов, а также требований к формату отчета о защите лесов в электронной форме».

В состав проекта входят следующие картографические материалы на арендуемый лесной участок:

– Тематическая лесная карта распределения площади лесного участка по видам целевого назначения лесов на защитные (по их категориям), эксплуатационные и резервные леса;

– Тематическая лесная карта пространственного размещения существующих и проектируемых объектов лесной инфраструктуры на лесном участке;

– Тематическая лесная карта пространственного размещения существующих и проектируемых объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на лесном участке;

– Тематическая лесная карта территориального размещения существующих и проектируемых объектов при строительстве линейных объектов на лесном участке;

– Тематическая лесная карта характеристики лесного участка по классам пожарной опасности;

– Тематическая лесная карта территориального размещения проектируемых видов и объемов мероприятий по противопожарному обустройству лесов с учетом объектов, созданных при использовании лесов;

– Тематическая лесная карта пространственного размещения лесотаксационных выделов, в которых проектируются мероприятия по охране объектов животного и растительного мира, водных объектов.

Технические решения, принятые в проекте, соответствуют требованиям лесохозяйственных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации, согласованы в необходимых инстанциях и обеспечивают безопасную для гигиены и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных проектом мероприятий.

Общая часть

Раздел 1. Общие сведения

1.1. Сведения о лице, использующем лесной участок

Арендатор лесного участка – открытое акционерное общество «РЖД», на территории Хвойнинского района Новгородской области на землях Хвойнинского лесничества Анциферовского участкового лесничества.

Основные сведения о пользователе лесным участком представлены в таблице 1.1(приложение 1).

Таблица 1.1(приложение 1) Сведения о пользователе лесным участком

Наименование пользователя (юридического, физического лица)	Вид использования лесов	Адрес юридического или физического лица	Телефон, факс, адрес электронной почты, сайт	Дата, номер договора аренды / Дата, номер регистрации права	Срок аренды, лет	Кадастровый номер лесного участка / номер учетной записи в ГЛР
1	2	3	4	5	6	7
ОАО «РЖД»	строительство, реконструкция и эксплуатация линейных объектов – строительство и эксплуатация дороги железной по титулу: «Мга-Сонково-Дмитров, строительство вторых путей в целях увеличения пропускной способности участка. Второй этап развития. Реконструкция и строительство моста через р. Сомина на 203 км перегона Анциферово - Соминка Октябрьской ж.д.»	107174, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Басманный, ул.Новая Басманная, д.2/1,стр.1	(812) 458-99-50, e-mail: gz_ChengizMA@orw.ru	от 22.04.2022 № 841/с / от 09.06.2022 №53:18:0114102:812-53/096/2022-3	5 лет	53:18:0114102:812/2, 53:18:0120301:123/1, 53:18:0120301:124/1 номер учетной записи в ГЛР - /1630-2022-04/

1.2. Сведения об органе государственной власти или органе местного самоуправления, предоставившем лесной участок в аренду

Арендодателем лесного участка является Министерство природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Новгородской области, которое осуществляет управление в области использования, охраны, защиты и воспроизводства лесов на территории Новгородской области. Юридический адрес: 173002, Новгородская область, г. Великий Новгород, бульвар Воскресенский, д. 13а.

Телефон, факс, адрес электронной почты: факс (8162) 77-51-69, тел. (8162) 77-04-52, priroda@novreg.ru

1.3 Выписка из государственного кадастра недвижимости с описанием границ лесного участка

Лесной участок, в составе земель лесного фонда, площадью 1,3553 га, предоставленный в аренду ОАО «РЖД», расположен: Новгородская область, Хвойнинский муниципальный район, Хвойнинское лесничество, Анциферовское участковое лесничество квартал 227 части выделов 37,52 квартал 236 части выделов 4,21, квартал 237 части выделов 1,2,25 состоящий из:

- части земельного участка с КН 53:18:0114102:812/2 площадью 0,1891 га;
- части земельного участка с КН 53:18:0120301:123/1 площадью 0,7708 га;
- части земельного участка с КН 53:18:0120301:124/1 площадью 0,3954 га.

Номер учетной записи в государственном лесном реестре – /1630-2022-04/.

Выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости с описанием границ лесного участка представлены в приложении № 9 к проекту освоения лесов.

1.4. Копия договора аренды лесного участка с приложениями

Договор аренды лесного участка для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов №841/с от 22 апреля 20221 года (Приложение №1 к Проекту).

1.5. Сведения о разработчике проекта

Разработчик настоящего проекта освоения лесов – акционерное общество «Новгородское землеустроительное проектно-изыскательское предприятие».

Юридический адрес: 173001, г. Великий Новгород, ул. Великая, д.1

Телефон (8162)77-30-84, факс 73-92-24

E-mail: zemlemervn@mail.ru.

Раздел 2. Сведения о лесном участке

2.1. Перечень предоставленных в аренду лесных кварталов, лесотаксационных выделов

Договор аренды лесного участка площадью 1,3553 га заключен на основании приказа от 21 апреля 2022 года №329 Министерства природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Новгородской области.

Лесной участок площадью 1,3553 га расположен в Анциферовском участковом лесничестве Хвойнинского лесничества Новгородской области. Площадь участка, номер квартала и номера лесных выделов по участковому лесничеству показаны в таблице 2.1(приложение 2).

Таблица 2.1 (приложение 2) Перечень переданных в аренду лесных кварталов, лесотаксационных выделов

Наименование лесничества, участкового лесничества	Номера лесных кварталов, лесотаксационных выделов	Общая площадь, га
1	2	3
Хвойнинское, Анциферовское	квартал 227, часть выдела 37	0,0070
	квартал 227, часть выдела 52	0,1821
	квартал 236, часть выдела 4	0,1040
	квартал 236, часть выдела 21	0,2284
	квартал 237, часть выдела 1	0,2801
	квартал 237, часть выдела 2	0,5519
	квартал 237, часть выдела 25	0,0018
Итого по Анциферовскому участковому лесничеству		1,3553
Всего по Хвойнинскому лесничеству		1,3553

Год последнего лесоустройства Хвойнинского лесничества – 2014г.

2.2. Распределение площади лесного участка по видам целевого назначения лесов на защитные (по их категориям), эксплуатационные и резервные леса

Распределение площади лесного участка по видам целевого назначения лесов на защитные (по их категориям), эксплуатационные и резервные леса приведено в таблице 2.2 (приложение 3).

Таблица 2.2 (приложение 3) – Распределение площади лесного участка по видам целевого назначения лесов на защитные (по их категориям), эксплуатационные и резервные леса

Целевое назначение лесов	Площадь, га	%
1	2	3
Защитные леса, всего	1,3535	99,9
В том числе:	-	-
1) леса, расположенные на особо охраняемых природных территориях;	-	-
2) леса, расположенные в водоохраных зонах;	1,0674	78,8
3) леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов, всего	0,2861	21,1
Из них:	-	-
а) леса, расположенные в первом и втором поясах зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения;	-	-
б) защитные полосы лесов, расположенные вдоль железнодорожных путей общего пользования, федеральных автомобильных дорог общего пользования, автомобильных дорог общего пользования, находящихся в собственности субъектов Российской Федерации;	0,2861	21,1
в) зеленые зоны;	-	-
в.1) лесопарковые зоны	-	-

г) городские леса;	-	-
д) леса, расположенные в первой, второй и третьей зонах округов санитарной (горно-санитарной) охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов;	-	-
4) ценные леса, итого	-	-
Из них:	-	-
а) государственные защитные лесные полосы;	-	-
б) противоэрозионные леса;	-	-
в) леса, расположенные в пустынных, полупустынных, лесостепных, лесотундровых зонах, степях, горах;	-	-
г) леса, имеющие научное или историческое значение;	-	-
д) орехово-промысловые зоны;	-	-
е) лесные плодовые насаждения;	-	-
ж) ленточные боры;	-	-
з) запретные полосы лесов, расположенных вдоль водных объектов;	-	-
и) нерестоохранные полосы лесов	-	-
Эксплуатационные леса, всего	0,0018	0,1
Резервные леса, всего		
Всего лесов	1,3553	100

Арендованный лесной участок общей площадью 1,3553 га расположен в защитных и эксплуатационных лесах Хвойнинского лесничества Анциферовского участкового лесничества, категории защитных лесов: леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов: леса, расположенные в защитных полосах лесов (леса, расположенные в границах полос отвода железных дорог и придорожных полос автомобильных дорог, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации о железнодорожном транспорте, законодательством об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности), леса, расположенные в водоохраных зонах. Распределение площади лесного участка Хвойнинского лесничества по видам целевого назначения лесов и категориям защитных лесов отражено на тематической лесной карте распределения лесов по видам целевого назначения лесов на защитные по (по их категориям), эксплуатационные и резервные леса. Тематическая лесная карта - Приложение №2 к Проекту.

2.3. Распределение площади лесного участка по лесным и нелесным землям лесного фонда

Распределение площади лесного участка на лесные и нелесные земли приведено в таблице 2.3 (приложение 4).

Таблица 2.3 (приложение 4) Распределение площади лесного участка по лесным и нелесным землям лесного фонда

Показатели	Площадь, га	%
1	2	3
1. Общая площадь земель лесного фонда	1,3553	100
2. Лесные земли - всего	0,8016	59,1
2.1. Покрытые лесной растительностью - всего	0,8016	59,1
2.1.1. В том числе лесные культуры	-	-
2.2. Не покрытые лесной растительностью - всего	-	-
в том числе: несомкнувшиеся лесные культуры	-	-
лесные питомники, плантации	-	-
редины естественные	-	-
фонд лесовосстановления - всего	-	-
в том числе: гари	-	-
погибшие древостой	-	-
вырубки	-	-
прогалины, пустыри	-	-
3. Нелесные земли - всего	0,5537	40,9
в том числе:	-	-
пашни	-	-
сенокосы	-	-
пастбища, луга	0,5519	40,8
воды	-	-
дороги, просеки	0,0018	0,1
усадьбы и пр.	-	-
болота	-	-
пески	-	-
прочие земли	-	-

Из общей арендуемой площади 1,3553 га лесные земли занимают 0,8016 га или 59,1 %, нелесные земли занимают 0,5537 га или 40,9 %.

2.4. Таксационная характеристика лесных насаждений на лесном участке

В соответствии с Перечнем лесорастительных зон Российской Федерации и Перечнем лесных районов Российской Федерации, утвержденным приказом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 18.08.2014 № 367 (с изменениями на 19 февраля 2019 года), территория Хвойнинского муниципального района относится к Южно-таежному району европейской части Российской Федерации таежной зоны.

Преобладающая порода	Площадь, га	Средние таксационные показатели						
		Возраст	класс бонитета	относительная полнота	запас насаждений на 1 га, м ³		средний прирост по запасу на 1 га покрытых лесной растительностью, м ³	состав насаждения
					покрытых лесной растительностью	спелых и перестойных		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Всего резервных	-	-	-	-	-	-	-	-
Всего на лесном участке Хозяйство – хвойное								
ель	-	-	-	-	-	-	-	-
сосна	0,1891	90	2	0,6	79	-	2,0	6С2Е2Б+Е
Итого хвойных	0,1891	90	2	0,6	79	-	2,0	6С2Е2Б+Е
Хозяйство - твердолиственное								
дуб	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого твердолиственных	-	-	-	-	-	-	-	-
Хозяйство - мягколиственное								
береза	0,6125	77	2	0,7	-	26	2,0	7Б2Е1С
осина	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого мягколиственных	0,6125	77	2	0,7	-	26	2,0	7Б2Е1С
Всего	0,8016	80	2	0,7	79	26	2,0	6Б2Е2С

Распределение лесных насаждений по преобладающим породам (в процентном отношении) выглядит следующим образом: хвойные насаждения занимают 0,1891 га или 23,6%, мягколиственные насаждения занимают 0,6125 га или 76,4%. На арендуемом лесном участке преобладают мягколиственные насаждения, представленные березой.

Распределение лесных насаждений по группам возраста (в процентном отношении) выглядит следующим образом: приспевающие – 23,6%, спелые и перестойные – 76,4%.

Средние таксационные показатели насаждений лесного участка: средний состав насаждений: 6Б2Е2С; средний класс бонитета – 2; средний возраст насаждений – 80 лет; относительная полнота – 0,7; средний запас насаждений на 1 га (покрытых лесной растительностью) – 79, спелых и перестойных 26 м³.

2.5. Характеристика имеющихся в границах лесного участка особо охраняемых природных территорий и объектов, планы по их организации, развитию экологических сетей, сохранению объектов биоразнообразия

В соответствии с Федеральным законом «Об особо охраняемых природных территориях» от 14.03.1995 №33-ФЗ (п.6,т.2) особо охраняемые природные территории (ООПТ) могут иметь федеральное, региональное или местное значение. Использование лесов на особо охраняемых природных территориях осуществляется на основании Приказа МПР РФ от 16 июля 2007 г. № 181 «Об

утверждении особенностей использования, охраны, защиты, воспроизводства лесов, расположенных на особо охраняемых природных территориях». Сохранение биоразнообразия, в том числе редких видов и их мест обитания, прежде всего видов, занесенных в Красные книги всех уровней, является требованием Российского законодательства. В соответствии со схемой территориального планирования Новгородской области, утвержденной Постановлением Администрации Новгородской области от 29.06.2012 г. № 370 (ред. от 27.08.2021 г.) и лесохозяйственным регламентом Хвойнинского лесничества, существующие и планируемые к созданию особо охраняемые природные территории, имеющие научное, эстетическое, реликтовое, историческое, природоохранное и эколого-просветительское значение в границах арендуемого участка отсутствуют. Планы по организации, развитию экологических сетей, сохранению объектов биоразнообразия не разрабатывались.

2.6. Сведения о наличии редких и находящихся под угрозой исчезновения видов деревьев, кустарников, лиан и иных лесных растений

В соответствии с п. 4 Приказа Министерства природных ресурсов и экологии России от 29.05.2017 № 264 «Об утверждении Особенности охраны в лесах редких и находящихся под угрозой исчезновения деревьев, кустарников, лиан, иных лесных растений, занесенных в Красную книгу Российской Федерации или красные книги субъектов Российской Федерации» при обнаружении редких видов растений при таксации лесов, сведения о местонахождении выявленных редких видов растений (лесничество, участковое лесничество, квартал, выдел) должны быть отражены в государственном лесном реестре, с указанием проектируемых мер охраны.

На лесном участке, предоставленном в аренду ОАО «РЖД» по данным лесохозяйственного регламента Хвойнинского лесничества мест обитания и распространения, редких и находящихся под угрозой исчезновения растений не имеется, дополнительных обследований на лесном участке не проводилось. Таблица 2.6(приложение 6) не заполняется.

Таблица 2.6(приложение 6) Сведения о наличии редких и находящихся под угрозой исчезновения видов деревьев, кустарников, лиан и иных лесных растений

Наименование лесничества, участкового лесничества	Номер лесного квартала	Перечень выделов	Площадь, га	Вид, порода	Установленные ограничения	Основания для охраны
-	-	-	-	-	-	-

2.7. Сведения об обременениях лесного участка

К обременениям лесного участка относится наличие других видов использования лесов в соответствии с Лесным кодексом Российской Федерации, нормативными правовыми актами органов государственной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления в пределах их полномочий, стесняющих правообладателя при осуществлении права аренды либо иных вещных прав. Во многих случаях в качестве обременения выступают договоры аренды участка другими лицами.

По данным государственного лесного реестра квартала №№ 236, 237 Анциферовского участкового лесничества Хвойнинского лесничества имеют обременение по договору аренды лесного участка от 21.05.2020г. №456 - находятся в аренде ООО «НОРД», вид использования лесов: заготовка древесины, сроком на 49 лет.

2.8. Прогнозные показатели состояния лесного участка к сроку завершения действия проекта в соответствии с договором аренды лесного участка

Проект освоения лесов разработан на период действия договора аренды лесного участка в соответствии с п.30 Приказа Федерального агентства лесного хозяйства от 29.02.2012 г. № 69 «Об утверждении состава Проекта освоения лесов и порядок его разработки» и статьей 45 Лесного Кодекса Российской Федерации.

На момент заключения договора аренды от 22.04.2022 года № 841/с лесной участок площадью 1,3553 га, предоставленный в аренду ОАО «РЖД» сроком на 5 лет для строительства и эксплуатации дороги железной по титулу: «Мга-Сонково-Дмитров, строительство вторых путей в целях увеличения пропускной способности участка. Второй этап развития. Реконструкция и строительство моста через р. Сомина на 203 км перегона Анциферово - Соминка Октябрьской ж.д.» расположен на лесных землях – 0,8016 га (59,1 % от общей площади арендованного лесного участка) и нелесные земли – 0,5537 га (40,9 % от общей площади арендованного лесного участка).

По окончании срока действия договора аренды лесного участка Арендатор обязан предоставить в Министерство природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Новгородской области сведения об организации, на балансе которой находятся линейные объекты. Прогнозным показателем состояния лесного участка к сроку завершения действия проекта освоения лесов является распределение площади лесного участка по категориям земель лесного фонда.

На лесном участке создание объектов лесной инфраструктуры не проектируется.

Сведения о проектируемых объектах лесной инфраструктуры отражаются в лесной декларации, а также отчете об использовании лесов по форме, утвержденной приказом Минприроды РФ от 21 августа 2017 г. N 451 «Об утверждении перечня информации, включаемой в отчет об использовании лесов, формы и порядка представления отчета об использовании лесов, а также требований к формату отчета об использовании лесов в электронной форме».

3.2 Проектируемый объем рубок лесных насаждений, предназначенных для создания объектов лесной инфраструктуры

Таблица 3.2(приложение 9) - Проектируемый объем рубок лесных насаждений, предназначенных для создания объектов лесной инфраструктуры

Проектируемые объекты	Лесничество, участковое лесничество	№ квартала	№ выдела	Площадь, га	Объем рубок, тыс.м ³				Год проведения работ
					корневой запас	в т.ч. хвойные	ликвидный запас	в т.ч. хвойные	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Рубка лесных насаждений при создании объектов лесной инфраструктуры на лесном участке, переданном в аренду ОАО «РЖД», не требуется, так как объекты лесной инфраструктуры не проектируются.

Раздел 4. Строительство, реконструкция и эксплуатация объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры

4.1. Характеристика существующих и проектируемых объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на лесном участке

На арендованном лесном участке существующие объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры отсутствуют.

Характеристика существующих и проектируемых объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры, соответствует Перечню объектов не капитальных строений, не связанных с созданием лесной инфраструктуры для защитных лесов, эксплуатационных лесов и резервных лесов, который утвержден распоряжением Правительства РФ от 23 апреля 2022г. № 999-р и Перечню объектов капитального строительства, не связанных с созданием лесной инфраструктуры для защитных лесов, эксплуатационных лесов и резервных лесов, который утвержден распоряжением Правительства РФ от 30 апреля 2022г. № 1084-р приведена в таблице 4.1.(10).

Таблица 4.1(приложение 10) - Характеристика существующих и проектируемых объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на лесном участке

Наименование объекта	Лесничество, участковое лесничество	№ квартала	№ выдела	Площадь объекта, га	Протяженность объекта, км	Характеристика объекта	Проектируемые мероприятия	Год проведения работ
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Существующие объекты:								
-	-	-	-	-	-	-	-	-
Объекты, подлежащие ремонту и реконструкции:								
-	-	-	-	-	-	-	-	-
Проектируемые объекты:								
дорога железная по объекту: «Мга-Сонково-Дмитров, строительство вторых путей в целях увеличения пропускной способности участка. Второй этап развития. Реконструкция и строительство моста через р. Сомина на 203 км перегона Анциферово - Соминка Октябрьской ж.д.»	Хвойнинское, Анциферовское	227	части 37,52	0,1891	0,134	строительство вторых путей в целях увеличения пропускной способности участка. Реконструкция и строительство моста через р. Сомина на 203 км перегона Анциферово - Соминка Октябрьской ж.д.» ширина от 0,5 м до 29 м.	строительство и эксплуатация линейных объектов	2022-2027
		236	части 4,21	0,3324	0,220			
		237	части 1,2,25	0,8338	0,586			

Пространственное размещение на лесном участке существующих и проектируемых объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры, приведено на тематической лесной карте.

Тематическая лесная карта - Приложение №4 к Проекту.

4.2 Проектируемый объем рубок лесных насаждений на лесном участке, предназначенном для создания объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры

Таблица 4.2(приложение 11) – Проектируемый объем рубок лесных насаждений на лесном участке, предназначенном для создания объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры

Проектируемые объекты	Лесничество, участковое лесничество	№ Квартала	№ выдела	Площадь, га	Объем рубок, тыс.м ³				Год проведения работ
					Корневой запас	в т.ч. хвойные	Ликвидный запас	в т.ч. хвойные	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
дорога железная по объекту: «Мга-Сонково-Дмитров, строительство вторых путей в целях	Хвойнинское, Анциферовское	227	ч.52	0,1821	0,015	0,015	0,014	0,014	2022-2027
		227	ч.37	0,0070	0	0	0	0	
		236	ч.4	0,1040	0,004	0,001	0,003	0,001	

увеличения пропускной способности участка. Второй этап развития. Реконструкция и строительство моста через р. Сомина на 203 км перегона Анциферово - Соминка Октябрьской ж.д.»	Хвойнинское, Анциферовское	236	ч.21	0,2284	0,009	0,003	0,007	0,003	2022-2027
		237	ч.1	0,2801	0,003	0,002	0,003	0,002	
		237	ч.25	0,0018	0	0	0	0	
		237	ч.2	0,5519	0	0	0	0	
Итого по Анциферовскому участковому лесничеству				1,3553	0,031	0,021	0,027	0,020	
Всего по Хвойнинскому лесничеству				1,3553	0,031	0,021	0,027	0,020	

Проектируемый объем рубок лесных насаждений на лесном участке, предназначенном для создания объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры составил - корневой запас 0,031 тыс. м³, в том числе хвойные 0,021 тыс. м³, ликвидный запас 0,027 тыс. м³, в том числе хвойных 0,020 тыс. м³.

Реализацию вырубленной древесины необходимо осуществлять с учетом требований «Правил реализации древесины, которая получена при использовании лесов, расположенных на землях лесного фонда, в соответствии со статьями 43 - 46 Лесного кодекса Российской Федерации», утвержденных постановлением Правительства РФ от 23.07.2009 г. № 604 (в редакции постановления Правительства Российской Федерации от 02.09.2020 №1337).

Для организации реализации вырубленной древесины, арендатор направляет информацию об объемах, породном составе, товарной структуре и месте складирования вырубленной древесины в Министерство природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Новгородской области не позднее 15 дней до завершения рубки.

Министерство природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Новгородской области в течение 5 рабочих дней со дня поступления информации, направляет ее в Федеральное агентство по управлению государственным имуществом.

Древесина считается собственностью Российской Федерации и продается с торгов на открытом аукционе.

При проведении рубок лесных насаждений должны соблюдаться Правила заготовки древесины и особенности заготовки древесины в лесничествах, лесопарках, указанных в статье 23 Лесного кодекса РФ, утвержденные Приказом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 01.12.2020 №993 и приказ Министерства природных ресурсов и экологии РФ от 27.06.2016 г. № 367 «Об утверждении видов лесосечных работ, порядка и последовательности их проведения, формы технологической карты лесосечных работ, формы акта осмотра лесосеки и порядка осмотра лесосеки».

На лесных участках, предназначенных для строительства, реконструкции и эксплуатации объектов, предусмотренных статьями 13, 14 и 21 Лесного кодекса Российской Федерации, допускается осуществление рубок лесных насаждений любого возраста.

Организация и проведение работ, связанных с рубкой лесных насаждений, осуществляются в соответствии с технологической картой лесосечных работ, которая составляется на каждую лесосеку перед началом ее разработки на основе данных отвода и таксации. Осуществление рубок лесных насаждений без технологической карты лесосечных работ не допускается.

Сведения о количестве, породном составе и товарной структуре заготовленной древесины отражаются в лесной декларации и отчете об использовании лесов, оформленных по форме, установленной приказом Минприроды России от 29.04.2021 №303 и от 21.08.2017 г. № 451, соответственно.

Раздел 5. Мероприятия по охране, защите и воспроизводству лесов

5.1. Характеристика территории лесного участка по классам пожарной опасности

Предупреждение лесных пожаров и оперативная ликвидация загораний, как на арендуемой территории, так и смежной, примыкающей к лесному участку, являются для арендатора первостепенной задачей.

В соответствии с Классификацией природной пожарной опасности лесов, утвержденной приказом Рослесхоза от 05.07.2011 г. № 287 и лесохозяйственным регламентом Хвойнинского лесничества был определен средневзвешенный класс пожарной опасности арендуемого лесного участка и произведено распределение территории лесного участка по классам природной пожарной опасности - таблица 5.1(приложение 12).

Таблица 5.1(приложение 12) - Характеристика территории лесного участка по классам пожарной опасности

№ п/п	Лесничество, участковое лесничества	Площадь по классам пожарной опасности					Итого	Средний класс
		I	II	III	IV	V		
		3	4	5	6	7		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Хвойнинское, Анциферовское	-	0,1891	0,2801	0,8843	0,0018	1,3553	IV
	Всего	-	0,1891	0,2801	0,8843	0,0018	1,3553	IV
	%		14,0	20,7	65,2	0,1	100	IV

Средний класс пожарной опасности лесного участка – IV (природная пожарная опасность – слабая).

Согласно приложению №1 «Классификация природной пожарной опасности лесов» к приказу Рослесхоза от 05.07.2001 №287 в IV классе природной пожарной опасности возникновение пожаров (в первую очередь низовых) возможно в травяных типах леса и на таволговых вырубках в

периоды весеннего и осеннего пожарных максимумов; в остальных типах леса и на долгомошниковых вырубках - в периоды летнего максимума. Объект загорания - места сплошных рубок таволговых и долгомошниковых типов (особенно захламленные). Сосняки, лиственничники и лесные насаждения лиственных древесных породе условиях травяных типов леса. Сосняки и ельники сложные, липняковые, лещиновые, дубняковые, ельники-черничники, сосняки сфагновые и долгомошники, кедровники приручейные и сфагновые, березняки брусничники, кисличники, черничники и сфагновые, осинники кисличники и черничники, мари.

Распределение территории арендуемого лесного участка по классам пожарной опасности отражено на тематической лесной карте.

Тематическая лесная карта - Приложение №5 к проекту.

5.2. Обоснование и характеристика проектируемых видов и объемов мероприятий по противопожарному обустройству лесов с учетом объектов, созданных при использовании лесов в соответствии с лесохозяйственным регламентом лесничества (лесопарка) и их территориальное размещение

При производстве строительных работ в лесной части в пожароопасный сезон (то есть в период с момента схода снежного покрова в лесу до наступления устойчивой дождливой осенней погоды или образования снежного покрова) должен быть обеспечен контроль за соблюдением правил пожарной безопасности. Лица, использующие леса, в случае обнаружения лесного пожара на соответствующем лесном участке и прилегающей территории обязаны немедленно сообщить об этом в специализированную диспетчерскую службу по номеру 8-8162-763513 или по единому федеральному номеру 8-800-100-94-00 и принять все возможные меры по недопущению распространения лесного пожара.

В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 07.10.2020 г. N 1614 «Об утверждении Правил пожарной безопасности в лесах», в период со дня схода снежного покрова до установления устойчивой дождливой осенней погоды или образования снежного покрова в лесах запрещается:

- использовать открытый огонь (костры, паяльные лампы, примусы, мангалы, жаровни) в хвойных молодняках, на горячих, на участках поврежденного леса, торфяниках, в местах рубок (на лесосеках), не очищенных от порубочных остатков (остатки древесины, образующиеся на лесосеке при валке и трелевке деревьев, а также при очистке стволов от сучьев, включающие вершинные части срубленных деревьев, откомлевки, сучья, хворост) и заготовленной древесины, в местах с подсохшей травой, а также под кронами деревьев. В других местах использование открытого огня допускается на площадках, отделенных противопожарной минерализованной (то есть очищенной до минерального слоя почвы) полосой шириной не менее 0,5 метра. Открытый огонь (костер, мангал, жаровня) после завершения сжигания порубочных остатков или его

использования с иной целью тщательно засыпается землей или заливается водой до полного прекращения тления;

- бросать горящие спички, окурки и горячую золу из курительных трубок, стекло (стеклянные бутылки, банки и др.);

- оставлять промасленные или пропитанные бензином, керосином или иными горючими веществами материалы (бумагу, ткань, паклю, вату и др.) в не предусмотренных специально для этого местах;

- заправлять горючим топливные баки двигателей внутреннего сгорания при работе двигателя, использовать машины с неисправной системой питания двигателя, а также курить или пользоваться открытым огнем вблизи машин, заправляемых горючим.

Запрещается выжигание хвороста, лесной подстилки, сухой травы и других горючих материалов (веществ и материалов, способных самовозгораться, а также возгораться при воздействии источника зажигания и самостоятельно гореть после его удаления) на земельных участках, непосредственно примыкающих к лесам, защитным и лесным насаждениям и не отделенных противопожарной минерализованной полосой шириной не менее 0,5 метра.

В целях предупреждения пожаров на арендованном лесном участке необходимо обеспечить:

- постоянную очистку используемой площади и примыкающих опушек леса, от захламленности строительными, промышленными, древесными и другими отходами;

- содержание команды пожаротушения в течение пожароопасного сезона в количестве трех человек и средств пожаротушения, согласно утвержденным нормам для принятия мер по недопущению распространения огня на арендованном лесном участке.

В период повышенной пожарной опасности разведение огня запрещается на всей территории, где осуществляется производственная деятельность.

Если складывающиеся погодные условия создадут угрозу лесного пожара, могут быть введены особые меры регулирования производственных операций в лесных массивах, повышающие уровень обеспеченности борьбы с лесными пожарами. Персонал предприятия, а также лица, посещающие территорию арендуемого участка, должны подчиняться установленным правилам.

В случае высокого класса пожарной опасности, при котором резко увеличивается вероятность лесного пожара, требуется приостановить все работы в лесу, персонал предприятия рассредоточить по дорогам для охраны и исключения проникновения посторонних лиц на арендуемую и прилегающую к ней территорию.

При объявлении повышенной пожарной опасности курение на территории проектирования допускается только на дорогах или открытых площадках, очищенных от горючих остатков.

Необходимо обеспечить, возможно, более раннее обнаружение пожара и

немедленное принятие активных мер по недопущению его распространения.

Виды и объемы мероприятий по противопожарному обустройству лесов на период аренды лесного участка представлены в таблице 5.2(приложение 13). Тематическая лесная карта - Приложение №6 к проекту.

Таблица 5.2 (приложение 13) Обоснование и характеристика видов и объемов мероприятий по противопожарному обустройству лесов с учетом объектов, созданных при использовании лесов в соответствии с лесохозяйственным регламентом лесничества (лесопарка)

Объект противопожарного обустройства	Виды мероприятий	Лесничество, участковое лесничество	№ квартала	№ выдела	Ед. изм.	Потребность в соответствии с действующими нормативами	Имеется в наличии	Проектируемый объем мероприятий	
								всего	ежегодный объем
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Лесной участок	1. Предупредительные мероприятия								
	1 Выполнение требований Правил пожарной безопасности в лесах. 2.Содержание представленного лесного участка, в период пожароопасного сезона, свободной от горючих материалов (сухой травы, порубочных остатков, древесно-кустарниковой растительности)	Хвойнинское, Анциферовское	227	части 37,52	га	на период действия договора аренды лесного участка	-	0,1891	0,1891
			236	части 4,21				0,3324	0,3324
			237	части 1,2,25				0,8338	0,8338
Итого Хвойнинскому лесничеству							1,3553	1,3553	
Лесной участок	2. Мероприятия по ограничению распространения огня								
	Содержание команды пожаротушения и средств пожаротушения согласно утвержденных норм для тушения пожаров на арендованном лесном участке	Хвойнинское, Анциферовское	227	части 37,52	чел.	В течении пожароопасного сезона	-	3	3
			236	части 4,21					
			237	части 1,2,25					

5.3. Сведения о наличии и потребности пожарной техники, оборудования, снаряжения, инвентаря и др. на лесных участках в соответствии с действующими нормативами

Средства пожаротушения (техника, инвентарь) в расчете на один пункт сосредоточения противопожарного оборудования и инвентаря, определены в соответствии с нормами наличия средств пожаротушения в местах использования лесов в соответствии с Приказом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 28.03.2014 № 161 «Об утверждении видов средств

предупреждения и тушения лесных пожаров, нормативов обеспечения данными средствами лиц, использующих леса, норм наличия средств предупреждения и тушения лесных пожаров при использовании лесов» в редакции приказа Минприроды России № 202 от 16.05. 2018 года.

Нормативные и проектируемые средства пожаротушения (техника, инвентарь), на арендованном участке при использовании лесов приведены в таблице 5.3(приложение 14).

Таблица 5.3(приложение 14) - Сведения о наличии и потребности в пожарной технике, оборудовании, снаряжении и инвентаре на лесном участке

Наименование	Ед. изм.	В соответствии с действующими нормативами	Имеется в наличии	Проектируется приобретение, аренда, изготовление
1	2	3	4	5
Мобильные средства пожаротушения: (в том числе малый лесопатрульный комплекс или легковой автомобиль повышенной проходимости с комплектом пожарно-технического вооружения (за исключением спасательного оборудования))	шт	1	1	-
Пожарный инструмент: Бензопилы	шт.	1	-	1
Ранцевые лесные опрыскиватели (ранцы противопожарные)	шт	5	-	5
Топоры	шт	5	5	-
Лопаты	шт	10	4	6
1	2	3	4	5
Емкость для доставки воды объемом 10-15 л	шт	3	2	1
Средства индивидуальной защиты лиц, участвующих в мероприятиях по недопущению распространения лесных пожаров: Дежурная спецодежда (защитные каски, защитные очки, средства защиты органов дыхания и зрения, плащи из огнеупорной ткани, энцефалитные костюмы, сапоги кирзовые (ботинки), брезентовые рукавицы)	шт.	По числу лиц, участвующих в мероприятиях по недопущению распространения лесных пожаров	3	-
Аптечки первой помощи	шт	По 1 на каждые 5 человек, участвующих в мероприятиях по недопущению распространения лесных пожаров	1	-
Бидоны или канистры для питьевой воды	шт	1	1	-
Бортовой автомобиль повышенной проходимости или вездеход	шт	1	Вместо бортового автомобиля-пожарный поезд	-

Типовой таблицей оснащения пожарных поездов и платформы для тушения пожаров в железнодорожных тоннелях пожарной техникой, пожарным и специальным аварийно-спасательным оборудованием приведен в приложении №10 к Проекту освоения лесов. Приобретение бензопилы, ранцевых лесных опрыскивателей, лопат, емкостей для доставки воды планируется на начало строительства объекта.

На каждую лесосеку, находящуюся в разработке, а также верхний склад дополнительно предусматриваются:

- штыковая лопата-3 шт., ведро (или емкость для доставки воды 10-15 л) -2 шт., ранцевый лесной огнетушитель – 3 шт.

Указанные нормы приведены в расчете на один пункт сосредоточения противопожарного оборудования и инвентаря в местах базирования эксплуатационных участков, отрядов, партий и отдельных групп рабочих.

При использовании лесов для строительства, реконструкции и эксплуатации линейных объектов пункты сосредоточения противопожарного инвентаря организуются с учетом возможности доставки ресурсов пожаротушения не позднее трех часов с момента обнаружения пожара. Такой пункт расположен на территории ж/д станции Хвойная (пожарный поезд РЖД)

Арендатор, должен до начала пожароопасного сезона обеспечить наличие пожарной техники, оборудования, снаряжения, инвентаря и др. на лесном участке в соответствии с действующими нормативами, а также содержать их в период пожароопасного сезона в готовности, обеспечивающей возможность их немедленного использования.

Тематическая лесная карта с указанием мест размещения техники, оборудования, инвентаря не приводится.

5.4. Сведения о наличии очагов вредных организмов, загрязнений и иных негативных воздействий на леса

В соответствии с Правилами санитарной безопасности в лесах, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 09.12.2020 № 2047 граждане и юридические лица, осуществляющие использование, охрану, защиту и воспроизводство лесов, в случае обнаружения признаков появления вредителей, болезней, неблагополучного состояния, значительного или массового повреждения или поражения обязаны в пятидневный срок с даты обнаружения проинформировать об этом уполномоченные органы. Информация направляется в письменном или электронном виде с указанием места выявления повреждения, причины повреждения (с описанием признаков повреждения), поврежденной породы деревьев, примерной площади повреждения и контактных данных заявителя. В соответствии с лесохозяйственным регламентом Хвойнинского лесничества действующих очагов вредных организмов, загрязнений и иных негативных воздействий на территории Новгородского лесничества не выявлено. Таблица 5.4(приложение 15) не заполняется, тематическая лесная карта не приводится.

Таблица 5.4 (приложение 15) - Сведения о наличии очагов вредных организмов, загрязнений и иных негативных воздействий на леса

Наименование очагов вредных организмов, загрязнений и иных негативных воздействий	Лесничество, участковое лесничество	№ квартала	№ выдела	Площадь, га
1	2	3	4	5
Защитные леса				
-	-	-	-	-
Итого	-	-	-	-
Эксплуатационные леса				
-	-	-	-	-
Итого	-	-	-	-
Резервные леса				
-	-	-	-	-
Итого	-	-	-	-
Всего	-	-	-	-

5.5. Обоснование и характеристика видов и объемов проектируемых мероприятий по локализации и ликвидации очагов вредных организмов, санитарно-оздоровительных мероприятий, связанных с рубкой погибших и поврежденных лесных насаждений в соответствии с лесохозяйственным регламентом, технология работ

Использование лесов при строительстве и эксплуатации дороги железной по титулу: «Мга-Сонково-Дмитров, строительство вторых путей в целях увеличения пропускной способности участка. Второй этап развития. Реконструкция и строительство моста через р. Сомина на 203 км перегона Анциферово - Соминка Октябрьской ж.д.» не должно ухудшить санитарное состояние лесов, расположенных на лесных участках, прилегающих к нему.

В соответствии с Правилами санитарной безопасности в лесах, утвержденные Постановлением Правительства Российской Федерации от 09.12.2020 № 2047 при оставлении (хранении) заготовленной древесины в лесах в весенне-летний период на срок более 30 дней необходимо принять меры по предохранению ее от заселения стволовыми вредителями. Сроки запрета хранения (оставления) в лесу неокоренной (незащищенной) заготовленной древесины с 1 мая по 1 сентября. В зависимости от погодных условий сроки хранения в лесу неокоренной заготовленной древесины могут изменяться уполномоченными органами, но не более чем на 15 дней от установленного Правилами санитарной безопасности в лесах срока.

Заготовленная древесина, заселенная стволовыми вредителями, до их вылета должна быть обработана инсектицидами или окорена (кора сожжена с соблюдением утвержденных в установленном порядке правил пожарной безопасности в лесах).

При заселении заготовленной древесины стволовыми вредителями, в отношении которых применение мер защиты малоэффективно или невозможно, необходим срочный вывоз этой древесины из леса.

Лица, допустившие нарушение требований Правил санитарной безопасности в лесах, несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

В целом санитарное и лесопатологическое состояние насаждений на арендуемом лесном участке удовлетворительное.

Таблица 5.5(приложение 16) - Ведомость лесотаксационных выделов, в которых проектируются мероприятия по локализации и ликвидации очагов вредных организмов, санитарно-оздоровительные мероприятия

Вид мероприятия	Лесничество, участковое лесничество	N квартала	N выдела	Площадь, га	Вырубаемый запас, тыс. м3			Год проведения
					общий	ликвидный	деловой	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Защитные леса								
-	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого	-	-	-	-	-	-	-	-
Эксплуатационные леса								
-	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого	-	-	-	-	-	-	-	-
Резервные леса								
-	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого	-	-	-	-	-	-	-	-
Всего	-	-	-	-	-	-	-	-

5.6 Ведомость лесотаксационных выделов, в которых проектируются мероприятия по локализации и ликвидации очагов вредных организмов, санитарно-оздоровительные мероприятия и их пространственное размещение

Поскольку действующих очагов вредных организмов, загрязнений и иных негативных воздействий на арендуемом лесном участке не выявлено, санитарно-оздоровительные и истребительные мероприятия на лесном участке, предоставленном в аренду, не проектируются, таблицы 5.6 (приложение 17), 5.7 (приложение 18), 5.8 (приложение 19) не заполняются, тематическая лесная карта не приводится.

Таблица 5.6 (приложение 17) – Виды и объемы проектируемых санитарно-оздоровительных мероприятий на лесном участке

Вид мероприятия	Хозяйство	Площадь, га	Вырубаемый запас древесины, тыс. м3			Средний ежегодный объем	
			общий	ликвидный	деловой	га	тыс. м3
1	2	3	4	5	6	7	8
Защитные леса							
-	-	-	-	-	-	-	-
Итого	-	-	-	-	-	-	-
1	2	3	4	5	6	7	8
Эксплуатационные леса							
-	-	-	-	-	-	-	-
Итого	-	-	-	-	-	-	-
Резервные леса							
-	-	-	-	-	-	-	-
Итого:	-	-	-	-	-	-	-
Всего	-	-	-	-	-	-	-

Обеспечение санитарной безопасности в лесах на арендуемом лесном участке будет осуществляться ОАО «РЖД», в соответствии с Правилами санитарной безопасности в лесах, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 09.12.2020 № 2047. В соответствии с условиями договора аренды лесного участка для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов п.IV. Ответственность сторон (п/п 4.2 в) от 03.12.2021 года № 821/с, арендатор обязан своевременно выполнять работы по очистке захламленных по вине арендатора просек и прилегающих к лесосекам полос шириной 50 метров.

Таблица 5.7(приложение 18) – Ведомость лесотаксационных выделов, в которых проектируются мероприятия по локализации и ликвидации очагов вредных организмов, санитарно-оздоровительные мероприятия

Вид мероприятия	Лесничество, участковое лесничество	№ квартала	№ выдела	Площадь, га	Год проведения
1	2	3	4	5	6
Защитные леса					
-	-	-	-	-	-
Итого	-	-	-	-	-
Эксплуатационные леса					
-	-	-	-	-	-
Итого	-	-	-	-	-
Резервные леса					
-	-	-	-	-	-
Итого	-	-	-	-	-
Всего	-	-	-	-	-

Таблица 5.8(приложение 19) – Виды и объемы мероприятий локализации и ликвидации очагов вредных организмов на лесном участке

Виды мероприятий	Ед. изм.	Проектируемый объем мероприятий	
		всего	ежегодный объем
1	2	3	4
Защитные леса			
-	-	-	-
Эксплуатационные леса			
-	-	-	-
Всего на лесном участке			
	-	-	-

5.7 Площадь земель, нуждающихся в лесовосстановлении

На арендуемом лесном участке мероприятия по лесовосстановлению не предусматриваются (приказ Минприроды России от 04 декабря 2020 года № 1014 "Об утверждении Правил лесовосстановления, состава проекта лесовосстановления, порядка разработки проекта лесовосстановления и внесения в него изменений").

ОАО «РЖД» обязано выполнить работы по компенсационному лесовосстановлению (лесоразведению) не позднее, чем через три года после рубки лесных насаждений, обеспечить посадку саженцев, сеянцев основных лесных древесных пород, выращенных в лесных питомниках и агротехнический уход за лесными растениями основных лесных древесных пород в течение трех лет с момента посадки в соответствии с проектом лесовосстановления (лесоразведения), разработанным и согласованным в установленном порядке.

Мероприятия по компенсационному лесовосстановлению (лесоразведению) будут осуществляться в соответствии с Правилами выполнения работ по лесовосстановлению или лесоразведению лицами, использующими леса в соответствии со статьями 43 - 46 Лесного кодекса Российской Федерации, и лицами, обратившимися с ходатайством или заявлением об изменении целевого назначения лесного участка, утвержденными постановлением Правительства РФ от 07.05.2019 г. № 566 и Федеральным законом от 02.07.2021г. №303-ФЗ «О внесении изменений в Лесной Кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации».

После выполнения работ по строительству и эксплуатации дороги железной по титулу: «Мга-Сонково-Дмитров, строительство вторых путей в целях увеличения пропускной способности участка. Второй этап развития. Реконструкция и строительство моста через р. Сомина на 203 км перегона Анциферово - Соминка Октябрьской ж.д.» территория арендуемого лесного участка облесению не подлежит, лесовосстановительных мероприятий на лесном участке не требуется, таблица 5.9 (приложение 20) не заполняется.

Таблица 5.9 (приложение 20) – Площадь земель, нуждающихся в лесовосстановлении

Категория земель фонда лесовосстановления	Лесничество, участковое лесничество	№ квартала	№ выдела	Площадь, га
1	2	3	4	5
-	-	-	-	-
Итого	-	-	-	-

5.8 Проектируемые способы и объемы лесовосстановления в соответствии с лесохозяйственным регламентом, обоснование технологий лесовосстановления

Нормативы, параметры и сроки проведения мероприятий по лесовосстановлению проектируются исходя из «Правил лесовосстановления».

Проведение лесовосстановительных мероприятий на арендуемом лесном участке не проектируется.

5.9. Ведомость лесотаксационных выделов, в которых проектируются мероприятия по лесовосстановлению, и их пространственное размещение, проектируемые виды и объемы ухода за лесом при воспроизводстве лесов (не связанные с заготовкой древесины) в соответствии с лесохозяйственным регламентом, обоснование технологий ухода

Таблица 5.10(приложение 21) – Ведомость лесотаксационных выделов, в которых проектируется мероприятия по лесовосстановлению

Категория земель фонда лесовосстановления	Лесничество, участковое лесничество	№ квартала	№ выдела	Площадь, га	Способ лесовосстановления
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-
Всего	-	-	-	-	-

Таблица 5.11(приложение 22) – Проектируемые способы и объемы лесовосстановления

Категории фонда лесовосстановления	Искусственное лесовосстановление			Комбинированное лесовосстановление	Естественное возобновление	Всего
	Итого	в т.ч. посев	в т.ч. посадка			
1	2	3	4	5	6	7
Вырубки	-	-	-	-	-	-
Гари, погибшие насаждения	-	-	-	-	-	-
Прогалины	-	-	-	-	-	-
Пустыри	-	-	-	-	-	-

Лесосеки сплошных рубок предстоящего периода	-	-	-	-	-	-
Итого:	-	-	-	-	-	-

Таблицы 5.10 (приложение 21), 5.11 (приложение 22), не заполняются, тематическая лесная карта не приводится.

5.10.Ведомость лесотаксационных выделов, в которых проектируются мероприятия по уходу за лесами и их пространственное размещение

Таблица 5.12(приложение 23) - Ведомость лесотаксационных выделов, в которых проектируются мероприятия по уходу за лесами при воспроизводстве лесов, не связанных с заготовкой древесины

Лесничество, участковое лесничество	Вид ухода	Целевая порода	N квартала	N выдела	Площадь, га	Проектируемый состав насаждения	Проектируемая полнота насаждения	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
-	-	-	-	-	-	-	-	-

Таблица 5.13(приложение 24) - Площадь лесов, нуждающихся в уходе за лесами, проектируемые виды и ежегодные объемы ухода за лесами при воспроизводстве лесов, не связанные с заготовкой древесины

Породы	Площадь, га	Вырубаемый запас, м3	Срок повторяемости, лет	Ежегодный размер		
				площадь, га	вырубаемый запас, м3	
					общий	с 1га
1	2	3	4	5	6	7
Вид ухода - осветление						
Сосна						
Ель						
и т.д.						
Итого хвойных:						
Дуб						
Вяз						
и т.д.						
Итого твердолиственных:						
Береза						
Осина						
и т.д.						
Итого мягколиственных						
Всего по лесничеству (лесопарку)						
Вид ухода - прочистки и далее по видам ухода						

Таблицы 5.12 (приложение 23), 5.13 (приложение 24), не заполняются, тематическая лесная карта не приводится.

Раздел 6. Мероприятия по охране объектов животного мира, водных объектов

6.1. Характеристика водных объектов

В соответствии с Федеральным законом «Об охране окружающей среды» от 10.01.2002 № 7-ФЗ, Водным кодексом РФ от 03.06.2006 г. № 74-ФЗ, охрана водных объектов – деятельность, направленная на сохранение и восстановление водных объектов. Эта деятельность распространяется как на сами водные объекты, так и на их водоохранные зоны.

В границах участка земель лесного фонда, арендуемого для строительства и эксплуатации дороги железной по титулу: «Мга-Сонково-Дмитров, строительство вторых путей в целях увеличения пропускной способности участка. Второй этап развития. Реконструкция и строительство моста через р. Сомина на 203 км перегона Анциферово - Соминка Октябрьской ж.д.» на землях Хвойнинского лесничества водные объекты отсутствуют.

6.2. Проектируемые виды и объемы мероприятий по охране водных объектов

Арендатору при строительстве линейных объектов необходимо соблюдать требования Федерального закона от 10.01.2002 г. № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», от 03.06.2006 г. № 74-ФЗ «Водный кодекс РФ».

Арендатор при строительстве и эксплуатации линейных объектов обязан соблюдать требования, предусмотренные водным законодательством на предоставленном в аренду лесном участке и в прилегающих к участку лесных насаждениях.

В соответствии со ст. 59 Водного кодекса РФ, арендатор лесного участка при проведении работ обязан принимать меры по предотвращению загрязнения, засорения подземных водных объектов.

- Загрязнение грунтовых вод может происходить в результате инфильтрации загрязненных вод (загрязненный сток со стройплощадок и временных складов стройматериалов и т.д.) через верхний слой почвы.
- В связи с этим на период строительства для охраны грунтовых вод необходимо выполнение следующих мероприятий:
- при строительстве предусмотреть сбор стоков в герметические емкости, не допускать спуска бытовых и хозяйственно-бытовых стоков на верхние слои почвогрунта;
- применять только технически исправные машины и механизмы, исключающие подтеки нефтепродуктов;

- предусмотреть организацию мест хранения ГСМ с целью недопущения сброса в дождевые стоки отработанных нефтепродуктов;
- предусмотреть организацию заправки автотранспорта ГСМ за пределами объекта на стационарных АЗС или на передвижных АЗС с поддонами для сбора переливов (проливов).
 - Являясь объектом экологически нейтральным, дорога в период эксплуатации не влияет на состояние поверхностных и подземных вод.

6.3. Сведения о животном мире

Животный мир Новгородской области характерен для лесной зоны с умеренным климатом и имеет соответствующее этой природной зоне разнообразие.

По данным из открытых источников на территории Новгородской области зарегистрированы 379 видов позвоночных, в том числе 62 вида млекопитающих, 261 – птиц, 6 – пресмыкающихся, 10 – земноводных, 38 – костистых рыб, 2 – миног.

Перечень объектов животного мира, заносимых в Красную книгу Новгородской области, включает наиболее значимые и угрожаемые группы животных в следующем объеме:

моллюски – 2, членистоногие – 44, позвоночные животные – 71, всего 117 видов (подвидов, популяций) (постановление Правительства Новгородской области от 21.09.2015 № 372).

Рыбные запасы озер и рек стабильны, что позволяет осуществлять на них промышленное рыболовство в соответствии с научно-рекомендуемыми объемами изъятия по каждому виду рыб (судаку, лещу, щуке и др.).

Животный мир территории, в пределах которой расположен арендуемый лесной участок представлен: орнитофауна - зяблик, пеночка-весничка, конек лесной, гаичка буроголовая, дрозд-рябинник, трясогузка белая, камышевка садовая, рябчик, глухарь, тетерев, куропатка белая и серая, млекопитающие - косуля европейская, лось, кабан, волк, лисица обыкновенная, рысь, заяц-беляк, белка, хорь, куница, заяц-русак, горностай, земноводные - серая жаба, остромордая травяная лягушка, гребенчатый и остромордый тритоны.

В соответствии с Федеральным законом «О животном мире» от 24.04.1995 года №52-ФЗ (с изм.08.12.2020г) при осуществлении всех видов лесопользования и других видов хозяйственной деятельности должны предусматриваться и проводиться мероприятия по сохранению среды обитания объектов животного мира и условий их размножения, нагула, отдыха и путей миграции.

Одним из основных факторов, оказывающих отрицательное воздействие на объекты животного мира при строительстве линейного объекта, является

нарушение мест обитания, а также загрязнение среды обитания в результате хозяйственной деятельности.

При строительстве и эксплуатации дороги железной по титулу: «Мга-Сонково-Дмитров, строительство вторых путей в целях увеличения пропускной способности участка. Второй этап развития. Реконструкция и строительство моста через р. Сомина на 203 км перегона Анциферово - Соминка Октябрьской ж.д.» ущерб охотничьим животным при производстве работ не наносится, миграционные пути животных не нарушаются.

Ухудшение условий обитания животных на арендуемой территории будет носить временный характер. Наиболее вредоносным для животного мира будет шумовой фактор при производстве работ. Прямая гибель животных исключается.

6.4. Проектируемые виды и объемы мероприятий по охране объектов животного мира, проектируемые виды и объемы мероприятий по охране объектов растительного мира

Согласно ст. 22 Федерального закона от 24.04.1995 №52-ФЗ (с измен. от 08.12.2020) «О животном мире» при размещении, проектировании и строительстве аэродромов, железнодорожных, шоссейных, трубопроводных и других транспортных магистралей, линий электропередачи и связи, а также каналов, плотин и иных гидротехнических сооружений должны разрабатываться и осуществляться мероприятия, обеспечивающие сохранение путей миграции объектов животного мира и мест их постоянной концентрации, в том числе в период размножения и зимовки.

Работы при строительстве линейного объекта необходимо вести с учетом Требований по предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, Утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.08.1996 года № 997(с изменениями от 13.03.2008г.), и Требований по предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов, линий связи и электропередачи на территории области» утвержденных Постановлением Администрации Новгородской области от 17.12.1996 № 527 (в ред. Постановления Правительства Новгородской области от 23.06.2014 г. № 341).

В целях предотвращения гибели объектов животного мира запрещается:

- выжигание растительности, хранение ядохимикатов, удобрений, химических реагентов, горюче-смазочных материалов и других, опасных для объектов животного мира и среды их обитания материалов, сырья и отходов производства без осуществления мер, гарантирующих предотвращение заболеваний и гибели объектов животного мира, ухудшение среды их обитания;

- установление сплошных, не имеющих проходов заграждений и сооружений на путях миграции животных;

- расчистка просек под линиями связи и электропередачи вдоль трубопроводов от подроста древесно-кустарниковой растительности в период размножения животных.

При проведении работ будут предусмотрены следующие условия защиты среды обитания животного мира:

- проведение всех строительных работ строго в границах территории отведенной под строительство;

- проезд строительной и транспортной техники только по автодорогам и организованным временным подъездным путям;

- своевременное выполнение необходимых дренажных работ во избежание подтопления биогеоценоза;

- сбор образующихся при строительстве и эксплуатации отходов в специальные контейнеры с целью предотвращения захламления территории;

- соблюдать санитарные и противопожарные мероприятия;

- в период строительства использование ярких источников света (прожекторов) ночью должно быть ограничено местами непосредственного выполнения работ с целью предотвращения гибели или повреждения птиц во время массовой миграции.

Арендатор обязан своевременно информировать специально уполномоченные органы по охране, контролю и регулированию использования объектов животного мира и среды их обитания о случаях гибели животных при осуществлении производственных процессов.

В соответствии с Федеральным законом от 24.04.1995 №52-ФЗ (с измен. на 08.12.2020г.) «О животном мире» любая деятельность, влекущая за собой изменение среды обитания объектов животного мира и ухудшение условий их размножения, нагула, отдыха и путей миграции, должна осуществляться с соблюдением требований, обеспечивающих охрану животного мира.

Мероприятия по минимизации негативного воздействия на растительный мир при проведении работ по строительству линейных объектов, включают:

Соблюдение Правил пожарной безопасности в лесах, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 07.10.2020 г. № 1614, а также Правил санитарной безопасности в лесах, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 09.12.2020 г. № 2047 с целью предотвращения возникновения пожаров и условий для развития энтомо- и биоповреждений, заболачивания.

При производстве строительных работ запрещается:

- проезд машин и механизмов ближе 1 м от кроны деревьев, не попадающих в полосу работ. При невозможности выполнения этого требования в

пределах установленной зоны должно быть уложено специальное защитное покрытие;

- снятие грунта над корнями;
- устройство засыпки поверхности земли у деревьев.

В целях сохранения деревьев в зоне производства работ не допускается: забивать в стволы деревьев гвозди, штыри и др. для крепления знаков, ограждений, проводов и т.п.; привязывать к стволам деревьев проволоку для различных целей; складывать под кроной деревьев материалы, конструкции, ставить строительные машины и грузовые автомобили. В зоне радиусом 10 м от ствола не допускается: сливать горюче-смазочные материалы; устанавливать работающие машины; складировать на земле химически активные вещества (соли, удобрения, ядохимикаты).

Также в период строительства необходимо строго соблюдать все санитарные нормы, контроль за техногенным и шумовым загрязнением окружающей среды.

6.5. Ведомость лесотаксационных выделов, в которых проектируются мероприятия по охране объектов животного и растительного мира, водных объектов и их пространственное размещение

При проектировании мероприятий по охране объектов животного и растительного мира, водных объектов учтены положения Федеральных законов от 10.01.2002 г. № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», от 24.04.1995 г. № 52-ФЗ (с измен. от 08.12.2020) «О животном мире», Водного кодекса РФ от 03.06.2006 г. № 74-ФЗ. Ведомость лесотаксационных выделов, в которых проектируются мероприятия по охране объектов животного и растительного мира, водных объектов представлена в таблице 6.1(приложение 25). Тематическая лесная карта – Приложение №7 к проекту.

Таблица 6.1(приложение 25) – Ведомость лесотаксационных выделов, в которых проектируются мероприятия по охране объектов животного и растительного мира, водных объектов

Наименование объекта	Проектируемые мероприятия	Лесничество, участковое лесничество	№ Квартала	№ Выдела	Площадь, га	Объем, ед.изм
1	2	3	4	5	6	7
Водные объекты (подземные водные объекты)	- предупреждение разливов горюче-смазочных материалов, топлива и других загрязняющих жидкостей и исключение попадания их на рельеф; - организация ликвидации пятен загрязнений почвенного покрова в случае попадания на него горюче-смазочных материалов или других жидких отходов; - сбор бытовых отходов и строительного мусора и последующий их вывоз в специально отведенные для этих целей места для утилизации; - регулярное проведение очистки лесного	Хвойнинское, Анциферовское	227	части 37,52	1,3553	га
			236	части 4,21		

	участка и прилегающей 50-ми метровой полосы лесного участка от захламления бытовыми отходами; - запрет движения и стоянки транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по внутрикарьерным дорогам и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие		237	части 1,2,25		
Объекты животного мира	Запрещается: - выжигание растительности, хранение ядохимикатов, удобрений, химических реагентов, горюче-смазочных материалов и других опасных для объектов животного мира и среды их обитания материалов, сырья и отходов производства без осуществления мер, гарантирующих предотвращение заболеваний и гибели объектов животного мира, ухудшение среды их обитания; - установление сплошных, не имеющих проходов заграждений и сооружений на путях миграции животных; При проведении работ будут предусмотрены следующие условия защиты среды обитания животного мира: - проведение всех работ строго в границах территории горного и земельного отвода; - проезд строительной и транспортной техники только по внутрикарьерным дорогам и организованным временным подъездным путям; - своевременное выполнение необходимых дренажных работ во избежание подтопления биогеоценоза; - сбор образующихся при строительстве и эксплуатации отходов в специальные контейнеры с целью предотвращения захламления территории; - соблюдение санитарных и противопожарных мероприятий.	Хвойнинское, Анциферовское	227	части 37,52	1,3553	га
			236	части 4,21		
			237	части 1,2,25		
Объекты растительного мира	- предотвращение возникновения пожаров и условий для развития энтомо- и биоповреждений, заболачивания. Запрещается: - проезд машин и механизмов ближе 1 м от кроны деревьев, не попадающих в полосу работ. - снятие грунта над корнями; - устройство засыпки поверхности земли у деревьев. Не допускается: - забивать в стволы деревьев гвозди, шурупы и др. для крепления знаков, ограждений, проводов и т.п.; - привязывать к стволам деревьев проволоку для различных целей; - складывать под кроной деревьев материалы, конструкции, ставить строительные машины и грузовые автомобили. В зоне радиусом 10 м от ствола не допускается: - сливать горюче-смазочные материалы; - устанавливать работающие машины; - складировать на земле химически активные вещества (соли, удобрения, ядохимикаты).	Хвойнинское, Анциферовское	227	части 37,52	1,3553	га
			236	части 4,21		
			237	части 1,2,25		

СПЕЦИАЛЬНАЯ ЧАСТЬ

Раздел 7. Организация использования лесов

Подраздел 7.1. Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов

7.1.1. Основные параметры и нормативы использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов в соответствии с лесохозяйственным регламентом лесничества

Использование лесов для строительства и эксплуатации дороги железной по титулу: «Мга-Сонково-Дмитров, строительство вторых путей в целях увеличения пропускной способности участка. Второй этап развития. Реконструкция и строительство моста через р. Сомина на 203 км перегона Анциферово - Соминка Октябрьской ж.д.» осуществляется в соответствии с лесохозяйственным регламентом Хвойнинского лесничества Новгородской области, с Приказом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 10.07.2020г. № 434 "Об утверждении Правил использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов и Перечня случаев использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов без предоставления лесного участка, с установлением или без установления сервитута, публичного сервитута", со статьями 21,25,45 Лесного кодекса Российской Федерации.

В соответствии с указанными Правилами не допускается:

- повреждение лесных насаждений, растительного покрова и почв за пределами земель, на которых осуществляется использование лесов, и охранной зоны линейных объектов;
- захламление территорий, прилегающих к землям, на которых осуществляется использование лесов, строительным и бытовым мусором, отходами древесины;
- загрязнение земель, на которых осуществляется использование лесов, и территорий, прилегающих к землям, на которых осуществляется использование лесов, химическими и радиоактивными веществами;
- проезд транспортных средств, механизмов по произвольным, неустановленным маршрутам.

Земли, нарушенные или загрязненные химическими веществами, в том числе радиоактивными, иными веществами и микроорганизмами, содержание которых не соответствует нормативам качества окружающей среды, при использовании лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов, подлежат рекультивации в соответствии с пунктом 6 постановления

Правительства Российской Федерации от 10 июля 2018 г. № 800 "О проведении рекультивации и консервации земель"

Граждане, юридические лица, осуществляющие использование лесов в целях строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов, обеспечивают:

- регулярное проведение очистки просеки, примыкающих опушек леса, искусственных и естественных водотоков от захламления строительными, лесосечными, бытовыми отходами, от загрязнения отходами производства, токсичными веществами;

- восстановление нарушенных производственной деятельностью лесных дорог, осушительных канав, дренажных систем, шлюзов, мостов, других гидромелиоративных сооружений, квартальных столбов, квартальных просек;

- принятие необходимых мер по устранению аварийных ситуаций, а также ликвидации их последствий.

Граждане, юридические лица, использующие леса для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов с предоставлением или без предоставления лесного участка, с установлением или без установления сервитута, публичного сервитута обязаны:

- использовать лесной участок по целевому назначению в соответствии с Лесным кодексом, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, лесохозяйственным регламентом лесничества, на основании проекта освоения лесов, договора аренды лесного участка, договора безвозмездного пользования лесным участком, права постоянного (бессрочного) пользования, разрешения на использование земель или земельного участка, находящихся в государственной или муниципальной собственности, решения об установлении сервитута, публичного сервитута в соответствии с пунктом 3 Перечня случаев использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов, согласно приложению 2 к настоящему Приказу;

- составлять проект освоения лесов в соответствии с частью 1 статьи 88 Лесного кодекса, за исключением граждан, юридических лиц, использующих леса в соответствии с договором безвозмездного пользования и граждан, юридических лиц, использующих леса на основании разрешения на использование земель или земельного участка, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

- подавать ежегодно лесную декларацию в соответствии с частью 2 статьи 26 Лесного кодекса (за исключением лиц, которым участки предоставлены в безвозмездное пользование, и лиц, использующих леса на основании разрешения на использование земель или земельного участка, находящихся в государственной или муниципальной собственности);

- представлять сведения, предусмотренные частью 1 статьи 49, частью 1 статьи 60, частью 1 статьи 60.11, частью 1 статьи 66 Лесного кодекса;

- осуществлять предусмотренные частью 2 статьи 53.1 Лесного кодекса меры противопожарного обустройства лесов на предоставленном лесном участке, за исключением граждан, юридических лиц, использующих леса в соответствии с договором безвозмездного пользования;

- проводить предусмотренные частью 1 статьи 60.7 Лесного кодекса мероприятия по предупреждению распространения вредных организмов;

- за исключением случая, предусмотренного частью 3 статьи 63.1 Лесного кодекса, выполнять предусмотренные частью 1 статьи 63.1 Лесного кодекса работы по лесовосстановлению или лесоразведению не позднее чем через один год после рубки лесных насаждений в соответствии с проектом лесовосстановления или проектом лесоразведения в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 7 мая 2019 г. № 566 "Об утверждении Правил выполнения работ по лесовосстановлению или лесоразведению лицами, использующими леса в соответствии со статьями 43 - 46 Лесного кодекса, и лицами, обратившимися с ходатайством или заявлением об изменении целевого назначения лесного участка";

- в день окончания срока действия договора аренды лесного участка, договора безвозмездного пользования лесным участком, прекращения права постоянного (бессрочного) пользования лесным участком, передать уполномоченному органу лесной участок по акту приема-передачи лесного участка, в состоянии, пригодном для ведения лесного хозяйства, с характеристиками лесного участка, установленными проектом освоения лесов.

-выполнять иные обязанности, предусмотренные лесным законодательством. Все виды деятельности арендатора, осуществляемые в лесу, должны проводиться в полном соответствии с требованиями «Правил санитарной безопасности в лесах», «Положений о защите лесов от вредителей и болезней леса», «Правил пожарной безопасности в лесах».

Строительство газопровода и сопутствующих сооружений на землях лесного фонда, производится по согласованным проектам, в пределах отведенных участков. Работы при этом должны выполняться способами, не вызывающими ухудшения противопожарного и санитарного состояния лесов и условий их воспроизводства.

7.1.2 Обоснование и характеристика проектируемых видов и объемов работ по строительству, реконструкции, эксплуатации линейных объектов

Строительство дороги железной по титулу: «Мга-Сонково-Дмитров, строительство вторых путей в целях увеличения пропускной способности участка. Второй этап развития. Реконструкция и строительство моста через р. Сомина на 203 км перегона, Анциферово - Соминка Октябрьской ж.д.» проводится в составе инвестиционного проекта: «Мга-Сонково-Дмитров,

строительство вторых путей в целях увеличения пропускной способности участка. Второй этап развития», реализация которого предусмотрена схемой территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения, утвержденная Распоряжением Правительства РФ от 19.03.2013г. №384-р.

Строительство линейных объектов будет осуществляться в соответствии с утвержденной проектной документацией по объекту: «Мга-Сонково-Дмитров, строительство вторых путей в целях увеличения пропускной способности участка. Второй этап развития. Реконструкция и строительство моста через р. Сомина на 203 км перегона Анциферово - Соминка Октябрьской ж.д.»

Объект является линейным и относится к объектам транспортной инфраструктуры.

Проектом планировки территории установлены:

- зона планируемого размещения линейных объектов инфраструктуры железнодорожного транспорта.

- зона планируемого размещения линейных объектов, необходимых для организации строительства (устанавливается на период строительства). Линейные объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения, отсутствуют.

После окончания строительства линейного объекта, нарушенные или загрязненные земли в границах арендуемого лесного участка, подлежат рекультивации.

Техническая рекультивация выступает в качестве заключительного этапа строительства и включает в себя очистку территории от строительного мусора, остатков конструкций.

Биологическая рекультивация – естественное самозарастание.

7.1.3 Характеристика существующих и проектируемых объектов при строительстве, реконструкции, эксплуатации линейных объектов на лесном участке

Строительство дороги железной по титулу: «Мга-Сонково-Дмитров, строительство вторых путей в целях увеличения пропускной способности участка. Второй этап развития. Реконструкция и строительство моста через р. Сомина на 203 км перегона Анциферово - Соминка Октябрьской ж.д.» планируется на территории Хвойнинского лесничества в защитных и эксплуатационных лесах Анциферовского участкового лесничества.

Перечень арендуемых кварталов и выделов, приведен в таблице 7.1 (приложение 62) и на тематической лесной карте территориального размещения существующих и проектируемых объектов для строительства линейных объектов на лесном участке.

Таблица 7.1 (приложение 62) - Характеристика существующих и проектируемых объектов при строительстве, реконструкции, эксплуатации линейных объектов на лесном участке

Наименование объекта	Лесничество, участковое лесничество	№ квартала	№ выдела	Площадь объекта, га	Протяженность объекта, км	Характеристика объекта	Проектируемые мероприятия	Год проведения
Существующие объекты								
Квартальная просека	Хвойнинское, Анциферовское	237	ч.25	0,0018	0,009	ширина 2 м	-	-
Объекты, подлежащие ремонту и реконструкции								
-	-	-	-	-	-	-	-	-
Проектируемые объекты								
дорога железная по объекту: «Мга-Сонково-Дмитров, строительство вторых путей в целях увеличения пропускной способности участка. Второй этап развития. Реконструкция и строительство моста через р. Сомина на 203 км перегона Анциферово - Соминка Октябрьской ж.д.»	Хвойнинское, Анциферовское	227	ч. 37	0,0070	0,024	строительство вторых путей в целях увеличения пропускной способности участка. Второй этап развития. Реконструкция и строительство моста через р. Сомина на 203 км перегона Анциферово - Соминка Октябрьской ж.д.» ширина от 0,5 м до 29 м.	строительство и эксплуатация линейных объектов	2022-2027
		227	ч. 52	0,1821	0,110			
		236	ч. 4	0,1040	0,065			
		236	ч. 21	0,2284	0,155			
		237	ч.1	0,2801	0,267			
		237	ч.2	0,5519	0,310			
		237	ч.25	0,0018	0,009			
Всего по Хвойнинскому лесничеству				1,3553	0,940			

7.1.4 Проектируемый объем рубок лесных насаждений на лесных участках, предназначенных для создания объектов при строительстве, реконструкции, эксплуатации линейных объектов

Таблица 7.2(приложение 63) – Проектируемый объем рубок лесных насаждений на лесном участке при строительстве, реконструкции, эксплуатации линейных объектов

Проектируемые объекты	Лесничество, участковое лесничество	№ Квартала	№ выдела	Площадь, га	Объем рубок, тыс.м ³				Год проведения работ
					Корневой запас	в т.ч. хвойные	Ликвидный запас	в т.ч. хвойные	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
дорога железная по объекту «Мга-Сонково-Дмитров, строительство вторых путей в целях увеличения пропускной способности участка. Второй этап развития. Реконструкция и строительство моста через р. Сомина на 203 км перегона Анциферово - Соминка Октябрьской ж.д.»	Хвойнинское, Анциферовское	227	ч.52	0,1821	0,015	0,015	0,014	0,014	2022-2027
		227	ч.37	0,0070	0	0	0	0	
		236	ч.4	0,1040	0,004	0,001	0,003	0,001	
		236	ч.21	0,2284	0,009	0,003	0,007	0,003	
		237	ч.1	0,2801	0,003	0,002	0,003	0,002	
		237	ч.25	0,0018	0	0	0	0	
		237	ч.2	0,5519	0	0	0	0	
Итого по Анциферовскому участковому лесничеству				1,3553	0,031	0,021	0,027	0,020	
Всего по Хвойнинскому лесничеству				1,3553	0,031	0,021	0,027	0,020	

Проектируемый объем рубок лесных насаждений на лесном участке, предназначенном для создания объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры составил - корневой запас 0,031 тыс. м³, в том числе хвойные 0,021 тыс. м³, ликвидный запас 0,027 тыс. м³, в том числе хвойных 0,020 тыс. м³.

7.1.5. Территориальное размещение существующих и проектируемых объектов при строительстве, реконструкции, эксплуатации линейных объектов

Территориально лесной участок, предоставленный в аренду, расположен в Хвойнинском муниципальном районе Новгородской области в Хвойнинском лесничестве Анциферовском участковом лесничестве.

Территориальное размещение арендуемого лесного участка для строительства и эксплуатации дороги железной по объекту «Мга-Сонково-Дмитров, строительство вторых путей в целях увеличения пропускной способности участка. Второй этап развития. Реконструкция и строительство моста через р. Сомина на 203 км перегона Анциферово - Соминка Октябрьской ж.д.» показано на тематической лесной карте территориального размещения существующих и проектируемых объектов для строительства линейных объектов на лесном участке.

Тематическая лесная карта - Приложение 8 к проекту.

8. НОРМАТИВНО-ПРАВОВЫЕ ДОКУМЕНТЫ, ИСПОЛЬЗОВАННЫЕ ПРИ РАЗРАБОТКЕ ПРОЕКТА

1. Лесной кодекс Российской Федерации от 04.12.2006г. №200-ФЗ (с изменениями).
2. Федеральный закон от 04.12.2006г. №201-ФЗ «О введении в действие Лесного кодекса Российской Федерации».
3. Федеральный закон от 25.10.2001г. №136-ФЗ «Земельный кодекс Российской Федерации».
4. Федеральный закон от 03.06.2006г. №74-ФЗ «Водный кодекс Российской Федерации».
5. Федеральный закон от 14.03.1995г. №33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях».
6. Федеральный закон от 21.12.1994г. № 69-ФЗ «О пожарной безопасности».
7. Федеральный закон от 24.04.1995г. № 52-ФЗ «О животном мире» (с измен. от 08.12.2020г.)
8. Федеральный закон от 10.01.2002г. № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды».
9. Постановление Правительства РФ от 07.10.2020г. №1614 «Об утверждении Правил пожарной безопасности в лесах».
10. Постановление Правительства РФ от 23.07.2009г. № 604 (ред. от 02.09.2020) "О реализации древесины, которая получена при использовании лесов, расположенных на землях лесного фонда, в соответствии со статьями 43 - 46 Лесного кодекса Российской Федерации" (вместе с "Правилами реализации древесины, которая получена при использовании лесов, расположенных на землях лесного фонда, в соответствии со статьями 43 - 46 Лесного кодекса Российской Федерации").
11. Постановление Правительства РФ от 16.04.2011г. №281 «О мерах противопожарного обустройства лесов».
12. Постановление Правительства РФ от 07.05.2019г. №566 «Об утверждении Правил выполнения работ по лесовосстановлению или лесоразведению лицами, использующими леса в соответствии со статьями 43 - 46 Лесного кодекса Российской Федерации, и лицами, обратившимися с ходатайством или заявлением об изменении целевого назначения лесного участка».
13. Постановление Правительства РФ от 09.12.2020г. №2047 «Об утверждении Правил санитарной безопасности в лесах».
14. Постановление Правительства РФ от 13.08.1996г. №997 «Об утверждении Требований по предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов, линий связи и электропередачи» (с измен. от 13.03.2008г.)
15. Распоряжение Правительства РФ от 17.07.2012г. №1283-р «Об утверждении Перечня объектов лесной инфраструктуры для защитных лесов, эксплуатационных лесов и резервных лесов».
16. Распоряжения Правительства РФ от 30.04.2022 №1084-р «Об утверждении Перечня объектов капитального строительства, не связанных с созданием лесной инфраструктуры, для защитных лесов, эксплуатационных лесов, резервных лесов», от 23.04.2022 №999-р «Об утверждении Перечня объектов не капитальных строений, не связанных с созданием лесной инфраструктуры, для защитных лесов, эксплуатационных лесов, резервных лесов».
17. Приказ Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 27.06.2016г. №367 «Об утверждении видов лесосечных работ, порядка и последовательности их проведения, формы технологической карты лесосечных работ, формы акта осмотра лесосеки и порядка осмотра лесосеки».
18. Приказ Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 01.12.2020г. №993 «Об утверждении Правил заготовки древесины и особенностей заготовки древесины в лесничествах, указанных в статье 23 Лесного кодекса Российской Федерации»,

19. Приказ Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 09.11.2020г. №910 «Об утверждении порядка проведения лесопатологических обследований и формы акта лесопатологического обследования».

20. Приказ Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 30.07.2020г. №534 «Об утверждении правил ухода за лесами».

21. Приказ Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 04.12.2020 г. № 1014 «Об утверждении Правил лесовосстановления, состава проекта лесовосстановления, порядка разработки проекта лесовосстановления и внесения в него изменений».

22. Приказ Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 29.04.2021г. №303 «Об утверждении формы лесной декларации, порядка ее заполнения и подачи, требований к формату Лесной декларации в электронной форме».

23. Приказ Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 21.08.2017г. №451 «Об утверждении перечня информации, включаемой в отчет о воспроизводстве лесов и лесоразведении, формы и порядка представления отчета о воспроизводстве лесов и лесоразведении, а также требований к формату отчета о воспроизводстве лесов и лесоразведении в электронной форме».

24. Приказ Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 09.03.2017г. №78 "Об утверждении перечня информации, включаемой в отчет об охране лесов от пожаров, формы и порядка представления отчета об охране лесов от пожаров, а также требований к формату отчета об охране лесов от пожаров в электронной форме, перечня информации, включаемой в отчет о защите лесов, формы и порядка представления отчета о защите лесов, а также требований к формату отчета о защите лесов в электронной форме".

25. Приказ Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 21.08.2017г. №451 «Об утверждении перечня информации, включаемой в отчет об использовании лесов, формы и порядка представления отчета об использовании лесов, а также требований к формату отчета об использовании лесов в электронной форме».

26. Приказ Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 28.03.2014г. №161 «Об утверждении видов средств предупреждения и тушения лесных пожаров, нормативов обеспеченности данными средствами лиц, использующих леса, норм наличия средств предупреждения и тушения лесных пожаров при использовании лесов».

27. Приказ Федерального агентства лесного хозяйства (Рослесхоз) от 29.02.2012г. № 69 «Об утверждении состава проекта освоения лесов».

28. Приказ Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 30.07.2020г. №513 «Об утверждении порядка государственной или муниципальной экспертизы проекта освоения лесов».

29. Приказ Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 10.07.2020г. № 434 "Об утверждении Правил использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов и Перечня случаев использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов без предоставления лесного участка, с установлением или без установления сервитута, публичного сервитута"

30. Приказ Федерального агентства лесного хозяйства (Рослесхоз) от 05.07.2011г. № 287 «Об утверждении Классификации природной пожарной опасности лесов и Классификации пожарной опасности в лесах в зависимости от условий погоды».

31. Лесохозяйственный регламент Хвойнинского лесничества Новгородской области, утвержденный приказом комитета лесного хозяйства Новгородской области Приказ от 07.12.2015г. №1164 (с изменениями).

32. Постановление Правительства Российской Федерации от 10.07.2018г. 800 «О проведении рекультивации и консервации земель»

33. Федеральный закон от 02.07.2021г. № 303-ФЗ «О внесении изменений в Лесной Кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации».

ПРИЛОЖЕНИЯ



**МИНИСТЕРСТВО ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ,
ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭКОЛОГИИ
НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

21.04.2022 № 329
Великий Новгород

**О предоставлении в аренду лесного участка
для строительства и эксплуатации линейных объектов**

В соответствии со ст.ст. 25,45,72,73.1,83 Лесного кодекса Российской Федерации, Правилами использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов и Перечнем случаев использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов без предоставления лесных участков, с установлением или без установления сервитута, публичного сервитута, утвержденными приказом министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 10 июля 2020 г. № 434, Временным административным регламентом предоставления государственной услуги по предоставлению в аренду лесных участков, в пределах земель лесного фонда, без проведения торгов на право заключения договора аренды, утвержденным указом Губернатора Новгородской области от 29.06.2011 № 192, с п. 3.3.5 Положения о министерстве природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Новгородской области, утвержденного постановлением Правительства Новгородской области от 21.12.2017 № 466, на основании заявления от 23.03.2022 №исх-2300/ДКРС-СПб, и представленных материалов **ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Предоставить в аренду открытому акционерному обществу «Российские железные дороги» (далее – ОАО «РЖД») лесной участок общей площадью 1,3553 га, расположенный в Новгородской области, Хвойнинском муниципальном районе, Хвойнинском лесничестве, Анциферовском участковом лесничестве, квартале 227 части выделов 37,52 квартале 236 части выделов 4,21, квартале 237 части выделов 1,2,25, состоящий из земельных участков с кадастровыми номерами:

- 53:18:0114102:812 площадью 1620408 кв.м, местоположение: Новгородская область, Хвойнинский район, Хвойнинское лесничество, Анциферовское участковое лесничество, части лесных кварталов № 217,218, 219,227,228,229,230,231, виды разрешённого использования: для эксплуатации лесного фонда, учетный номер части 2 площадью 1891 кв.м.;

- 53:18:0120301:123 площадью 1078583 кв.м, местоположение: Российская Федерация, Новгородская область, р-н Хвойнинский, Хвойнинское лесничество, Анциферовское участковое лесничество, части

лесных кварталов 235,236,237, виды разрешенного использования: заготовка древесины, учетный номер части 1 площадью 7708 кв.м.;

-53:18:0120301:124 площадью 4541002 кв.м, местоположение: Российская Федерация, Новгородская область, Хвойнинский район, Хвойнинское лесничество, Анциферовское участковое лесничество, лесные кварталы 238,239,240, части лесных кварталов 235,236,237, виды разрешенного использования: заготовка древесины, учетный номер части 1 площадью 3954 кв.м.;

сроком на 5 лет для строительства и эксплуатации линейных объектов – строительство и эксплуатация железной дороги по титулу: «Мга- Сонково-Дмитров, строительство вторых путей в целях увеличения пропускной способности участка. Второй этап развития. Реконструкция и строительство моста через р. Сомина на 203 км перегона Анциферово - Соминка Октябрьской ж.д.».

2. Подготовить в течение 3 дней договор аренды указанного лесного участка для заключения с ОАО «РЖД».

**Заместитель министра – директор
департамента лесного хозяйства**

М.А. Трофимов

ДОГОВОР

аренды лесного участка для строительства, реконструкции,
эксплуатации линейных объектов № 841/с

Великий Новгород

22 апреля 2022 года

Министерство природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Новгородской области в лице заместителя министра природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Новгородской области – директора департамента лесного хозяйства Трофимова Михаила Анатольевича, действующего на основании Положения о министерстве природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Новгородской области, утвержденного постановлением Правительства Новгородской области от 21.12.2017 № 466, именуемый в дальнейшем Арендодателем, с одной стороны, и открытое акционерное общество «Российские железные дороги» (далее – ОАО «РЖД»), в лице начальника Группы заказчика по строительству объектов железнодорожного транспорта в Северо-Западном регионе – обособленного структурного подразделения Дирекции по комплексной реконструкции железных дорог и строительству объектов железнодорожного транспорта – филиала ОАО «РЖД» Богданова Дмитрия Викторовича, действующего на основании доверенности от 28.12.2021 № ДКРС-814/Д, именуемое в дальнейшем Арендатором, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

I. Предмет Договора

1.1. По настоящему Договору Арендодатель, на основании приказа министерства природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Новгородской области от 21.04.2022 № 329 «О предоставлении в аренду лесного участка для строительства и эксплуатации линейных объектов» обязуется предоставить, а Арендатор обязуется принять во временное пользование лесной участок, находящийся в государственной собственности, определенный в пункте 1.2 настоящего Договора (далее - лесной участок).

1.2. Лесной участок, предоставляемый по настоящему Договору, имеет следующие характеристики:

площадь: 1,3553 га;

местоположение: Новгородская область, Хвойнинский муниципальный район, Хвойнинское лесничество, Анциферовское участковое лесничество, квартал 227 части выделов 37,52 квартал 236 части выделов 4,21, квартал 237 части выделов 1,2,25, состоящий из земельных участков с кадастровыми номерами:

- 53:18:0114102:812 площадью 1620408 кв.м, местоположение: Новгородская область, Хвойнинский район, Хвойнинское лесничество, Анциферовское участковое лесничество, части лесных кварталов № 217,218, 219,227,228,229,230,231, виды разрешённого использования: для эксплуатации лесного фонда, учетный номер части 2 площадью 1891 кв.м.;

-53:18:0120301:123 площадью 1078583 кв.м, местоположение: Российская Федерация, Новгородская область, р-н Хвойнинский, Хвойнинское лесничество, Анциферовское участковое лесничество, части лесных кварталов 235,236,237, виды разрешенного использования: заготовка древесины, учетный номер части 1 площадью 7708 кв.м.;

С. С. С. 30

-53:18:0120301:124 площадью 4541002 кв.м, местоположение: Российская Федерация, Новгородская область, Хвойнинский район, Хвойнинское лесничество, Анциферовское участковое лесничество, лесные кварталы 238,239,240, части лесных кварталов 235,236,237, виды разрешенного использования: заготовка древесины, учетный номер части 1 площадью 3954 кв.м.;

категория защитности:

1) защитные леса:

1.1) леса, расположенные в водоохранных зонах;

1.2) леса, расположенные в защитных полосах лесов (леса, расположенные в границах полос отвода железных дорог и придорожных полос автомобильных дорог, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации о железнодорожном транспорте, законодательством об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности);

2) эксплуатационные леса;

вид разрешенного использования: строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов.

1.3. Арендатору передается лесной участок с целью строительства и эксплуатации линейных объектов – строительство и эксплуатация железной дороги по титулу: «Мга- Сонково- Дмитров, строительство вторых путей в целях увеличения пропускной способности участка. Второй этап развития. Реконструкция и строительство моста через р. Сомина на 203 км перегона Анциферово - Соминка Октябрьской ж.д.».

1.4. Границы лесного участка указаны в схеме расположения лесного участка, предусмотренной приложением N 1 к настоящему Договору.

Характеристики лесного участка на день заключения настоящего Договора в соответствии с данными государственного лесного реестра приводятся в приложении N 2 к настоящему Договору.

II. Арендная плата

2.1. Арендная плата по настоящему Договору составляет:

- в 2022 году – 27 733 (двадцать семь тысяч семьсот тридцать три) рубля 38 копеек, в том числе вносимая в федеральный бюджет – 27 733 (двадцать семь тысяч семьсот тридцать три) рубля 38 копеек;

- в 2023 году и последующие годы (ежегодно) – 41 486 (сорок одна тысяча четыреста восемьдесят шесть) рублей 43 копейки, в том числе вносимая в федеральный бюджет – 41 486 (сорок одна тысяча четыреста восемьдесят шесть) рублей 43 копейки.

Арендная плата определяется в соответствии со статьей 73 Лесного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2006, N 50, ст. 5278; 2020, N 17, ст. 2725) на основе минимального размера арендной платы.

Расчет арендной платы приводится в приложении N 3 к настоящему Договору.

2.2. Размер арендной платы подлежит изменению в соответствии с коэффициентами к ставкам платы, установленными постановлением Правительства Российской Федерации от 22.05.2007 N 310 "О ставках платы за

единицу объема лесных ресурсов и ставках платы за единицу площади лесного участка, находящегося в федеральной собственности" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2007, N 23, ст. 2787; 2020, N 2, ст. 205) для соответствующего года.

2.3. Арендатор вносит арендную плату в сроки, предусмотренные приложением N 4 к настоящему Договору.

Обязательство по оплате арендной платы, установленной пунктом 2.1 настоящего Договора, возникает у Арендатора с даты государственной регистрации настоящего Договора и прекращается с даты возврата Арендатором лесного участка, оформленного соответствующим актом приема-передачи, в соответствии с пунктом 3.4 настоящего Договора. Первое внесение арендной платы (оплата первого платежа) Арендатор производит в течение 15 (пятнадцати) календарных дней после вступления в силу настоящего Договора (после государственной регистрации настоящего Договора).

В первый и последний год действия настоящего Договора арендная плата рассчитывается исходя из фактического количества дней аренды, годового размера арендной платы и количества дней в году.

До наступления очередного срока платежа Арендатор имеет право внести сумму, превышающую платеж, установленный приложением N 4 к настоящему Договору. В случае отсутствия задолженности разница между указанными платежами зачисляется Арендодателем в счет будущих платежей Арендатора.

III. Взаимодействие сторон

3.1. Арендодатель имеет право:

а) осуществлять осмотр арендованного лесного участка для оценки соблюдения Арендатором выполнения условий настоящего Договора в части использования лесного участка по назначению в соответствии с законодательством Российской Федерации;

б) предоставлять арендованный лесной участок или его часть третьим лицам для иных видов использования лесов, предусмотренных лесохозяйственным регламентом лесничества, за исключением случаев, когда одновременное многоцелевое использование лесного участка невозможно, а также выдавать разрешение на выполнение работ по геологическому изучению недр;

в) осуществлять проверки соблюдения Арендатором условий настоящего Договора и проекта освоения лесов.

3.2. Арендодатель обязан:

а) передать лесной участок Арендатору по акту приема-передачи лесного участка, форма которого предусмотрена приложением N 5 к настоящему Договору, в течение 3 рабочих дней после заключения настоящего Договора;

после подписания настоящего Договора или изменений к нему в течение 14 дней обратиться с заявлением о государственной регистрации права аренды лесного участка, передаваемого по настоящему Договору, или изменений, вносимых в настоящий Договор, в уполномоченный Правительством

Российской Федерации федеральный орган исполнительной власти или его территориальный орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав, и в течение 10 дней со дня подачи указанного заявления известить в письменной форме Арендатора о подаче таких документов;

не позднее 60 дней со дня подписания настоящего Договора передать Арендатору экземпляр настоящего Договора, копию документа, подтверждающего государственную регистрацию, или уведомление об отказе в государственной регистрации права аренды лесного участка, передаваемого по настоящему Договору;

б) информировать в письменной форме в течение 15 дней со дня принятия решения о предоставлении арендованного лесного участка или его части третьим лицам для иных видов использования лесов, предусмотренных лесохозяйственным регламентом лесничества, а также в случае выдачи разрешения на выполнение работ по геологическому изучению недр - о возникших правах третьих лиц на предоставленный в аренду лесной участок;

в) уведомить Арендатора о времени и месте проведения проверки соблюдения Арендатором условий настоящего Договора и проекта освоения лесов за 3 дня до проведения проверки;

г) уведомить Арендатора об осуществлении мероприятий, предусмотренных частью 1 статьи 53.7 Лесного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2006, N 50, ст. 5278; 2020, N 17, ст. 2725), за 3 дня до начала их осуществления;

д) принять от Арендатора в день окончания срока действия настоящего Договора лесной участок по акту приема-передачи лесного участка, форма которого предусмотрена приложением N 5 к настоящему Договору, в состоянии, пригодном для ведения лесного хозяйства, с характеристиками лесного участка, установленными проектом освоения лесов на день окончания срока действия настоящего Договора;

в случае досрочного прекращения действия настоящего Договора принять от Арендатора лесной участок в день досрочного прекращения действия настоящего Договора по акту приема-передачи лесного участка, форма которого предусмотрена приложением N 5 к настоящему Договору, в состоянии, пригодном для ведения лесного хозяйства;

е) представлять Арендатору сведения о поступивших по настоящему Договору платежах в течение 30 дней со дня получения запроса в письменной форме;

ж) в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, осуществлять федеральный государственный лесной надзор или муниципальный лесной контроль (лесную охрану);

з) в случае изменения коэффициентов к ставкам платы, указанных в пункте 2.2 настоящего Договора, производить перерасчет арендной платы и

уведомлять Арендатора в письменной форме об изменении размера арендной платы и о сумме, подлежащей уплате, в течение 14 дней со дня изменения размера арендной платы;

и) в случае изменения ставок платы, указанных в пункте 2.2 настоящего Договора, производить перерасчет арендной платы и уведомлять Арендатора в письменной форме об изменении размера арендной платы и о сумме, подлежащей уплате, в течение 14 дней со дня изменения размера арендной платы;

к) в случае изменения реквизитов для осуществления платежей, предусмотренных настоящим договором, уведомить в письменной форме Арендатора об этом в течение 5 рабочих дней со дня изменения реквизитов;

л) предоставлять Арендатору информацию о возможности и местах приобретения районированного посевного и посадочного материала в течение 30 дней со дня получения запроса в письменной форме;

м) организовать и осуществить приемку выполненных Арендатором работ по охране, защите и воспроизводству лесов с учетом предусмотренных проектом освоения лесов сроков выполнения указанных работ, уведомив Арендатора за 10 дней до проведения указанной приемки.

3.3. Арендатор имеет право:

а) приступить к использованию лесного участка в соответствии с условиями настоящего Договора после заключения настоящего Договора, подписания сторонами акта приема-передачи лесного участка, форма которого предусмотрена приложением N 5 к настоящему Договору, получения положительного заключения государственной экспертизы проекта освоения лесов и подачи лесной декларации;

б) осуществлять на лесном участке в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, создание лесной инфраструктуры;

в) осуществлять на лесном участке в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, строительство, реконструкцию и эксплуатацию объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры;

г) заключать соглашение об установлении сервитута в отношении лесного участка либо его части при наличии согласия Арендодателя (в письменной форме) на заключение такого соглашения;

д) получать информацию от Арендодателя о планируемых рубках лесных насаждений на лесном участке, являющемся предметом настоящего Договора;

е) осуществлять строительство, реконструкцию, эксплуатацию линейных объектов в соответствии с лесным планом субъекта Российской Федерации, лесохозяйственным регламентом лесничества и проектом освоения лесов;

ж) получать от Арендодателя информацию о возможности и местах приобретения районированного посевного и посадочного материала.

3.4. Арендатор обязан:



а) принять лесной участок от Арендодателя по акту приема-передачи лесного участка, форма которого предусмотрена приложением N 5 к настоящему Договору, в течение 3 рабочих дней после заключения настоящего Договора;

б) использовать лесной участок по назначению в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Договором;

в) вносить арендную плату в размерах, учитывающих коэффициенты к ставкам платы, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 22.05.2007 N 310 "О ставках платы за единицу объема лесных ресурсов и ставках платы за единицу площади лесного участка, находящегося в федеральной собственности", и сроки, которые установлены настоящим Договором, согласно пунктам 2.1, 2.2 и приложению N 4;

г) в течение 6 месяцев со дня заключения настоящего Договора разработать и представить Арендодателю проект освоения лесов для проведения государственной экспертизы;

д) в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, подавать лесную декларацию;

е) осуществлять установленный настоящим Договором вид использования лесов в соответствии с законодательством Российской Федерации, проектом освоения лесов и лесной декларацией;

ж) соблюдать установленные режимы особо охраняемых природных территорий, особо защитных участков лесов, расположенных в границах арендованного лесного участка, сохранять виды и места обитания животных, а также проводить компенсационные мероприятия в отношении уничтожаемых растений занесенных в Красную книгу Российской Федерации и красную книгу Новгородской области;

осуществлять мероприятия по сохранению биоразнообразия (сохранять отдельные ценные деревья в любом ярусе и их группы) в соответствии с лесохозяйственным регламентом лесничества и проектом освоения лесов;

з) осуществлять меры по предупреждению лесных пожаров в соответствии с законодательством Российской Федерации, проектом освоения лесов и приложением N 6 к настоящему Договору;

и) в случае обнаружения лесного пожара на арендованном лесном участке Арендатор немедленно обязан сообщить об этом в специализированную диспетчерскую службу (телефон: 88162-763513, телефону прямой линии лесной охраны 8-800-100-94-00) и принять все возможные меры по недопущению распространения лесного пожара;

к) осуществлять санитарно-оздоровительные мероприятия на переданном в аренду лесном участке в соответствии с законодательством Российской Федерации, проектом освоения лесов и приложением N 6 к настоящему Договору;

л) осуществлять мероприятия по воспроизводству лесов и лесоразведению в соответствии с законодательством Российской Федерации, проектом освоения лесов, проектом лесовосстановления и проектом лесоразведения;

м) осуществлять на лесном участке расчистку квартальных просек и замену квартальных столбов в соответствии с проектом освоения лесов;

н) при повреждении или уничтожении по вине Арендатора верхнего плодородного слоя почвы, искусственных или естественных водотоков, рек, ручьев приводить их в состояние, пригодное для использования по назначению, предусмотренному лесохозяйственным регламентом лесничества, восстанавливать объекты лесной инфраструктуры и объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры, поврежденные по вине Арендатора;

о) согласовать с Арендодателем в письменной форме совершение действий, предусмотренных статьей 5 Федерального закона от 04.12.2006 N 201-ФЗ "О введении в действие Лесного кодекса Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2006, N 50, ст. 5279; 2019, N 18, ст. 2224);

п) в день окончания срока действия настоящего Договора передать Арендодателю лесной участок по акту приема-передачи лесного участка, форма которого предусмотрена приложением N 5 к настоящему Договору, в состоянии, пригодном для ведения лесного хозяйства, с характеристиками лесного участка, установленными проектом освоения лесов на день окончания срока действия настоящего Договора;

в случае досрочного прекращения действия настоящего Договора передать Арендодателю лесной участок в день досрочного прекращения действия настоящего Договора по акту приема-передачи лесного участка, форма которого предусмотрена приложением N 5 к настоящему Договору, в состоянии, пригодном для ведения лесного хозяйства;

р) сообщить Арендодателю в письменной форме не позднее чем за 90 дней о намерении расторгнуть настоящий Договор;

с) по истечении срока действия настоящего Договора или в случае досрочного прекращения срока действия настоящего Договора освободить лесной участок от объектов недвижимого имущества, обеспечить снос объектов, созданных для освоения лесного участка, и осуществить рекультивацию земель, на которых расположены леса и которые подверглись загрязнению и иному негативному воздействию в соответствии с проектом рекультивации земель и требованиями законодательства Российской Федерации;

т) извещать Арендодателя в письменной форме об изменении банковских реквизитов, места нахождения юридического лица, а также об изменении лица, имеющего право действовать без доверенности от имени Арендатора, в течение 5 рабочих дней со дня таких изменений;

у) представлять отчеты, предусмотренные статьями 49, 60, 60.11, 60.16, 66 Лесного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2006, N 50, ст. 5278; 2020, N 17, ст. 2725);

ф) сдать выполненные работы по охране, защите и воспроизводству лесов в сроки, определенные Арендодателем в соответствии с подпунктом "м" пункта 3.2 настоящего Договора.

3.5. Арендатор не вправе препятствовать доступу граждан на арендованный лесной участок, а также осуществлению заготовки и сбору находящихся на них пищевых и недревесных лесных ресурсов, за исключением случаев, предусмотренных статьей 11 Лесного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2006, N 50, ст. 5278; 2020, N 17, ст. 2725). Арендованный лесной участок может быть огорожен, в случаях, предусмотренных Лесным кодексом Российской Федерации.

IV. Ответственность сторон

4.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных настоящим Договором, Арендодатель и Арендатор несут ответственность согласно законодательству Российской Федерации (включая обязанность возместить в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 1994, N 32, ст. 3301; 2020, N 20, ст. 3227) убытки, причиненные таким неисполнением или ненадлежащим исполнением) и настоящему Договору.

4.2. За нарушение условий настоящего Договора Арендатор уплачивает Арендодателю неустойку в следующем размере:

а) за нарушение Арендатором сроков внесения арендной платы, предусмотренных приложением N 4 к настоящему Договору, - 0,1 процента от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки;

начисление неустойки производится начиная со дня, следующего за днем истечения срока платежа, и до дня внесения просроченного платежа в полном объеме;

б) за нарушение срока разработки и представления Арендодателю проекта освоения лесов для проведения государственной или муниципальной экспертизы, предусмотренного подпунктом "г" пункта 3.4 настоящего Договора, или использование лесного участка без проекта освоения лесов - 50 тыс. рублей (для индивидуального предпринимателя) или 150 тыс. рублей (для юридического лица) за каждый полный календарный месяц просрочки по истечении установленного срока;

в) за невыполнение или несвоевременное выполнение работ по очистке мест рубок от порубочных остатков в соответствии с Правилами ухода за лесами, Правилами пожарной безопасности в лесах, Правилами санитарной безопасности в лесах, Видами лесосечных работ, порядком и

последовательностью их проведения, захламление по вине Арендатора просек и прилегающих к лесосекам полос шириной 50 метров - 5-кратная стоимость затрат, необходимых для очистки данной территории по нормативам в области лесного хозяйства, предусмотренным законодательством Российской Федерации, законодательством субъектов Российской Федерации;

г) за рубку лесных насаждений, предусмотренную проектом освоения лесов, без подачи лесной декларации - 25-кратная стоимость заготовленной древесины, определенная по ставкам платы за единицу объема лесных ресурсов, установленным постановлением Правительства Российской Федерации;

д) за использование лесного участка без подачи лесной декларации - 20 тыс. рублей (для физического лица или индивидуального предпринимателя) или 70 тыс. рублей (для юридического лица);

е) за все количество срубленных или поврежденных до степени прекращения роста деревьев за пределами лесосек на смежных с ними 50-метровых полосах - 10-кратная стоимость срубленных или поврежденных деревьев, определенная по ставкам платы за единицу объема лесных ресурсов, установленным постановлением Правительства Российской Федерации для древесины лесных насаждений по первому разряду такс во всех лесотаксовых районах;

ж) за проведение заготовки и трелевки древесины способами, в результате которых в горных условиях возникла эрозия, - 100 тыс. рублей за каждый гектар эродированной площади, на которой поврежден гумусовый слой почвы;

з) за оставление не вывезенной в установленный срок (включая предоставленные отсрочки) древесины на лесосеках, в местах производства работ по расчистке площадей под лесные склады, трассы лесовозных дорог, постройки, сооружения - 7-кратная стоимость не вывезенной в срок древесины, определенная по ставкам платы за единицу объема лесных ресурсов, установленным постановлением Правительства Российской Федерации для древесины лесных насаждений по первому разряду такс во всех лесотаксовых районах;

и) за уничтожение или повреждение квартальных столбов - 5 тыс. рублей;

к) за оставление на лесосеках завалов, зависших, срубленных деревьев - 7-кратная стоимость оставленных деревьев, определенная по ставкам платы за единицу объема лесных ресурсов, установленным постановлением Правительства Российской Федерации для древесины лесных насаждений по первому разряду такс во всех лесотаксовых районах;

л) за невыполнение и несвоевременное выполнение противопожарных, санитарно-оздоровительных мероприятий, мероприятий по воспроизводству лесов - 3-кратная стоимость затрат, необходимых для выполнения этих мероприятий по нормативам в области лесного хозяйства, предусмотренным

законодательством Российской Федерации, законодательством субъектов Российской Федерации;

м) за совершение действий, предусмотренных статьей 5 Федерального закона от 04.12.2006 N 201-ФЗ "О введении в действие Лесного кодекса Российской Федерации", без письменного согласования с Арендодателем - годовая арендная плата, предусмотренная настоящим Договором;

н) при непредставлении Арендатором в письменной форме сведений об изменении банковских реквизитов, места нахождения юридического лица, а также об изменении лица, имеющего право действовать без доверенности от имени Арендатора, в установленный настоящим Договором срок - 10 тыс. рублей;

о) за невыполнение обязательств, установленных подпунктом "г" пункта 3.4 настоящего Договора, - 4-кратная стоимость работ, необходимых для восстановления соответствующей территории по нормативам в области лесного хозяйства, предусмотренным законодательством Российской Федерации, законодательством субъектов Российской Федерации.

4.3. Уплата неустойки не освобождает Арендатора от выполнения обязательств, предусмотренных настоящим Договором.

4.4. В случае несвоевременной передачи лесного участка после истечения срока действия настоящего Договора или несвоевременной передачи лесного участка при досрочном прекращении срока действия настоящего Договора Арендатор уплачивает Арендодателю за все время просрочки возврата лесного участка арендную плату и возмещает убытки, причиненные Арендодателю в случае, когда указанная плата не покрывает причиненные Арендодателю убытки.

V. Порядок изменения и расторжения Договора

5.1. Все изменения к настоящему Договору оформляются в письменной форме и подписываются сторонами.

5.2. При изменении условий настоящего Договора обязательства сторон сохраняются в измененном виде.

5.3. Настоящий Договор прекращает действие в случаях, предусмотренных гражданским законодательством Российской Федерации, и случаях, предусмотренных пунктами 5.4, 5.5 настоящего Договора.

5.4. Арендодатель вправе отказаться от исполнения настоящего Договора в одностороннем порядке в случаях невнесения Арендатором арендной платы 2 и более раз подряд по истечении установленного настоящим Договором срока платежа, невыполнения Арендатором либо выполнения Арендатором мероприятий по воспроизводству лесов в объемах, менее 50% предусмотренных проектом освоения лесов, в течение трех лет подряд, а также при исключении инвестиционного проекта из перечня приоритетных

инвестиционных проектов в области освоения лесов, уведомив об этом Арендатора в письменной форме за 30 дней до даты расторжения договора.

Арендодатель вправе отказаться от исполнения настоящего Договора в одностороннем порядке только после направления арендатору письменного предупреждения о необходимости исполнения им обязательства в разумный срок и осуществления после этого сверки выполненных работ (устранения нарушений).

Настоящий Договор прекращает свое действие с даты, указанной в письменном уведомлении. В случае одностороннего отказа Арендодателя от исполнения настоящего Договора он считается расторгнутым.

5.5. Арендатор вправе в одностороннем порядке расторгнуть настоящий Договор, известив об этом Арендодателя в письменной форме за 90 дней до предполагаемой даты расторжения, при условии отсутствия недоимки по арендной плате.

VI. Срок действия Договора

6.1. Срок действия настоящего Договора устанавливается с момента его государственной регистрации в управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новгородской области в соответствии с гражданским законодательством и составляет 5 лет.

VII. Прочие условия

7.1. Спорные вопросы, возникающие в ходе исполнения настоящего Договора, или вопросы, не оговоренные в настоящем Договоре, разрешаются путем переговоров. В случае, если согласие путем переговоров не достигнуто, указанные вопросы разрешаются в судебном порядке.

Рассмотрение споров в судебном порядке производится по месту нахождения Арендодателя.

7.2. Арендатор и Арендодатель несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору, если не докажут, что надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие непреодолимой силы.

7.3. Настоящий Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон Договора, один для регистрирующего органа.

7.4. Приложения к настоящему Договору являются его неотъемлемыми частями.

7.5. Включение в настоящий Договор положений, не предусмотренных типовым договором аренды лесного участка для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов, утвержденным приказом Минприроды России от 30.07.2020 N 542, и исключение из него положений, предусмотренных типовым договором аренды лесного участка для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов,

утвержденным приказом Минприроды России от 30.07.2020 N 542, не допускаются.

VIII. Реквизиты и подписи сторон

АРЕНДОДАТЕЛЬ:	Министерство природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Новгородской области
Место нахождения	173002, Великий Новгород, Воскресенский б-р, 13-а
Адрес для направления почтовой корреспонденции	173002, Великий Новгород, Воскресенский б-р, 13-а
ИНН	5321114249
КПП	532101001
ОГРН	1075321000105
ОКТМО	49701000
Банковские реквизиты	
Банк получателя	ОТДЕЛЕНИЕ НОВГОРОД БАНКА РОССИИ//УФК ПО НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ г. Великий Новгород
р/с	031006430000000015000
к/с	40102810145370000042
БИК	014959900
Заместитель министра природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Новгородской области – директор департамента лесного хозяйства	М.А. Трофимов (подпись, печать)
АРЕНДАТОР:	ОАО «РЖД»
Место нахождения	107174, г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Басманный, ул. Новая Басманная, д.2/1,



ОГРН	1037739877295
ОКПО	44282146
Банковские реквизиты	
Банк получателя	Банк ВТБ (ПАО)
р/с	40702810699993174113
к/с	30101810700000000187
БИК	044525187
ПРЕДСТАВИТЕЛЬ АРЕНДАТОРА ПО ДОВЕРЕННОСТИ:	Богданов Дмитрий Викторович
Паспортные данные (серия, номер, дата выдачи и кем выдан паспорт)	4016 597668 выдан ТП №35 отдела УФМС России по Санкт-Петербургу и Ленинградской области в Красногвардейском районе города Санкт-Петербурга 14.10.2016
Доверенность (номер, дата)	№ ДКРС-814/Д от 28.12.2021
Адрес регистрации	г. Санкт-Петербург, Красногвардейский район, ул. Коммуны, д. 44, корп. 2, кв. 88
Телефон	(812) 458-99-50
Начальник Группы заказ- чика по строительству объектов железнодорожно- го транспорта в Северо- Западном регионе – обо- собленного структурного подразделения Дирекции по комплексной реконструк- ции железных дорог и строительству объектов железнодорожного транс- порта – филиала ОАО «РЖД»	 Д.В. Богданов (подпись, м.п.)


 Арендодатель
 М.А. Трофимов
 (подпись, печать)
 «22» апреля 2022 года


 Арендатор
 Д.В. Богданов
 (подпись, печать)
 «22» апреля 2022 года

Приложение № 1
к договору аренды лесного участка
№841/с от "22" апреля 2022 г.

СХЕМА
расположения и границы лесного участка

Новгородская область, Хвойнинский муниципальный район,
Хвойнинское лесничество, Анциферовское участковое лесничество, квартал
227 части выделов 37,52 квартал 236 части выделов 4,21, квартал 237 части
выделов 1,2,25.

Масштаб: 1 : 10000.

Номер учетной записи в государственном лесном реестре—/1630-2022-04/.

Кадастровый номер участка/

учетный кадастровый номер части и его площадь:

-53:18:0114102:812/учетный кадастровый номер части 2 площадь 1891 кв.м.;

-53:18:0120301:123/учетный кадастровый номер части 1 площадь 7708 кв.м.;

-53:18:0120301:124/ учетный кадастровый номер части 1 площадью 3954 кв.м.

Площадь – 1,3553 га.

Арендодатель

М.А. Трофимов

(подпись, печать)



Арендатор

Д.В. Богданов

(подпись, печать)



Handwritten signature

Приложение № 2
к договору аренды лесного участка
№841/с от "22" апреля 2022 г.

ХАРАКТЕРИСТИКИ
лесного участка
на «22» апреля 2022 г.

1. Распределение земель

(га)

Общая площадь - всего	В том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	занятые лесны- ми насажде- ниями	лес- ные культу- ры	лесные питом- ники, планта- ции	не занятые лесны- ми насажде- ниями	итого	дороги	просе- ки	бол- лот а	дру- гие	итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1,3553	0,8016	-	-	-	0,8016	-	0,0018	-	0,5519	0,5537

2. Характеристика насаждений

Целе- вое назначе- ние лесов	Лес- ничес- тво	Участ- ковое лесни- чество	Лесной квартал/ лесотакса- ционный выдел	Хозяйство, преобла- дающая порода	Площадь (га)/ запас древеси- ны (куб. м) - всего	В том числе по группам возраста древостоя (га/куб. м)			
						моло- дня- ки	сред- невоз- растн- ые	прис- пева- ющие	спелые и пересто- йные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Защит- ные леса	Хвой- нинс- кое	Анци- феровс- кое	227/52 (ч)	Хвойн., С	0,1821/15	-	-	0,1821/15	-
			236/4(ч)	Млиств.,Б	0,1040/4	-	-	-	0,1040/4
			227/37 (ч)	Хвойн., С	0,0070/0	-	-	0,0070/0	-
			236/21 (ч)	Млиств.,Б	0,2284/9	-	-	-	0,2284/9
			237/1 (ч)	Млиств.,Б	0,2801/3	-	-	-	0,2801/3
Всего по защитным лесам Анциферовского участкового лесничества				Млиств.,Б	0,8016/31	-	-	0,1891/15	0,6125/ 16
Эксплу- атацио- нные	Хвой- нинс- кое	Анциф- еровск- ое	-	-	-	-	-	-	-

Всего по эксплуатационным лесам Анциферовского участкового лесничества	-	-	-	-	-	-
Всего по лесам Анциферовского участкового лесничества Хвойнинского лесничества	Млиств.,Б	0,8016/31	-	-	0,1891/15	0,6125/16
Всего по лесам Хвойнинского лесничества	Млиств.,Б	0,8016/31	-	-	0,1891/15	0,6125/16

3. Средние таксационные показатели насаждений лесного участка

Целевое назначение лесов	Лесной квартал\выделы	Хозяйствопроебладающая порода	Состав насаждений	Возраст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины (куб.м/га)			
							молодняки	средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Защитные леса	227/52 (ч)	Хвойн.,С	6С2Е2Б+Е	90	2	0,6	-	-	82	-
	236/4 (ч)	Млиств.,Б	6Б2С2Е+Е	75	2	0,7	-	-	-	38
	227/37 (ч)	Хвойн.,С	6С2Е2Б+Е	90	2	0,6	-	-	0	-
	236/21 (ч)	Млиств.,Б	6Б2С2Е+Е	75	2	0,7	-	-	-	39
	237/1 (ч)	Млиств.,Б	8Б2Е	80	2	0,7	-	-	-	11
Итого по защитным лесам Анциферовского участкового лесничества		Млиств.,Б	8Б2С+Е	80	2	0,7	-	-	79	26
Итого по лесам Хвойнинского лесничества		Млиств.,Б	8Б2С+Е	80	2	0,7	-	-	79	26

4. Объекты лесной инфраструктуры

№ п/п	Лесничество	Участковое лесничество	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Хвойнинское	Анциферовское	237	25 (ч)	Квартальная просека	га	0,0018

5. Особо защитные участки лесов

№ п/п	Лесничество	Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Назначение	Площадь (га)
1	2	3	4	5	6	7
1	Хвойнинское	Анциферовское	237	52 (ч)	Опушки леса вдоль дорог	0,1821
2	Хвойнинское	Анциферовское	236	4(ч)	Участки вокруг населенных пунктов	0,1040
3	Хвойнинское	Анциферовское	236	21(ч)	Участки вокруг населенных пунктов	0,2284
4	Хвойнинское	Анциферовское	237	1(ч)	Участки вокруг населенных пунктов	0,2801

6. Объекты лесного семеноводства

№ п/п	Лесничество	Участковое лесничество	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта лесного семеноводства	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

7. Объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры

№ п/п	Лесничество	Участковое лесничество	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта	Ед. изм. (га)	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Хвойнинское	Анциферовское	227	37 (ч)	дорога железная по объекту: «Мга-Сонково- Дмитров, строительство вторых путей в целях увеличения пропускной способности участка. Второй этап развития. Реконструкция и строительство моста через р. Сомина на 203 км перегона Анциферово-Соминка Октябрьской ж.д.»	га	0,0070
2				52 (ч)			0,1821
3			236	4(ч)			0,1040
4				21 (ч)			0,2284
5			237	1 (ч)			0,2801
6				2 (ч)			0,5519
7				25(ч)			0,0018
ИТОГО						га	1,3553

7. Права третьих лиц:

Лесной участок обременен правами третьих лиц: квартала №№ 236,237 Анциферовского участкового лесничества Хвойнинского лесничества находятся в аренде ООО «Норд» по договору аренды от 21.05.2020 №456 в целях заготовки древесины.

Арендодатель

М.А. Трофимов

(подпись, печать)



Арендатор

Д.В. Богданов

(подпись, печать)



Приложение № 3
к договору аренды лесного участка
№841/с от " 22" апреля 2022 г.

РАСЧЕТ

арендной платы по договору аренды лесного участка, заключенного

в целях строительства и эксплуатации линейных объектов – строительство и эксплуатация железной дороги по титулу: «Мга- Сонково- Дмитров, строительство вторых путей в целях увеличения пропускной способности участка. Второй этап развития. Реконструкция и строительство моста через р. Сомина на 203 км перегона Анциферово - Соминка Октябрьской ж.д.»

Великий Новгород

22 апреля 2022 года

Участковое лесничество	№ квартала	№ выдела	Площадь га	Категория защитности	Хоз-во	Ставка платы руб за гектар в год	Поправочный коэффициент			Размер платы в руб в год за аренд. площадь
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2022 год										
Анциферовское	227	37 (ч)	0,0070	леса, расположенные в водоохраных зонах	хвойн.	2450,30	2,44	4	1	167,40
	236	21 (ч)	0,2284		млиств.	2309,06	2,44	6	1	7720,98
	237	1 (ч)	0,2801		млиств.	2309,06	2,44	6	1	9468,68
	237	2 (ч)	0,5519		выгон	2309,06	2,44	4	1	12437,85
	227	52 (ч)	0,1821	защитные полосы	хвойн.	2450,30	2,44	6	1	6532,36
	236	4 (ч)	0,1040		млиств.	2309,06	2,44	6	1	3515,68
		237	25 (ч)	0,0018	эксплуатационные леса	просека	2309,06	2,44	2	0,5
Всего по лесничеству										39 853,09
2023 год и последующие годы (ежегодно)										
Анциферовское	227	37 (ч)	0,0070	леса, расположенные в водоохраных зонах	хвойн.	2450,30	2,54	4	1	174,27
	236	21 (ч)	0,2284		млиств.	2309,06	2,54	6	1	8037,41
	237	1 (ч)	0,2801		млиств.	2309,06	2,54	6	1	9856,74
	237	2 (ч)	0,5519		выгон	2309,06	2,54	4	1	12947,60
		227	52 (ч)	0,1821	защитные	хвойн.	2450,30	2,54	6	1

С.И.Иванов

10

	236	4 (ч)	0,1040	полосы эксплуатационн ые леса	млиств. просека	2309,06	2,54	6	1	3659,77
	237	25 (ч)	0,0018			2309,06	2,54	2	0,5	10,56
Всего по лесничеству			1,3553							41 486,43

Расчет выполнен на основании Постановления Правительства РФ от 22 мая 2007 года № 310, Постановления Правительства РФ от 12.10.2019 № 1318.

Размер арендной платы за площадь в 2022 году (с 22.04.2022 по 31.12.2022 – 254 дня) составляет
 $39853,09/365 \times 254 = 27\,733,38$ руб.;

Размер арендной платы за площадь в 2023 году и последующие годы (ежегодно) составляет 41 486,43 руб.

Арендодатель

М.А. Трофимов

(подпись, печать)



Арендатор

Д.В. Богданов

(подпись, печать)



Д.В. Богданов

Приложение № 4
к договору аренды лесного участка
№841/с от "22" апреля 2022 г.

СРОКИ
внесения арендной платы за год

(рублей)

N п/п	Календарный план	Арендная плата, установленная по договору аренды лесного участка, всего	В том числе		
			в местный бюджет	в бюджет субъекта Российской Федерации	в федеральный бюджет
П	1	2	3	4	5
2022 год					
1	в течение 15 (пятнадцати) календарных дней после вступления в силу настоящего Договора (после государственной регистрации настоящего Договора)	3961,92	-	-	3961,92
2	15.06.2022	3961,91	-	-	3961,91
3	15.07.2022	3961,91	-	-	3961,91
4	15.08.2022	3961,91	-	-	3961,91
5	15.09.2022	3961,91	-	-	3961,91
6	15.10.2022	3961,91	-	-	3961,91
7	15.11.2022	3961,91	-	-	3961,91
	Итого за 2022 год	27 733,38	-	-	27 733,38
2023 год и последующие годы					
1	15.02.	4148,67	-	-	4148,67
2	15.03.	4148,64	-	-	4148,64
3	15.04.	4148,64	-	-	4148,64
4	15.05.	4148,64	-	-	4148,64

5	15.06.	4148,64	-	-	4148,64
6	15.07.	4148,64	-	-	4148,64
7	15.08.	4148,64	-	-	4148,64
8	15.09.	4148,64	-	-	4148,64
9	15.10.	4148,64	-	-	4148,64
10	15.11.	4148,64	-	-	4148,64
	Итого	41 486,43	-	-	41 486,43

Платежные реквизиты для перечисления арендной платы в части минимального размера (федеральный бюджет) (ГОКУ «Хвойнинское лесничество»):

Получатель	Управление Федерального казначейства по Новгородской области (министерство природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Новгородской области, л/с 04501A02700)
Наименование банка	ОТДЕЛЕНИЕ НОВГОРОД БАНКА РОССИИ//УФК ПО НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ г. Великий Новгород
Счет	03100643000000015000
Корреспондентский счет	40102810145370000042
БИК	014959900
ОКТМО	49545000
ИНН	5321114249
КПП	532101001
КБК	05311204012016000120

Арендодатель

М.А. Трофимов

(подпись, печать)



Арендатор

Д.В. Богданов

(подпись, печать)



Handwritten signature

Приложение №5
к договору аренды лесного участка
№841/с от "22" апреля 2022 г.

АКТ

приема-передачи лесного участка, переданного в аренду в целях использования лесов для строительства и эксплуатации линейных объектов – строительство и эксплуатация железной дороги по титулу: «Мга-Сонково- Дмитров, строительство вторых путей в целях увеличения пропускной способности участка. Второй этап развития. Реконструкция и строительство моста через р. Сомина на 203 км перегона Анциферово - Соминка Октябрьской ж.д.»

Великий Новгород

22 апреля 2022 года

Арендодатель в лице заместителя министра природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Новгородской области-директора департамента лесного хозяйства Трофимова Михаила Анатольевича и Арендатор в лице начальника Группы заказчика по строительству объектов железнодорожного транспорта в Северо-Западном регионе – обособленного структурного подразделения Дирекции по комплексной реконструкции железных дорог и строительству объектов железнодорожного транспорта – филиала ОАО «РЖД» Богданова Дмитрия Викторовича, составили настоящий акт о том, что на основании договора аренды лесного участка первый передал, а второй принял лесной участок в Новгородской области, Хвойнинском муниципальном районе, Хвойнинском лесничестве, Анциферовском участковом лесничестве, квартале 227 части выделов 37,52 квартале 236 части выделов 4,21, квартале 237 части выделов 1,2,25.

Кадастровый номер участка/

учетный кадастровый номер части и его площадь:

-53:18:0114102:812/учетный кадастровый номер части 2 площадь 1891 кв.м.;

-53:18:0120301:123/учетный кадастровый номер части 1 площадь 7708 кв.м.;

-53:18:0120301:124/ учетный кадастровый номер части 1 площадью 3954 кв.м.

Площадь – 1,3553 га.

1. Распределение земель

(га)

Общая площадь - всего	В том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	занятые лесны- ми насажде- ниями	лес- ные культу- ры	лесные питом- ники, планта- ции	не занятые лесны- ми насажде- ниями	итого	дороги	просе- ки	бо- ло- та	дру- гие	итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1,3553	0,8016	-	-	-	0,8016	-	0,0018	-	0,5519	0,5537

2. Характеристика насаждений

Целе- вое назначе- ние лесов	Лес- ничес- тво	Участ- ковое лесни- чество	Лесной квартал/ лесотакса- ционный выдел	Хозяйство, преобла- дающая порода	Площадь (га)/ запас древеси- ны (куб. м) - всего	В том числе по группам возраста древостоя (га/куб. м)			
						моло- дня- ки	сред- невоз- растн- ые	прис- пева- ющие	спелые и пересто- йные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Защит- ные леса	Хвой- нинс- кое	Анци- феровс- кое	227/52 (ч)	Хвойн., С	0,1821/15	-	-	0,1821/15	-
			236/4(ч)	Млиств.,Б	0,1040/4	-	-	-	0,1040/4
			227/37 (ч)	Хвойн., С	0,0070/0	-	-	0,0070/0	-
			236/21 (ч)	Млиств.,Б	0,2284/9	-	-	-	0,2284/9
			237/1 (ч)	Млиств.,Б	0,2801/3	-	-	-	0,2801/3
Всего по защитным лесам Анциферовского участкового лесничества				Млиств.,Б	0,8016/31	-	-	0,1891/15	0,6125/ 16
Эксплу- атацио- нные	Хвой- нинс- кое	Анциф- еровс- кое	-	-	-	-	-	-	-
Всего по эксплуатационным лесам Анциферовского участкового лесничества				-	-	-	-	-	-
Всего по лесам Анциферовского участкового лесничества Хвойнинского лесничества				Млиств.,Б	0,8016/31	-	-	0,1891/15	0,6125/ 16

Всего по лесам Хвойнинского лесничества	Млиств.,Б	0,8016/31	-	-	0,1891/15	0,6125/16
-----------------------------------------	-----------	-----------	---	---	-----------	-----------

3. Средние таксационные показатели насаждений лесного участка

Целевое назначение лесов	Лесной квартал\ выделы	Хозяйство\присобладоющая порода	Состав насаждений	Возраст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины (куб.м/га)			
							молодняки	средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Защитные леса	227/52 (ч)	Хвойн.,С	6С2Е2Б+Е	90	2	0,6	-	-	82	-
	236/4 (ч)	Млиств.,Б	6Б2С2Е+Е	75	2	0,7	-	-	-	38
	227/37 (ч)	Хвойн.,С	6С2Е2Б+Е	90	2	0,6	-	-	0	-
	236/21 (ч)	Млиств.,Б	6Б2С2Е+Е	75	2	0,7	-	-	-	39
	237/1 (ч)	Млиств.,Б	8Б2Е	80	2	0,7	-	-	-	11
Итого по защитным лесам Анциферовского участкового лесничества		Млиств.,Б	8Б2С+Е	80	2	0,7	-	-	79	26
Итого по лесам Хвойнинского лесничества		Млиств.,Б	8Б2С+Е	80	2	0,7	-	-	79	26

4. Объекты лесной инфраструктуры

№ п/п	Лесничество	Участковое лесничество	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Хвойнинское	Анциферовское	237	25 (ч)	Квартальная просека	га	0,0018

Алекс

5. Особо защитные участки лесов

№ п/п	Лесничество	Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Назначение	Площадь (га)
1	2	3	4	5	6	7
1	Хвойнинское	Анциферовское	237	52 (ч)	Опушки леса вдоль дорог	0,1821
2	Хвойнинское	Анциферовское	236	4(ч)	Участки вокруг населенных пунктов	0,1040
3	Хвойнинское	Анциферовское	236	21(ч)	Участки вокруг населенных пунктов	0,2284
4	Хвойнинское	Анциферовское	237	1(ч)	Участки вокруг населенных пунктов	0,2801

6. Объекты лесного семеноводства

№ п/п	Лесничество	Участковое лесничество	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта лесного семеноводства	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

7. Объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры

№ п/п	Лесничество	Участковое лесничество	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта	Ед. изм. (га)	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Хвойнинское	Анциферовское	227	37 (ч)	дорога железная по объекту: «Мга-Сонково-Дмитров, строительство вторых путей в целях увеличения пропускной способности участка. Второй этап развития.	га	0,0070
2				52 (ч)			0,1821
3			236	4(ч)			0,1040
4				21 (ч)			0,2284
5			1 (ч)	0,2801			
6			2 (ч)	0,5519			

7			237	25(ч)	Реконструкция и строительство моста через р. Сомина на 203 км перегона Анциферово-Соминка Октябрьской ж.д.»		0,0018
ИТОГО						га	1,3553

7. Права третьих лиц:

Лесной участок обременен правами третьих лиц: квартала №№ 236,237 Анциферовского участкового лесничества Хвойнинского лесничества находятся в аренде ООО «Норд» по договору аренды от 21.05.2020 №456 в целях заготовки древесины.

Арендодатель

М.А. Трофимов

(подпись, печать)



Арендатор

Д.В. Богданов

(подпись, печать)



Абрамов

Приложение № 6
к договору аренды лесного участка
№841/с от "22" апреля 2022 г.

**Объемы и сроки исполнения работ
по обеспечению пожарной и санитарной безопасности
на арендуемом лесном участке**

Целевое назначение лесов	Виды мероприятий	Единица измерения	Среднегодовой объем	Срок исполнения
Обеспечение пожарной безопасности в лесах				
защитные	Выполнение требований Правил пожарной безопасности в лесах	га	1,3535	на период действия договора аренды лесного участка
	Содержание предоставленного лесного участка, в период пожароопасного сезона, свободной от горючих материалов (сухой травы, порубочных остатков, древесно-кустарниковой растительности)	га	1,3535	
эксплуатационные	Выполнение требований Правил пожарной безопасности в лесах	га	0,0018	
	Содержание предоставленного лесного участка, в период пожароопасного сезона, свободной от горючих материалов (сухой травы, порубочных остатков, древесно-кустарниковой растительности)	га	0,0018	
Обеспечение санитарной безопасности в лесах				
защитные	Выполнение требований Правил санитарной безопасности в лесах	га	1,3535	на период действия договора аренды лесного участка
эксплуатационные	Выполнение требований Правил санитарной безопасности в лесах	га	0,0018	на период действия договора аренды лесного участка

Арендатор обязуется осуществлять обеспечение пожарной безопасности и санитарной безопасности в лесах на арендуемом участке в объемах, в сроки и в порядке, предусмотренных проектом освоения лесного участка, прошедшим государственную экспертизу.

Арендодатель

М.А. Трофимов

(подпись, печать)



Арендатор

Д.В. Богданов

(подпись, печать)

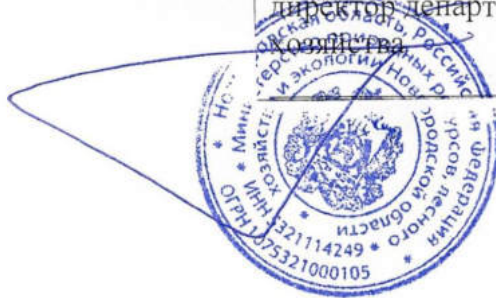


Д.В. Богданов

Прошито, пронумеровано,
скреплено гербовой печатью
30 (*тридцать*) листов

Заместитель министра природных
ресурсов, лесного хозяйства и
экологии Новгородской области –
директор департамента лесного
хозяйства

М.А. Трофимов



Управление Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии по Новгородской области

Произведена государственная регистрация
договора аренды (субаренды)

Дата регистрации 09 июня 2022 года

Номер регистрации 53:18:0114102:812-53/096/2022-3

Государственная регистрация осуществлена -

Государственный регистратор прав

Удостоверил(а)



Неклюдова В.А.

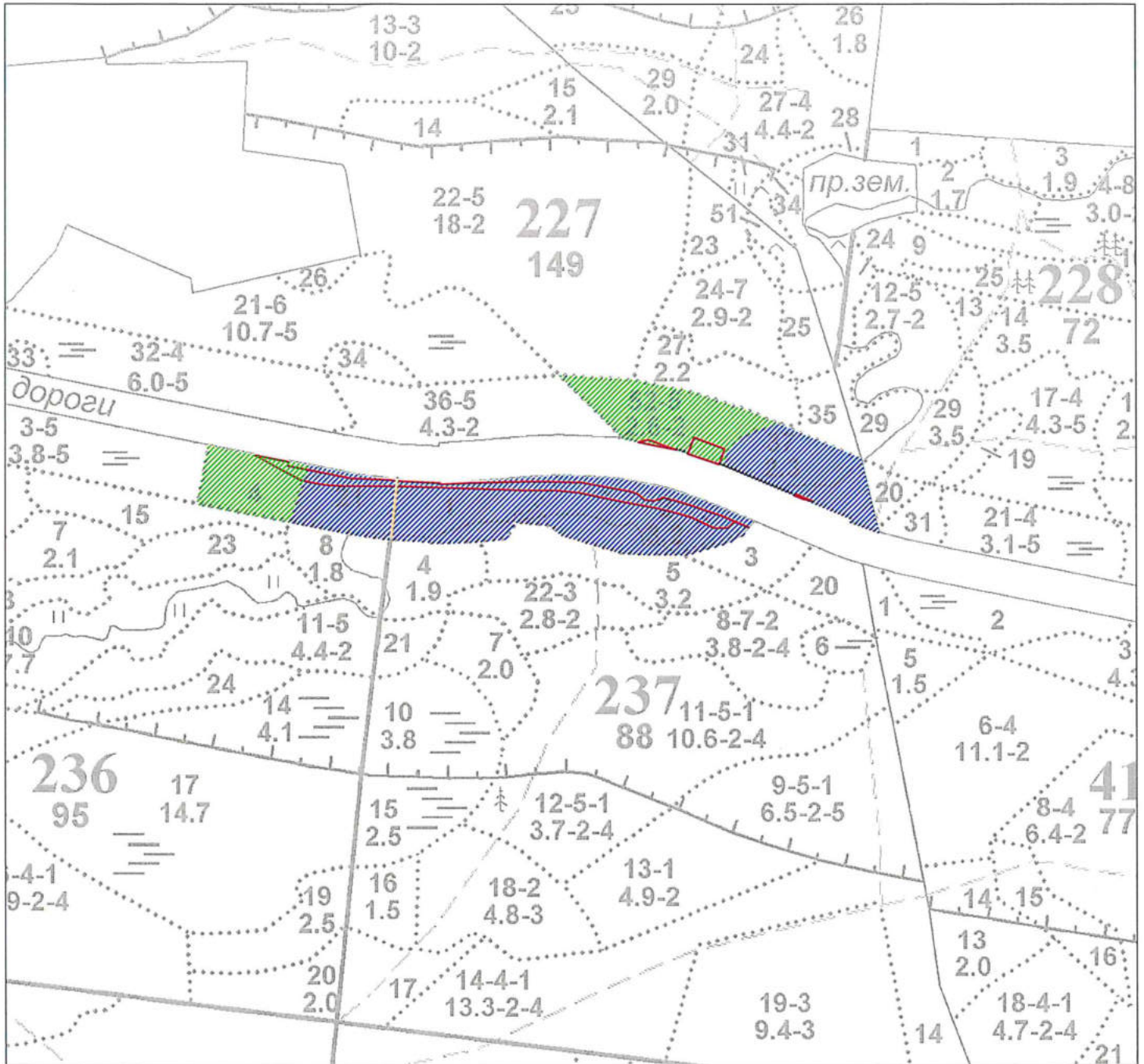
Михайлова О.А.



Городиште, Покрајина Војвођина, СРПСКА
Почта бр. 581100664
« 09 » *септембар* 2022
Име и презиме *Б. Б.*




Тематическая лесная карта
распределения площади лесного участка Хвойнинского лесничества,
Хвойнинского муниципального района Новгородской области по видам целевого назначения лесов
на защитные (по их категориям), эксплуатационные и резервные леса
Анциферовское участковое лесничество





Масштаб 1:10000


Условные обозначения

 граница лесного участка, предоставленного в аренду

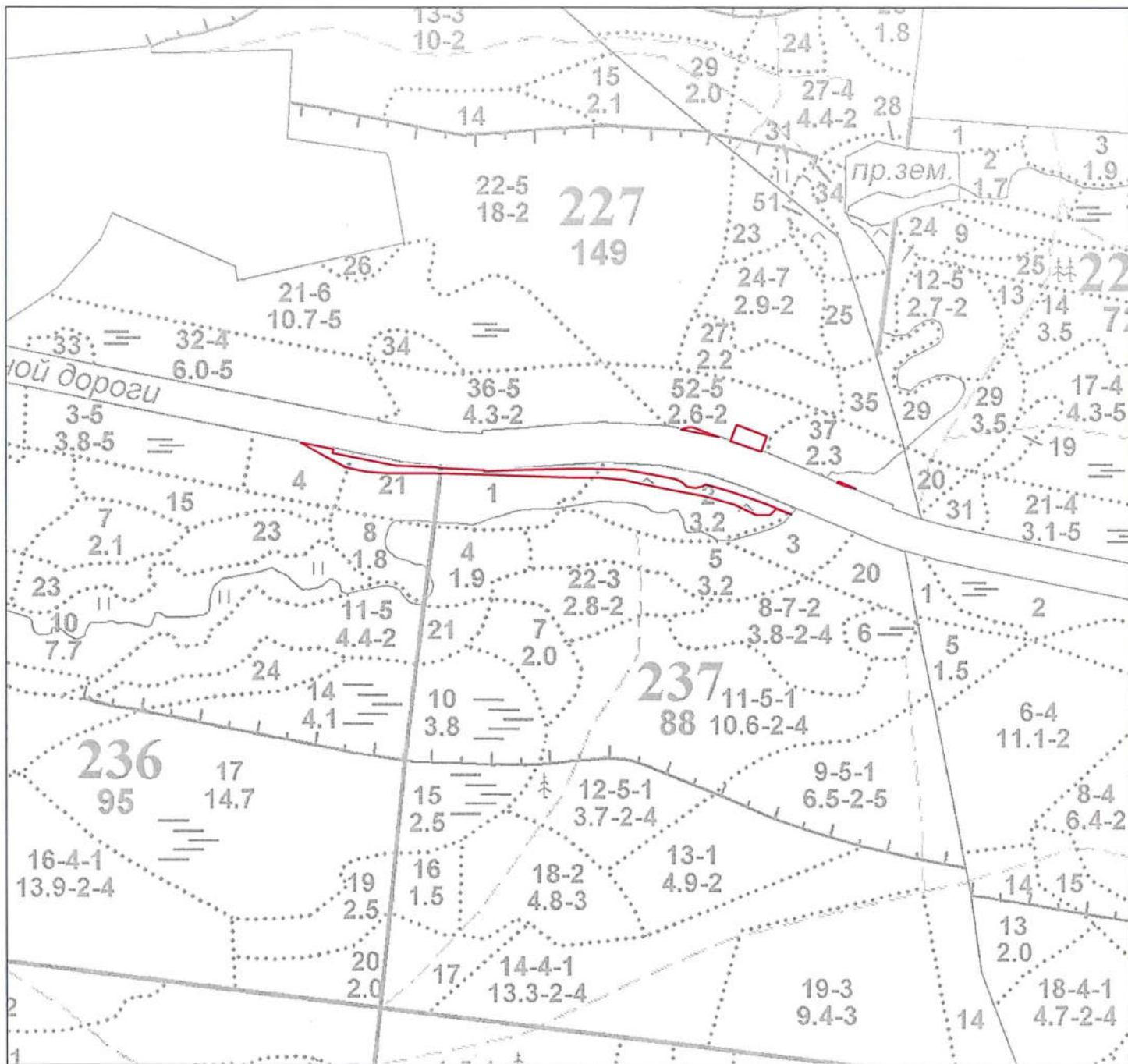
Виды целевого назначения лесов:

 защитные леса: леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов: леса, расположенные в защитных полосах лесов (леса, расположенные в границах полос отвода железных дорог и придорожных полос автомобильных дорог, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации о железнодорожном транспорте, законодательством об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности)

 защитные леса: леса, расположенные в водоохранных зонах

 эксплуатационные леса

Тематическая лесная карта
пространственного размещения существующих и проектируемых объектов,
не связанных с созданием лесной инфраструктуры на лесном участке
Хвойнинского лесничества Хвойнинского муниципального района Новгородской области
Анциферовское участковое лесничество



Масштаб 1:10000

Условные обозначения



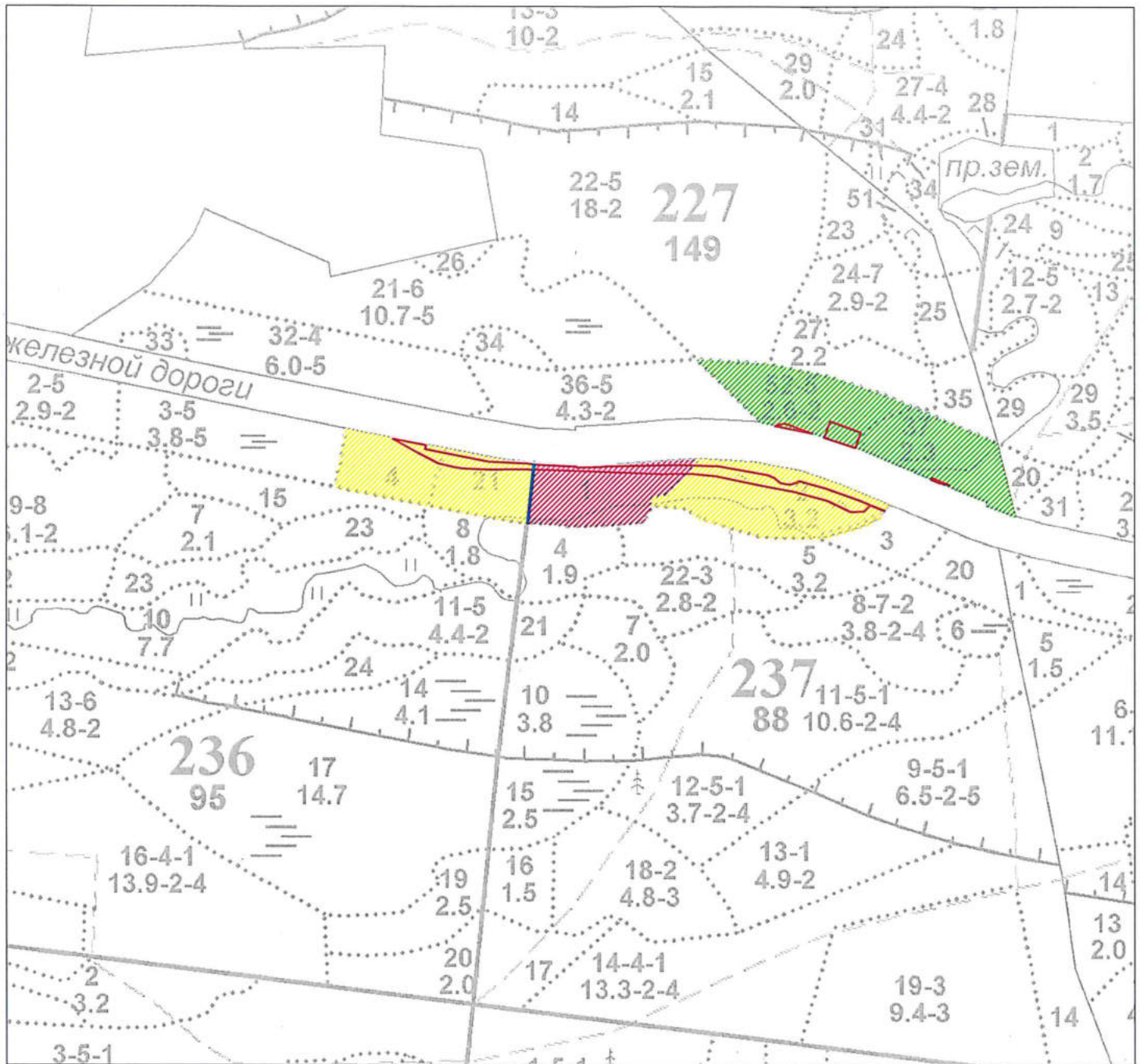
- граница лесного участка, предоставленного в аренду

Проектируемые объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры на лесном участке:

дорога железная по объекту: «Мга-Сонково-Дмитров, строительство вторых путей в целях увеличения пропускной способности участка. Второй этап развития. Реконструкция и строительство моста через р. Сомина на 203 км перегона Анциферово-Соминка Октябрьской ж.д.»


Тематическая лесная карта
характеристики территории лесного участка Хвойнинского лесничества,
Хвойнинского муниципального района Новгородской области по классам пожарной опасности

Анциферовское участковое лесничество



Масштаб 1:10000

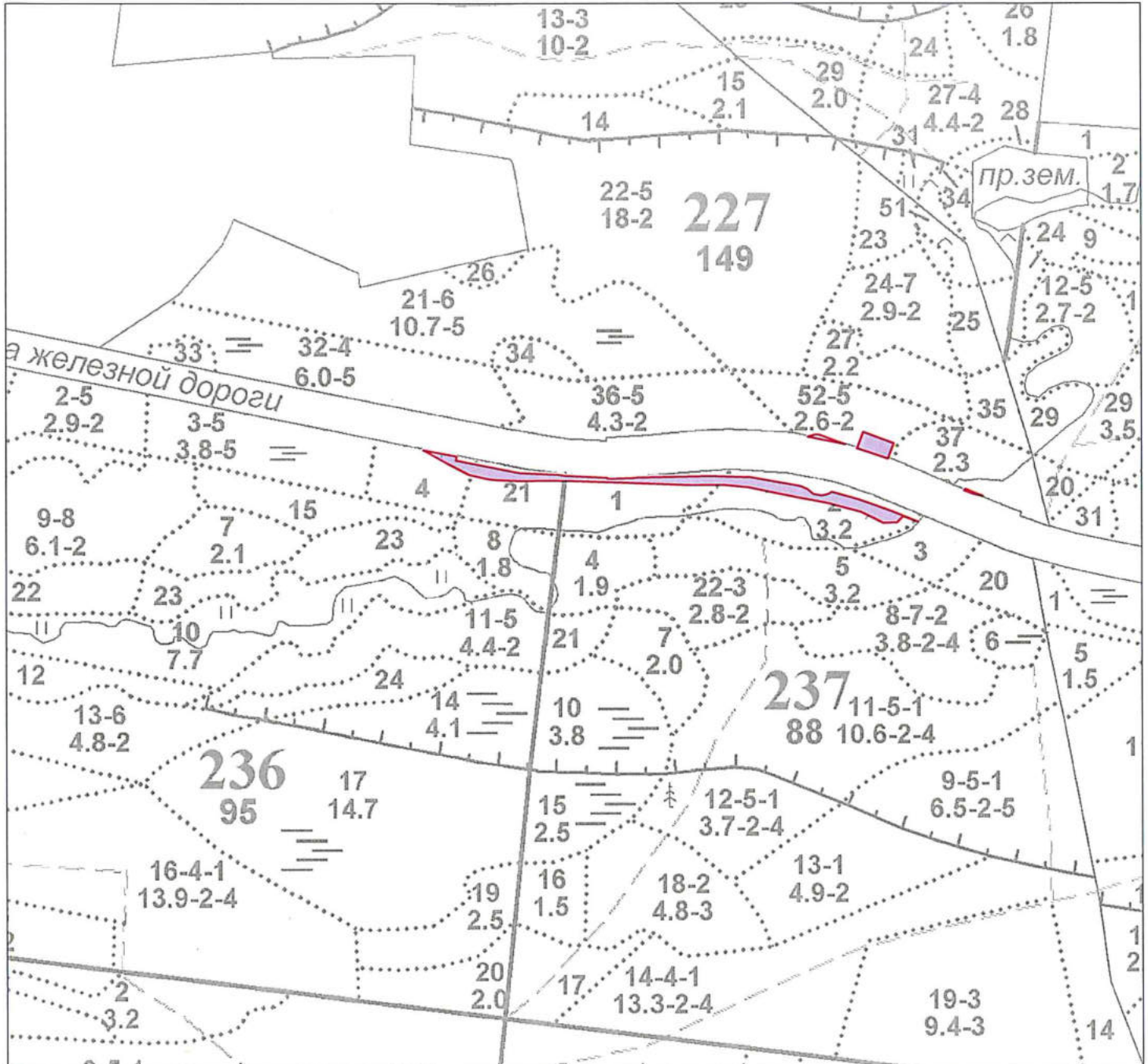
Условные обозначения

 - граница лесного участка, предоставленного в аренду

Класс природной пожарной опасности лесов:

 - второй	 - четвертый
 - третий	 - пятый

Тематическая лесная карта
территориального размещения проектируемых видов и объемов мероприятий по противопожарному
обустройству лесов с учетом объектов, созданных при использовании лесов в
Хвойнинском лесничестве Хвойнинского муниципального района Новгородской области
Анциферовское участковое лесничество



Масштаб 1:10000

Условные обозначения

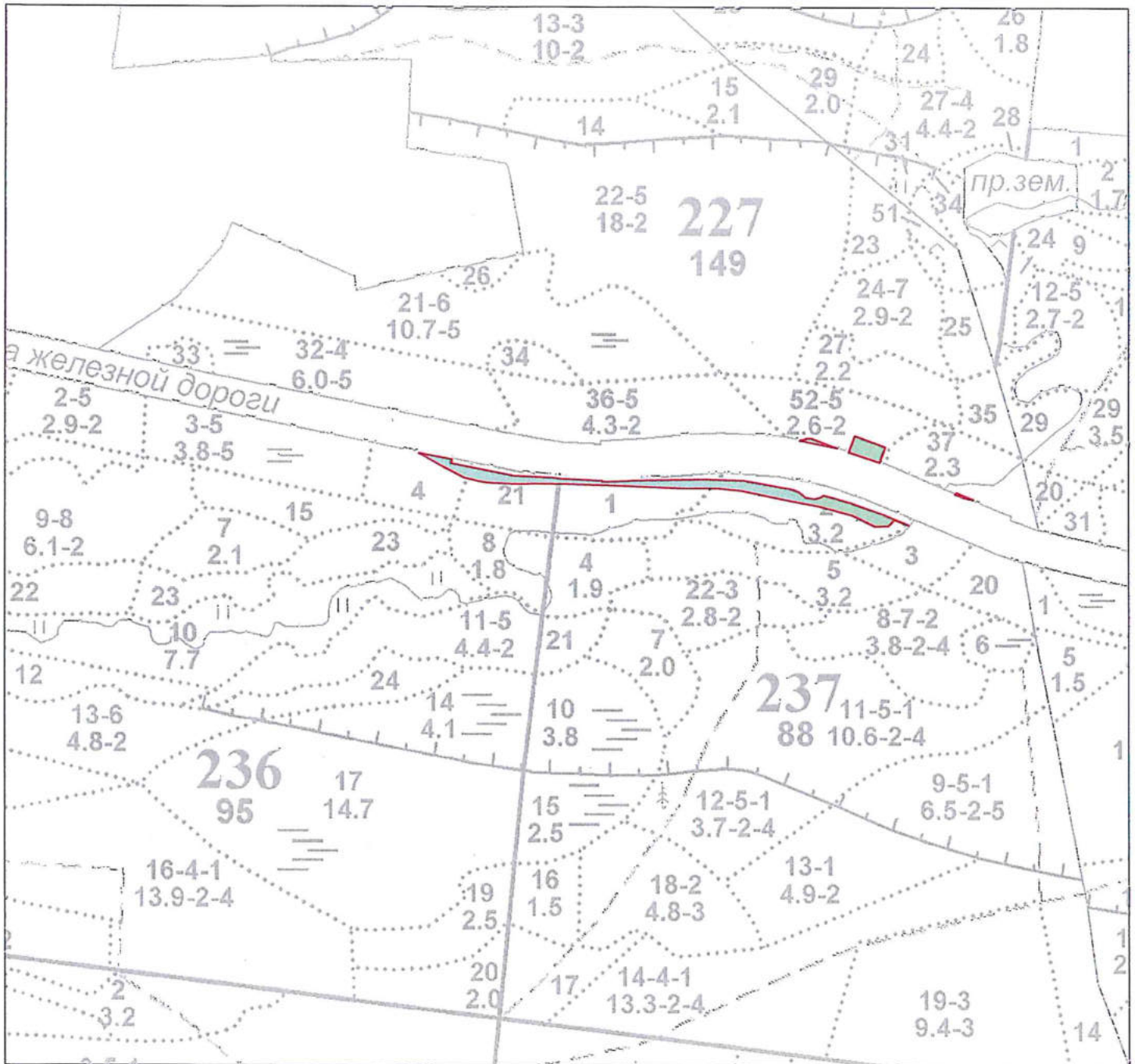


- граница лесного участка, предоставленного в аренду



- граница лесного участка, в котором проектируются мероприятия по противопожарному обустройству лесов

Тематическая лесная карта
пространственного размещения лесотаксационных выделов, в которых проектируются мероприятия по охране
объектов животного и растительного мира, водных объектов в
Хвойнинском лесничестве Хвойнинского муниципального района Новгородской области
Анциферовское участковое лесничество



Масштаб 1:10000

Условные обозначения

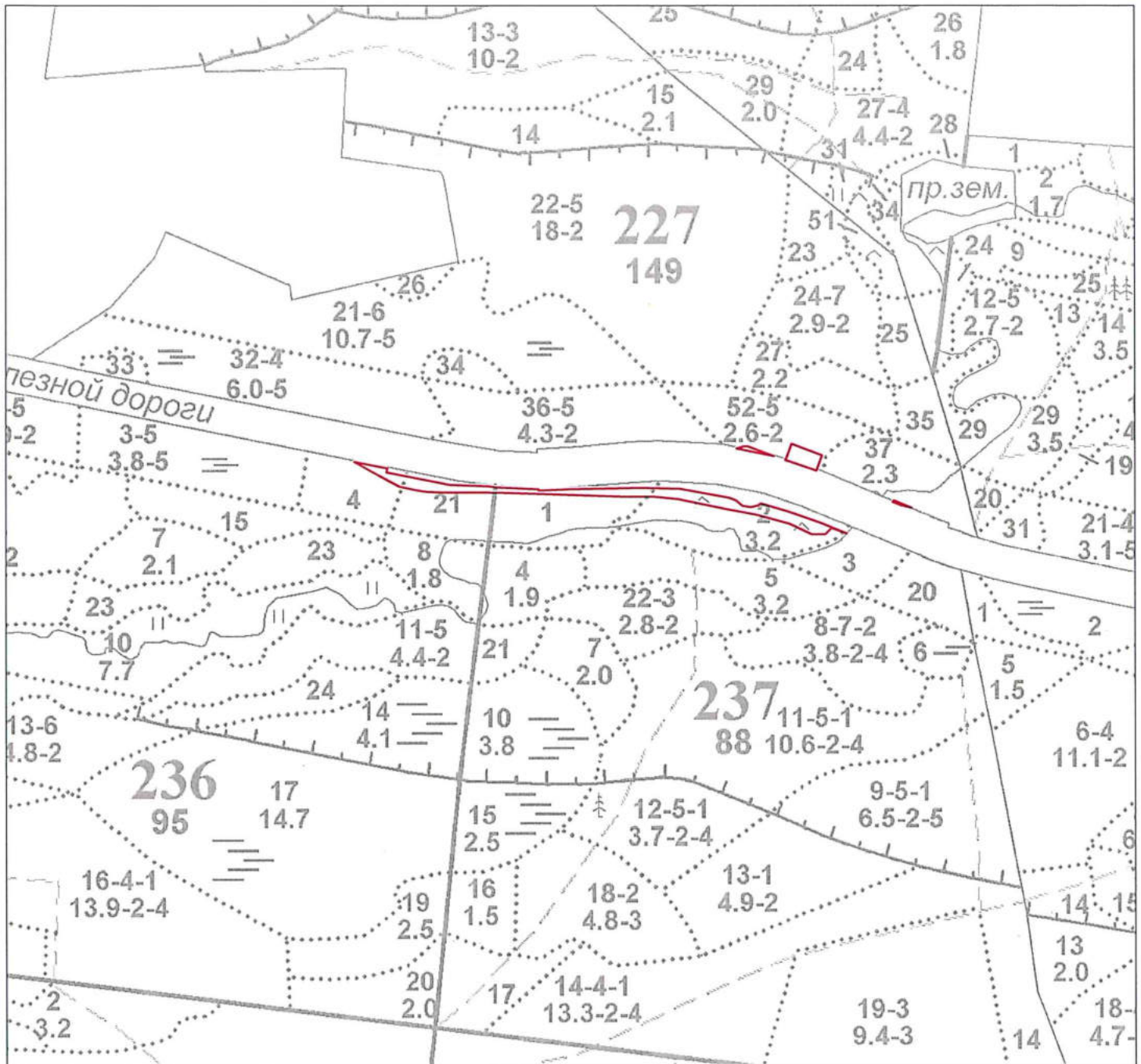


- граница лесного участка, предоставленного в аренду




- граница лесного участка, в котором проектируются мероприятия по охране объектов животного и растительного мира, водных объектов

Тематическая лесная карта
территориального размещения существующих и проектируемых объектов
для строительства линейных объектов на лесном участке
Хвойнинского лесничества Хвойнинского муниципального района Новгородской области
Анциферовское участковое лесничество



Масштаб 1:10000

Условные обозначения

 - граница лесного участка, предоставленного в аренду

Проектируемые объекты: дорога железная по объекту «Мга-Сонково-Дмитров, строительство вторых путей в целях увеличения пропускной способности участка. Второй этап развития. Реконструкция и строительство моста через р. Сомина на 203 км перегона Анциферово-Соминка Октябрьской ж.д.»

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7
Всего листов выписки: 15		
17.03.2022г.		
Кадастровый номер:	53:18:0114102:812	
Номер кадастрового квартала:	53:18:0114102	
Дата присвоения кадастрового номера:	07.08.2007	

Раздел 1 Лист 1

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Новгородская область, Хвойнинский район, Хвойнинское лесничество, Анциферовское участковое лесничество, части лесных кварталов № 217, 218, 219, 227, 228, 229, 230, 231
Площадь:	1620408 +/- 35513
Кадастровая стоимость, руб.:	356489.76
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	53:18:0114102:1428, 53:18:0114102:1429
Категория земель:	Земли лесного фонда
Виды разрешенного использования:	для эксплуатации лесного фонда
Сведения о кадастровом инженере:	874, образованием земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 53:18:0114102:812 с сохранением исходного в измененных границах, 3, 2022-01-18
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	874, образованием части земельного участка с кадастровым номером 53:18:0114102:812, расположенного: Новгородская область, Хвойнинский район, Хвойнинское лесничество, Анциферовское участковое лесничество, части лесных кварталов № 217, 218, 219, 227, 228, 229, 230, 231, 3, 2022-01-18
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

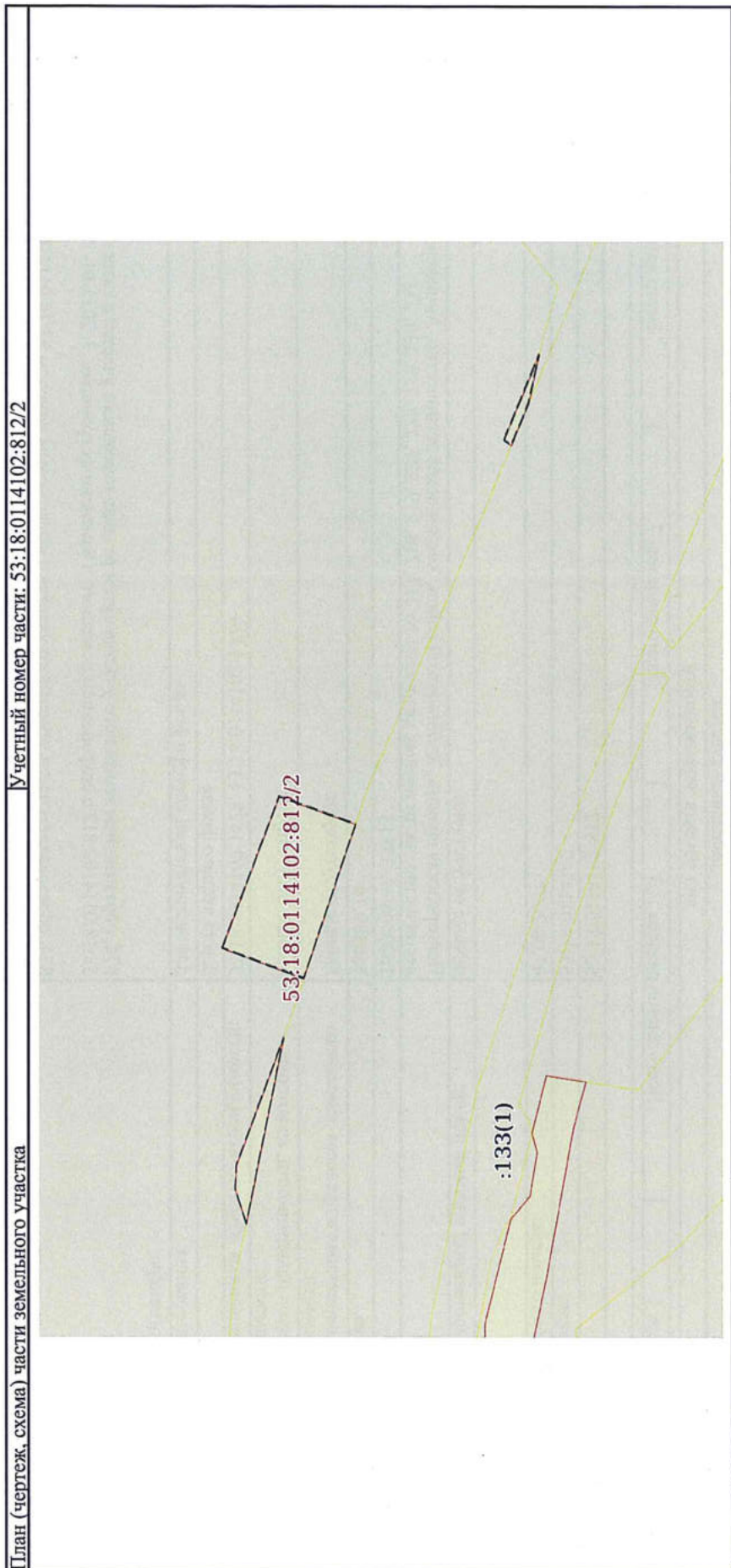
М.П.

Приложение №9

48

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 15
17.03.2022г.			
Кадастровый номер: 53:18:0114102:812			



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 15
17.03.2022г.			
Кадастровый номер: 53:18:0114102:812			

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
53:18:0114102:812/2	1891	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): строительство линейного объекта - дорога железная по объекту: «Мга-Сонково-Дмитров», строительство вторых путей в целях увеличения пропускной способности участка. Второй этап развития. Реконструкция и строительство моста через р. Сомина на 203 км перегона Аниферово-Соминка Октябрьской ж.д.»

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 15
17.03.2022г.			
Кадастровый номер: 53:18:0114102:812			

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка			
Учетный номер части: 53:18:0114102:812/2			
Система координат МСК 53 (Зона-3) МСК 53 (Зона-3) МСК 53 (Зона-3)			
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности
	X	Y	
1	2	3	4
1	625951.11	3167955.7	5
2	625954.84	3167967.61	5
3	625954.42	3167975.61	5
4	625938.38	3168018.82	1
1	625951.11	3167955.7	5
1	625959.24	3168049.29	5
2	625939.91	3168100.86	5
3	625914.06	3168091.46	5
4	625931.62	3168039.01	5
1	625959.24	3168049.29	5
1	625863.46	3168221.98	5
2	625851.39	3168251.05	5
3	625855.08	3168234.33	0.5
4	625860.95	3168220.19	5
1	625863.46	3168221.98	5

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новгородской области

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 14.03.2022, поступившего на рассмотрение 16.03.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:


Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № <u> </u> Раздела <u> </u>	Всего листов раздела <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
14.03.2022		
Кадастровый номер:		53:18:0120301:123

Номер кадастрового квартала:	53:18:0120301
Дата присвоения кадастрового номера:	21.09.2018
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Российская Федерация, Новгородская область, р-н Хвойнинский, Хвойнинское лесничество, Анциферовское участковое лесничество, части лесных кварталов 235,236,237
Площадь:	1078583 +/-18186 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	237288.26
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	53:18:0120301:1
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	53:18:0120301:132
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u>4</u> Раздела <u>4</u>	Всего листов раздела <u>4</u>	Всего разделов: <u>0</u>	Всего листов выписки: <u>23</u>
14.03.2022			
Кадастровый номер: 53:18:0120301:123			

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 53:18:0120301:123/1
	
Масштаб 1: _____	Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1 : <u> </u>	Всего разделов: <u>0</u>	Всего листов выписки: 23
14.03.2022			
Кадастровый номер: 53:18:0120301:123			

Учетный номер части	Площадь (м ²)	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	
1	7708 ± 1536	3

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок		(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u>14.03.2022</u>	Раздела <u>4.2</u>	Всего листов раздела <u>4.2</u> : <u>0</u>	Всего листов выписки: <u>23</u>
Кадастровый номер: <u>53:18:0120301:123</u>			
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка			
Учетный номер части: 1			
Система координат: МСК 53 (Зона-3)			
Номер точки	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y	
1	2	3	5
1	625928.78	3167308.17	5
1	625928.78	3167308.17	5
2	625917.94	3167363.87	0.5
3	625911.07	3167362.71	0.5
4	625889.88	3167470.06	0.5
5	625887.2	3167536.09	0.5
6	625885.6	3167547.47	0.04
7	625882.22	3167619.9	0.04
8	625880.22	3167619.96	0.04
9	625881.7	3167660.78	0.04
10	625882.39	3167669.06	0.5
11	625884.55	3167774.62	0.5
12	625871.04	3167779.09	5
13	625869.92	3167922	5
14	625861.05	3167957.47	0.5
15	625854.43	3167965.36	0.5
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия
		М.П.	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u>14.03.2022</u>	Раздела <u>4.2</u>	Всего листов раздела <u>4.2</u> : _____	Всего разделов: <u>0</u>
Кадастровый номер: <u>53:18:0120301:123</u>		Всего листов выписки: <u>23</u>	

Номер точки	Координаты, м			Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y	3		
1	2	3	4	5	
16	625851.97	3167980.16	_____	_____	0.5
17	625853.73	3167986.7	_____	_____	0.5
18	625848.85	3168006.22	_____	_____	5
19	625835.45	3168004.11	_____	_____	5
20	625839.65	3167988.55	_____	_____	5
21	625848.83	3167937.93	_____	_____	5
22	625856.53	3167900.79	_____	_____	5
23	625865.75	3167856.28	_____	_____	5
24	625870.08	3167813.34	_____	_____	5
25	625869.63	3167774.03	_____	_____	5
26	625869.76	3167758.07	_____	_____	5
27	625873.94	3167643.97	_____	_____	5
28	625875.12	3167601.99	_____	_____	5
29	625876.34	3167561.53	_____	_____	5
30	625877.23	3167515.1	_____	_____	5
31	625876.74	3167474.01	_____	_____	5
32	625877.22	3167453.54	_____	_____	5

инициалы, фамилия

подпись

М.П.

полное наименование должности

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u>14.03.2022</u>	Раздела <u>4.2</u>	Всего листов раздела <u>4.2</u> : _____	Всего разделов: <u>0</u>
Кадастровый номер: <u>53:18:0120301:123</u>		Всего листов выписки: <u>23</u>	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
33	625878.2	3167432.49	—	5
34	625879.26	3167422.48	—	5
35	625880.95	3167412.48	—	5
36	625886.94	3167384.86	—	5
37	625905.48	3167349.98	—	5

полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8
		Всего листов выписки: 19
17.03.2022г.		
Кадастровый номер:	53:18:0120301:124	
Номер кадастрового квартала:	53:18:0120301	
Дата присвоения кадастрового номера:	19.10.2018	

Раздел 1 Лист 1

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Российская Федерация, Новгородская область, Хвойнинский район, Хвойнинское лесничество, Анциферовское участковое лесничество, лесные кварталы 238, 239, 240, части лесных кварталов 235, 236, 237
Площадь:	4541002 +/- 37328
Кадастровая стоимость, руб.:	999020.44
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	53:18:0000000:3024
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	53:18:0120301:133
Категория земель:	Земли лесного фонда
Виды разрешенного использования:	заготовка древесины
Сведения о кадастровом инженере:	17591, образованием трёх земельных участков путём раздела земельного участка с кадастровым номером 53:18:0000000:3024, 20, 2018-04-09 874, образованием земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 53:18:0120301:124 с сохранением исходного в измененных границах, 3, 2022-01-18 874, образованием части земельного участка с кадастровым номером 53:18:0120301:124, расположенного: Российская Федерация, Новгородская область, Хвойнинский район, Хвойнинское лесничество, Анциферовское участковое лесничество, лесные кварталы 238, 239, 240, части лесных кварталов 235, 236, 237, 3, 2022-01-18

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 19		
17.03.2022г.		
Кадастровый номер: 53:18:0120301:124		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	Хвойническое лесничество, Анциферовское участковое лесничество, Эксплуатационные леса Хвойническое лесничество, Анциферовское участковое лесничество, Защитные леса, расположенные в водоохраных зонах	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	Хвойническое лесничество, Анциферовское участковое лесничество, Защитные леса, Защитные полосы лесов, расположенные вдоль железнодорожных путей общего пользования, федеральных автомобильных дорог общего пользования, автомобильных дорог общего пользования, находящихся в собственности субъектов Российской Федерации	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
полное наименование должности		инициалы, фамилия
		М.П.

подпись

инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

		Земельный участок	
		вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
17.03.2022г.			
Кадастровый номер: 53:18:0120301:124			
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Российская Федерация
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 53:18:0120301:124-53/033/2018-1 19.10.2018 15:09:14
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:		Аренда
	дата государственной регистрации:		02.07.2020 18:11:08
	номер государственной регистрации:		53:18:0120301:124-53/096/2020-2
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 02.07.2020 на 49 лет
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью "Норд", ИНН: 5316006431
	основание государственной регистрации:		Договор аренды лесного участка для заготовки древесины, № 456, выдан 21.05.2020
			Соглашение о внесении изменений в договор аренды лесного участка от 21.05.2020 №456, выдан 29.06.2020
			Соглашение о внесении изменений в договор аренды лесного участка от 21.05.2020 №456, зарегистрированный в управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новгородской области 02.07.2020 за №53:18:0093601:117-53/096/2020-13, выдан 01.12.2021
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:		данные отсутствуют
5	Договоры участия в долевым строительстве:		не зарегистрировано
		полное наименование должности	подпись
			инициалы, фамилия
			М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
17.03.2022г.			
Кадастровый номер: 53:18:0120301:124			
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 53:18:0120301:124/1	
Масштаб 1:3000		Условные обозначения:	
полное наименование должности		подпись	
		инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 1
Всего листов выписки: 19	
17.03.2022г.	
Кадастровый номер: 53:18:0120301:124	

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
53:18:0120301:124/1	3954	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): строительство линейного объекта - дорога железная по объекту: «Мга-Сонково-Дмитров», строительство вторых путей в целях увеличения пропускной способности участка. Второй этап развития. Реконструкция и строительство моста через р. Сомина на 203 км перегона Анциферово-Соминка Октябрьской ж.д.»

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
17.03.2022г.			
Кадастровый номер: 53:18:0120301:124			

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка			
Учетный номер части: 53:18:0120301:124/1			
Система координат МСК 53 (Зона-3) МСК 53 (Зона-3)			
Номер точки	Координаты, м		Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y	
1	2	3	5
1	625884.55	3167774.62	0.5
2	625884.85	3167789.49	0.5
3	625882.98	3167859.7	0.5
4	625867.87	3167943.13	0.5
5	625863.08	3167955.04	0.5
6	625861.05	3167957.47	0.5
7	625869.92	3167922	5
8	625871.04	3167779.09	5
1	625884.55	3167774.62	0.5
1	625853.73	3167986.7	0.5
2	625855.19	3167992.11	0.5
3	625858.37	3167996.02	0.5
4	625845.04	3168042.73	0.5
5	625825.49	3168098.86	0.5
6	625807.87	3168141.58	0.5
7	625817.09	3168116.73	5
8	625806.57	3168106.35	5
9	625805.98	3168083.78	5
10	625824.3	3168045.44	5
11	625835.45	3168004.11	5
12	625848.85	3168006.22	5
1	625853.73	3167986.7	0.5

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.



ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО
ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА
(РОСЖЕЛДОР)

ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ «ВЕДОМСТВЕННАЯ ОХРАНА
ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»
(ФГП ВО ЖДТ России)

ФИЛИАЛ НА ОКТЯБРЬСКОЙ
ЖЕЛЕЗНОЙ ДОРОГЕ

ул. Хрустальная д. 6, г. Санкт-Петербург, 192019
Тел. (812) 457-69-41, 436-45-67, доб. 1114
e-mail: pochtanooktzd@zdohrana.ru

19.05.2022 г. № НО-ПН-11/927

На № 3743/ДКРС от 13.05.2022

О предоставлении информации

Начальнику ДКРС
Санкт-Петербург

Богданову Д.В.

Уважаемый Дмитрий Викторович!

В ответ на Ваше письмо от 13.05.2022 г. ИСХ-3743/ДКРС СПБ, для обеспечения пожарной безопасности на лесных участках вдоль железнодорожных линий, филиал ФГП ВО ЖДТ России на Октябрьской ЖД предоставляет Вам следующую информацию:

1. Станции дислокации пожарных поездов в границах Октябрьской ж.д. на участке «Мга-Сонково-Дмитров» и «Мурманск-Петрозаводск», расположены по адресам:

- Пожарный поезд на ст. Сонково, Тверская обл., Сонковский р-н, пос. Сонково, пр. Ленина, д. 7а.

- Пожарный поезд на ст. Хвойная, Новгородская обл, п. Хвойная ул. Локомотивная д. 3а.

- Пожарный поезд на ст. Кириши, Ленинградская обл, г. Кириши, ж.д. станция Кириши.

- Пожарный поезд на ст. Медвежья Гора, Республика Карелия, г. Медвежьегорск, ул. Артемьева, д.14.

- Пожарный поезд на ст. Беломорск, Республика Карелия, г. Беломорск, ул. Железнодорожная, д.76.

- Пожарный поезд на ст. Кандалакша, Мурманская область, г. Кандалакша, ул. Комсомольская, дом 33.

- Пожарный поезд на ст. Мурманск, г. Мурманск, Портовый проезд, д. 43.

2. Штатная численность пожарного поезда (в указанных границах) составляет 24 человека (от ст. Петрозаводск до ст. Мурманск 25 человек) на

один пожарный поезд в соответствии со штатным расписанием Предприятия, а именно:

- начальник пожарного поезда - 1 ед.;
- заместитель начальника пожарного поезда - 1 ед.;
- начальник караула (старший пожарный) - 4 ед.;
- пожарные и машинисты насосных установок - 18 (19) ед.

Ежесуточно на боевое дежурство в составе дежурного караула пожарного поезда заступает 5-6 человек.

3. Квалификационные требования к специалистам подразделения определены должностными инструкциями, утвержденными директором филиала ФГП ВО ЖДТ России на Октябрьской ЖД № НО-ОК-30/21 от 20.01.2020 г.

4. Оснащение пожарного поезда техническими средствами определено Типовым табелем оснащения пожарных поездов пожарной техникой и специальным аварийно-спасательным оборудованием. Утвержден приказом ФГП ВО ЖДТ России от 31.12.2020 г. № К-10/504.

В том числе:

- стационарные и переносные мотопомпы;
- пожарные рукава разных типов;
- установки комбинированного пожаротушения;
- стволы пожарные разных типов;
- ручные пожарные лестницы;
- противохимические и теплоотражательные костюмы;
- пенообразователь в количестве 5-ти тонн;
- огнетушители различных типов;
- средства защиты органов дыхания: 5 дыхательных аппаратов со сжатым воздухом (ДАСВ) АП «ОМЕГА» с масками и резервными баллонами;
- аварийно-спасательное оборудование, электрооборудование, приборы освещения, связи и др.

Заместитель директора
по пожарно-технической части



Г.Б. Захарян

УТВЕРЖДЕН
приказом ФГП ВО ЖДТ России
от «31» *сентября* № *К. 10/504*

Типовой таблицей
оснащения пожарных поездов и платформ
для тушения пожаров в железнодорожных тоннелях
пожарной техникой, пожарным и специальным
аварийно-спасательным оборудованием

ПОЖАРНЫЙ ПОЕЗД			
№ п/п	Наименование пожарной техники, пожарного и специального аварийно-спасательного оборудования, приборов и инструмента	Ед. изм.	Кол-во
1	2	3	4
Пожарная техника, пожарное и специальное аварийно-спасательное оборудование, огнетушащие средства и средства пожаротушения			
1	Мотопомпа пожарная (стационарная пожарная установка) (см. примечание п. 1)	шт.	2
2	Мотопомпа пожарная (переносная) (см. примечание п. 1)	шт.	1
3	Рукав пожарный всасывающий L = 4 м, d = 50 мм. (см. примечание п. 2)	шт.	2
4	Рукав пожарный всасывающий L = 4 м, d = 75 мм. (см. примечание п. 2)	шт.	2
5	Рукав пожарный всасывающий L = 4 м, d = 125 мм.	шт.	2
6	Рукав пожарный напорный с рабочим давлением 1,6 МПа, L = 20 м, d = 51 мм.	шт.	20
7	Рукав пожарный напорный с рабочим давлением 1,6 МПа, L = 20 м, d = 66 мм.	шт.	20
8	Рукав пожарный напорный с рабочим давлением 1,6 МПа, L = 20 м, d = 77 мм.	шт.	20
9	Сетка для всасывающего рукава СВ-50 (см. примечание п. 2)	шт.	1
10	Сетка для всасывающего рукава СВ-80 (см. примечание п. 2)	шт.	1
11	Разветвление рукавное, трехходовое РТ-70	шт.	1
12	Разветвление рукавное, трехходовое РТ-80	шт.	1

1	2	3	4
13	Установка комбинированного тушения пожаров (УКТП), в том числе:		
13.1	«Пурга – 5» (см. примечание п. 3)	шт.	1
13.2	«Пурга - 10.20.30»	шт.	1
14	Ствол пожарный лафетный переносной	шт.	1
15	Ствол пожарный лафетный стационарный, на каждую ЦВ. (см. примечание п. 4)	шт.	2
16	Ствол пожарный ручной (см. примечание п. 5)	шт.	4
17	Гидроэлеватор Г – 600	шт.	1
18	Головка соединительная переходная (ГП) 50 X 70	шт.	3
19	Головка соединительная переходная (ГП) 50 X 80	шт.	3
20	Головка соединительная переходная (ГП) 80 X 70	шт.	3
21	Колонка пожарная	шт.	1
22	Крюк для открывания крышек пожарных гидрантов	шт.	1
23	Ключ для пожарно-соединительной арматуры К-80	шт.	2
24	Ключ для пожарно-соединительной арматуры К-125	шт.	2
25	Задержка рукавная	шт.	4
26	Инструмент, в том числе:		
26.1	молоток слесарный;	шт.	1
26.2	зубило;	шт.	1
26.3	зажимы рукавные;	шт.	6
26.4	кольца уплотнительные рукавные:		
26.4.1	d = 51 мм.	шт.	6
26.4.2	d = 66 мм. (см. примечание п. 21)	шт.	6
26.4.3	d = 77 мм. (см. примечание п. 22)	шт.	6
26.4.4	d = 125 мм.	шт.	6
27	Лом пожарный легкий	шт.	1
28	Лом пожарный тяжелый	шт.	1
29	Лом пожарный «универсальный»	шт.	1
30	Багор пожарный металлический	шт.	1
31	Верёвка пожарная спасательная ВПС-30	шт.	2
32	Лестницы ручные пожарные, в том числе:		
32.1	выдвижная лестница	шт.	1
32.2	штурмовая лестница	шт.	1
32.3	лестница – палка	шт.	1
33	Топор пожарный (см. примечание п. 14) ✓	шт.	

1	2	3	4
4.5	коврик диэлектрический	шт.	1
5	Генератор переменного тока (см. примечание п. 7)	шт.	1
6	Прожектор переносной	шт.	1
7	Прожектор стационарный (см. примечание п. 4)	шт.	2
8	Катушка с кабелем длиной 50 м.	шт.	1
9	Выпрямитель для зарядки аккумуляторов (12В)	шт.	1
10	Фонарь пожарный носимый с зарядным устройством	компл.	3
11	Дрель ручная электрическая	шт.	1
12	Радиостанция носимая (см. примечание п. 8)	шт.	3
13	Радиостанция поездная (см. примечание п. 9)	шт.	1
14	Персональный компьютер, подключенный к сети СПД ОАО «РЖД» или сети Интернет (см. примечание п. 10)	шт.	1
15	Многофункциональное устройство (МФУ) (см. примечание п. 10)	шт.	1
16	Мегафон	шт.	1
17	Телефонный аппарат (см. примечание п. 10)	шт.	1
18	Мобильный телефон с камерой и зарядным устройством	компл.	2
Медицинское оборудование			
1	Аптечка для оказания первой помощи (см. примечание п. 11)	шт.	1
2	Носилки складные санитарные (тканевые)	шт.	1
Инструмент, нестандартное оборудование			
1	Кувалда кузнечная 5 кг.	шт.	1
2	Топор плотницкий	шт.	1
3	Лопата штыковая	шт.	2
4	Лопата совковая	шт.	2
5	Лопата для уборки снега	шт.	2
6	Пила-ножовка по дереву	шт.	1
7	Пила-ножовка по металлу с дополнительным полотном	шт.	1
8	Трап-сходня	шт.	1
9	Верстак слесарный с тисками	шт.	1
10	Паяльная лампа	шт.	1
11	Ведро (10 л.)	шт.	2

Лист

В.И.

1	2	3	4
34	Кобура для пожарного топора (добавить) (см. примечание п. 14)	шт.	
35	Теплоотражательный костюм (типа ТОК-200)	компл.	3
36	Противохимический костюм	компл.	3
✓ 37	Перчатки резиновые	пар	3
38	Защитные очки	шт.	2
39	Пенообразователь общего назначения	тонн	5 <i>2,5/2,5</i>
40	Огнетушитель углекислотный ОУ-5	шт.	2
41	Огнетушитель порошковый ОП-5	шт.	2
Приборы и оборудование газодымозащитной службы			
1	Дыхательный аппарат со сжатым воздухом с рабочим давлением 30,0 МПа (ДАСВ), с учетом резерва	компл.	5
2	Маска к ДАСВ	шт.	На каждого работника, допущенного к работе в ДАСВ
3	Баллон (резервный) со сжатым воздухом с рабочим давлением 30,0 МПа (7,0 л)	шт.	3
4	Система контроля аппаратов дыхательных СКАД-1 (или аналог).	шт.	1
5	Воздушный компрессор для зарядки баллонов ДАСВ с рабочим давлением не менее 30,0 Мпа	шт.	1
6	Тросик направляющий для звена ГДЗС	шт.	1
Аварийно-спасательное оборудование, электрооборудование, приборы освещения и связи			
1	Аварийно-спасательный инструмент (см примечание п. 6)	компл.	
2	Угловая шлифовальная машина УШМ или бензорез с пятью сменными дисками диаметром не менее 230мм.	компл.	1
3	Пила цепная с дополнительной цепью	компл.	1
4	Инструмент для резки электропроводов, в том числе:		
4.1	сумка для комплекта	шт.	1
4.2	ножницы с диэлектрическими рукоятками	шт.	1
4.3	перчатки диэлектрические	пар	2
4.4	боты диэлектрические	пар	2

Итого

1	2	3	4
12	Набор инструмента и запасных частей (ЗИП) для обслуживания и ремонта пожарной техники, пожарного и специального аварийно-спасательного оборудования (см. примечание п. 21)	компл.	1
Кухонно-столовый инвентарь			
1	Плита электрическая (см. примечание п. 4)	шт.	1
2	Печь СВЧ (см. примечание п. 4)	шт.	1
3	Холодильник бытовой (см. примечание п. 4)	шт.	1
4	Чайник электрический (см. примечание п. 4)	шт.	1
5	Бачок для питьевой воды (кулер) (см. примечание п. 4)	шт.	1
6	Кастрюля	шт.	2
7	Тарелка глубокая (см. примечание п. 12)	шт.	8
8	Ложка столовая (см. примечание п. 12)	шт.	8
9	Вилка столовая (см. примечание п. 12)	шт.	8
10	Нож столовый (см. примечание п. 12)	шт.	3
11	Кружка (см. примечание п. 12)	шт.	8
12	Нож консервный	шт.	1
Неснижаемый запас			
1	Дизельное топливо (см. примечание п. 13)	литр	200
2	Бензин	литр	300
3	Масло моторное	литр	5
4	Солидол	кг.	0,5
ПЛАТФОРМА			
№ п/п	Наименование пожарной техники, пожарного и специального аварийно-спасательного оборудования, приборов и инструмента	Ед. изм.	Кол-во
1	Установка для управления тепловыми потоками и потоками продуктов горения типа LUF-60 (мобильная установка пожаротушения)	шт.	1
2	Опускаемый выдвижной пандус (аппарель) для опускания установки типа LUF-60 (мобильная установка пожаротушения)	шт.	1
3	Ёмкость для пенообразователя не менее 5 тонн	шт.	2
4	Насосная установка с подачей воды или раствора пенообразователя 60 – 80 литров в секунду	шт.	1
5	Прожекторная установка на телескопической опоре	шт.	1

1	2	3	4
6	Контейнер с пожарной техникой, пожарным и специальным аварийно-спасательным оборудованием, том числе:	шт.	1
6.1	ствол пожарный лафетный стационарный типа Combitor	шт.	1
1	2	3	4
6.2	катушка с автоматическим приводом с рукавами пожарными напорными с рабочим давлением 1,6 Мпа, L = 20 м, d = 51 мм.	шт.	1
6.3	катушка с автоматическим приводом с рукавами пожарными	шт.	1
	напорными с рабочим давлением 1,6 Мпа, L = 20 м, d = 66 мм.	шт.	40
6.4	катушка с автоматическим приводом с рукавами пожарными	шт.	1
	напорными с рабочим давлением 1,6 Мпа, L = 20 м, d = 77 мм.	шт.	20
6.5	разветвление рукавное, трехходовое РТ-80	шт.	2
6.6	головка соединительная переходная (ГП) 50 X 70	шт.	8
6.7	головка соединительная переходная (ГП) 50 X 80	шт.	8
6.8	головка соединительная переходная (ГП) 80 X 70	шт.	8
7	Радиостанция переносная для работы в железнодорожных тоннелях	шт.	4

Примечание:

1. В комплектацию пожарных поездов включаются:
1.1. Мотопомпы пожарные (стационарные пожарные установки) с номинальной подачей огнетушащих веществ не менее 40 л/с и номинальным напором не менее 100 м.
1.2. Мотопомпы пожарные (переносные) с номинальной подачей огнетушащих веществ не менее 9 л/с и номинальным напором не менее 26 м.
2. Рукавами пожарными всасывающими L = 4 м, d = 50 мм или d = 75 мм, сетками для всасывающих рукавов СВ-50 или СВ-80 комплектуются пожарные поезда в соответствии с техническими характеристиками (диаметрами всасывающих и напорных патрубков) мотопомп пожарных (переносных), находящихся в боевом расчете.
3. В комплектацию пожарных поездов включается УКТП «Пурга-5». При ее отсутствии пожарный поезд комплектуется ГПС-600.
4. В комплектацию пожарных поездов включаются стволы пожарные лафетные стационарные, прожекторы стационарные, устройства громкоговорящего оповещения (стационарные), плиты электрические, печи СВЧ, холодильники бытовые, чайники электрические и бачки для питьевой воды (кулеры), которые могут находиться как на балансе структурных подразделений железных дорог, так и на балансе филиалов (отрядов) ФГП ВО ЖДТ России на железных дорогах.

<p>На цистернах-водохранилищах пожарных поездов должна предусматриваться возможность крепления ствола пожарного лафетного стационарного.</p>														
<p>5. В комплектацию пожарных поездов включаются стволы многорежимные с диапазоном подачи от 1,0 л/с до 7,5 л/с, дальностью подачи сплошной струи до 43 м, защитным экраном 120 градусов. При их отсутствии пожарный поезд комплектуется 2 стволами пожарными ручными типа РС(РСК)-50 и 2 стволами пожарными ручными типа РС(РСК)-70.</p>														
<p>6. В комплектацию пожарных поездов включаются гидравлический или немеханизированный аварийно-спасательный инструмент.</p>														
<p>7. В комплектацию пожарных поездов включается генератор переменного тока мощностью, позволяющей обеспечить работу потребителей электроэнергии.</p> <p>При наличии подвагонной дизельгенераторной установки, находящейся на балансе структурных подразделений железных дорог, допускается пожарный поезд генератором не комплектовать.</p>														
<p>8. В комплект радиостанции носимой машиниста насосных установок пожарного поезда должен входить ларингофон (или аналог), способные обеспечить слышимость (связь) в машинном отделении вагона – насосной станции.</p>														
<p>9. В комплектацию пожарных поездов включаются радиостанция поездная и грязесъемочная установка, которые находятся на балансе структурных подразделений железных дорог.</p>														
<p>10. Пожарные поезда, имеющие на территории стационарные бытовые объекты, дополнительно комплектуются персональным компьютером, подключенным к сети СПД ОАО «РЖД» или сети Интернет, МФУ (копировальный аппарат, с дополнительными функциями принтера, сканера, факсимильного устройства) и телефонным аппаратом.</p>														
<p>11. В комплектацию пожарных поездов включается аптечка для оказания первой помощи, наименование изделий медицинского назначения которой должны соответствовать требованиям приказа Минздравсоцразвития России от 05.03.2011. № 169н «Об утверждении требований к комплектации изделиями медицинского назначения аптечек для оказания первой помощи работникам» и Правилам по охраны труда в ведомственной охране железнодорожного транспорта ПОТ Р-ВО-001-2005.</p>														
<p>12. Для комплектации пожарных поездов допускается использование одноразовой посуды.</p>														
<p>13. Дизельное топливо включается в неснижаемый запас при наличии в пожарном поезде приборов и оборудования, использующих данный вид топлива.</p>														
<p>14. Комплектуется по максимальному количеству штатных работников в одном из караулов пожарного поезда, включая начальника и заместителя начальника пожарного поезда.</p>														
<p>15. В комплектацию пожарных поездов включается постоянный неснижаемый запас продуктов питания, содержащий следующий примерный перечень наименований продуктов с нормой их расхода из расчета на одного работника в сутки:</p> <table border="0"> <tr> <td>консервы мясные</td> <td>- 250 грамм</td> </tr> <tr> <td>консервы рыбные</td> <td>- 450 грамм</td> </tr> <tr> <td>сухари (галеты) и т.п.</td> <td>- 500 грамм</td> </tr> <tr> <td>концентраты суповые</td> <td>- 150 грамм</td> </tr> <tr> <td>сахар (песок)</td> <td>- 60 грамм</td> </tr> <tr> <td>чай</td> <td>- 3 грамма</td> </tr> <tr> <td>соль</td> <td>- 20 грамм</td> </tr> </table> <p>Неснижаемый запас продуктов питания должен комплектоваться из расчета трехразового питания на штатный состав работников дежурного караула (дежурной смены) пожарного поезда с учетом установленной численности работников,</p>	консервы мясные	- 250 грамм	консервы рыбные	- 450 грамм	сухари (галеты) и т.п.	- 500 грамм	концентраты суповые	- 150 грамм	сахар (песок)	- 60 грамм	чай	- 3 грамма	соль	- 20 грамм
консервы мясные	- 250 грамм													
консервы рыбные	- 450 грамм													
сухари (галеты) и т.п.	- 500 грамм													
концентраты суповые	- 150 грамм													
сахар (песок)	- 60 грамм													
чай	- 3 грамма													
соль	- 20 грамм													

прибывающих на усиление дежурного караула (дежурной смены) в течение двух суток.

Расходование неснижаемого запаса продуктов питания допускается по истечению 4 часов с момента отправления пожарного поезда с железнодорожных путей постоянной стоянки для проведения аварийно-спасательных работ, связанных с тушением пожаров, и обеспечения пожарной безопасности в местах проведения работ по ликвидации аварийных ситуаций с опасными грузами на подвижном составе и объектах инфраструктуры железнодорожного транспорта.

Количество продуктов питания, условия и сроки их хранения в пожарных поездах контролируют должностные лица филиалов (отрядов) ФГП ВО ЖДТ России на железных дорогах. Срок хранения продуктов питания, входящих в неснижаемый запас, должен соответствовать срокам, установленным изготовителем продукции.

16. Вагоны-насосные станции пожарных поездов, в соответствии с Санитарными правилами для формирования железнодорожного транспорта специального назначения СИП 2.5.1335-03; должны экипироваться постельными принадлежностями: матрацами, чехлами на матрацы, одеялами зимними, одеялами летними, подушками, с учетом количества мест для отдыха работников дежурного караула (дежурной смены) определенного проектом на их изготовление (переоборудование), а при наличии служебно-бытовых зданий и помещений – из расчета одного комплекта на каждого работника дежурного караула (дежурной смены).

17. Допускается иметь в пожарных поездах (в складских помещениях) резерв пожарной техники, ранее приобретенной и не вошедшей в Типовой таблицей, но технически исправной, в порядке определяемом филиалами ФГП ВО ЖДТ России на железных дорогах. Резервная пожарная техника вводится в боевой расчет при введении особого режима работы или при установлении на объектах железнодорожного транспорта уровней безопасности объектов транспортной инфраструктуры № 2 и № 3 в целях усиления защиты охраняемых объектов и вводе в боевой расчет резервной вагон-насосной станции, а также для оперативной замены вышедшей из строя пожарной техники.

18. Допускается, при введении в состав пожарных поездов дополнительных цистерн-водохранилищ рабочего парка на пожароопасный период, включать в комплектацию пожарных поездов прибор для забора жидкости через нижнее сливное устройство железнодорожной цистерны $d = 125$ мм. и ключ для закрытия нижнего сливного устройства железнодорожной цистерны.

19. В отрядах - структурных подразделениях филиалов ФГП ВО ЖДТ России на железных дорогах, в месте дислокации одного из пожарных поездов, как правило, где находится резервная вагон-насосная станция, определенная приказом начальника железной дороги по согласованию с филиалом ФГП ВО ЖДТ России на железной дороге, должен быть предусмотрен резерв пенообразователя общего назначения в количестве не менее 5 тонн. 9,5 и №3 - ИВРИН.В.Р.

20. Резервные вагон-насосные станции должны быть укомплектованы двумя мотопомпами пожарными (стационарными пожарными установками).

21. Комплектность определяется исходя из местных условий и имеющегося на вооружении пожарного поезда оборудования.

Всего прошито, пронумеровано и скреплено
печатью

61. (Машин) ЛИСТ (ОВ)

