

Акционерное общество  
«Новгородское землеустроительное  
проектно-изыскательское предприятие»

## Проект освоения лесов

лесного участка для строительства линейных объектов – линия электропередачи воздушная всех классов напряжения «Строительство ВЛз-10кВ протяженностью 2,100 км от опор № 198, № 204 ВЛ-10кВ Л-4 ПС 110/10кВ «Бурга», ТП-250кВА/10/0,4кВ-2 комп., ВЛИ-0,4кВ протяженностью 0,040 км от проектируемых ТП 10/0,4кВ «Дубки-2» и ТП 10/0,4кВ «Дубки-3», установка 3-х фазного прибора учета с ТТ 2 комп. для электроснабжения ЭПУ из заявки по адресу н.п. Дубки Маловишерского района Новгородской области» в Маловишерском лесничестве Новгородской области, переданного в аренду ПАО «Россети Северо-Запад» по договору аренды лесного участка для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов № 862/с от 22 декабря 2022 года

Генеральный директор



Т.А.Северцева

Великий Новгород  
2023 г.

Работу выполнили:

Руководитель производственного  
отдела



Н.А.Михайлова

Инженер



В.И. Прудникова

№ п/п	Содержание	Номера листов
1	2	3
	<b>Общие положения</b>	
	<b>Общая часть</b>	6
<b>Раздел 1</b>	<b>Общие сведения</b>	9
1.1.	Сведения о лице, использующем лесной участок	9
1.2.	Сведения об органе государственной власти или органе местного самоуправления, предоставившем лесной участок в аренду	9
1.3.	Выписка из государственного кадастра недвижимости с описанием границ лесного участка	10
1.4.	Копия договора аренды лесного участка	10
1.5.	Сведения о разработчике проекта	10
<b>Раздел 2</b>	<b>Сведения о лесном участке</b>	11
2.1.	Перечень переданных в аренду лесных кварталов, лесотаксационных выделов	11
2.2.	Распределение площади лесного участка по видам целевого назначения лесов	11
2.3.	Распределение площади лесного участка по лесным и нелесным землям лесного фонда	13
2.4.	Таксационная характеристика лесных насаждений на лесном участке	13
2.5.	Характеристика имеющихся в границах лесного участка особо охраняемых природных территорий и объектов, планы по их организации, развитию экологических сетей, сохранению объектов биоразнообразия	16
2.6.	Сведения о наличии редких и находящихся под угрозой исчезновения видов деревьев, кустарников, лиан и иных лесных растений	16
2.7.	Сведения об обременениях лесного участка	17
2.8.	Прогнозные показатели состояния лесного участка к сроку завершения действия проекта освоения лесов в соответствии с договором аренды лесного участка	17
<b>Раздел 3</b>	<b>Создание лесной инфраструктуры</b>	19
3.1	Характеристика существующих и проектируемых объектов лесной инфраструктуры на лесном участке и их пространственное размещение	19
3.2	Проектируемый объем рубок лесных насаждений, предназначенных для создания объектов лесной инфраструктуры	20
<b>Раздел 4</b>	<b>Строительство, реконструкция и эксплуатация объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры</b>	20
4.1.	Характеристика существующих и проектируемых объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на лесном участке	20
4.2	Проектируемый объем рубок лесных насаждений на лесном участке, предназначенном для создания объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры	22

<b>Раздел 5</b>	<b>Мероприятия по охране, защите и воспроизводству лесов</b>	23
5.1.	Характеристика территории лесного участка по классам пожарной опасности	23
5.2.	Обоснование и характеристика проектируемых видов и объемов мероприятий по противопожарному обустройству лесов с учетом объектов, созданных при использовании лесов в соответствии с лесохозяйственным регламентом лесничества и их территориальное размещение	24
5.3.	Сведения о наличии и потребности пожарной техники, оборудования, снаряжения, инвентаря и др. на лесных участках в соответствии с действующими нормативами	27
5.4.	Сведения о наличии очагов вредных организмов, загрязнений и иных негативных воздействий на леса	29
5.5.	Обоснование и характеристика видов и объемов проектируемых мероприятий по локализации и ликвидации очагов вредных организмов, санитарно - оздоровительных мероприятий, связанных с рубкой погибших и поврежденных лесных насаждений в соответствии с лесохозяйственным регламентом, технология работ	30
5.6	Ведомость лесотаксационных выделов, в которых проектируются мероприятия по локализации и ликвидации очагов вредных организмов, санитарно-оздоровительные мероприятия и их пространственное размещение	31
5.7	Площадь земель, нуждающихся в лесовосстановлении	33
5.8	Проектируемые способы и объемы лесовосстановления в соответствии с лесохозяйственным регламентом, обоснование технологий лесовосстановления	34
5.9	Ведомость лесотаксационных выделов, в которых проектируются мероприятия по лесовосстановлению, и их пространственное размещение, проектируемые виды и объемы ухода за лесом при воспроизводстве лесов (не связанные с заготовкой древесины) в соответствии с лесохозяйственным регламентом, обоснование технологий ухода	34
5.10	Ведомость лесотаксационных выделов, в которых проектируются мероприятия по уходу за лесами и их пространственное размещение	35
<b>Раздел 6</b>	<b>Мероприятия по охране объектов животного мира, водных объектов</b>	37
6.1.	Характеристика водных объектов	37
6.2.	Проектируемые виды и объемы мероприятий по охране водных объектов	37
6.3.	Сведения о животном мире	38
6.4.	Проектируемые виды и объемы мероприятий по охране объектов животного мира, проектируемые виды и объемы мероприятий по охране объектов растительного мира	39
6.5	Ведомость лесотаксационных выделов, в которых проектируются мероприятия по охране объектов животного и растительного мира водных объектов и их пространственное размещение	41

	<b>Специальная часть</b>	
<b>Раздел 7</b>	<b>Организация использования лесов</b>	44
<b>Подраздел 7.1.</b>	<b>Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов</b>	44
7.1.1.	Основные параметры и нормативы использования лесов для строительства, реконструкция, эксплуатация линейных объектов в соответствии с лесохозяйственным регламентом	44
7.1.2.	Обоснование и характеристика проектируемых видов и объемов работ по строительству, реконструкции, эксплуатации линейных объектов	46
7.1.3.	Характеристика существующих и проектируемых объектов при строительстве, реконструкции, эксплуатации линейных объектов на лесном участке	47
7.1.4.	Проектируемый объем рубок лесных насаждений на лесных участках, предназначенных для создания объектов при строительстве, реконструкции, эксплуатации линейных объектов	49
7.1.5.	Территориальное размещение существующих и проектируемых объектов при строительстве, реконструкции, эксплуатации линейных объектов	49
8.	Нормативно-правовые документы, использованные при разработке проекта	50
	<b>Приложения</b>	53
	Приложение 1 – Договор аренды лесного участка для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов № 862/с от 22.12. 2022года	54
	Приложение 2 – Тематическая лесная карта распределения площади лесного участка по видам целевого назначения лесов на защитные (по их категориям), эксплуатационные и резервные леса	85
	Приложение 3 – Тематическая лесная карта пространственного размещения существующих и проектируемых объектов лесной инфраструктуры на лесном участке	86
	Приложение 4 – Тематическая лесная карта пространственного размещения существующих и проектируемых объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на лесном участке	87
	Приложение 5 – Тематическая лесная карта характеристики территории лесного участка по классам пожарной опасности	88
	Приложение 6 – Тематическая лесная карта территориального размещения проектируемых видов и мероприятий по противопожарному обустройству лесов с учетом объектов, созданных при использовании лесов	89
	Приложение 7 – Тематическая лесная карта пространственного размещения лесотаксационных выделов, в которых проектируются мероприятия по охране объектов животного и растительного мира, водных объектов	90
	Приложение 8 – Тематическая лесная карта территориального размещения существующих и проектируемых объектов при строительстве линейных объектов на лесном участке	91
	Приложение 9 – План лесного участка	92

## Общие положения

Настоящий проект освоения лесов разработан с целью обеспечения непрерывного и рационального пользования лесов, а также выполнения лесоводственно–экологических требований, предъявляемых к использованию лесов для строительства линейных объектов – линия электропередачи воздушная всех классов напряжения «Строительство ВЛз-10кВ протяженностью 2,100 км от опор № 198, № 204 ВЛ-10кВ Л-4 ПС 110/10кВ «Бурга», ТП-250кВА/10/0,4кВ-2 комп., ВЛИ-0,4кВ протяженностью 0,040 км от проектируемых ТП 10/0,4кВ «Дубки-2» и ТП 10/0,4кВ «Дубки-3», установка 3-х фазного прибора учета с ТТ 2 комп. для электроснабжения ЭПУ из заявки по адресу н.п. Дубки Маловишерского района Новгородской области» в Маловишерском лесничестве Новгородской области. Проект разработан в соответствии с договором аренды лесного участка для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов №862/с от 22.12.2022 г. Министерства природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Новгородской области, в лице министра природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Новгородской области Юрченко Александра Васильевича, действующего на основании Положения о министерстве природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Новгородской области, утвержденного постановлением Правительства Новгородской области от 21.12.2017 № 466 и публичное акционерное общество «Россети Северо-Запад» (далее – ПАО «Россети Северо-Запад»), в лице заместителя директора по инвестиционной деятельности Новгородского филиала ПАО «Россети Северо-Запад» Писаченко Максима Борисовича, действующего на основании доверенности № 49-22 от 22.11.2022.

Начало срока действия проекта освоения лесов с даты утверждения положительного заключения экспертизы до окончания срока действия договора аренды № 862/с от 22.12. 2022 г.

Проект разработан в соответствии со статьями 12, 88 Лесного кодекса Российской Федерации от 04.12.2006 № 200-ФЗ, с приказом Федерального агентства лесного хозяйства (Рослесхоз) от 29.02.2012 № 69 «Об утверждении Состава проекта освоения лесов и порядком его разработки», другими нормативными документами: «Правилами санитарной безопасности в лесах», утвержденными Постановлением Правительства РФ от 09.12.2020 г. № 2047, «Правилами пожарной безопасности в лесах», утвержденными Постановлением Правительства РФ от 07.10.2020 г. № 1614, «Правилами заготовки древесины и особенностей заготовки древесины в лесничествах, указанных в статье 23 Лесного кодекса Российской Федерации», утвержденными приказом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 01.12.2020 №993, «Об утверждении Правил

лесовосстановления, формы, состава, порядка согласования проекта лесовосстановления, оснований для отказа в его согласовании, а также требований к формату в электронной форме проекта лесовосстановления», утвержденными приказом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 29.12.2021 №1024, «Правилами ухода за лесами», утвержденными приказом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 30.07.2020 №534, «Правилами использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов и Перечня случаев использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов без предоставления лесного участка, с установлением или без установления сервитута, публичного сервитута», утвержденными приказом Министерства природных ресурсов и экологии РФ от 10 июля 2020 г. № 434, лесохозяйственным регламентом Маловишерского лесничества утвержденным приказом Комитета лесного хозяйства Новгородской области от 27 декабря 2017 г. № 1064 (с изменениями от 29.10.2019 № 1108).

В соответствии с требованиями действующего лесного законодательства (ст. 26 Лесного кодекса РФ), для осуществления запроектированных мероприятий арендатор (пользователь) ежегодно заполняет и подает лесную декларацию. Порядок заполнения и подачи лесной декларации утвержден приказом Министерством природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 29.04.2021 № 303 «Об утверждении формы лесной декларации, порядка ее заполнения и подачи, требований к формату лесной декларации в электронной форме».

Пользователь предоставляет отчет об использовании лесов, в соответствии с Приказом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 21.08.2017 г. № 451 «Об утверждении перечня информации, включаемой в отчет об использовании лесов, формы и порядка представления отчета об использовании лесов, а также требований к формату отчета об использовании лесов в электронной форме», отчет о воспроизводстве лесов и лесоразведении в соответствии с приказом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 21.08.2017 г. № 452 «Об утверждении перечня информации, включаемой в отчет о воспроизводстве лесов и лесоразведении, формы и порядка представления отчета о воспроизводстве лесов и лесоразведении, а также требований к формату отчета о воспроизводстве лесов и лесоразведении в электронной форме», отчет об охране и защите лесов в соответствии с приказом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 09.03.2017 г. №78 «Об утверждении перечня информации, включаемой в отчет об охране лесов от пожаров, формы и порядка представления отчета об охране лесов от пожаров, а также требований к формату отчета об охране лесов от пожаров в электронной форме, перечня информации, включаемой в отчет о защите лесов, формы и порядка представления отчета о защите лесов, а также требований к формату отчета о защите лесов в электронной форме».

В состав проекта входят следующие картографические материалы на арендуемый лесной участок:

– Тематическая лесная карта распределения площади лесного участка по видам целевого назначения лесов на защитные (по их категориям), эксплуатационные и резервные леса;

- Тематическая лесная карта пространственного размещения существующих и проектируемых объектов лесной инфраструктуры на лесном участке

– Тематическая лесная карта пространственного размещения существующих и проектируемых объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на лесном участке;

– Тематическая лесная карта территориального размещения существующих и проектируемых объектов при строительстве, реконструкции и эксплуатации линейных объектов на лесном участке;

– Тематическая лесная карта характеристики лесного участка по классам пожарной опасности;

– Тематическая лесная карта территориального размещения проектируемых видов и объемов мероприятий по противопожарному обустройству лесов с учетом объектов, созданных при использовании лесов;

– Тематическая лесная карта пространственного размещения лесотаксационных выделов, в которых проектируются мероприятия по охране объектов животного и растительного мира, водных объектов;

Технические решения, принятые в проекте, соответствуют требованиям лесохозяйственных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации, согласованы в необходимых инстанциях и обеспечивают безопасную для гигиены и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных проектом мероприятий.

## Общая часть

### Раздел 1. Общие сведения

#### 1.1. Сведения о лице, использующем лесной участок

Арендатором лесного участка, расположенного в границах Новгородской области, Маловишерского района, Маловишерского лесничества, в 138 (выдел 18, части выделов 10,14,15,16), 143 (часть выдела 18) Веребьинского участкового лесничества является публичное акционерное общество «Россети Северо-Запад».

Основные сведения о пользователе лесным участком представлены в таблице 1.1(приложение 1).

Таблица 1.1(приложение 1) Сведения о пользователе лесным участком

Наименование пользователя (юридического, физического лица)	Вид использования лесов	Адрес юридического или физического лица	Телефон, факс, адрес электронной почты, сайт	Дата, номер договора аренды. / Дата, номер регистрации права	Срок аренды, лет	Кадастровый номер лесного участка / номер учетной записи в ГЛР
1	2	3	4	5	6	7
публичное акционерное общество «Россети Северо-Запад»	строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	196247, г. Санкт-Петербург, площадь Конституции, д.3 литер А, помещение 16Н	8(800) 220-02-20	от 22.12.2022год №862/с. дата, номер регистрация права -	11 месяцев	№ 53:08:0095101:74 /номер учетной записи в ГЛР -/1672-2022-12/.

#### 1.2. Сведения об органе государственной власти или органе местного самоуправления, предоставившем лесной участок в аренду

Арендодателем лесного участка является Министерство природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Новгородской области, которое осуществляет управление в области использования, охраны, защиты и воспроизводства лесов на территории Новгородской области.

Юридический адрес: 173002, Новгородская область, г. Великий Новгород, бульвар Воскресенский, д. 13а.

Телефон, факс, адрес электронной почты: факс (8162) 77-51-69, тел. (8162) 77-04-52, priroda@novreg.ru

### **1.3 Выписка из государственного кадастра недвижимости с описание границ лесного участка**

Лесной участок, площадью 1,7227 га, предоставленный в аренду, расположен: Новгородская область, Маловишерский муниципальный район, Маловишерское лесничество, Веревьинское участковое лесничество, квартале 138 выделе 18, части выделов 10, 14, 15, 16, квартале 143 части выдела 18, состоящий из земельных участков с кадастровым номером 53:08:0095101:74.  
Номер учетной записи в государственном лесном реестре –/1672-2022-12/.

### **1.4. Копия договора аренды лесного участка с приложениями**

Договор аренды лесного участка для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов №862/с от 22 декабря 2022 года (Приложение 1 к Проекту).

### **1.5. Сведения о разработчике проекта**

Разработчик настоящего проекта освоения лесов – акционерное общество «Новгородское землеустроительное проектно-изыскательское предприятие».

Юридический адрес: 173001, г. Великий Новгород, ул. Великая, д.1

Телефон (8162)77-30-84, факс 73-92-24

E-mail: zemlemervn@mail.ru.

## Раздел 2. Сведения о лесном участке

### 2.1. Перечень предоставленных в аренду лесных кварталов, лесотаксационных выделов

Договор аренды лесного участка площадью 1,7227 га заключен на основании приказа от 21.12.2022 №1140 Министерства природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Новгородской области.

Лесной участок площадью 1,7227 га расположен в Маловишерском лесничестве Новгородской области. Площадь участка, номер квартала и номера лесных выделов по участковым лесничествам показаны в таблице 2.1(приложение 2).

Таблица 2.1 (приложение 2) Перечень переданных в аренду лесных кварталов, лесотаксационных выделов

Наименование лесничества, участкового лесничества	Номера лесных кварталов, лесотаксационных выделов	Общая площадь, га
1	2	3
Маловишерское лесничество,	квартал 138 (выдел 18, части выделов 14,10,15,16)	1,5662
Веребьинское участковое лесничество	квартал 143 (часть выдела 18)	0,1565
<b>Всего</b>		<b>1,7227</b>

Последнее лесоустройство Маловишерского лесничества Веребьинского участкового лесничества в кварталах 138,143 было проведено в 1998 году.

### 2.2. Распределение площади лесного участка по видам целевого назначения лесов на защитные (по их категориям), эксплуатационные и резервные леса

Распределение площади лесного участка по видам целевого назначения лесов на защитные (по их категориям), эксплуатационные и резервные леса приведено в таблице 2.2 (приложение 3).

Таблица 2.2 (приложение 3) – Распределение площади лесного участка по видам целевого назначения лесов на защитные (по их категориям), эксплуатационные и резервные леса

Целевое назначение лесов	Площадь, га	%
1	2	3
Защитные леса, всего	1,7227	100
В том числе:		
1) леса, расположенные на особо охраняемых природных территориях;	-	-

2) леса, расположенные в водоохранных зонах;	-	-
3) леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов, всего	-	-
Из них:		
а) леса, расположенные в первом и втором поясах зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения;	-	-
б) защитные полосы лесов, расположенные вдоль железнодорожных путей общего пользования, федеральных автомобильных дорог общего пользования, автомобильных дорог общего пользования, находящихся в собственности субъектов Российской Федерации;	-	-
в) зеленые зоны;	-	-
в.1) лесопарковые зоны	-	-
г) городские леса;	-	-
д) леса, расположенные в первой, второй и третьей зонах округов санитарной (горно-санитарной) охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов;	-	-
4) ценные леса, итого	1,7227	100
Из них:		
а) государственные защитные лесные полосы;	-	-
б) противоэрозионные леса;	-	-
в) леса, расположенные в пустынных, полупустынных, лесостепных, лесотундровых зонах, степях, горах;	-	-
г) леса, имеющие научное или историческое значение;	-	-
д) орехово-промысловые зоны;	-	-
е) лесные плодовые насаждения;	-	-
ж) ленточные боры;	-	-
з) запретные полосы лесов, расположенных вдоль водных объектов;	1,7227	100
и) нерестоохранные полосы лесов	-	-
Эксплуатационные леса, всего	-	-
Резервные леса, всего	-	-
Всего лесов	1,7227	100

Арендованный лесной участок площадью 1,7227 га расположен в защитных лесах: - ценные леса, запретные полосы лесов, расположенные вдоль водных объектов (леса, примыкающие непосредственно к руслу реки или берегу другого водного объекта, а при безлесной пойме - к пойме реки, выполняющие водорегулирующие функции) Маловишерского лесничества 100%.

Распределение площади лесного участка Маловишерского лесничества по видам целевого назначения лесов и категориям защитных лесов отражено на тематической лесной карте распределения лесов по видам целевого назначения лесов на защитные (по их категориям), эксплуатационные и резервные леса. Тематическая лесная карта - Приложение №2 к Проекту.

### 2.3. Распределение площади лесного участка по лесным и нелесным землям лесного фонда

Распределение площади лесного участка на лесные и нелесные земли приведено в таблице 2.3 (приложение 4).

Таблица 2.3 (приложение 4) Распределение площади лесного участка по лесным и нелесным землям лесного фонда

Показатели	Площадь, га	%
1	2	3
1. Общая площадь земель лесного фонда	1,7227	100
2. Лесные земли - всего	1,1227	65
2.1. Покрытые лесной растительностью - всего	1,1227	65
2.1.1. В том числе лесные культуры	-	-
2.2. Не покрытые лесной растительностью - всего	-	-
в том числе: несомкнувшиеся лесные культуры	-	-
лесные питомники, плантации	-	-
редины естественные	-	-
фонд лесовосстановления - всего	-	-
в том числе: гари	-	-
погибшие древостои	-	-
вырубки	-	-
прогалины, пустыри	-	-
3. Нелесные земли - всего	0,6000	35
в том числе:		
пашни	-	-
сенокосы	-	-
пастбища, луга	-	-
воды	-	-
дороги, просеки	-	-
усадебные и пр.	-	-
болота	-	-
пески	-	-
прочие земли	0,6000	35

Из общей арендуемой площади 1,7227 га лесные земли занимают 1,1227 га или 65 %, из них покрытые лесной растительностью – 1,1227 га или 65 %, нелесные земли занимают 0,6000 га или 35 %.

### 2.4. Таксационная характеристика лесных насаждений на лесном участке

В соответствии с Перечнем лесорастительных зон Российской Федерации и Перечнем лесных районов Российской Федерации, утвержденным приказом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 18.08.2014



Преобладающая порода	Площадь, га	Средние таксационные показатели						
		Возраст	класс бонитета	относительная полнота	запас насаждений на 1 га, м <sup>3</sup>		средний прирост по запасу на 1 га покрытых лесной растительностью, м <sup>3</sup>	состав насаждения
					покрытых лесной растительностью	спелых и перестойных		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Резервные леса								
Хозяйство – хвойное								
сосна	-	-	-	-	-	-	-	-
ель	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого хвойных								
Хозяйство – твердолиственное								
дуб	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого твердолиственных	-	-	-	-	-	-	-	-
Хозяйство – мягколиственное								
береза	-	-	-	-	-	-	-	-
осина	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого мягколиственных	-	-	-	-	-	-	-	-
Всего резервных	-	-	-	-	-	-	-	-
Всего на лесном участке								
Хозяйство – хвойное								
сосна	-	-	-	-	-	-	-	-
ель	0,4102	100	3	0,6	41	41	1,5	5Е2ЕЗБ
Итого хвойных	0,4102	100	3	0,6	41	41	1,5	5Е2ЕЗБ
Хозяйство – твердолиственное								
дуб	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого твердолиственных	-	-	-	-	-	-	-	-
Хозяйство – мягколиственное								
береза	0,2300	51	3	0,7	83	63	2,0	6Б2Ос2Олс
ольха серая	0,4825	35	3	0,7	155	-	3,0	8Олс1БОс
осина	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого мягколиственных	0,7125	40	3	0,7	132	63	3,0	6Олс3Б1Ос
Всего	1,1227	62	3	0,7	99	42	1,5	4Олс3Б2Е1Ос

Распределение лесных насаждений по преобладающим породам (в процентном отношении) выглядит следующим образом: хвойные насаждения занимают 0,4102 га или 37%, мягколиственные насаждения занимают 0,7125 га или 63%. На арендуемом лесном участке преобладают мягколиственные насаждения, представленные ольхой серой.

Распределение лесных насаждений по группам возраста (в процентном отношении) выглядит следующим образом: молодняки-0%, средневозрастные –19%, приспевающие – 43%, спелые и перестойные – 38%.

Средние таксационные показатели насаждений лесного участка: средний состав насаждений: 4Олс3Б2Е1Ос; средний класс бонитета – 3; средний возраст насаждений – 62 лет; относительная полнота – 0,7; средний запас насаждений на 1 га (покрытых лесной растительностью) – 99 м<sup>3</sup>; средний прирост по запасу на 1 га покрытых лесной растительностью – 1,5 м<sup>3</sup>.

## **2.5. Характеристика имеющихся в границах лесного участка особо охраняемых природных территорий и объектов, планы по их организации, развитию экологических сетей, сохранению объектов биоразнообразия**

В соответствии с Федеральным законом «Об особо охраняемых природных территориях» от 14.03.1995 №33-ФЗ особо охраняемые природные территории (ООПТ) могут иметь федеральное, региональное или местное значение. Использование лесов на особо охраняемых природных территориях осуществляется на основании Приказа МПР РФ от 16 июля 2007 г. № 181 «Об утверждении особенностей использования, охраны, защиты, воспроизводства лесов, расположенных на особо охраняемых природных территориях». Сохранение биоразнообразия, в том числе редких видов и их мест обитания, прежде всего видов, занесенных в Красные книги всех уровней, является требованием Российского законодательства. В соответствии со схемой территориального планирования Новгородской области, утвержденной Постановлением Администрации Новгородской области от 29.06.2012 г. № 370 (ред. от 27.08.2021г.) и лесохозяйственным регламентом Маловишерского лесничества утвержденного приказом Комитета лесного хозяйства Новгородской области от 27 декабря 2017 г. № 1064(с изменениями от 29.10.2019 №1108), существующие и планируемые к созданию особо охраняемые природные территории, имеющие научное, эстетическое, реликтовое, историческое, природоохранное и эколого-просветительское значение в границах арендуемого участка отсутствуют. Планы по организации, развитию экологических сетей, сохранению объектов биоразнообразия не разрабатывались.

## **2.6. Сведения о наличии редких и находящихся под угрозой исчезновения видов деревьев, кустарников, лиан и иных лесных растений**

В соответствии с п. 4 Приказа Министерства природных ресурсов и экологии России от 29.05.2017 № 264 «Об утверждении Особенности охраны в лесах редких и находящихся под угрозой исчезновения деревьев, кустарников, лиан, иных лесных растений, занесенных в Красную книгу Российской Федерации или красные книги субъектов Российской Федерации» при обнаружении редких видов растений при таксации лесов, сведения о местонахождении выявленных редких видов растений

(лесничество, участковое лесничество, квартал, выдел) должны быть отражены в государственном лесном реестре, с указанием проектируемых мер охраны.

На лесном участке, предоставленном в аренду ПАО «Россети Северо-Запад», по данным лесохозяйственного регламента Маловишерского лесничества утвержденного приказом Комитета лесного хозяйства Новгородской области от 27 декабря 2017 г. № 1064(с изменениями от 29.10.2019 №1108) мест обитания и распространения, редких и находящихся под угрозой исчезновения растений не имеется, дополнительных обследований на лесном участке не проводилось. Таблица 2.6(приложение 6) не заполняется.

Таблица 2.6 (приложение 6) Сведения о наличии редких и находящихся под угрозой исчезновения видов деревьев, кустарников, лиан и иных лесных растений

Наименование лесничества, участкового лесничества	Номер лесного квартала	Перечень выделов	Площадь, га	Вид, порода	Установленные ограничения	Основания для охраны
-	-	-	-	-	-	-

## 2.7. Сведения об обременениях лесного участка

По данным государственного лесного реестра квартала 138, 143 Веребьинского участкового лесничества Маловишерского лесничества имеет обременение по договору аренды лесного участка №348 от 10.05.2012г. - находятся в аренде у ООО «ЛугаЛес», вид использования лесов: заготовка древесины, сроком на 49 лет.

## 2.8. Прогнозные показатели состояния лесного участка к сроку завершения действия проекта в соответствии с договором аренды лесного участка

Проект освоения лесов разработан на период действия договора аренды лесного участка в соответствии с п.30 Приказа Федерального агентства лесного хозяйства от 29.02.2012 г. № 69 «Об утверждении состава Проекта освоения лесов и порядок его разработки» и статьей 45 Лесного Кодекса Российской Федерации.

На момент заключения договора аренды от 22.12.2022 года № 862/с лесной участок площадью 1,7227 га, предоставленный в аренду ПАО «Россети Северо-Запад» для строительства линейных объектов – линия электропередачи воздушная всех классов напряжения «Строительство ВЛз-10кВ протяженностью 2,100 км от опор № 198, № 204 ВЛ-10кВ Л-4 ПС 110/10кВ «Бурга», ТП-250кВА/10/0,4кВ-2 комп., ВЛИ-0,4кВ протяженностью 0,040 км от проектируемых ТП 10/0,4кВ «Дубки-2» и ТП 10/0,4кВ «Дубки-3», установка 3-х фазного прибора учета с ТТ 2 комп. для электроснабжения ЭПУ из заявки по адресу н.п. Дубки Маловишерского района

Новгородской области», расположен на лесных землях 1,1227 га (65 % от общей площади арендованного лесного участка), земли, покрытые лесной растительностью занимают – 1,1227 га (65 % от общей площади арендованного лесного участка) и нелесные земли – 0,6000 га (35 % от общей площади лесного участка).

По окончании срока действия договора аренды лесного участка Арендатор обязан предоставить в Министерство природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Новгородской области сведения об организации, на балансе которой находятся линейные объекты. Прогнозным показателем состояния лесного участка к сроку завершения действия проекта освоения лесов является распределение площади лесного участка по категориям земель лесного фонда.

Таблица 2.7(приложение 7) Прогнозные показатели состояния лесного участка к сроку завершения действия проекта в соответствии с договором аренды лесного участка

На дату	Общая площадь(га)	Лесные земли всего(га)	В том числе покрытые лесной растительностью(га)
1	2	3	4
Заключения договора	1,7227	1,1227	1,1227
Завершения работы проекта	1,7227	-	-

### Раздел 3. Создание лесной инфраструктуры

В соответствии со статьей 13 Лесного кодекса РФ в целях использования, охраны, защиты, воспроизводства лесов допускается создание лесной инфраструктуры, в том числе лесных дорог.

Объекты лесной инфраструктуры после того, как отпадает надобность в них, подлежат сносу, а земли, на которых они располагались - рекультивации.

#### 3.1 Характеристика существующих и проектируемых объектов лесной инфраструктуры на лесном участке и их пространственное размещение

Существующие объекты лесной инфраструктуры на арендованном лесном участке отсутствуют.

Таблица 3.1(приложение 8) Характеристика существующих и проектируемых объектов лесной инфраструктуры на лесном участке

Наименование объекта	Лесничество, участковое лесничество	№ квартала	№ выдела	Площадь объекта, га	Протяженность объекта, км	Характеристика объекта	Проектируемые мероприятия	Год проведения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Существующие объекты:								
-	-	-	-	-	-	-	-	-
Объекты, подлежащие ремонту или реконструкции								
-	-	-	-	-	-	-	-	-
Проектируемые объекты:								
Аншлаг	Маловишерское лесничество, Веребьинское участковое лесничество	138	ч.14	-	-	Агитационный плакат с противопожарной информацией	ежегодная установка	2023г

На лесном участке проектируется установка 1 аншлага (агитационного плаката) с противопожарной информацией. Установка аншлага предусматривается в наиболее просматриваемом месте около автомобильной дороги. Тематическая лесная карта – Приложение №3 к Проекту.

Сведения о проектируемых объектах лесной инфраструктуры отражаются в лесной декларации, а также отчете об использовании лесов по форме, утвержденной приказом Минприроды РФ от 21 августа 2017 г. N 451 «Об утверждении перечня информации, включаемой в отчет об использовании лесов, формы и порядка представления отчета об использовании лесов, а также требований к формату отчета об использовании лесов в электронной форме».

### 3.2 Проектируемый объем рубок лесных насаждений, предназначенных для создания объектов лесной инфраструктуры

Таблица 3.2(приложение 9) - Проектируемый объем рубок лесных насаждений, предназначенных для создания объектов лесной инфраструктуры

Проектируемые объекты	Лесничество, участковое лесничество	№ квартала	№ выдела	Площадь, га	Объем рубок, тыс.м <sup>3</sup>				Год проведения работ
					корневой запас	в т.ч. хвойные	ликвидный запас	в т.ч. хвойные	
Аншлаг	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Рубка лесных насаждений при создании объектов лесной инфраструктуры на лесном участке для размещения линейного объекта не требуется, так как проектируемый объект лесной инфраструктуры (аншлаг) устанавливается на открытой местности, свободной от лесных насаждений.

## Раздел 4. Строительство, реконструкция и эксплуатация объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры

### 4.1. Характеристика существующих и проектируемых объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на лесном участке и их пространственное размещение

На арендованном лесном участке существующие объекты, не связанных с созданием лесной инфраструктуры представлены линейным объектом – прочие трассы площадью 0,6000 га.

Проектируется строительство объекта, не связанного с созданием лесной инфраструктуры – линия электропередачи воздушная всех классов напряжения «Строительство ВЛз-10кВ протяженностью 2,100 км от опор № 198, № 204 ВЛ-10кВ Л-4 ПС 110/10кВ «Бурга», ТП-250кВА/10/0,4кВ-2 комп., ВЛИ-0,4кВ протяженностью 0,040 км от проектируемых ТП 10/0,4кВ «Дубки-2» и ТП 10/0,4кВ «Дубки-3», установка 3-х фазного прибора учета с ТТ 2 комп. для электроснабжения ЭПУ из заявки по адресу н.п. Дубки Маловишерского района Новгородской области».

Характеристика существующих и проектируемых объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры, соответствует Перечню объектов капитального строительства, не связанных с созданием лесной инфраструктуры для защитных лесов, эксплуатационных лесов и резервных лесов, который утвержден распоряжением Правительства РФ от 30.04.2022 №1084-р, Перечню объектов не капитальных строений, не связанных с созданием лесной инфраструктуры для защитных лесов, эксплуатационных лесов и резервных лесов, который утвержден распоряжением Правительства РФ от 23.04.2022 №999-р и приведена в таблице 4.1.(10).

Таблица 4.1(приложение 10) - Характеристика существующих и проектируемых объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на лесном участке

Наименование объекта	Лесничество, участковое лесничество	№ квартала	№ выдела	Площадь объекта, га	Протяженность объекта, км	Характеристика объекта	Проектируемые мероприятия	Год проведения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Существующие объекты:								
Прочие трассы	Маловишерское, Веребьинское	138	18	0,6000	0,250	Трасса ЛЭП	-	-
Объекты, подлежащие ремонту и реконструкции:								
-	-	-	-	-	-	-	-	-
Проектируемые объекты:								
линия электропередачи воздушная всех классов напряжения	Маловишерское, Веребьинское	138	ч.14	0,2140	0,104	линия электропередачи воздушная 10кВ «Строительство ВЛз-10кВ протяженностью 2,100 км от опор № 198, № 204 ВЛ-10кВ Л-4 ПС 110/10кВ «Бурга», ТП-250кВА/10/0,4кВ-2 комп., ВЛИ-0,4кВ протяженностью 0,040 км от проектируемых ТП 10/0,4кВ «Дубки-2» и ТП 10/0,4кВ «Дубки-3», установка 3-х фазного прибора учета с ТТ 2 комп. , ширина полосы отвода от 20м до 65м	строительство ВЛз 10кВ, ТП 10/0,4кВ «Дубки-2» и ТП 10/0,4кВ «Дубки-3», установка 3-х фазного прибора учета с ТТ 2 комп. для электроснабжения ЭПУ	2023
			ч.10	0,0160	0,016			
			ч.15	0,3260	0,124			
			ч.16	0,4102	0,090			
		18	0,6000	0,250				
		143	ч.18		0,060			

Пространственное размещение на лесном участке существующих и проектируемых объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры, приведено на тематической лесной карте.

Тематическая лесная карта - Приложение №4 к Проекту.

#### 4.2 Проектируемый объем рубок лесных насаждений на лесном участке, предназначенном для создания объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры

Таблица 4.2(приложение 11) – Проектируемый объем рубок лесных насаждений на лесном участке, предназначенном для создания объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры

Проектируемые объекты	Лесничество, участковое лесничество	№ Квартала	№ выдела	Площадь, га	Объем рубок, тыс.м <sup>3</sup>				Год проведения работ	
					корневой запас	в т.ч. хвойные	Ликвидный запас	в т.ч. хвойные		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
Линия электропередачи воздушная всех классов напряжения	Маловишерское, Веребьинское	138	ч.14	0,2140	0,018	0,006	0,018	0,006	2023г.	
			ч.10	0,0160	0,001	-	0,001	-		
			ч.15	0,3260	0,072	0,013	0,068	0,012		
			ч.16	0,4102	0,017	0,004	0,015	0,004		
		143	ч.18	0,1565	0,003	0,001	0,003	0,001		
Итого					1,1227	0,111	0,024	0,105	0,023	2023

Реализацию вырубленной древесины необходимо осуществлять с учетом требований «Правил реализации древесины, которая получена при использовании лесов, расположенных на землях лесного фонда, в соответствии со статьями 43 - 46 Лесного кодекса Российской Федерации», утвержденных постановлением Правительства РФ от 23.07.2009 г. № 604 (в редакции постановления Правительства Российской Федерации от 02.09.2020 №1337).

Для организации реализации вырубленной древесины, Арендатор направляет информацию об объемах, породном составе, товарной структуре и месте складирования вырубленной древесины в Министерство природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Новгородской области не позднее 15 дней до завершения рубки.

Министерство природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Новгородской области в течение 5 рабочих дней со дня поступления информации, направляет ее в Федеральное агентство по управлению государственным имуществом.

Древесина считается собственностью Российской Федерации и продается с торгов на открытом аукционе.

Место хранения древесины определено в квартале 138 выделе 16 Веребьинского участкового лесничества на площадке для складирования древесины.

Ответственность за хранение древесины до ее реализации возлагается на арендатора.

При проведении рубок лесных насаждений должны соблюдаться Правила заготовки древесины и особенности заготовки древесины в лесничествах, лесопарках, указанных в статье 23 Лесного кодекса РФ, утвержденные Приказом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 01.12.2020 №993 и приказ Министерства природных ресурсов и экологии РФ от 17.01.2022 г. №23 «Об

утверждении видов лесосечных работ, порядка и последовательности их проведения, формы технологической карты лесосечных работ, формы акта осмотра лесосеки и порядка осмотра лесосеки».

Очистка мест рубок от порубочных остатков будет осуществляться укладкой порубочных остатков на волокнистые материалы с целью их укрепления и предохранения почвы от сильного уплотнения и повреждения при трелевке.

На лесных участках, предназначенных для строительства, реконструкции и эксплуатации линейных объектов, предусмотренных статьями 13, 14 и 21 Лесного кодекса Российской Федерации, допускается осуществление рубок лесных насаждений любого возраста.

Организация и проведение работ, связанных с рубкой лесных насаждений, осуществляются в соответствии с технологической картой лесосечных работ, которая составляется на каждую лесосеку перед началом ее разработки на основе данных отвода и таксации. Осуществление рубок лесных насаждений без технологической карты лесосечных работ не допускается.

Сведения о количестве, породном составе и товарной структуре заготовленной древесины отражаются в лесной декларации и отчете об использовании лесов, оформленных по форме, установленной приказом Минприроды России от 29.04.2021 г. №303 и от 21.08.2017 г. № 451.

## **Раздел 5. Мероприятия по охране, защите и воспроизводству лесов**

### **5.1. Характеристика территории лесного участка по классам пожарной опасности**

Предупреждение лесных пожаров и оперативная ликвидация загораний, как на арендуемой территории, так и смежной, примыкающей к лесному участку, являются для арендатора первостепенной задачей.

В соответствии с Классификацией природной пожарной опасности лесов, утвержденной приказом Рослесхоза от 05.07.2011 г. № 287 и лесохозяйственным регламентом Маловишерского лесничества, утвержденного приказом Комитета лесного хозяйства Новгородской области от 27 декабря 2017 г. № 1064 (с изменениями от 29.10.2019 №1108) был определен средневзвешенный класс пожарной опасности арендуемого лесного участка и произведено распределение территории лесного участка по классам природной пожарной опасности - таблица 5.1(приложение 12).

Таблица 5.1(приложение 12) - Характеристика территории лесного участка по классам пожарной опасности

№ п/п	Лесничество, участковое лесничество	Площадь по классам пожарной опасности					Площадь, га	
		I	II	III	IV	V	Итого	Средний класс
	1	2	3	4	5	6	7	8
1	Маловишерское, Веребьинское	-	-	0,4262	-	1,2965	1,7227	V
	<b>Всего</b>	-	-	<b>0,4262</b>	-	<b>1,2965</b>	<b>1,7227</b>	V
	%	-	-	25	-	75	100	100

Средний класс природной пожарной опасности лесного участка – V (природная пожарная опасность – отсутствует).

Согласно приложению №1 «Классификация природной пожарной опасности лесов» к приказу Рослесхоза от 05.07.2001 №287 в V классе природной пожарной опасности возникновение пожара возможно только при условии неблагоприятных условиях (длительная засуха)

Объект загорания – ельники, березняки и осинники долгомошники, ельники сфагновые и приручейные. Ольшаники всех типов.

Распределение территории арендуемого лесного участка по классам пожарной опасности отражено на тематической лесной карте.

Тематическая лесная карта - Приложение №5 к Проекту.

## **5.2. Обоснование и характеристика проектируемых видов и объемов мероприятий по противопожарному обустройству лесов с учетом объектов, созданных при использовании лесов в соответствии с лесохозяйственным регламентом лесничества (лесопарка) и их территориальное размещение**

При производстве строительных работ в лесной части в пожароопасный сезон (то есть в период с момента схода снежного покрова в лесу до наступления устойчивой дождливой осенней погоды или образования снежного покрова) должен быть обеспечен контроль за соблюдением правил пожарной безопасности. Лица, использующие леса, в случае обнаружения лесного пожара на соответствующем

лесном участке и прилегающей территории обязаны немедленно сообщить об этом в специализированную диспетчерскую службу по номеру 8-8162-763513 или по единому федеральному номеру 8-800-100-94-00 и принять все возможные меры по недопущению распространения лесного пожара.

В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 07.10.2020 г. N 1614 «Об утверждении Правил пожарной безопасности в лесах», в период со дня схода снежного покрова до установления устойчивой дождливой осенней погоды или образования снежного покрова в лесах запрещается:

- использовать открытый огонь (костры, паяльные лампы, примусы, мангалы, жаровни) в хвойных молодняках, на гарях, на участках поврежденного леса, торфяниках, в местах рубок (на лесосеках), не очищенных от порубочных остатков (остатки древесины, образующиеся на лесосеке при валке и трелевке деревьев, а также при очистке стволов от сучьев, включающие вершинные части срубленных деревьев, откомлевки, сучья, хворост) и заготовленной древесины, в местах с подсохшей травой, а также под кронами деревьев. В других местах использование открытого огня допускается на площадках, отделенных противопожарной минерализованной (то есть очищенной до минерального слоя почвы) полосой шириной не менее 0,5 метра. Открытый огонь (костер, мангал, жаровня) после завершения сжигания порубочных остатков или его использования с иной целью тщательно засыпается землей или заливается водой до полного прекращения тления;

- бросать горящие спички, окурки и горячую золу из курительных трубок, стекло (стеклянные бутылки, банки и др.);

- оставлять промасленные или пропитанные бензином, керосином или иными горючими веществами материалы (бумагу, ткань, паклю, вату и др.) в не предусмотренных специально для этого местах;

- заправлять горючим топливные баки двигателей внутреннего сгорания при работе двигателя, использовать машины с неисправной системой питания двигателя, а также курить или пользоваться открытым огнем вблизи машин, заправляемых горючим.

Запрещается выжигание хвороста, лесной подстилки, сухой травы и других горючих материалов (веществ и материалов, способных самовозгораться, а также возгораться при воздействии источника зажигания и самостоятельно гореть после его удаления) на земельных участках, непосредственно примыкающих к лесам, защитным и лесным насаждениям и не отделенных противопожарной минерализованной полосой шириной не менее 0,5 метра.

В целях предупреждения пожаров на арендованном лесном участке необходимо обеспечить:

- постоянную очистку используемой площади и примыкающих опушек леса, от захламленности строительными, промышленными, древесными и другими отходами;

- содержание команды пожаротушения в течение пожароопасного сезона в количестве трех человек и средств пожаротушения, согласно утвержденным нормам для принятия мер по недопущению распространения огня на арендованном лесном участке.

В период повышенной пожарной опасности разведение огня запрещается на всей территории, где осуществляется производственная деятельность.

Если складывающиеся погодные условия создадут угрозу лесного пожара, могут быть введены особые меры регулирования производственных операций в лесных массивах, повышающие уровень обеспеченности борьбы с лесными пожарами. Персонал предприятия, а также лица, посещающие территорию арендуемого участка, должны подчиняться установленным правилам.

В случае высокого класса пожарной опасности, при котором резко увеличивается вероятность лесного пожара, требуется приостановить все работы в лесу, персонал предприятия рассредоточить по дорогам для охраны и исключения проникновения посторонних лиц на арендуемую и прилегающую к ней территорию.

При объявлении повышенной пожарной опасности курение на территории проектирования допускается только на дорогах или открытых площадках, очищенных от горючих остатков.

Необходимо обеспечить, возможно, более раннее обнаружение пожара и немедленное принятие активных мер по недопущению его распространения.

При строительстве, реконструкции и эксплуатации линий электропередачи, линий связи и трубопроводов, а также при содержании проложенных вдоль таких объектов просек обеспечиваются рубка лесных насаждений, складирование и уборка заготовленной древесины, порубочных остатков в соответствии с требованиями, предусмотренными пунктами 26 - 31 настоящих Правил.

При этом допускается складирование вырубленной древесины в границах просеки с соблюдением требований пункта 29 настоящих Правил в случае, если выполнение требований пункта 31 при складировании невозможно ввиду отсутствия близлежащих открытых пространств или ширины просеки.

Виды и объемы мероприятий по противопожарному обустройству лесов на период аренды лесного участка представлены в таблице 5.2(приложение 13). Тематическая лесная карта - Приложение №6 к Проекту.

Таблица 5.2 (приложение 13) Обоснование и характеристика видов и объемов мероприятий по противопожарному обустройству лесов с учетом объектов, созданных при использовании лесов в соответствии с лесохозяйственным регламентом лесничества (лесопарка)

Объект противопожарного обустройства	Виды мероприятий	Лесничество, участковое лесничество	№ квартала	№ выдела	Ед. изм.	Потребность в соответствии с действующими нормативами	Имеется в наличии	Проектируемый объем мероприятий	
								всего	ежегодный объем
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
<b>1.Предупредительные мероприятия</b>									
Лесной участок	Установка аншлага	Маловишерское, Веребьинское	138	ч.14	шт	1	-	1	1
	1.Выполнение требований Правил пожарной безопасности в лесах. 2.Содержание представленного лесного участка, в период пожароопасного сезона, свободной от горючих материалов (сухой травы, порубочных остатков, древесно-кустарниковой растительности)		138	выд.18, части выд.14,10, 15,16	га	На период действия договора аренды лесного участка	-	1,7227	1,7227
			143	часть выд.18					
<b>2.Мероприятия по ограничению распространения огня</b>									
Лесной участок	Содержание команды пожаротушения и средств пожаротушения согласно утвержденным норм для тушения пожаров на арендованном лесном участке	Маловишерское, Веребьинское	138	выд.18, части выд.14,10, 15,16	чел.	В течении пожароопасного сезона	-	3	3
			143	часть выд.18					

### **5.3. Сведения о наличии и потребности пожарной техники, оборудования, снаряжения, инвентаря и др. на лесных участках в соответствии с действующими нормативами**

Средства пожаротушения (техника, инвентарь) в расчете на один пункт сосредоточения противопожарного оборудования и инвентаря, определены в соответствии с нормами наличия средств пожаротушения в местах использования лесов в соответствии с Приказом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 28.03.2014 № 161 «Об утверждении видов средств предупреждения и тушения лесных пожаров, нормативов обеспечения данными средствами лиц, использующих леса, норм наличия средств предупреждения и

тушения лесных пожаров при использовании лесов» в редакции приказа Минприроды России № 202 от 16.05. 2018 года.

Нормативные и проектируемые средства пожаротушения (техника, инвентарь), на арендованном участке при использовании лесов приведены в таблице 5.3(приложение 14).

Таблица 5.3(приложение 14) - Сведения о наличии и потребности в пожарной технике, оборудовании, снаряжении и инвентаре на лесном участке

Наименование	Ед. изм.	В соответствии с действующими нормативами	Имеется в наличии	Проектируется приобретение, аренда, изготовление
1	2	3	4	5
Мобильные средства пожаротушения: (в том числе малый лесопатрульный комплекс или легковой автомобиль повышенной проходимости с комплектом пожарно-технического вооружения (за исключением спасательного оборудования))	шт.	1	-	1
Пожарный инструмент: Бензопилы	шт.	1	-	1
Ранцевые лесные опрыскиватели (ранцы противопожарные)	шт.	5	-	5
Топоры	шт.	5	-	5
Лопаты	шт.	10	-	10
Емкость для доставки воды объемом 10-15 л	шт.	3	-	3
Средства индивидуальной защиты лиц, участвующих в мероприятиях по недопущению распространения лесных пожаров: Дежурная спецодежда (защитные каски, защитные очки, средства защиты органов дыхания и зрения, плащи из огнеупорной ткани, энцефалитные костюмы, сапоги кирзовые (ботинки), брезентовые рукавицы)	шт.	По числу лиц, участвующих в мероприятиях по недопущению распространения лесных пожаров	-	По числу лиц, участвующих в мероприятиях по недопущению распространения лесных пожаров
Аптечки первой помощи	шт.	По 1 на каждые 5 человек, участвующих в мероприятиях по недопущению распространения лесных пожаров	-	По 1 на каждые 5 человек, участвующих в мероприятиях по недопущению распространения лесных пожаров
Бидоны или канистры для питьевой воды	шт.	1	-	1
Бортовой автомобиль повышенной проходимости или вездеход	шт.	1	-	1

На каждое транспортное средство дополнительно предусматриваются:

- топор - 1 шт.,
- лом обыкновенный - 1 шт.,
- ведро (или емкость для доставки воды 10-15 л) - 1 шт.,
- огнетушитель - 1 шт.

На каждую лесосеку, находящуюся в разработке, а также верхний склад дополнительно предусматриваются:

- штыковая лопата-3 шт., ведро (или емкость для доставки воды 10-15 л) -2 шт., ранцевый лесной огнетушитель – 3 шт.

Указанные нормы приведены в расчете на один пункт сосредоточения противопожарного оборудования и инвентаря в местах базирования эксплуатационных участков, отрядов, партий и отдельных групп рабочих.

При использовании лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов пункты сосредоточения противопожарного инвентаря организуются с учетом возможности доставки ресурсов пожаротушения не позднее трех часов с момента обнаружения пожара.

Такой пункт расположен на территории ООО «ЭЛЕКТРОМАСТЕР» по адресу: Новгородская обл. г. Малая Вишера, ул. Мерецкова, д. 11а.

Арендатор, должен до начала пожароопасного сезона обеспечить наличие пожарной техники, оборудования, снаряжения, инвентаря и др. на лесном участке в соответствии с действующими нормативами, а также содержать их в период пожароопасного сезона в готовности, обеспечивающей возможность их немедленного использования.

Тематическая лесная карта с указанием мест размещения техники, оборудования, инвентаря не приводится. Пункт сосредоточения противопожарного инвентаря располагается за границами арендуемого участка.

#### **5.4. Сведения о наличии очагов вредных организмов, загрязнений и иных негативных воздействий на леса**

В соответствии с Правилами санитарной безопасности в лесах, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 09.12.2020 № 2047 граждане и юридические лица, осуществляющие использование, охрану, защиту и воспроизводство лесов, в случае обнаружения признаков появления вредителей, болезней, неблагоприятного состояния, значительного или массового повреждения или поражения обязаны в пятидневный срок с даты обнаружения проинформировать об этом уполномоченные органы. Информация направляется в письменном или электронном виде с указанием места выявления повреждения, причины повреждения (с описанием признаков повреждения), поврежденной породы деревьев, примерной площади повреждения и контактных данных заявителя. На арендуемом лесном участке действующих очагов вредных организмов, загрязнений и иных негативных воздействий на территории не выявлено. Таблица 5.4(приложение 15) не заполняется, тематическая лесная карта не приводится.

Таблица 5.4 (приложение 15) - Сведения о наличии очагов вредных организмов, загрязнений и иных негативных воздействий на леса

Наименование очагов вредных организмов, загрязнений и иных негативных воздействий	Лесничество, участковое лесничество	№ квартала	№ выдела	Площадь, га
1	2	3	4	5
Защитные леса				
-	-	-	-	-
Итого	-	-	-	-
Эксплуатационные леса				
-	-	-	-	-
Итого	-	-	-	-
Резервные леса				
-	-	-	-	-
Итого	-	-	-	-
Всего	-	-	-	-

### **5.5. Обоснование и характеристика видов и объемов проектируемых мероприятий по локализации и ликвидации очагов вредных организмов, санитарно-оздоровительных мероприятий, связанных с рубкой погибших и поврежденных лесных насаждений в соответствии с лесохозяйственным регламентом, технология работ**

Использование лесов при строительстве линейных объектов – линия электропередачи воздушная всех классов напряжения «Строительство ВЛз-10кВ протяженностью 2,100 км от опор № 198, № 204 ВЛ-10кВ Л-4 ПС 110/10кВ «Бурга», ТП-250кВА/10/0,4кВ-2 комп., ВЛИ-0,4кВ протяженностью 0,040 км от проектируемых ТП 10/0,4кВ «Дубки-2» и ТП 10/0,4кВ «Дубки-3», установка 3-х фазного прибора учета с ТТ 2 комп. для электроснабжения ЭПУ из заявки по адресу н.п. Дубки Маловишерского района Новгородской области» не должно ухудшить санитарное состояние лесов, расположенных на лесных участках, прилегающих к нему.

В соответствии с Правилами санитарной безопасности в лесах, утвержденные Постановлением Правительства Российской Федерации от 09.12.2020 № 2047 при оставлении (хранении) заготовленной древесины в лесах в весенне-летний период на срок более 30 дней необходимо принять меры по предохранению ее от заселения стволовыми вредителями. Сроки запрета хранения (оставления) в лесу неокоренной (незащищенной) заготовленной древесины с 1 мая по 1 сентября. В зависимости от погодных условий сроки хранения в лесу неокоренной заготовленной древесины могут изменяться уполномоченными органами, но не более чем на 15 дней от установленного Правилами санитарной безопасности в лесах срока.

Заготовленная древесина, заселенная стволовыми вредителями, до их вылета должна быть обработана инсектицидами или окорена (кора сожжена с соблюдением утвержденных в установленном порядке правил пожарной безопасности в лесах).

При заселении заготовленной древесины стволовыми вредителями, в отношении которых применение мер защиты малоэффективно или невозможно, необходим срочный вывоз этой древесины из леса.

Лица, допустившие нарушение требований Правил санитарной безопасности в лесах, несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

В целом санитарное и лесопатологическое состояние насаждений на арендуемом лесном участке удовлетворительное.

Таблица 5.5(приложение 16) - Ведомость лесотаксационных выделов, в которых проектируются мероприятия по локализации и ликвидации очагов вредных организмов, санитарно-оздоровительные мероприятия

Вид мероприятия	Лесничество, участковое лесничество	N квартала	N выдела	Площадь, га	Вырубаемый запас, тыс. м <sup>3</sup>			Год проведения
					общий	ликвидный	деловой	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Защитные леса								
-	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого	-	-	-	-	-	-	-	-
Эксплуатационные леса								
-	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого	-	-	-	-	-	-	-	-
Резервные леса								
-	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого	-	-	-	-	-	-	-	-
Всего	-	-	-	-	-	-	-	-

### **5.6 Ведомость лесотаксационных выделов, в которых проектируются мероприятия по локализации и ликвидации очагов вредных организмов, санитарно-оздоровительные мероприятия и их пространственное размещение**

Поскольку действующих очагов вредных организмов, загрязнений и иных негативных воздействий на арендованном лесном участке не выявлено, санитарно-оздоровительные и истребительные мероприятия на лесном участке, предоставленном в аренду, не проектируются, таблицы 5.6 (приложение 17), 5.7 (приложение 18), 5.8 (приложение 19) не заполняются, тематическая лесная карта не приводится.

Таблица 5.6 (приложение 17) – Виды и объемы проектируемых санитарно-оздоровительных мероприятий на лесном участке

Вид мероприятия	Хозяйство	Площадь, га	Вырубаемый запас древесины, тыс. м3			Средний ежегодный объем	
			общий	ликвидный	деловой	га	тыс. м3
1	2	3	4	5	6	7	8
Защитные леса							
-	-	-	-	-	-	-	-
Итого	-	-	-	-	-	-	-
1	2	3	4	5	6	7	8
Эксплуатационные леса							
-	-	-	-	-	-	-	-
Итого	-	-	-	-	-	-	-
Резервные леса							
-	-	-	-	-	-	-	-
Итого:	-	-	-	-	-	-	-
Всего	-	-	-	-	-	-	-

Обеспечение санитарной безопасности в лесах на арендуемом лесном участке будет осуществляться ПАО «Россети Северо-Запад», в соответствии с Правилами санитарной безопасности в лесах, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 09.12.2020 № 2047. В соответствии с условиями договора аренды лесного участка для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов.

Таблица 5.7(приложение 18) – Ведомость лесотаксационных выделов, в которых проектируются мероприятия по локализации и ликвидации очагов вредных организмов, санитарно-оздоровительные мероприятия

Вид мероприятия	Лесничество, участковое лесничество	№ квартала	№ выдела	Площадь, га	Год проведения
1	2	3	4	5	6
Защитные леса					
-	-	-	-	-	-
Итого	-	-	-	-	-
Эксплуатационные леса					
-	-	-	-	-	-
Итого	-	-	-	-	-
Резервные леса					
-	-	-	-	-	-
Итого	-	-	-	-	-
Всего	-	-	-	-	-

Таблица 5.8(приложение 19) – Виды и объемы мероприятий локализации и ликвидации очагов вредных организмов на лесном участке

Виды мероприятий	Ед. изм.	Проектируемый объем мероприятий	
		всего	ежегодный объем
1	2	3	4
Защитные леса			
-	-	-	-
Эксплуатационные леса			
-	-	-	-
Всего на лесном участке	-	-	-

### 5.7 Площадь земель, нуждающихся в лесовосстановлении

На арендуемом лесном участке мероприятия по лесовосстановлению не предусматриваются (приказ Минприроды России от 29 декабря 2021 года № 1024 "Об утверждении Правил лесовосстановления, формы, состава, порядка согласования проекта лесовосстановления, оснований для отказа в его согласовании, а также требований к формату в электронной форме проекта лесовосстановления").

ПАО «Россети Северо-Запад» обязано выполнить работы по компенсационному лесовосстановлению в субъекте Российской Федерации, на территории которого проведена рубка лесных насаждений, либо по согласованию с уполномоченным федеральным органом исполнительной власти на территориях иных субъектов Российской Федерации, определенных таким федеральным органом исполнительной власти, на площади, равной площади вырубленных лесных насаждений, не позднее чем через три года со дня окончания срока действия лесной декларации, провести работы по лесовосстановлению путем посадки саженцев, семян основных лесных древесных пород с закрытой или открытой корневой системой, выращенных в лесных питомниках, с учетом положений пунктов 4 и 5 Правил, а также обеспечить проведение агротехнических уходов за созданными лесными растениями основных лесных древесных пород в течение трех лет с момента посадки.

Лесовосстановление, проводимое лицами, указанными в подпункте «в» пункта 6 Правил, может осуществляться на землях иных категорий по согласованию с уполномоченным федеральным органом исполнительной власти в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

Мероприятия по компенсационному лесовосстановлению будут осуществляться лицами, использующими леса в соответствии со статьями 43 - 46 Лесного кодекса Российской Федерации, в соответствии «Правилами лесовосстановления, формы, состава, порядка согласования проекта лесовосстановления, оснований для отказа в его согласовании, а также требований к формату в электронной форме проекта лесовосстановления», утвержденными приказом Минприроды России от 29 декабря 2021 года № 1024, Лесным кодексом РФ и Федеральным законом от 02.07.2021г. №303-ФЗ «О внесении изменений в Лесной Кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты

Российской Федерации» в соответствии с проектом лесовосстановления (лесоразведения), разработанным и согласованным в установленном порядке.

После выполнения работ по строительству линейных объектов – линия электропередачи воздушная всех классов напряжения «Строительство ВЛЗ-10кВ протяженностью 2,100 км от опор № 198, № 204 ВЛ-10кВ Л-4 ПС 110/10кВ «Бурга», ТП-250кВА/10/0,4кВ-2 комп., ВЛИ-0,4кВ протяженностью 0,040 км от проектируемых ТП 10/0,4кВ «Дубки-2» и ТП 10/0,4кВ «Дубки-3», установка 3-х фазного прибора учета с ТТ 2 комп. для электроснабжения ЭПУ из заявки по адресу н.п. Дубки Маловишерского района Новгородской области» территория арендуемого лесного участка облесению не подлежит, лесовосстановительных мероприятий на лесном участке не требуется, таблица 5.9 (приложение 20) не заполняется.

Таблица 5.9 (приложение 20) – Площадь земель, нуждающихся в лесовосстановлении

Категория земель фонда лесовосстановления	Лесничество, участковое лесничество	№ квартала	№ выдела	Площадь, га
1	2	3	4	5
-	-	-	-	-
Итого	-	-	-	-

### **5.8 Проектируемые способы и объемы лесовосстановления в соответствии с лесохозяйственным регламентом, обоснование технологий лесовосстановления**

Нормативы, параметры и сроки проведения мероприятий по лесовосстановлению проектируются исходя из «Правил лесовосстановления».

Проведение лесовосстановительных мероприятий на арендуемом лесном участке не проектируется.

### **5.9. Ведомость лесотаксационных выделов, в которых проектируются мероприятия по лесовосстановлению, и их пространственное размещение, проектируемые виды и объемы ухода за лесом при воспроизводстве лесов (не связанные с заготовкой древесины) в соответствии с лесохозяйственным регламентом, обоснование технологий ухода**

Таблица 5.10(приложение 21) – Ведомость лесотаксационных выделов, в которых проектируется мероприятия по лесовосстановлению

Категория земель фонда лесовосстановления	Лесничество, участковое лесничество	№ квартала	№ выдела	Площадь, га	Способ лесовосстановления
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-
Всего	-	-	-	-	-

Таблица 5.11(приложение 22) – Проектируемые способы и объемы лесовосстановления

Категории фонда лесовосстановления	Площадь, га					
	Искусственное лесовосстановление			Комбинированное лесовосстановление	Естественное возобновление	Всего
	Итого	в т.ч. посев	в т.ч. посадка			
1	2	3	4	5	6	7
Вырубки	-	-	-	-	-	-
Гари, погибшие насаждения	-	-	-	-	-	-
Прогалины	-	-	-	-	-	-
Пустыри	-	-	-	-	-	-
Лесосеки сплошных рубок предстоящего периода	-	-	-	-	-	-
Итого:	-	-	-	-	-	-

Таблицы 5.10 (приложение 21), 5.11 (приложение 22), не заполняются, тематическая лесная карта не приводится.

### 5.10.Ведомость лесотаксационных выделов, в которых проектируются мероприятия по уходу за лесами и их пространственное размещение

Таблица 5.12(приложение 23) - Ведомость лесотаксационных выделов, в которых проектируются мероприятия по уходу за лесами

Лесничество, участковое лесничество	Вид ухода	Целевая порода	N квартала	N выдела	Площадь, га	Проектируемый состав насаждения	Проектируемая полнота насаждения	
							8	9
1	2	3	4	5	6	7	8	9
-	-	-	-	-	-	-	-	-

Таблица 5.13(приложение 24) - Площадь лесов, нуждающихся в уходе за лесами, проектируемые виды и ежегодные объемы ухода за лесами при воспроизводстве лесов, не связанные с заготовкой древесины

Породы	Площадь, га	Вырубаемый запас, м3	Срок повторяемости, лет	Ежегодный размер		
				площадь, га	вырубаемый запас, м3	
					общий	с 1га
1	2	3	4	5	6	7
Вид ухода - осветление						
Сосна	-	-	-	-	-	-
Ель	-	-	-	-	-	-
и т.д.	-	-	-	-	-	-
Итого хвойных:	-	-	-	-	-	-
Дуб	-	-	-	-	-	-

Вяз	-	-	-	-	-	-
и т.д.	-	-	-	-	-	-
Итого твердолиственных:	-	-	-	-	-	-
Береза	-	-	-	-	-	-
Осина	-	-	-	-	-	-
и т.д.	-	-	-	-	-	-
Итого мягколиственных	-	-	-	-	-	-
Всего по лесничеству (лесопарку)	-	-	-	-	-	-
Вид ухода - прочистки и далее по видам ухода						

Таблицы 5.12 (приложение 23), 5.13 (приложение 24), не заполняются, тематическая лесная карта не приводится.

## **Раздел 6. Мероприятия по охране объектов животного мира, водных объектов**

### **6.1. Характеристика водных объектов**

В соответствии с Федеральным законом «Об охране окружающей среды» от 10.01.2002 № 7-ФЗ, Водным кодексом РФ от 03.06.2006 г. № 74-ФЗ, охрана водных объектов – деятельность, направленная на сохранение и восстановление водных объектов. Эта деятельность распространяется как на сами водные объекты, так и на их водоохранные зоны.

В границах участка земель лесного фонда, арендуемого для строительства линейных объектов – линия электропередачи воздушная всех классов напряжения «Строительство ВЛз-10кВ протяженностью 2,100 км от опор № 198, № 204 ВЛ-10кВ Л-4 ПС 110/10кВ «Бурга», ТП-250кВА/10/0,4кВ-2 комп., ВЛИ-0,4кВ протяженностью 0,040 км от проектируемых ТП 10/0,4кВ «Дубки-2» и ТП 10/0,4кВ «Дубки-3», установка 3-х фазного прибора учета с ТТ 2 комп. для электроснабжения ЭПУ из заявки по адресу н.п. Дубки Маловишерского района Новгородской области», водные объекты отсутствуют.

### **6.2. Проектируемые виды и объемы мероприятий по охране водных объектов**

Арендатору при строительстве линейных объектов необходимо соблюдать требования Федерального закона от 10.01.2002 г. № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», от 03.06.2006 г. № 74-ФЗ «Водный кодекс РФ».

Арендатор при строительстве и эксплуатации линейных объектов обязан соблюдать требования, предусмотренные водным законодательством на предоставленном в аренду лесном участке и в прилегающих к участку лесных насаждениях.

В соответствии со ст. 59 Водного кодекса РФ, арендатор лесного участка при проведении работ обязан принимать меры по предотвращению загрязнения, засорения подземных водных объектов.

Поскольку сама линия электропередачи является экологически чистым объектом, в процессе его функционирования отрицательного влияния на воды не прогнозируется.

Загрязнение грунтовых вод может происходить в результате инфильтрации загрязненных вод (загрязненный сток со стройплощадок и временных складов стройматериалов и т.д.) через верхний слой почвы.

В связи с этим на период строительства для охраны грунтовых вод необходимо

выполнение следующих мероприятий:

- при строительстве предусмотреть сбор стоков в герметические емкости, не допускать спуска бытовых и хозяйственно-бытовых стоков на верхние слои почвогрунта;
- применять только технически исправные машины и механизмы, исключающие подтеки нефтепродуктов;
- предусмотреть организацию мест хранения ГСМ с целью недопущения сброса в дождевые стоки отработанных нефтепродуктов;
- предусмотреть организацию заправки автотранспорта ГСМ за пределами объекта на стационарных АЗС или на передвижных АЗС с поддонами для сбора переливов (проливов).

При эксплуатации объект не оказывает негативного воздействия на окружающую среду.

### **6.3. Сведения о животном мире**

Животный мир Новгородской области характерен для лесной зоны с умеренным климатом и имеет соответствующее этой природной зоне разнообразие.

По данным из открытых источников на территории Новгородской области зарегистрированы 379 видов позвоночных, в том числе 62 вида млекопитающих, 261 – птиц, 6 – пресмыкающихся, 10 – земноводных, 38 – костистых рыб, 2 – миног.

Перечень объектов животного мира, заносимых в Красную книгу Новгородской области, включает наиболее значимые и угрожаемые группы животных в следующем объеме:

моллюски – 2, членистоногие – 44, позвоночные животные – 71, всего 117 видов (подвидов, популяций) (постановление Правительства Новгородской области от 21.09.2015 № 372).

Рыбные запасы озер и рек стабильны, что позволяет осуществлять на них промышленное рыболовство в соответствии с научно-рекомендуемыми объемами изъятия по каждому виду рыб (судаку, лещу, щуке и др.).

Животный мир территории, в пределах которой расположен арендуемый лесной участок представлен: орнитофауна - зяблик, пеночка-весничка, конек лесной, гаичка буроголовая, дрозд-рябинник, трясогузка белая, камышевка садовая, рябчик, глухарь, тетерев, куропатка белая и серая, млекопитающие - косуля европейская, лось, кабан, волк, лисица обыкновенная, рысь, заяц-беляк, белка, хорь, куница, заяц-русак, горностай, земноводные - серая жаба, остромордая травяная лягушка, гребенчатый и остромордый тритоны.

В соответствии с Федеральным законом «О животном мире» от 24.04.1995 года №52-ФЗ (ред. от 11.06.2021 с изменениями и дополнениями, вступившими в силу с 01.08.2021) при осуществлении всех видов лесопользования и других видов

хозяйственной деятельности должны предусматриваться и проводиться мероприятия по сохранению среды обитания объектов животного мира и условий их размножения, нагула, отдыха и путей миграции.

Одним из основных факторов, оказывающих отрицательное воздействие на объекты животного мира при строительстве линейного объекта, является нарушение мест обитания, а также загрязнение среды обитания в результате хозяйственной деятельности.

При строительстве линейных объектов – линия электропередачи воздушная всех классов напряжения «Строительство ВЛз-10кВ протяженностью 2,100 км от опор № 198, № 204 ВЛ-10кВ Л-4 ПС 110/10кВ «Бурга», ТП-250кВА/10/0,4кВ-2 комп., ВЛИ-0,4кВ протяженностью 0,040 км от проектируемых ТП 10/0,4кВ «Дубки-2» и ТП 10/0,4кВ «Дубки-3», установка 3-х фазного прибора учета с ТТ 2 комп. для электроснабжения ЭПУ из заявки по адресу н.п. Дубки Маловишерского района Новгородской области» ущерба охотничьим животным при производстве работ не наносится, миграционные пути животных не нарушаются.

Ухудшение условий обитания животных на арендуемой территории будет носить временный характер. Наиболее вредоносным для животного мира будет шумовой фактор при производстве работ. Прямая гибель животных исключается.

#### **6.4. Проектируемые виды и объемы мероприятий по охране объектов животного мира, проектируемые виды и объемы мероприятий по охране объектов растительного мира**

Согласно ст. 22 Федерального закона от 24.04.1995 №52-ФЗ (ред. от 11.06.2021 с изменениями и дополнениями, вступившими в силу с 01.08.2021) «О животном мире» при размещении, проектировании и строительстве аэродромов, железнодорожных, шоссейных, трубопроводных и других транспортных магистралей, линий электропередачи и связи, а также каналов, плотин и иных гидротехнических сооружений должны разрабатываться и осуществляться мероприятия, обеспечивающие сохранение путей миграции объектов животного мира и мест их постоянной концентрации, в том числе в период размножения и зимовки.

Работы при строительстве линейного объекта необходимо вести с учетом Требований по предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, Утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.08.1996 года № 997(с изменениями от 13.03.2008г.), и Требований по предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов, линий связи и электропередачи на территории области» утвержденных Постановлением Администрации Новгородской

области от 17.12.1996 № 527 (в ред. Постановления Правительства Новгородской области от 23.06.2014 г. № 341).

В целях предотвращения гибели объектов животного мира запрещается:

- выжигание растительности, хранение ядохимикатов, удобрений, химических реагентов, горюче-смазочных материалов и других, опасных для объектов животного мира и среды их обитания материалов, сырья и отходов производства без осуществления мер, гарантирующих предотвращение заболеваний и гибели объектов животного мира, ухудшение среды их обитания;

- установление сплошных, не имеющих проходов заграждений и сооружений на путях миграции животных;

- расчистка просек под линиями связи и электропередачи вдоль трубопроводов от подроста древесно-кустарниковой растительности в период размножения животных.

При проведении работ будут предусмотрены следующие условия защиты среды обитания животного мира:

- проведение всех строительных работ строго в границах территории отведенной под строительство;

- проезд строительной и транспортной техники только по автодорогам и организованным временным подъездным путям;

- своевременное выполнение необходимых дренажных работ во избежание подтопления биогеоценоза;

- сбор образующихся при строительстве и эксплуатации отходов в специальные контейнеры с целью предотвращения захламления территории;

- соблюдать санитарные и противопожарные мероприятия;

- в период строительства использование ярких источников света (прожекторов) ночью должно быть ограничено местами непосредственного выполнения работ с целью предотвращения гибели или повреждения птиц во время массовой миграции.

Арендатор обязан своевременно информировать специально уполномоченные органы по охране, контролю и регулированию использования объектов животного мира и среды их обитания о случаях гибели животных при осуществлении производственных процессов.

В соответствии с Федеральным законом от 24.04.1995 №52-ФЗ (ред. от 11.06.2021 с изменениями и дополнениями, вступившими в силу с 01.08.2021) «О животном мире» любая деятельность, влекущая за собой изменение среды обитания объектов животного мира и ухудшение условий их размножения, нагула, отдыха и путей миграции, должна осуществляться с соблюдением требований, обеспечивающих охрану животного мира.

Мероприятия по минимизации негативного воздействия на растительный мир при проведении работ по строительству линейных объектов, включают:

Соблюдение Правил пожарной безопасности в лесах, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 07.10.2020 г. № 1614, а также Правил санитарной безопасности в лесах, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 09.12.2020 г. № 2047 с целью предотвращения возникновения пожаров и условий для развития энтомо- и биоповреждений, заболачивания.

При производстве строительных работ запрещается:

- проезд машин и механизмов ближе 1 м от кроны деревьев, не попадающих в полосу работ. При невозможности выполнения этого требования в пределах установленной зоны должно быть уложено специальное защитное покрытие;
- снятие грунта над корнями;
- устройство засыпки поверхности земли у деревьев.

В целях сохранения деревьев в зоне производства работ не допускается: забивать в стволы деревьев гвозди, штыри и др. для крепления знаков, ограждений, проводов и т.п.; привязывать к стволам деревьев проволоку для различных целей; складывать под кроной деревьев материалы, конструкции, ставить строительные машины и грузовые автомобили. В зоне радиусом 10 м от ствола не допускается: сливать горюче-смазочные материалы; устанавливать работающие машины; складировать на земле химически активные вещества (соли, удобрения, ядохимикаты).

Также в период строительства и эксплуатации линейных объектов необходимо строго соблюдать все санитарные нормы, контроль за техногенным и шумовым загрязнением окружающей среды.

#### **6.5. Ведомость лесотаксационных выделов, в которых проектируются мероприятия по охране объектов животного и растительного мира, водных объектов и их пространственное размещение**

При проектировании мероприятий по охране объектов животного и растительного мира, водных объектов учтены положения Федеральных законов от 10.01.2002 г. № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», от 24.04.1995 г. № 52-ФЗ (ред. от 11.06.2021 с изменениями и дополнениями, вступившими в силу с 01.08.2021) «О животном мире», Водного кодекса РФ от 03.06.2006 г. № 74-ФЗ. Ведомость лесотаксационных выделов, в которых проектируются мероприятия по охране объектов животного и растительного мира, водных объектов представлена в таблице 6.1(приложение 25). Тематическая лесная карта – Приложение №7 к Проекту.

Таблица 6.1(приложение 25) – Ведомость лесотаксационных выделов, в которых проектируются мероприятия по охране объектов животного и растительного мира, водных объектов

Наименование объекта	Проектируемые мероприятия	Лесничество, участковое лесничество	№ Квартала	№ Выдела	Площадь, га	Объем, ед.изм
1	2	3	4	5	6	7
Водные объекты (подземные водные объекты)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Предупреждение разливов горюче-смазочных материалов, топлива и других загрязняющих жидкостей и исключение попадания их на рельеф;</li> <li>- организация ликвидации пятен загрязнений почвенного покрова в случаи попадания на него горюче-смазочных материалов или других жидких отходов;</li> <li>- сбор бытовых отходов и строительного мусора и последующий их вывоз в специально отведенные для этих целей места для утилизации;</li> <li>- регулярное проведение очистки лесного участка и прилегающей 50-ми метровой полосы лесного участка от захламления бытовыми отходами;</li> <li>- запрет движения и стоянки транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие</li> </ul>	Маловишерское, Веребьинское	138	выдел 18, части выделов 10,14,15,16	1,7227	га
			143	часть выдела 18		
Объекты животного мира	<p>Запрещается:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- выжигание растительности, хранение ядохимикатов, удобрений, химических реагентов, горюче-смазочных материалов и других опасных для объектов животного мира и среды их обитания материалов, сырья и отходов производства без осуществления мер, гарантирующих предотвращение заболеваний и гибели объектов животного мира, ухудшение среды их обитания;</li> <li>- установление сплошных, не имеющих проходов заграждений и сооружений на путях миграции животных;</li> <li>- оставлять не закопанными ямы или котлованы на длительное время.</li> </ul> <p>При проведении работ будут предусмотрены следующие условия защиты среды обитания животного мира:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- проведение всех строительных работ строго в границах территории отведенной под строительство;</li> <li>- проезд строительной и транспортной техники только по автодорогам и организованным временным подъездным путям;</li> <li>- своевременное выполнение необходимых дренажных работ во избежания подтопления биогеоценоза;</li> <li>- сбор образующихся при строительстве и эксплуатации отходов в специальные контейнеры с целью предотвращения захламления территории;</li> <li>- соблюдение санитарных и противопожарных мероприятий.</li> </ul>	Маловишерское, Веребьинское	138	выдел 18, части выделов 10,14,15,16	1,7227	
			143	часть выдела 18		

1	2	3	4	5	6	7
<p>Объекты растительного мира</p>	<p>- предотвращение возникновения пожаров и условий для развития энто- и биоповреждений, заболачивания. Запрещается: - проезд машин и механизмов ближе 1 м от кроны деревьев, не попадающих в полосу работ. - снятие грунта над корнями; - устройство засыпки поверхности земли у деревьев. Не допускается: - забивать в стволы деревьев гвозди, шурупы и др. для крепления знаков, ограждений, проводов и т.п.; - привязывать к стволам деревьев проволоку для различных целей; - складывать под кроной деревьев материалы, конструкции, ставить строительные машины и грузовые автомобили. В зоне радиусом 10 м от ствола не допускается: - сливать горюче-смазочные материалы; - устанавливать работающие машины; - складировать на земле химически активные вещества (соли, удобрения, ядохимикаты)</p>	<p>Маловишерское, Веребьинское</p>	138	<p>выдел 18, части выделов 10,14,15,16</p>	<p>1,7227</p>	<p>га</p>
			143	часть выдела 18		

## СПЕЦИАЛЬНАЯ ЧАСТЬ

### Раздел 7. Организация использования лесов

#### Подраздел 7.1. Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов

##### 7.1.1. Основные параметры и нормативы использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов в соответствии с лесохозяйственным регламентом лесничества

Использование лесов для строительства линейных объектов – линия электропередачи воздушная всех классов напряжения «Строительство ВЛз-10кВ протяженностью 2,100 км от опор № 198, № 204 ВЛ-10кВ Л-4 ПС 110/10кВ «Бурга», ТП-250кВА/10/0,4кВ-2 комп., ВЛИ-0,4кВ протяженностью 0,040 км от проектируемых ТП 10/0,4кВ «Дубки-2» и ТП 10/0,4кВ «Дубки-3», установка 3-х фазного прибора учета с ТТ 2 комп. для электроснабжения ЭПУ из заявки по адресу н.п. Дубки Маловишерского района Новгородской области» осуществляется в соответствии с лесохозяйственным регламентом Маловишерского лесничества Новгородской области, утвержденного приказом Комитета лесного хозяйства Новгородской области от 27 декабря 2017 г. № 1064 (с изменениями от 29.10.2019 №1108), с Приказом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 10.07.2020г. № 434 "Об утверждении Правил использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов и Перечня случаев использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов без предоставления лесного участка, с установлением или без установления сервитута, публичного сервитута", со статьями 21, 25, 45 Лесного кодекса Российской Федерации.

В соответствии с указанными Правилами не допускается:

- повреждение лесных насаждений, растительного покрова и почв за пределами земель, на которых осуществляется использование лесов, и охранной зоны линейных объектов;
- захламление территорий, прилегающих к землям, на которых осуществляется использование лесов, строительным и бытовым мусором, отходами древесины;
- загрязнение земель, на которых осуществляется использование лесов, и территорий, прилегающих к землям, на которых осуществляется использование лесов, химическими и радиоактивными веществами;
- проезд транспортных средств, механизмов по произвольным, неустановленным маршрутам.

Земли, нарушенные или загрязненные химическими веществами, в том числе радиоактивными, иными веществами и микроорганизмами, содержание которых не соответствует нормативам качества окружающей среды, при использовании лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов, подлежат рекультивации в соответствии с пунктом 6 постановления Правительства Российской Федерации от 10 июля 2018 г. № 800 "О проведении рекультивации и консервации земель"

Граждане, юридические лица, осуществляющие использование лесов в целях строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов, обеспечивают:

- регулярное проведение очистки просеки, примыкающих опушек леса, искусственных и естественных водотоков от захламления строительными, лесосечными, бытовыми отходами, от загрязнения отходами производства, токсичными веществами;
- восстановление нарушенных производственной деятельностью лесных дорог, осушительных канав, дренажных систем, шлюзов, мостов, других гидромелиоративных сооружений, квартальных столбов, квартальных просек;
- принятие необходимых мер по устранению аварийных ситуаций, а также ликвидации их последствий.

Граждане, юридические лица, использующие леса для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов с предоставлением или без предоставления лесного участка, с установлением или без установления сервитута, публичного сервитута обязаны:

- использовать лесной участок по целевому назначению в соответствии с Лесным кодексом, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, лесохозяйственным регламентом лесничества, на основании проекта освоения лесов, договора аренды лесного участка, договора безвозмездного пользования лесным участком, права постоянного (бессрочного) пользования, разрешения на использование земель или земельного участка, находящихся в государственной или муниципальной собственности, решения об установлении сервитута, публичного сервитута в соответствии с пунктом 3 Перечня случаев использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов, согласно приложению 2 к настоящему Приказу;

- составлять проект освоения лесов в соответствии с частью 1 статьи 88 Лесного кодекса, за исключением граждан, юридических лиц, использующих леса в соответствии с договором безвозмездного пользования и граждан, юридических лиц, использующих леса на основании разрешения на использование земель или земельного участка, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

- подавать ежегодно лесную декларацию в соответствии с частью 2 статьи 26 Лесного кодекса (за исключением лиц, которым участки предоставлены в безвозмездное пользование, и лиц, использующих леса на основании разрешения на использование земель или земельного участка, находящихся в государственной или муниципальной собственности);

- представлять сведения, предусмотренные частью 1 статьи 49, частью 1 статьи 60, частью 1 статьи 60.11, частью 1 статьи 66 Лесного кодекса;

- осуществлять предусмотренные частью 2 статьи 53.1 Лесного кодекса меры противопожарного обустройства лесов на предоставленном лесном участке, за исключением граждан, юридических лиц, использующих леса в соответствии с договором безвозмездного пользования;

- проводить предусмотренные частью 1 статьи 60.7 Лесного кодекса мероприятия по предупреждению распространения вредных организмов;

Согласно статьи 63.1. Лесного кодекса Российской Федерации, лица, использующие леса в соответствии со статьями 43-46 настоящего Кодекса, обязаны обеспечить лесовосстановление или лесоразведение на площади, равной площади вырубленных лесных насаждений, в том числе при установлении или изменении зон

с особыми условиями использования территорий, предусмотренных статьей 21 настоящего Кодекса.

Лица, указанные в частях 1, 2 и 5 настоящей статьи, не позднее чем через три года, если иное не установлено другими федеральными законами, после рубки лесных насаждений в случае, указанном в части 1 настоящей статьи, или после перевода земель лесного фонда в земли иных категорий в случае, указанном в части 2 настоящей статьи, обеспечивают посадку саженцев, сеянцев основных лесных древесных пород, выращенных в лесных питомниках, и агротехнический уход за лесными растениями основных лесных древесных пород в течение трех лет с момента посадки.

- в день окончания срока действия договора аренды лесного участка, договора безвозмездного пользования лесным участком, прекращения права постоянного (бессрочного) пользования лесным участком, передать уполномоченному органу лесной участок по акту приема-передачи лесного участка, в состоянии, пригодном для ведения лесного хозяйства, с характеристиками лесного участка, установленными проектом освоения лесов.

-выполнять иные обязанности, предусмотренные лесным законодательством. Все виды деятельности арендатора, осуществляемые в лесу, должны проводиться в полном соответствии с требованиями «Правил санитарной безопасности в лесах», «Положений о защите лесов от вредителей и болезней леса», «Правил пожарной безопасности в лесах».

Строительство линейного объекта и сопутствующих сооружений на землях лесного фонда, производится по согласованным проектам, в пределах отведенных участков. Работы при этом должны выполняться способами, не вызывающими ухудшения противопожарного и санитарного состояния лесов и условий их воспроизводства.

### **7.1.2 Обоснование и характеристика проектируемых видов и объемов работ по строительству, реконструкции, эксплуатации линейных объектов**

В границах арендуемого лесного участка планируется использование лесов для строительства линейных объектов – линия электропередачи воздушная всех классов напряжения «Строительство ВЛз-10кВ протяженностью 2,100 км от опор № 198, № 204 ВЛ-10кВ Л-4 ПС 110/10кВ «Бурга», ТП-250кВА/10/0,4кВ-2 комп., ВЛИ-0,4кВ протяженностью 0,040 км от проектируемых ТП 10/0,4кВ «Дубки-2» и ТП 10/0,4кВ «Дубки-3», установка 3-х фазного прибора учета с ТТ 2 комп. для электроснабжения ЭПУ из заявки по адресу н.п. Дубки Маловишерского района Новгородской области» и предназначен для электроснабжение автозаправочных станций расположенных по адресу: Новгородская область, Маловишерский район, Бургинское сельское поселение, территория автодороги Москва - Санкт-Петербург, 477-ой км.

Новгородский филиал ПАО «Россети Северо-Запад» осуществляет технологическое присоединение к электрическим сетям энергопринимающих устройств.

Проектная документация разработана согласно техническому заданию на выполнения полного комплекса работ по объекту «Строительство ВЛз-10кВ

протяженностью 2,100 км от опор № 198, № 204 ВЛ-10кВ Л-4 ПС 110/10кВ «Бурга», ТП-250кВА/10/0,4кВ-2 комп., ВЛИ-0,4кВ протяженностью 0,040 км от проектируемых ТП 10/0,4кВ «Дубки-2» и ТП 10/0,4кВ «Дубки-3», установка 3-х фазного прибора учета с ТТ 2 комп. для электроснабжения ЭПУ из заявки по адресу н.п. Дубки Маловишерского района Новгородской области утвержденная Новгородским филиалом ПАО «Россети Северо-Запад».

Проектом предусматривается:

- Строительство ВЛЗ-10кВ от Л-4 ПС 110/10кВ «Бурга» в следующих объемах:
  - строительство ВЛЗ-10кВ от опоры №198 ВЛ-10кВ Л-4 ПС 110/10кВ «Бурга» ориентировочным сечением провода 50мм и длиной 1,300км.

- Установка трансформаторного разъединителя 10кВ перед проектируемой ТП-10/0,4кВ «Дубки-2»

- Строительство ВЛЗ-10кВ от опоры №204 ВЛ-10кВ Л-4 ПС 110/10кВ «Бурга» ориентировочным сечением провода 50мм и длиной 0,800км.

- Установка трансформаторного разъединителя 10кВ перед проектируемой ТП-10/0,4кВ «Дубки-3»

- Строительство ТП-10/0,4кВ «Дубки-2» от ВЛ-10кВ Л-4 ПС 110/10кВ «Бурга» в следующих объемах:

- строительство ТП-10/0,4 кВ «Дубки-2» с трансформатором ориентировочной мощностью 250кВА.

- Строительство ТП-10/0,4кВ «Дубки-3» от ВЛ-10кВ Л-4 ПС 110/10кВ «Бурга» в следующих объемах:

- строительство ТП-10/0,4 кВ «Дубки-3» с трансформатором ориентировочной мощностью 250кВА.

- Строительство ВЛИ-0,4кВ от ТП-10/0,4кВ «Дубки-2» в следующих объемах:

- строительство ВЛИ-0,4кВ от ТП-10/0,4кВ «Дубки-2» ориентировочным сечением провода 50мм и длиной 0,020км до границы участка заявителя,

- строительство ВЛИ-0,4кВ от ТП-10/0,4кВ «Дубки-3» ориентировочным сечением провода 50мм и длиной 0,020км до границы участка заявителя.

- Монтаж узла коммерческого учета с ТТ 0.4кВ в следующих объемах:

- монтаж 3-х фазного прибора учёта с ТТ 0,4кВ на проектируемой опоре ВЛИ-0,4кВ ТП-10/0,4 кВ «Дубки-2» 1 комп.

- монтаж 3-х фазного прибора учёта с ТТ 0,4кВ на проектируемой опоре ВЛИ-0,4кВ ТП-10/0,4 кВ «Дубки-3» 1 комп.

Проектом предусматривается временный отвод земель на время строительства ВЛ 10кВ. Временно отводимые земли используются в период строительства для размещения строительных машин и механизмов, выполнения строительных и монтажных работ.

После окончания строительства линейного объекта, нарушенные или загрязненные земли в границах лесного участка, подлежат рекультивации в обязательном порядке.

Техническая рекультивация выступает в качестве заключительного этапа строительства и включает в себя очистку территории от строительного мусора, остатков конструкций. Биологическая рекультивация – естественное самозарастание.

### 7.1.3 Характеристика существующих и проектируемых объектов при строительстве, реконструкции, эксплуатации линейных объектов на лесном участке

Строительство линейных объектов – линия электропередачи воздушная всех классов напряжения «Строительство ВЛз-10кВ протяженностью 2,100 км от опор № 198, № 204 ВЛ-10кВ Л-4 ПС 110/10кВ «Бурга», ТП-250кВА/10/0,4кВ-2 комп., ВЛИ-0,4кВ протяженностью 0,040 км от проектируемых ТП 10/0,4кВ «Дубки-2» и ТП 10/0,4кВ «Дубки-3», установка 3-х фазного прибора учета с ТТ 2 комп. для электроснабжения ЭПУ из заявки по адресу н.п. Дубки Маловишерского района Новгородской области» планируется на территории Маловишерского муниципального района Новгородской области в лесах Маловишерского лесничества.

Перечень арендуемых кварталов и выделов, приведен в таблице 7.1(приложение 62) и на тематической лесной карте территориального размещения существующих и проектируемых объектов для строительства линейного объекта на лесном участке.

Таблица 7.1 (приложение 62) - Характеристика существующих и проектируемых объектов при строительстве, реконструкции, эксплуатации линейных объектов на лесном участке

Наименование объекта	Лесничество, участковое лесничество	№ квартала	№ выдела	Площадь объекта, га	Протяженность объекта, км	Характеристика объекта	Проектируемые мероприятия	Год проведения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
<b>Существующие объекты:</b>								
Трасса ЛЭП	Маловишерское, Веребьинское	138	18	0,6000	0,250	Трасса ЛЭП	-	-
<b>Объекты, подлежащие ремонту и реконструкции:</b>								
-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Проектируемые объекты:</b>								
линия электропередачи воздушная всех классов напряжения	Маловишерское, Веребьинское	138	ч.14	0,2140	0,104	линия электропередачи воздушная 10кВ «Строительство ВЛз-10кВ протяженностью 2,100 км от опор № 198, № 204 ВЛ-10кВ Л-4 ПС 110/10кВ «Бурга», ТП-250кВА/10/0,4кВ-2 комп., ВЛИ-0,4кВ протяженностью 0,040 км от проектируемых ТП 10/0,4кВ «Дубки-2» и ТП 10/0,4кВ «Дубки-3», установка 3-х фазного прибора учета с ТТ 2 комп. для электроснабжения ЭПУ, ширина полосы отвода от 20м до 65м	строительство ВЛз- 10кВ, ТП 10/0,4кВ «Дубки-2» и ТП 10/0,4кВ «Дубки-3», установка 3-х фазного прибора учета с ТТ 2 комп. для электроснабжения ЭПУ	2023 г.
			ч.10	0,0160	0,016			
			ч.15	0,3260	0,124			
			ч.16	0,4102	0,090			
		18	0,6000	0,250				
143	ч.18	0,1565	0,060					
Всего по Маловишерскому лесничеству				1,7227	0,644			2023

#### 7.1.4 Проектируемый объем рубок лесных насаждений на лесных участках, предназначенных для создания объектов при строительстве, реконструкции, эксплуатации линейных объектов

Таблица 7.2(приложение 63) – Проектируемый объем рубок лесных насаждений на лесном участке при строительстве, реконструкции, эксплуатации линейных объектов

Проектируемые объекты	Лесничество, участковое лесничество	№ Квартала	№ выдела	Площадь, га	Объем рубок, тыс.м <sup>3</sup>				Год проведения работ
					корневой запас	в т.ч. хвойные	Ликвидный запас	в т.ч. хвойные	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
линия электропередачи воздушная всех классов напряжения	Маловишерское, Веребинское	138	ч.14	0,2140	0,018	0,006	0,018	0,006	2023г.
			ч.10	0,0160	0,001	-	0,001	-	
			ч.15	0,3260	0,072	0,013	0,068	0,012	
			ч.16	0,4102	0,017	0,004	0,015	0,004	
		143	ч.18	0,1565	0,003	0,001	0,003	0,001	
ИТОГО по Маловишерскому лесничеству				1,1227	0,111	0,024	0,105	0,023	2023г.

#### 7.1.5. Территориальное размещение существующих и проектируемых объектов при строительстве, реконструкции, эксплуатации линейных объектов

Территориально лесной участок, предоставленный в аренду, расположен в Маловишерском районе Новгородской области, в Маловишерском лесничестве.

Территориальное размещение арендуемого лесного участка при строительстве линейных объектов – линия электропередачи воздушная всех классов напряжения «Строительство ВЛз-10кВ протяженностью 2,100 км от опор № 198, № 204 ВЛ-10кВ Л-4 ПС 110/10кВ «Бурга», ТП-250кВА/10/0,4кВ-2 комп., ВЛИ-0,4кВ протяженностью 0,040 км от проектируемых ТП 10/0,4кВ «Дубки-2» и ТП 10/0,4кВ «Дубки-3», установка 3-х фазного прибора учета с ТТ 2 комп. для электроснабжения ЭПУ из заявки по адресу н.п. Дубки Маловишерского района Новгородской области» показано на тематической лесной карте территориального размещения существующих и проектируемых объектов при строительстве, реконструкции, эксплуатации линейных объектов на лесном участке.

Тематическая лесная карта - Приложение 8 к Проекту.

## 8. НОРМАТИВНО-ПРАВОВЫЕ ДОКУМЕНТЫ, ИСПОЛЬЗОВАННЫЕ ПРИ РАЗРАБОТКЕ ПРОЕКТА

1. Лесной кодекс Российской Федерации от 04.12.2006г. №200-ФЗ (с изменениями).
2. Федеральный закон от 04.12.2006г. №201-ФЗ «О введении в действие Лесного кодекса Российской Федерации».
3. Федеральный закон от 25.10.2001г. №136-ФЗ «Земельный кодекс Российской Федерации».
4. Федеральный закон от 03.06.2006г. №74-ФЗ «Водный кодекс Российской Федерации».
5. Федеральный закон от 14.03.1995г. №33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях».
6. Федеральный закон от 21.12.1994г. № 69-ФЗ «О пожарной безопасности».
7. Федеральный закон от 24.04.1995г. № 52-ФЗ «О животном мире» (ред. от 11.06.2021 с изменениями и дополнениями, вступившими в силу с 01.08.2021).
8. Федеральный закон от 10.01.2002г. № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды».
9. Постановление Правительства РФ от 07.10.2020г. №1614 «Об утверждении Правил пожарной безопасности в лесах».
10. Постановление Правительства РФ от 23.07.2009г. № 604 (ред. от 02.09.2020) "О реализации древесины, которая получена при использовании лесов, расположенных на землях лесного фонда, в соответствии со статьями 43 - 46 Лесного кодекса Российской Федерации" (вместе с "Правилами реализации древесины, которая получена при использовании лесов, расположенных на землях лесного фонда, в соответствии со статьями 43 - 46 Лесного кодекса Российской Федерации").
11. Постановление Правительства РФ от 16.04.2011г. №281 «О мерах противопожарного обустройства лесов».
12. Постановление Правительства РФ от 09.12.2020г. №2047 «Об утверждении Правил санитарной безопасности в лесах».
13. Постановление Правительства РФ от 13.08.1996г. №997 «Об утверждении Требований по предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов, линий связи и электропередачи» (с измен. от 13.03.2008г.)
14. Распоряжение Правительства РФ от 17.07.2012г. №1283-р «Об утверждении Перечня объектов лесной инфраструктуры для защитных лесов, эксплуатационных лесов и резервных лесов».
15. Распоряжение Правительства РФ от 30.04.2022 №1084-р, «Об утверждении Перечня объектов капитального строительства, не связанных с созданием лесной инфраструктуры, для защитных лесов, эксплуатационных лесов, резервных лесов», распоряжение Правительства от 23.04.2022 №999-р «Об утверждении Перечня объектов не капитальных строений, не связанных с созданием лесной инфраструктуры, для защитных лесов, эксплуатационных лесов, резервных лесов».
16. Приказ Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 17.01.2022 №23 «Об утверждении видов лесосечных работ, порядка и последовательности их проведения, формы технологической карты лесосечных работ, формы акта осмотра лесосеки и порядка осмотра лесосеки».
17. Приказ Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 01.12.2020г. №993 «Об утверждении Правил заготовки древесины и

особенностей заготовки древесины в лесничествах, указанных в статье 23 Лесного кодекса Российской Федерации»,

18. Приказ Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 09.11.2020г. №910 «Об утверждении порядка проведения лесопатологических обследований и формы акта лесопатологического обследования».

19. Приказ Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 30.07.2020г. №534 «Об утверждении правил ухода за лесами».

20. Приказ Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 29.12.2021 г. № 1024 «Об утверждении Правил лесовосстановления, формы, состава, порядка согласования проекта лесовосстановления, оснований для отказа в его согласовании, а также требований к формату в электронной форме проекта лесовосстановления».

21. Приказ Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 29.04.2021 №303 «Об утверждении формы лесной декларации, порядка ее заполнения и подачи, требований к формату Лесной декларации в электронной форме».

22. Приказ Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 21.08.2017г. №451 «Об утверждении перечня информации, включаемой в отчет о воспроизводстве лесов и лесоразведении, формы и порядка представления отчета о воспроизводстве лесов и лесоразведении, а также требований к формату отчета о воспроизводстве лесов и лесоразведении в электронной форме».

23. Приказ Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 09.03.2017г. №78 "Об утверждении перечня информации, включаемой в отчет об охране лесов от пожаров, формы и порядка представления отчета об охране лесов от пожаров, а также требований к формату отчета об охране лесов от пожаров в электронной форме, перечня информации, включаемой в отчет о защите лесов, формы и порядка представления отчета о защите лесов, а также требований к формату отчета о защите лесов в электронной форме".

24. Приказ Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 28.03.2014г. №161 «Об утверждении видов средств предупреждения и тушения лесных пожаров, нормативов обеспеченности данными средствами лиц, использующих леса, норм наличия средств предупреждения и тушения лесных пожаров при использовании лесов».

25. Приказ Федерального агентства лесного хозяйства (Рослесхоз) от 29.02.2012г. № 69 «Об утверждении состава проекта освоения лесов».

26. Приказ Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 30.07.2020г. №513 «Об утверждении порядка государственной или муниципальной экспертизы проекта освоения лесов».

27. Приказ Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 10.07.2020г. № 434 "Об утверждении Правил использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов и Перечня случаев использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов без предоставления лесного участка, с установлением или без установления сервитута, публичного сервитута"

28. Приказ Федерального агентства лесного хозяйства (Рослесхоз) от 05.07.2011г. № 287 «Об утверждении Классификации природной пожарной опасности лесов и Классификации пожарной опасности в лесах в зависимости от условий погоды».

29. Лесохозяйственный регламент Маловишерского лесничества Новгородской

Области утвержденный приказом Комитета лесного хозяйства Новгородской области от 27.12.2017 №1064 (с изменениями от 29.10.2019 №1108).

30. Постановление Правительства Российской Федерации от 10.07.2018г. №800 «О проведении рекультивации и консервации земель»

31. Федеральный закон от 02.07.2021г. №303-ФЗ «О внесении изменений в Лесной Кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации».

## ПРИЛОЖЕНИЯ



**МИНИСТЕРСТВО ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ,  
ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭКОЛОГИИ  
НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРИКАЗ**

21.12.2022 № 1140

Великий Новгород

**О предоставлении в аренду лесного участка  
для реконструкции линейных объектов**

В соответствии со ст.ст. 25,45,72,73.1,83 Лесного кодекса Российской Федерации, Правилами использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов и Перечнем случаев использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов без предоставления лесных участков, с установлением или без установления сервитута, публичного сервитута, утвержденными приказом министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 10 июля 2020 г. № 434, Временным административным регламентом предоставления государственной услуги по предоставлению в аренду лесных участков, в пределах земель лесного фонда, без проведения торгов на право заключения договора аренды, утвержденным указом Губернатора Новгородской области от 29.06.2011 № 192, с п. 3.3.5 Положения о министерстве природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Новгородской области, утвержденного постановлением Правительства Новгородской области от 21.12.2017 № 466, на основании заявления от 30.11.2022 №МР2/6/13-00-02/5049 и представленных материалов **ПРИКАЗЫВАЮ:**

1.Предоставить в аренду публичному акционерному обществу «Россети Северо-Запад» (далее – ПАО «Россети Северо-Запад») лесной участок общей площадью 1,7227 га, расположенный в Новгородской области, Маловишерском муниципальном районе, Маловишерском лесничестве, Веребьинском участковом лесничестве, квартале 138 выделе 18, части выделов 10, 14, 15, 16, квартале 143 части выдела 18 состоящий из земельных участков с кадастровыми номерами:

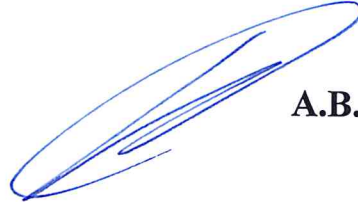
- 53:08:00951011:74 площадью 10587466 кв.м., местоположение: Новгородская область, р-н Маловишерский, Маловишерское лесничество, Веребьинское участковое лесничество, лесные квартала 138, 139, 140, 143, 144 виды разрешенного использования: для эксплуатации лесного фонда, лесной участок;

сроком на 11 месяцев для строительства линейных объектов – линия электропередачи воздушная всех классов напряжения «Строительство ВЛз-

10кВ протяжённостью 2,100 км от опор № 198, № 204 ВЛ-10кВ Л-4 ПС110/10кВ «Бурга», ТП-250кВА/10/0,4кВ-2 комп., ВЛИ-0,4кВ протяжённостью 0,040 км от проектируемых ТП 10/0,4 кВ «Дубки-2» и ТП 10/0,4 кВ «Дубки-3», установка 3-х фазного прибора учета с ТТ 2 комп. для электроснабжения ЭПУ из заявки по адресу н.п. Дубки Маловишерского района Новгородской области».

2. Подготовить в течение 3 дней договор аренды указанного лесного участка для заключения с ПАО «Россети Северо-Запад».

**Министр**



**А.В. Юрченко**

## ДОГОВОР

аренды лесного участка для строительства, реконструкции,  
эксплуатации линейных объектов № 862/с

Великий Новгород

22 декабря 2022 года

Министерство природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Новгородской области, в лице министра природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Новгородской области Юрченко Александра Васильевича, действующего на основании Положения о министерстве природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Новгородской области, утвержденного постановлением Правительства Новгородской области от 21.12.2017 № 466, именуемый в дальнейшем Арендодателем, с одной стороны, и публичное акционерное общество «Россети Северо-Запад» (далее – ПАО «Россети Северо-Запад»), в лице заместителя директора по инвестиционной деятельности Новгородского филиала ПАО «Россети Северо-Запад» Писаченко Максима Борисовича, действующего на основании доверенности № 15-22 от 22.03.2022г., именуемый в дальнейшем Арендатором, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

### 1. Предмет Договора

1.1. По настоящему Договору Арендодатель, на основании приказа министерства природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Новгородской области от 21.12.2022 №1140 «О предоставлении в аренду лесного участка для реконструкции линейных объектов» обязуется предоставить, а Арендатор обязуется принять во временное пользование лесной участок, находящийся в государственной собственности, определенный в пункте 1.2 настоящего Договора (далее - лесной участок).

1.2. Лесной участок, предоставляемый по настоящему Договору, имеет следующие характеристики:

площадь: 1,7227га;

местоположение: Новгородская область, Маловишерский муниципальный район, Маловишерское лесничество, Веребьинское участковое лесничество, квартале 138 выделе 18, части выделов 10, 14, 15, 16, квартале 143 части выдела 18, состоящий из земельных участков с кадастровыми номерами:

- 53:08:00951011:74 площадью 10587466 кв.м., местоположение: Новгородская область, р-н Маловишерский, Маловишерское лесничество, Веребьинское участковое лесничество, лесные квартала 138, 139, 140, 143, 144 виды разрешенного использования: для эксплуатации лесного фонда, лесной участок;

категория защитности:

- защитные леса - ценные леса, запретные полосы лесов, расположенные вдоль водных объектов (леса, примыкающие непосредственно к руслу реки или берегу другого водного объекта, а при безлесной пойме - к пойме реки, выполняющие водорегулирующие функции);

вид разрешенного использования: строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов.

1.3. Арендатору передается лесной участок с целью строительства линейных объектов – линия электропередачи воздушная всех классов напряжения «Строительство ВЛз-10кВ протяжённостью 2,100 км от опор № 198, № 204 ВЛ-10кВ Л-4 ПС110/10кВ «Бурга», ТП-250кВА/10/0,4кВ-2 комп., ВЛИ-0,4кВ протяжённостью 0,040 км от проектируемых ТП 10/0,4 кВ «Дубки-2» и ТП 10/0,4 кВ «Дубки-3», установка 3-х фазного прибора учета с ТТ 2 комп. для электроснабжения ЭПУ из заявки по адресу н.п. Дубки Маловишерского района Новгородской области».

1.4. Границы лесного участка указаны в схеме расположения лесного участка, предусмотренной приложением N 1 к настоящему Договору.

Характеристики лесного участка на день заключения настоящего Договора в соответствии с данными государственного лесного реестра приводятся в приложении N 2 к настоящему Договору.

## II. Арендная плата

2.1. Арендная плата по настоящему Договору составляет 50 886 (пятьдесят тысяч восемьсот восемьдесят шесть) рублей 09 копеек, в том числе вносимая в федеральный бюджет – 50 886 (пятьдесят тысяч восемьсот восемьдесят шесть) рублей 09 копеек.

Арендная плата определяется в соответствии со статьей 73 Лесного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2006, N 50, ст. 5278; 2020, N 17, ст. 2725) на основе минимального размера арендной платы.

Расчет арендной платы приводится в приложении N 3 к настоящему Договору.

2.2. Размер арендной платы подлежит изменению в соответствии с коэффициентами к ставкам платы, установленными постановлением Правительства Российской Федерации от 22.05.2007 N 310 "О ставках платы за единицу объема лесных ресурсов и ставках платы за единицу площади лесного участка, находящегося в федеральной собственности" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2007, N 23, ст. 2787; 2020, N 2, ст. 205) для соответствующего года.

2.3. Арендатор вносит арендную плату в сроки, предусмотренные приложением N 4 к настоящему Договору.

Обязательство по оплате арендной платы, установленной пунктом 2.1 настоящего Договора, возникает у Арендатора с даты подписания Арендодателем и Арендатором настоящего Договора и прекращается с даты возврата Арендатором лесного участка, оформленного соответствующим актом приема-передачи, в соответствии с пунктом 3.4 настоящего Договора. Первый платеж должен быть осуществлен в течение 30 дней с даты подписания Арендодателем и Арендатором настоящего Договора.

В первый и последний год действия настоящего Договора арендная плата рассчитывается исходя из фактического количества дней аренды, годового размера арендной платы и количества дней в году.

До наступления очередного срока платежа Арендатор имеет право внести сумму, превышающую платеж, установленный приложением N 4 к настоящему Договору. В случае отсутствия задолженности разница между указанными платежами зачисляется Арендодателем в счет будущих платежей Арендатора.

### III. Взаимодействие сторон

3.1. Арендодатель имеет право:

а) осуществлять осмотр арендованного лесного участка для оценки соблюдения Арендатором выполнения условий настоящего Договора в части использования лесного участка по назначению в соответствии с законодательством Российской Федерации;

б) предоставлять арендованный лесной участок или его часть третьим лицам для иных видов использования лесов, предусмотренных лесохозяйственным регламентом лесничества, за исключением случаев, когда одновременное многоцелевое использование лесного участка невозможно, а также выдавать разрешение на выполнение работ по геологическому изучению недр;

в) осуществлять проверки соблюдения Арендатором условий настоящего Договора и проекта освоения лесов.

3.2. Арендодатель обязан:

а) передать лесной участок Арендатору по акту приема-передачи лесного участка, форма которого предусмотрена приложением N 5 к настоящему Договору, в течение 3 рабочих дней после заключения настоящего Договора;

после подписания настоящего Договора или изменений к нему в течение 14 дней обратиться с заявлением о государственной регистрации права аренды лесного участка, передаваемого по настоящему Договору, или изменений, вносимых в настоящий Договор, в уполномоченный Правительством Российской Федерации федеральный орган исполнительной власти или его территориальный орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав, и в течение 10 дней со дня подачи указанного заявления известить в письменной форме Арендатора о подаче таких документов;

не позднее 60 дней со дня подписания настоящего Договора передать Арендатору экземпляр настоящего Договора, копию документа, подтверждающего государственную регистрацию, или уведомление об отказе в государственной регистрации права аренды лесного участка, передаваемого по настоящему Договору;

б) информировать в письменной форме в течение 15 дней со дня принятия решения о предоставлении арендованного лесного участка или его части третьим лицам для иных видов использования лесов, предусмотренных лесохозяйственным регламентом лесничества, а также в случае выдачи разрешения на выполнение работ по геологическому изучению недр - о возникших правах третьих лиц на предоставленный в аренду лесной участок;

в) уведомить Арендатора о времени и месте проведения проверки соблюдения Арендатором условий настоящего Договора и проекта освоения лесов за 3 дня до проведения проверки;

г) уведомить Арендатора об осуществлении мероприятий, предусмотренных частью 1 статьи 53.7 Лесного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2006, N 50, ст. 5278; 2020, N 17, ст. 2725), за 3 дня до начала их осуществления;

д) принять от Арендатора в день окончания срока действия настоящего Договора лесной участок по акту приема-передачи лесного участка, форма которого предусмотрена приложением N 5 к настоящему Договору, в состоянии, пригодном для ведения лесного хозяйства, с характеристиками лесного участка, установленными проектом освоения лесов на день окончания срока действия настоящего Договора;

в случае досрочного прекращения действия настоящего Договора принять от Арендатора лесной участок в день досрочного прекращения действия настоящего Договора по акту приема-передачи лесного участка, форма которого предусмотрена приложением N 5 к настоящему Договору, в состоянии, пригодном для ведения лесного хозяйства;

е) представлять Арендатору сведения о поступивших по настоящему Договору платежах в течение 30 дней со дня получения запроса в письменной форме;

ж) в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, осуществлять федеральный государственный лесной надзор или муниципальный лесной контроль (лесную охрану);

з) в случае изменения коэффициентов к ставкам платы, указанных в пункте 2.2 настоящего Договора, производить перерасчет арендной платы и уведомлять Арендатора в письменной форме об изменении размера арендной платы и о сумме, подлежащей уплате, в течение 14 дней со дня изменения размера арендной платы;

и) в случае изменения ставок платы, указанных в пункте 2.2 настоящего Договора, производить перерасчет арендной платы и уведомлять Арендатора в письменной форме об изменении размера арендной платы и о сумме, подлежащей уплате, в течение 14 дней со дня изменения размера арендной платы;

к) в случае изменения реквизитов для осуществления платежей, предусмотренных настоящим договором, уведомить в письменной форме Арендатора об этом в течение 5 рабочих дней со дня изменения реквизитов;

л) предоставлять Арендатору информацию о возможности и местах приобретения районированного посевного и посадочного материала в течение 30 дней со дня получения запроса в письменной форме;

м) организовать и осуществить приемку выполненных Арендатором работ по охране, защите и воспроизводству лесов с учетом предусмотренных проектом освоения лесов сроков выполнения указанных работ, уведомив Арендатора за 10 дней до проведения указанной приемки.

### 3.3. Арендатор имеет право:

а) приступить к использованию лесного участка в соответствии с условиями настоящего Договора после заключения настоящего

Договора, подписания сторонами акта приема-передачи лесного участка, форма которого предусмотрена приложением N 5 к настоящему Договору, получения положительного заключения государственной экспертизы проекта освоения лесов и подачи лесной декларации;

б) осуществлять на лесном участке в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, создание лесной инфраструктуры;

в) осуществлять на лесном участке в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, строительство, реконструкцию и эксплуатацию объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры;

г) заключать соглашение об установлении сервитута в отношении лесного участка либо его части при наличии согласия Арендодателя (в письменной форме) на заключение такого соглашения;

д) получать информацию от Арендодателя о планируемых рубках лесных насаждений на лесном участке, являющемся предметом настоящего Договора;

е) осуществлять строительство, реконструкцию, эксплуатацию линейных объектов в соответствии с лесным планом субъекта Российской Федерации, лесохозяйственным регламентом лесничества и проектом освоения лесов;

ж) получать от Арендодателя информацию о возможности и местах приобретения районированного посевного и посадочного материала.

#### 3.4. Арендатор обязан:

а) принять лесной участок от Арендодателя по акту приема-передачи лесного участка, форма которого предусмотрена приложением N 5 к настоящему Договору, в течение 3 рабочих дней после заключения настоящего Договора;

б) использовать лесной участок по назначению в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Договором;

в) вносить арендную плату в размерах, учитывающих коэффициенты к ставкам платы, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 22.05.2007 N 310 "О ставках платы за единицу объема лесных ресурсов и ставках платы за единицу площади лесного участка, находящегося в федеральной собственности", и сроки, которые установлены настоящим Договором, согласно пунктам 2.1, 2.2 и приложению N 4;

г) в течение 6 месяцев со дня заключения настоящего Договора разработать и представить Арендодателю проект освоения лесов для проведения государственной экспертизы;

д) в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, подавать лесную декларацию;

е) осуществлять установленный настоящим Договором вид использования лесов в соответствии с законодательством Российской Федерации, проектом освоения лесов и лесной декларацией;

ж) соблюдать установленные режимы особо охраняемых природных территорий, особо защитных участков лесов, расположенных в границах арендованного лесного участка, сохранять виды и места обитания животных, а также проводить компенсационные мероприятия в

отношение уничтожаемых растений занесенных в Красную книгу Российской Федерации и красную книгу Новгородской области;

осуществлять мероприятия по сохранению биоразнообразия (сохранять отдельные ценные деревья в любом ярусе и их группы) в соответствии с лесохозяйственным регламентом лесничества и проектом освоения лесов;

з) осуществлять меры по предупреждению лесных пожаров в соответствии с законодательством Российской Федерации, проектом освоения лесов и приложением N 6 к настоящему Договору;

и) в случае обнаружения лесного пожара на арендованном лесном участке Арендатор немедленно обязан сообщить об этом в специализированную диспетчерскую службу (телефон: 88162-763513, телефону прямой линии лесной охраны 8-800-100-94-00) и принять все возможные меры по недопущению распространения лесного пожара;

к) осуществлять санитарно-оздоровительные мероприятия на переданном в аренду лесном участке в соответствии с законодательством Российской Федерации, проектом освоения лесов и приложением N 6 к настоящему Договору;

л) осуществлять мероприятия по воспроизводству лесов и лесоразведению в соответствии с законодательством Российской Федерации, проектом освоения лесов, проектом лесовосстановления и проектом лесоразведения;

м) осуществлять на лесном участке расчистку квартальных просек и замену квартальных столбов в соответствии с проектом освоения лесов;

н) при повреждении или уничтожении по вине Арендатора верхнего плодородного слоя почвы, искусственных или естественных водотоков, рек, ручьев приводить их в состояние, пригодное для использования по назначению, предусмотренному лесохозяйственным регламентом лесничества, восстанавливать объекты лесной инфраструктуры и объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры, поврежденные по вине Арендатора;

о) согласовать с Арендодателем в письменной форме совершение действий, предусмотренных статьей 5 Федерального закона от 04.12.2006 N 201-ФЗ "О введении в действие Лесного кодекса Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2006, N 50, ст. 5279; 2019, N 18, ст. 2224);

п) в день окончания срока действия настоящего Договора передать Арендодателю лесной участок по акту приема-передачи лесного участка, форма которого предусмотрена приложением N 5 к настоящему Договору, в состоянии, пригодном для ведения лесного хозяйства, с характеристиками лесного участка, установленными проектом освоения лесов на день окончания срока действия настоящего Договора;

в случае досрочного прекращения действия настоящего Договора передать Арендодателю лесной участок в день досрочного прекращения действия настоящего Договора по акту приема-передачи лесного участка, форма которого предусмотрена приложением N 5 к настоящему Договору, в состоянии, пригодном для ведения лесного хозяйства;

р) сообщить Арендодателю в письменной форме не позднее чем за 90 дней о намерении расторгнуть настоящий Договор;

с) по истечении срока действия настоящего Договора или в случае досрочного прекращения срока действия настоящего Договора освободить лесной участок от объектов недвижимого имущества, обеспечить снос объектов, созданных для освоения лесного участка, и осуществить рекультивацию земель, на которых расположены леса и которые подверглись загрязнению и иному негативному воздействию в соответствии с проектом рекультивации земель и требованиями законодательства Российской Федерации;

т) извещать Арендодателя в письменной форме об изменении банковских реквизитов, места нахождения юридического лица, а также об изменении лица, имеющего право действовать без доверенности от имени Арендатора, в течение 5 рабочих дней со дня таких изменений;

у) представлять отчеты, предусмотренные статьями 49, 60, 60.11, 60.16, 66 Лесного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2006, N 50, ст. 5278; 2020, N 17, ст. 2725);

ф) сдать выполненные работы по охране, защите и воспроизводству лесов в сроки, определенные Арендодателем в соответствии с подпунктом "м" пункта 3.2 настоящего Договора.

3.5. Арендатор не вправе препятствовать доступу граждан на арендованный лесной участок, а также осуществлению заготовки и сбору находящихся на них пищевых и недревесных лесных ресурсов, за исключением случаев, предусмотренных статьей 11 Лесного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2006, N 50, ст. 5278; 2020, N 17, ст. 2725). Арендованный лесной участок может быть огорожен, в случаях, предусмотренных Лесным кодексом Российской Федерации.

#### IV. Ответственность сторон

4.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных настоящим Договором, Арендодатель и Арендатор несут ответственность согласно законодательству Российской Федерации (включая обязанность возместить в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 1994, N 32, ст. 3301; 2020, N 20, ст. 3227) убытки, причиненные таким неисполнением или ненадлежащим исполнением) и настоящему Договору.

4.2. За нарушение условий настоящего Договора Арендатор уплачивает Арендодателю неустойку в следующем размере:

а) за нарушение Арендатором сроков внесения арендной платы, предусмотренных приложением N 4 к настоящему Договору, - 0,1 процента от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки;

начисление неустойки производится начиная со дня, следующего за днем истечения срока платежа, и до дня внесения просроченного платежа в полном объеме;

б) за нарушение срока разработки и представления Арендодателю проекта освоения лесов для проведения государственной или муниципальной экспертизы, предусмотренного подпунктом "г" пункта 3.4 настоящего Договора, или использование лесного участка без проекта освоения лесов - 50 тыс. рублей (для индивидуального предпринимателя) или 150 тыс. рублей (для юридического лица) за каждый полный календарный месяц просрочки по истечении установленного срока;

в) за невыполнение или несвоевременное выполнение работ по очистке мест рубок от порубочных остатков в соответствии с Правилами ухода за лесами, Правилами пожарной безопасности в лесах, Правилами санитарной безопасности в лесах, Видами лесосечных работ, порядком и последовательностью их проведения, захламление по вине Арендатора просек и прилегающих к лесосекам полос шириной 50 метров - 5-кратная стоимость затрат, необходимых для очистки данной территории по нормативам в области лесного хозяйства, предусмотренным законодательством Российской Федерации, законодательством субъектов Российской Федерации;

г) за рубку лесных насаждений, предусмотренную проектом освоения лесов, без подачи лесной декларации - 25-кратная стоимость заготовленной древесины, определенная по ставкам платы за единицу объема лесных ресурсов, установленным постановлением Правительства Российской Федерации;

д) за использование лесного участка без подачи лесной декларации - 20 тыс. рублей (для физического лица или индивидуального предпринимателя) или 70 тыс. рублей (для юридического лица);

е) за все количество срубленных или поврежденных до степени прекращения роста деревьев за пределами лесосек на смежных с ними 50-метровых полосах - 10-кратная стоимость срубленных или поврежденных деревьев, определенная по ставкам платы за единицу объема лесных ресурсов, установленным постановлением Правительства Российской Федерации для древесины лесных насаждений по первому разряду такс во всех лесотаксовых районах;

ж) за проведение заготовки и трелевки древесины способами, в результате которых в горных условиях возникла эрозия, - 100 тыс. рублей за каждый гектар эродированной площади, на которой поврежден гумусовый слой почвы;

з) за оставление не вывезенной в установленный срок (включая предоставленные отсрочки) древесины на лесосеках, в местах производства работ по расчистке площадей под лесные склады, трассы лесовозных дорог, постройки, сооружения - 7-кратная стоимость не вывезенной в срок древесины, определенная по ставкам платы за единицу объема лесных ресурсов, установленным постановлением Правительства Российской Федерации для древесины лесных насаждений по первому разряду такс во всех лесотаксовых районах;

и) за уничтожение или повреждение квартальных столбов - 5 тыс. рублей;

к) за оставление на лесосеках завалов, зависших, срубленных деревьев - 7-кратная стоимость оставленных деревьев, определенная по ставкам платы за единицу объема лесных ресурсов, установленным постановлением Правительства Российской Федерации для древесины лесных насаждений по первому разряду такс во всех лесотаксовых районах;

л) за невыполнение и несвоевременное выполнение противопожарных, санитарно-оздоровительных мероприятий, мероприятий по воспроизводству лесов - 3-кратная стоимость затрат, необходимых для выполнения этих мероприятий по нормативам в области лесного хозяйства, предусмотренным законодательством Российской Федерации, законодательством субъектов Российской Федерации;

м) за совершение действий, предусмотренных статьей 5 Федерального закона от 04.12.2006 N 201-ФЗ "О введении в действие Лесного кодекса Российской Федерации", без письменного согласования с Арендодателем - годовая арендная плата, предусмотренная настоящим Договором;

н) при непредставлении Арендатором в письменной форме сведений об изменении банковских реквизитов, места нахождения юридического лица, а также об изменении лица, имеющего право действовать без доверенности от имени Арендатора, в установленный настоящим Договором срок - 10 тыс. рублей;

о) за невыполнение обязательств, установленных подпунктом "т" пункта 3.4 настоящего Договора, - 4-кратная стоимость работ, необходимых для восстановления соответствующей территории по нормативам в области лесного хозяйства, предусмотренным законодательством Российской Федерации, законодательством субъектов Российской Федерации.

4.3. Уплата неустойки не освобождает Арендатора от выполнения обязательств, предусмотренных настоящим Договором.

4.4. В случае несвоевременной передачи лесного участка после истечения срока действия настоящего Договора или несвоевременной передачи лесного участка при досрочном прекращении срока действия настоящего Договора Арендатор уплачивает Арендодателю за все время просрочки возврата лесного участка арендную плату и возмещает убытки, причиненные Арендодателю в случае, когда указанная плата не покрывает причиненные Арендодателю убытки.

## V. Порядок изменения и расторжения Договора

5.1. Все изменения к настоящему Договору оформляются в письменной форме и подписываются сторонами.

5.2. При изменении условий настоящего Договора обязательства сторон сохраняются в измененном виде.

5.3. Настоящий Договор прекращает действие в случаях, предусмотренных гражданским законодательством Российской Федерации, и случаях, предусмотренных пунктами 5.4, 5.5 настоящего Договора.

5.4. Арендодатель вправе отказаться от исполнения настоящего Договора в одностороннем порядке в случаях невнесения Арендатором арендной платы 2 и более раз подряд по истечении установленного

настоящим Договором срока платежа, невыполнения Арендатором либо выполнения Арендатором мероприятий по воспроизводству лесов в объемах, менее 50% предусмотренных проектом освоения лесов, в течение трех лет подряд, а также при исключении инвестиционного проекта из перечня приоритетных инвестиционных проектов в области освоения лесов, уведомив об этом Арендатора в письменной форме за 30 дней до даты расторжения договора.

Арендодатель вправе отказаться от исполнения настоящего Договора в одностороннем порядке только после направления арендатору письменного предупреждения о необходимости исполнения им обязательства в разумный срок и осуществления после этого сверки выполненных работ (устранения нарушений).

Настоящий Договор прекращает свое действие с даты, указанной в письменном уведомлении. В случае одностороннего отказа Арендодателя от исполнения настоящего Договора он считается расторгнутым.

5.5. Арендатор вправе в одностороннем порядке расторгнуть настоящий Договор, известив об этом Арендодателя в письменной форме за 90 дней до предполагаемой даты расторжения, при условии отсутствия недоимки по арендной плате.

## VI. Срок действия Договора

6.1. . Срок действия настоящего Договора устанавливается с 22 декабря 2022 года и составляет 11 месяцев.

## VII. Прочие условия

7.1. Спорные вопросы, возникающие в ходе исполнения настоящего Договора, или вопросы, не оговоренные в настоящем Договоре, разрешаются путем переговоров. В случае, если согласие путем переговоров не достигнуто, указанные вопросы разрешаются в судебном порядке.

Рассмотрение споров в судебном порядке производится по месту нахождения Арендодателя.

7.2. Арендатор и Арендодатель несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору, если не докажут, что надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие непреодолимой силы.

7.3. Настоящий Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, 1 - для Арендатора, 2 - для Арендодателя.

7.4. Приложения к настоящему Договору являются его неотъемлемыми частями.

7.5. Включение в настоящий Договор положений, не предусмотренных типовым договором аренды лесного участка для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов, утвержденным приказом Минприроды России от 30.07.2020 № 542, и исключение из него положений, предусмотренных типовым договором аренды лесного участка для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов,

утвержденным приказом Минприроды России от 30.07.2020 № 542, не допускаются.

### VIII. Реквизиты и подписи сторон

АРЕНДОДАТЕЛЬ:	Министерство природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Новгородской области
Место нахождения	173002, Великий Новгород, Воскресенский б-р, 13-а
Адрес для направления почтовой корреспонденции	173002, Великий Новгород, Воскресенский б-р, 13-а
ИНН	5321114249
КПП	532101001
ОГРН	1075321000105
ОКТМО	49701000
Банковские реквизиты	
Банк получателя	ОТДЕЛЕНИЕ НОВГОРОД БАНКА РОССИИ//УФК ПО НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ г. Великий Новгород
р/с	03100643000000015000
к/с	40102810145370000042
БИК	014959900
Министр природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Новгородской области	А.В. Юрченко 
АРЕНДАТОР:	ПАО «Россети Северо-Запад»
Место нахождения	196247, г. Санкт-Петербург, площадь Конституции, д.3 литер А, помещение 16Н
Адрес для направления почтовой корреспонденции	196247, г. Санкт-Петербург, площадь Конституции, д.3 литер А, помещение 16Н
ИНН	7802312751
КПП	781001001

ОГРН	1047855175785
ОКПО	74824610
Банковские реквизиты	
Банк получателя	Ф. ОПЕРУ Банка ВТБ (ПАО) в Санкт-Петербурге г. Санкт-Петербург
р/с	40702810539000005887
к/с	30101810200000000704
БИК	044030704
Представитель арендатора по доверенности:	Писаченко Максим Борисович
Паспортные данные (серия, номер, дата выдачи и кем выдан паспорт)	66 05 199401, выдан 15.05.2006 ОВД Ярцевского района Смоленской области
Доверенность (номер, дата)	№ 15-22 от 22.03.2022
Адрес регистрации	-
Телефон, факс	тел.: +7(8162)98-43-59; факс: +7(8162)98-43-01
Заместитель директора по инвестиционной деятельности Новгородского филиала ПАО «Россети Северо-Запад»	М.Б. Писаченко (подпись, М.П.)

Арендодатель

А.В. Юрченко

«22»

декабря

года



Арендатор

М.Б. Писаченко

«22»

декабря

2022 года



Приложение № 1  
к договору аренды лесного участка  
№ 862/с от "22" декабря 2022 г.

СХЕМА  
расположения и границы лесного участка

Новгородская область, Маловишерский муниципальный район,  
Маловишерское лесничество, Веребьинское участковое лесничество, квартал  
138 выдел 18, части выделов 10, 14, 15, 16, квартал 143 часть выдела 18.

Общая площадь 1,7227 га.

Масштаб: 1 : 10000.

Кадастровый номер участка/ учетный номер части:

-53:08:0095101:74 / площадью 10587466 кв.м.;

Номер учетной записи в государственном лесном реестре—/1672-2022-12/.

Арендодатель

А.В. Юрченко

(подпись, печать)



Арендатор

М.Б. Писаченко

(подпись, печать)





Приложение № 2  
к договору аренды лесного участка  
№ 862/с от "22" декабря 2022 г.

ХАРАКТЕРИСТИКИ  
лесного участка  
на «22» декабря 2022 г.

1. Распределение земель

(га)

Общая пло- щадь - всего	В том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	заняты лесным и насажде- ниями	лес- ные культ уры	лесные питомн ики, плантац ии	не заняты лесными насажден иями	итого	дороги	просе- ки	боло та	другие	итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1,7227	1,1227	-	-	-	1,1227	-	-	-	0,6000	0,6000

2. Характеристика насаждений

Целе- вое назначе- ние лесов	Лес- ни- чест- во	Участ- ковое лесни- чество	Лесной квартал/ лесотакса ционный выдел	Хозяйство, преобладаю- щая порода	Площадь (га)/ запас древесин ы (куб. м) - всего	В том числе по группам возраста древостоя (га/куб. м)			
						молод няки	средне возрас тные	прис- пева- ющие	спелые и пересто йные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Защит- ные	Мало вишер ское	Веребьи нское	138/14(ч)	Мягкол., Б	0,2140/18	-	0,2140/ 18	-	-
			138/10(ч)	Мягкол., Б	0,0160/1	-	-	-	0,0160/1
			138/15(ч)	Мягкол., Олс	0,3260/72	-	-	0,3260/ 72	-
			138/16(ч)	Хвойн., Е	0,4102/17	-	-	-	0,4102/ 17
			143/18(ч)	Мягкол., Олс	0,1565/3	-	-	0,1565/ 3	-
Итого по защитным лесам Веребьинское участкового лесничества Маловишерского лесничества					1,1227/ 111	-	0,2140/ 18	0,4825/ 75	0,4262/ 18
Итого по защитным лесам Веребьинского участкового				Хвойн., Е	0,4102/17	-	-	-	0,4102/ 17

лесничества Маловишерского лесничества по породам	Мягкол., Б	0,2300/19	-	0,2140/18	-	0,0160/1
	Мягкол., Олс	0,4825/75	-	-	0,4825/75	-

### 3. Средние таксационные показатели насаждений лесного участка

Целевое назначение лесов	Лесной квартал\ выделы	Хозяйство\ реобладаящая порода	Состав насаждений	Возраст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины (куб.м/га)			
							молодняки	средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Защитные	138/14 (ч)	Мягкол., Б	6Б2Ос2Олс+Е	50	3	0,7	-	84	-	-
	138/10 (ч)	Мягкол., Б	8Б2Ос+Олс+Е	65	2	0,7	-	-	-	63
	138/15(ч)	Мягкол., Олс	7Олс2Б1Ос	35	3	0,8	-	-	221	-
	138/16(ч)	Хвойн.,Е	5Е2Е3Б	100	3	0,6	-	-	-	41
	143/18(ч)	Мягкол., Олс	10Олс	35	3	0,6	-	-	19	-
Всего по защитным лесам Веребьинского участкового лесничества Маловишерского лесничества				62	3	0,7	-	84	155	42
Итого по Веребьинскому участковому лесничеству Маловишерского лесничества				62	3	0,7	-	84	155	42

### 4. Объекты лесной инфраструктуры

№ п/п	Лесничество	Участковое лесничество	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
1	-	-	-	-	-	-	-

### 5. Особо защитные участки лесов

№ п/п	Лесничество	Участковое лесничество	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Назначение	Площадь (га)
1	2	3	4	5	6	7
1	Маловишерское	Веребьинское	138	14(ч)	Берегозащитные участки	0,2140

2	Маловишерское	Веребьинское	138	10(ч)	Участки вокруг населенных пунктов	0,0160
3	Маловишерское	Веребьинское	138	15(ч)	Участки вокруг населенных пунктов	0,3260
4	Маловишерское	Веребьинское	138	16(ч)	Участки вокруг населенных пунктов	0,4102
5	Маловишерское	Веребьинское	143	18(ч)	Участки вокруг населенных пунктов	0,1565

6. Объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры

№ п/п	Лесничество	Участковое лесничество	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
Объекты по данным ГЛР:							
1	Маловишерское	Веребьинское	138	18	Трасса ЛЭП	га	0,6000
Создаваемые (в соответствии с распоряжением 1084-р):							
1	Маловишерское	Веребьинское	138	18	Линия электропередачи воздушная всех классов напряжения «Строительство ВЛз-10кВ протяжённостью 2,100 км от опор № 198, № 204 ВЛ-10кВ Л-4 ПС110/10кВ «Бурга», ТП-250кВА/10/0,4кВ-2 комп., ВЛИ-0,4кВ протяжённостью 0,040 км от проектируемых ТП 10/0,4 кВ «Дубки-2» и ТП 10/0,4 кВ «Дубки-3», установка 3-х фазного прибора учета с ТТ 2 комп. для электроснабжения ЭПУ из заявки по адресу н.п. Дубки Маловишерского района Новгородской области».	га	0,6000
2			138	14(ч)			0,2140
3			138	10(ч)			0,0160
4			138	15(ч)			0,3260
5			138	16(ч)			0,4102
6			143	18(ч)			0,1565
ИТОГО:							1,7227

7. Права третьих лиц – квартала № 138,143 Веребьинского участкового лесничества Маловишерского лесничества находится в аренде ООО

«ЛугаЛес» в целях заготовки древесины.

Арендодатель

А.В. Юрченко



(подпись, печать)

Арендатор

М.Б. Писаченко



(подпись, печать)

Приложение № 3  
к договору аренды лесного участка  
№ 862/с от "22" декабря 2022 г.

### РАСЧЕТ

арендной платы по договору аренды лесного участка, заключенного

в целях строительства линейных объектов – линия электропередачи воздушная всех классов напряжения «Строительство ВЛз-10кВ протяжённостью 2,100 км от опор № 198, № 204 ВЛ-10кВ Л-4 ПС1 10/10кВ «Бурга», ТП-250кВА/10/0,4кВ-2 комп., ВЛИ-0,4кВ протяжённостью 0,040 км от проектируемых ТП 10/0,4 кВ «Дубки-2» и ТП 10/0,4 кВ «Дубки-3», установка 3-х фазного прибора учета с ТТ 2 комп. для электроснабжения ЭПУ из заявки по адресу н.п. Дубки Маловишерского района Новгородской области»

Великий Новгород

22 декабря 2022 года

Участковое лесничество	№ квартала	№ выдела	Площадь га	Категория защитности	Хоз-во	Ставка платы руб за гектар в год	Поправочный коэффициент			Размер платы за гектар в год в рублях	Размер платы в руб в год за аренд. площадь
							7	8	9		
2022 год											
Веребьинское	138	14(ч)	0,2140	ценные леса, запретные полосы лесов, расположенные вдоль водных объектов	МЛИСТВ.	2309,06	2,44	6	1	33804,64	7234,19
	138	10(ч)	0,0160			2309,06	2,44	6	1	33804,64	540,87
	138	15(ч)	0,3260			2309,06	2,44	6	1	33804,64	11020,31
	138	16(ч)	0,4102			2450,30	2,44	6	1	35872,39	14714,86
	138	18(ч)	0,6000			2309,06	2,44	4	1	22536,43	13521,86
Всего по лесничеству		143	18(ч)	0,1565	МЛИСТВ.	2309,06	2,44	6	1	33804,64	5290,43
				1,7227							<b>52322,52</b>
2023 год											
Веребьинское	138	14(ч)	0,2140	ценные леса, запретные полосы лесов, расположенные вдоль водных объектов	МЛИСТВ.	2309,06	2,59	6	1	35882,79	7678,92
	138	10(ч)	0,0160			2309,06	2,59	6	1	35882,79	574,12
	138	15(ч)	0,3260			2309,06	2,59	6	1	35882,79	11697,79
	138	16(ч)	0,4102			2450,30	2,59	6	1	38077,66	15619,46
	138	18(ч)	0,6000			2309,06	2,59	4	1	23921,86	14363,12
Всего по лесничеству		143	18(ч)	0,1565	МЛИСТВ.	2309,06	2,59	6	1	35882,79	5615,66
				1,7227							<b>55539,07</b>

Расчет выполнен на основании Постановления Правительства РФ от 22 мая 2007 года № 310, Постановления Правительства РФ от 12.10.2019 № 1318, Постановления Правительства РФ от 23.12.2022 № 2405.

Размер арендной платы за площадь в 2022 году (с 22.12.2022 по 31.12.2022 – 10 дней) составляет  $52322,52/365 \times 10 = 1433,49$  рублей.

Размер арендной платы за площадь в 2023 году (с 01.01.2023 по 21.11.2023 – 325 дней) составляет  $55539,07/365 \times 325 = 49452,60$  рублей.

Общий размер арендной платы за площадь за период действия договора аренды лесного участка составляет 50886,09 рублей.

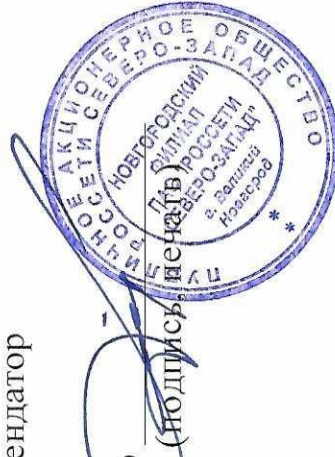
Арендодатель



(подпись, печать)

Арендатор

М.Б. Писаченко



(подпись, печать)

**СРОКИ**  
внесения арендной платы за год

(рублей)

N п/п	Календарный план	Арендная плата, установленная по договору аренды лесного участка, всего	В том числе		
			в местный бюджет	в бюджет субъекта Российской Федерации	в федеральный бюджет
П	1	2	3	4	5
1	до 15.02.2023	5 444,78	-	-	5 444,78
2	15.03.2023	5 049,07	-	-	5 049,07
3	15.04.2023	5 049,03	-	-	5 049,03
4	15.05.2023	5 049,03	-	-	5 049,03
5	15.06.2023	5 049,03	-	-	5 049,03
6	15.07.2023	5 049,03	-	-	5 049,03
7	15.08.2023	5 049,03	-	-	5 049,03
8	15.09.2023	5 049,03	-	-	5 049,03
9	15.10.2023	5 049,03			5 049,03
10	15.11.2023	5 049,03			5 049,03
	Итого	50 886,09	-	-	50 886,09

Платежные реквизиты для перечисления арендной платы в части минимального размера (федеральный бюджет) (ГОКУ «Маловишерское лесничество»):

Получатель	Управление Федерального казначейства по Новгородской области (министерство природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Новгородской области, л/с 04501A02700)
Наименование банка	ОТДЕЛЕНИЕ НОВГОРОД БАНКА РОССИИ//УФК ПО НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ г. Великий Новгород
Счет	03100643000000015000
Корреспондентский счет	40102810145370000042
БИК	014959900

ОКТМО	49620000
ИНН	5321114249
КПП	532101001
КБК	05311204012016000120

Арендодатель

А.В. Юрченко

(подпись)



Арендатор

М.Б. Писаченко

(подпись, печать)



Приложение № 5  
к договору аренды лесного участка  
№ 862/с от "22" декабря 2022 г.

### АКТ

приема-передачи лесного участка, переданного в аренду в целях использования лесов для строительства линейных объектов – линия электропередачи воздушная всех классов напряжения «Строительство ВЛз-10кВ протяжённостью 2,100 км от опор № 198, № 204 ВЛ-10кВ Л-4 ПС110/10кВ «Бурга», ТП-250кВА/10/0,4кВ-2 комп., ВЛИ-0,4кВ протяжённостью 0,040 км от проектируемых ТП 10/0,4 кВ «Дубки-2» и ТП 10/0,4 кВ «Дубки-3», установка 3-х фазного прибора учета с ТТ 2 комп. для электроснабжения ЭПУ из заявки по адресу н.п. Дубки Маловишерского района Новгородской области»

Великий Новгород

22 декабря 2022 года

Арендодатель в лице министра природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Новгородской области Юрченко Александра Васильевича и Арендатор в лице заместителя директора по инвестиционной деятельности Новгородского филиала ПАО «Россети Северо-Запад» Писаченко Максима Борисовича, составили настоящий акт о том, что на основании договора аренды лесного участка первый передал, а второй принял лесной участок в Новгородской области, Маловишерском муниципальном районе, Маловишерском лесничестве, Веребьинском участковом лесничестве, квартале 225 части выделов 5, 11, квартале 234 части выделов 1, 2, 4, 11, 16, 23, в целях строительства линейных объектов – линия электропередачи воздушная всех классов напряжения «Строительство ВЛз-10кВ протяжённостью 2,100 км от опор № 198, № 204 ВЛ-10кВ Л-4 ПС110/10кВ «Бурга», ТП-250кВА/10/0,4кВ-2 комп., ВЛИ-0,4кВ протяжённостью 0,040 км от проектируемых ТП 10/0,4 кВ «Дубки-2» и ТП 10/0,4 кВ «Дубки-3», установка 3-х фазного прибора учета с ТТ 2 комп. для электроснабжения ЭПУ из заявки по адресу н.п. Дубки Маловишерского района Новгородской области», состоящий из земельного участка с кадастровыми номерами:

- 53:08:0095101:74;

## 1. Распределение земель

(га)

Общая пло- щадь - всего	В том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	занятые лесным и насажде- ниями	лес- ные культ уры	лесные питомн ики, плантац ии	не занятые лесными насажден иями	итого	дороги	просе- ки	боло та	другие	итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1,7227	1,1227	-	-	-	1,1227	-	-	-	0,6000	0,6000

## 2. Характеристика насаждений

Целе- вое назначе- ние лесов	Лес- ни- чест- во	Участ- ковое лесни- чество	Лесной квартал/ лесотакса ционный выдел	Хозяйство, преобладаю- щая порода	Площадь (га)/ запас древесин ы (куб. м) - всего	В том числе по группам возраста древостоя (га/куб. м)			
						молод няки	средне возрас- тные	прис- пева- ющие	спелые и пересто йные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Защит- ные	Мало- вишер- ское	Веребьи- нское	138/14(ч)	Мягкол., Б	0,2140/18	-	0,2140/ 18	-	-
			138/10(ч)	Мягкол., Б	0,0160/1	-	-	-	0,0160/1
			138/15(ч)	Мягкол., Олс	0,3260/72	-	-	0,3260/ 72	-
			138/16(ч)	Хвойн., Е	0,4102/17	-	-	-	0,4102/ 17
			143/18(ч)	Мягкол., Олс	0,1565/3	-	-	0,1565/ 3	-
Итого по защитным лесам Веребьинское участкового лесничества Маловишерского лесничества					1,1227/ 111	-	0,2140/ 18	0,4825/ 75	0,4262/ 18
Итого по защитным лесам Веребьинского участкового лесничества Маловишерского лесничества по породам				Хвойн., Е	0,4102/17	-	-	-	0,4102/ 17
				Мягкол., Б	0,2300/19	-	0,2140/ 18	-	0,0160/ 1
				Мягкол., Олс	0,4825/75	-	-	0,4825/ 75	-

## 3. Средние таксационные показатели насаждений лесного участка

Целевое назначение лесов	Лесной квартал\ выделы	Хозяйство\ реобладаяющая порода	Состав насаждений	Возраст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины (куб.м/га)			
							молодняки	средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Защитные	138/14 (ч)	Мягкол., Б	6Б2Ос2Олс+Е	50	3	0,7	-	84	-	-
	138/10 (ч)	Мягкол., Б	8Б2Ос+Олс+Е	65	2	0,7	-	-	-	63
	138/15(ч)	Мягкол., Олс	7Олс2Б1Ос	35	3	0,8	-	-	221	-
	138/16(ч)	Хвойн.,Е	5Е2Е3Б	100	3	0,6	-	-	-	41
	143/18(ч)	Мягкол., Олс	10Олс	35	3	0,6	-	-	19	-
Всего по защитным лесам Веребьинского участкового лесничества Маловишерского лесничества				62	3	0,7	-	84	155	42
Итого по Веребьинскому участковому лесничеству Маловишерского лесничества				62	3	0,7	-	84	155	42

## 4. Объекты лесной инфраструктуры

№ п/п	Лесничество	Участковое лесничество	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
1	-	-	-	-	-	-	-

## 5. Особо защитные участки лесов

№ п/п	Лесничество	Участковое лесничество	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Назначение	Площадь (га)
1	2	3	4	5	6	7
1	Маловишерское	Веребьинское	138	14(ч)	Берегозащитные участки	0,2140
2	Маловишерское	Веребьинское	138	10(ч)	Участки вокруг	0,0160

					населенных пунктов	
3	Маловишерское	Веребьинское	138	15(ч)	Участки вокруг населенных пунктов	0,3260
4	Маловишерское	Веребьинское	138	16(ч)	Участки вокруг населенных пунктов	0,4102
5	Маловишерское	Веребьинское	143	18(ч)	Участки вокруг населенных пунктов	0,1565

6. Объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры

№ п/п	Лесничество	Участковое лесничество	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
Объекты по данным ГЛР:							
1	Маловишерское	Веребьинское	138	18	Трасса ЛЭП	га	0,6000
Создаваемые (в соответствии с распоряжением 1084-р):							
1	Маловишерское	Веребьинское	138	18	Линия электропередачи воздушная всех классов напряжения «Строительство ВЛз-10кВ протяжённостью 2,100 км от опор № 198, № 204 ВЛ-10кВ Л-4 ПС110/10кВ «Бурга», ТП-250кВА/10/0,4кВ-2 комп., ВЛИ-0,4кВ протяжённостью 0,040 км от проектируемых ТП 10/0,4 кВ «Дубки-2» и ТП 10/0,4 кВ «Дубки-3», установка 3-х фазного прибора учета с ТТ 2 комп. для электроснабжения ЭПУ из заявки по адресу и.п. Дубки Маловишерского района Новгородской области».	га	0,6000
2			138	14(ч)			0,2140
3			138	10(ч)			0,0160
4			138	15(ч)			0,3260
5			138	16(ч)			0,4102
6			143	18(ч)			0,1565
ИТОГО:							1,7227

7. Права третьих лиц – квартала № 138,143 Веребьинского участкового лесничества Маловишерского лесничества находится в аренде ООО

«ЛугаЛес» в целях заготовки древесины.

Арендодатель

А.В. Юрченко



(подпись)

Арендатор

М.Б. Писаченко



(подпись, печать)

Приложение №6  
к договору аренды лесного участка  
№ 862/с от "22" декабря 2022 г.

Объемы и сроки исполнения работ  
по обеспечению пожарной и санитарной безопасности  
на арендуемом лесном участке

Целевое назначение лесов	Виды мероприятий	Единица измерения	Среднегодовой объем	Срок исполнения
Обеспечение пожарной безопасности в лесах				
защитные	Выполнение требований Правил пожарной безопасности в лесах	га	1,7227	на период действия договора аренды лесного участка
	Содержание предоставленного лесного участка, в период пожароопасного сезона, свободной от горючих материалов (сухой травы, порубочных остатков, древесно-кустарниковой растительности)	га	1,7227	
Обеспечение санитарной безопасности в лесах				
защитные	Выполнение требований Правил санитарной безопасности в лесах	га	1,7227	на период действия договора аренды лесного участка

Арендатор обязуется осуществлять обеспечение пожарной безопасности и санитарной безопасности в лесах на арендуемом участке в объемах, в сроки и в порядке, предусмотренных проектом освоения лесного участка, прошедшим государственную экспертизу.

Арендодатель

А.В. Юрченко

(подпись, печать)



Арендатор

М.Б. Писаченко

(подпись, печать)



Прошито, пронумеровано,  
скреплено печатью

29 (двадцать) лист об  
двадцать

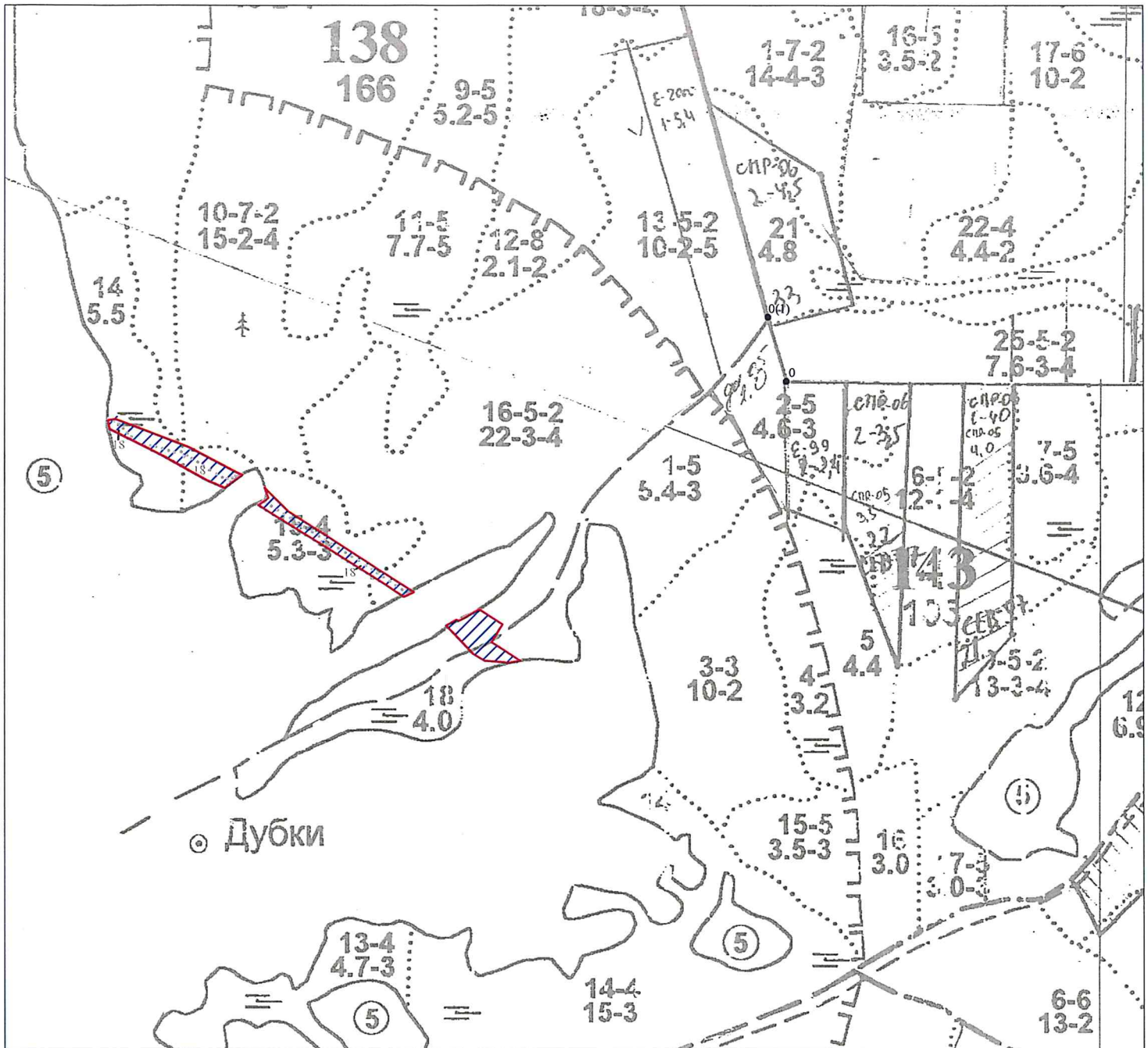
Министр природных ресурсов, лесного  
хозяйства и  
экологии Новгородской области

А.В. Юрченко



## Тематическая лесная карта

распределение площади лесного участка по видам целевого назначения на защитные  
(по их категориям), эксплуатационные и резервные леса



Масштаб 1:10000

### Условные обозначения:



- лесной участок, переданный в аренду

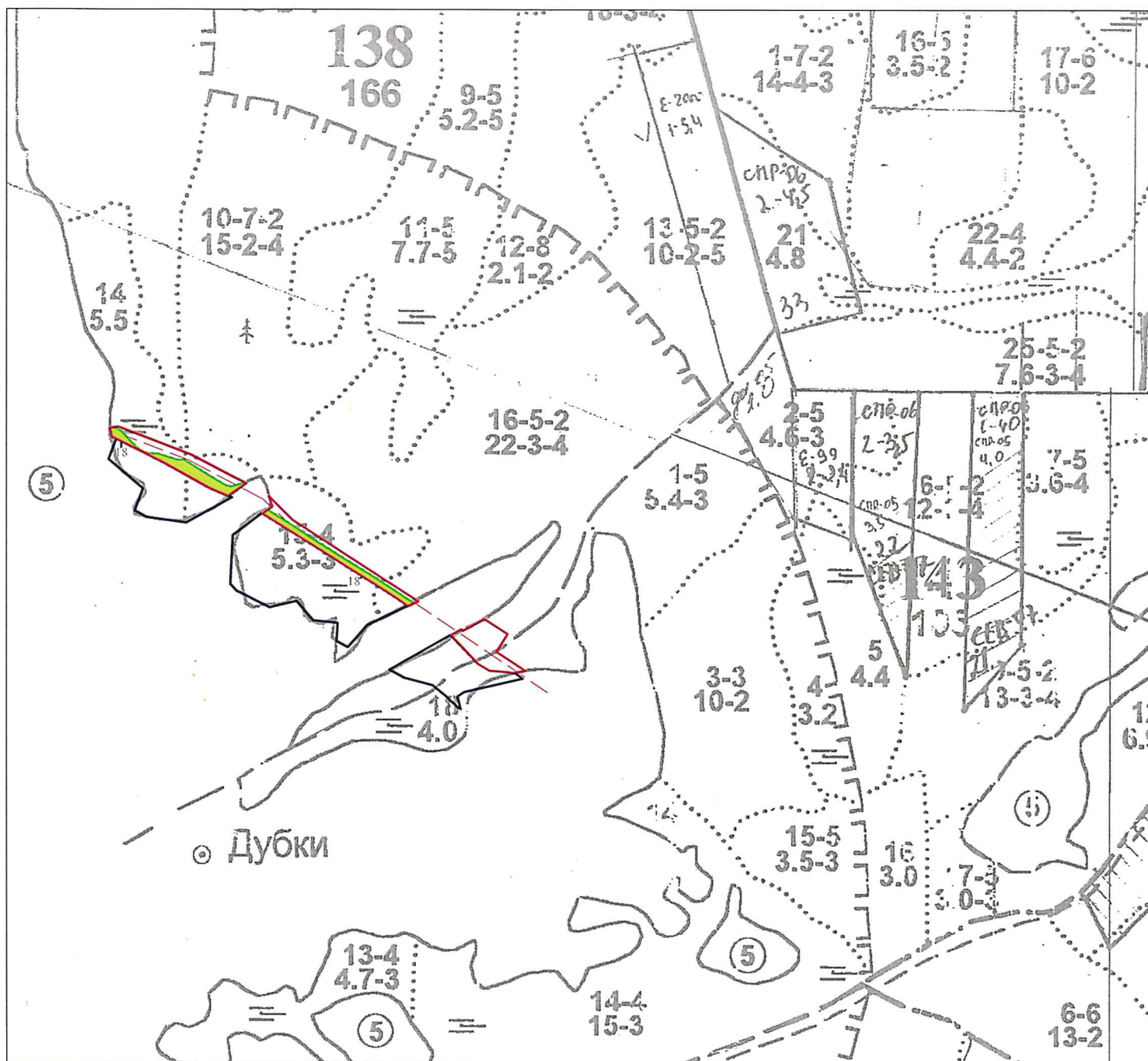


Защитные леса:  
- ценные леса, запретные полосы лесов, расположенные вдоль водных объектов (леса, примыкающие непосредственно к руслу реки или берегу другого водного объекта, а при безлесной пойме - к пойме реки, выполняющие водорегулирующие функции)



## Тематическая лесная карта

пространственного размещения существующих и проектируемых объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на лесном участке



Масштаб 1:10000

### Условные обозначения:



- лесной участок, переданный в аренду



Проектируемый объект, не связанный с созданием лесной инфраструктуры на лесном участке:

- линия электропередачи воздушная всех классов напряжения

«Строительство ВЛз-10кВ протяженностью 2,100 км от опор № 198, № 204 ВЛ-10кВ ЛЛ-4 ПС 110/10кВ «Бурга», ТП-250кВА/10/0,4кВ-2 комп., ВЛИ-0,4 протяженностью 0,040 км от проектируемых ТП 10/0,4кВ «Дубки-2» и ТП 10/0,4кВ «Дубки-3», установка 3-х фазного прибора учета с ТТ 2 комп. для электроснабжения ЭПУ из заявки по адресу н.п. Дубки Маловишерского района Новгородской области (заявитель: ООО Газпромнефть-Центр)»

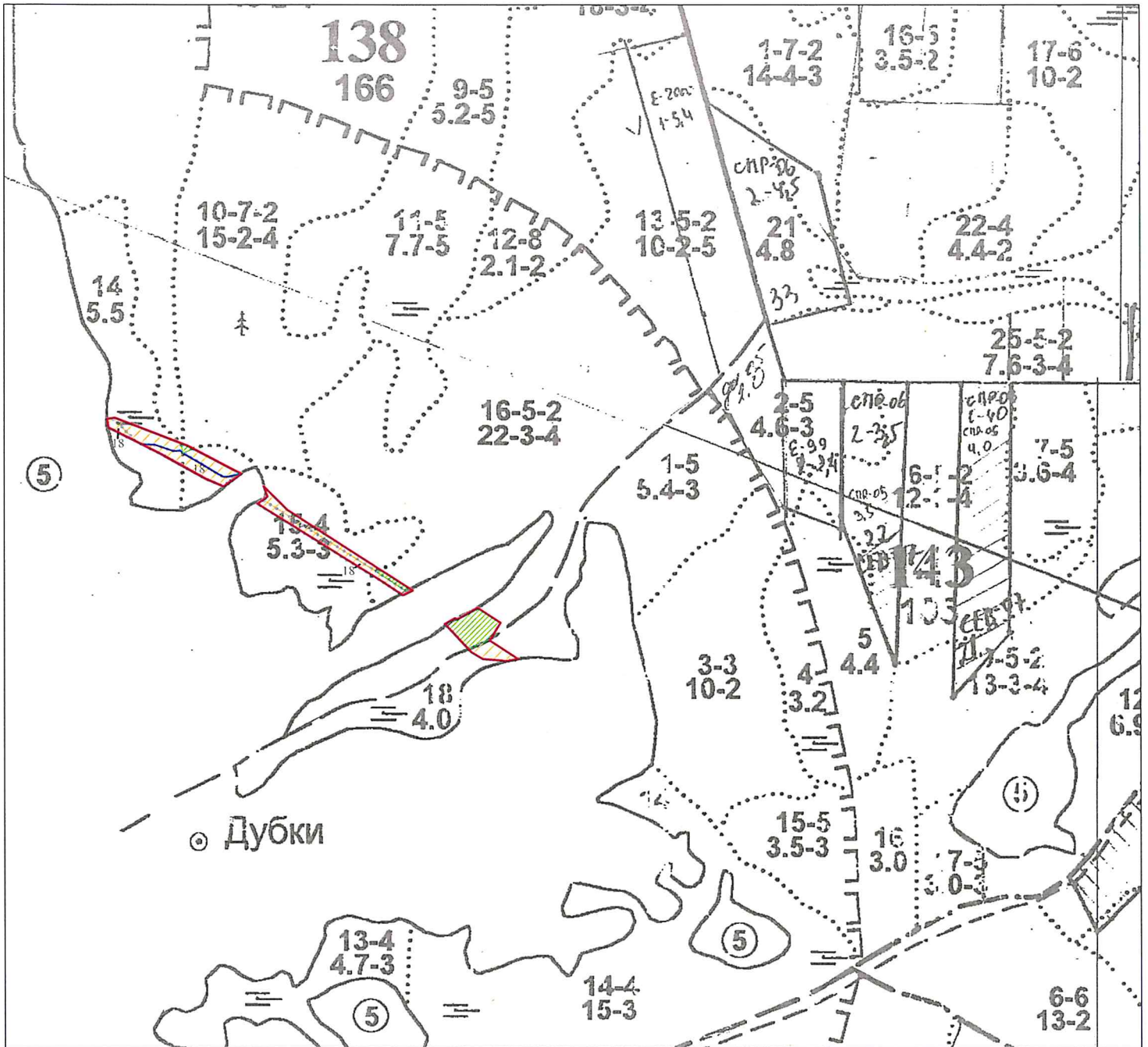


Существующий объект, не связанный с созданием лесной инфраструктуры на лесном участке:

- прочие трассы

### Тематическая лесная карта

характеристики территории лесного участка по классам пожарной опасности



Масштаб 1:10000

**Условные обозначения:**

 - лесной участок, переданный в аренду

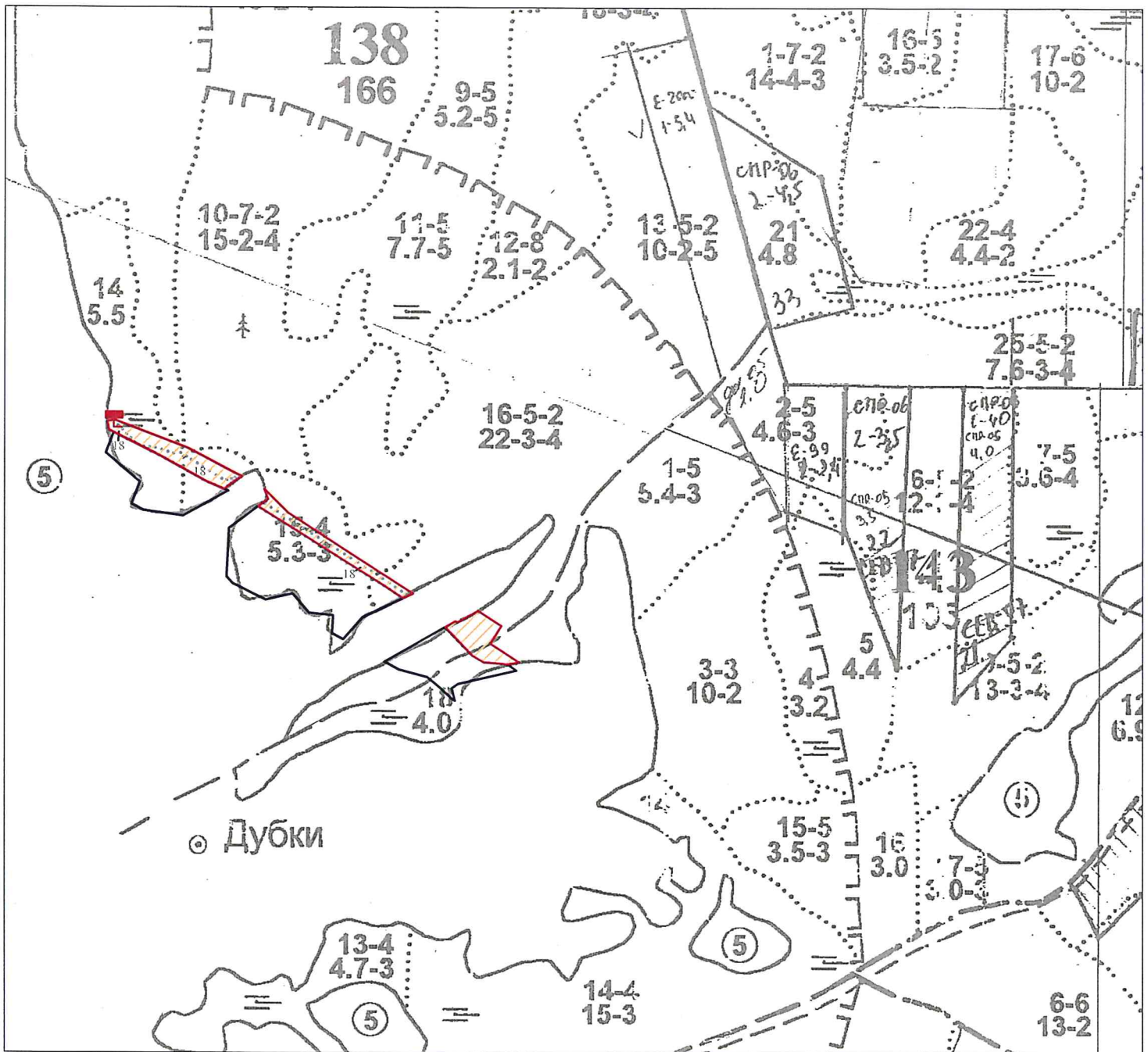
**Класс природной пожарной опасности лесов:**

 - третий

 - пятый




### Тематическая лесная карта

территориального размещения проектируемых видов и объемов мероприятий по противопожарному обустройству лесов с учетом объектов, созданных при использовании лесов



Масштаб 1:10000

**Условные обозначения:**

-  - лесной участок, переданный в аренду
-  - лесной участок, в котором проектируются мероприятия по пожарному обустройству лесов
-  - аншлаг





**Утверждаю:**  
Заместитель министра –  
директор департамента  
лесного хозяйства  
Новгородской области  
М.А.Трофимов



## ПЛАН ЛЕСНОГО УЧАСТКА

**Местоположение (адрес):** Новгородская область, Маловишерский муниципальный район, Маловишерское лесничество, Веребьинское участковое лесничество, квартал 138 выдел 18, части выделов 10,14,15,16, квартал 143 часть выдела 18.

**Категория земель:** земли лесного фонда.

**Целевое назначение лесов:** защитные леса.

**Вид разрешенного использования:** строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов.

**Площадь:** 1,7227 га.

**Номер учётной записи в государственном лесном реестре:** «1672-2022-12».

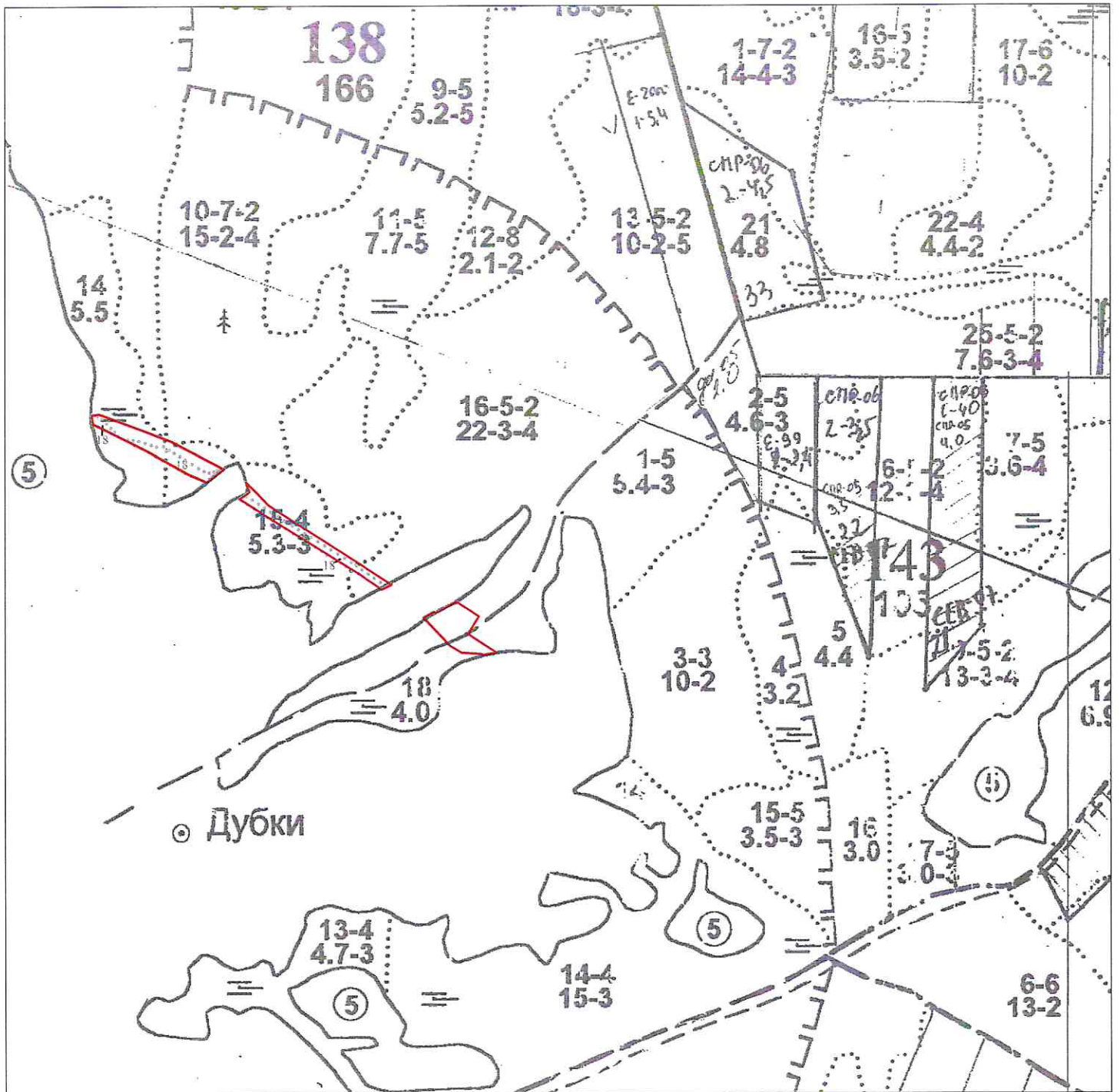
**Особые отметки:** участок арендован ПАО «Россети Северо-Запад».

### Заверено:


Начальник отдела государственного лесного реестра,  
лесоустройства и государственной  
экспертизы проектов освоения лесов **Н.М.Сухарева** подпись \_\_\_\_\_

КАРТА-СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ И ГРАНИЦ ЛЕСНОГО УЧАСТКА

Масштаб 1:10000



Условные обозначения:

 - участок, предоставленный в аренду

Всего прошито, пронумеровано и

скреплено печатью

*Александр М. Р.*

93 АО

лист 2

«Новгородское предприятие»

173004

ул. Калкивая, 1