



Общество с ограниченной ответственностью  
«Лендпроект»

ИНН 7816629300

ОГРН 1177847001397

192289, г. Санкт-Петербург, Грузовой проезд, д. 17, лит. А, оф. 215

[lendproekt@mail.ru](mailto:lendproekt@mail.ru)

## ПРОЕКТ ОСВОЕНИЯ ЛЕСОВ

лесного участка,  
предоставленного в аренду ООО «Транснефть-Балтика»  
в Теребутенецком, Неболчском и Порогском участковом лесничестве  
Любытинского лесничества Новгородской области  
с целью эксплуатации линейных объектов –  
сооружений магистрального нефтепровода  
«Ярославль-Кириши-1» км 402,54-408,1, км 432-439, DN720. ЯРНУ  
по договору аренды лесного участка  
№ 847/с от 20 мая 2022 г.

Генеральный директор



А.А. Димакова

2022

## **СОДЕРЖАНИЕ**

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ.....	7
1.1. Сведения о лице, использующем лесной участок .....	7
1.2. Сведения об органе государственной власти, предоставившем лесной участок в аренду .....	7
1.3. Выписка из государственного земельного кадастра недвижимости с описанием границ лесного участка .....	8
1.4. Копия договора аренды лесного участка .....	8
1.5. Сведения о разработчике проекта.....	8
2. СВЕДЕНИЯ О ЛЕСНОМ УЧАСТКЕ.....	9
2.1. Перечень предоставленных в аренду лесных кварталов, лесотаксационных выделов .....	9
2.2. Распределение площади лесного участка по видам целевого назначения лесов на защитные (по их категориям), эксплуатационные и резервные леса .....	9
2.3. Распределение площади лесного участка по лесным и нелесным землям лесного фонда ..	11
2.4. Таксационная характеристика лесных насаждений на лесном участке.....	12
2.5. Характеристика имеющихся в границах лесного участка особо охраняемых природных территорий и объектов, планы по их организации, развитию экологических сетей, сохранению объектов биоразнообразия .....	13
2.6. Сведения о наличии редких и находящихся под угрозой исчезновения видов деревьев, кустарников, лиан и иных лесных растений .....	13
2.7. Сведения об обременениях лесного участка .....	14
2.8. Прогнозные показатели состояния лесного участка к сроку завершения действия проекта освоения лесов в соответствии с договором аренды лесного участка .....	14
3. СОЗДАНИЕ ЛЕСНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ.....	15
3.1. Характеристика существующих и проектируемых объектов лесной инфраструктуры на лесном участке и их пространственное размещение .....	15
3.2. Проектируемый объем рубок лесных насаждений, предназначенных для создания объектов лесной инфраструктуры.....	15
4. СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЯ И ЭКСПЛУАТАЦИЯ ОБЪЕКТОВ, НЕ СВЯЗАННЫХ С СОЗДАНИЕМ ЛЕСНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ .....	16
4.1. Характеристика существующих и проектируемых объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на лесном участке и их пространственное размещение.....	16
4.2. Проектируемый объем рубок лесных насаждений на лесном участке, предназначенном для создания объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры.....	17
5. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОХРАНЕ, ЗАЩИТЕ И ВОСПРОИЗВОДСТВУ ЛЕСОВ.....	18
5.1. Характеристика территории лесного участка по классам пожарной опасности .....	18
5.2. Обоснование и характеристика проектируемых видов и объемов мероприятий по противопожарному обустройству лесов с учетом объектов, созданных при использовании лесов в соответствии с лесохозяйственным регламентом лесничества (лесопарка), и их территориальное размещение. ....	18
5.3. Сведения о наличии и потребности пожарной техники, оборудования, снаряжения, инвентаря и др. на лесных участках в соответствии с действующими нормативами .....	22
5.4. Сведения о наличии очагов вредных организмов, загрязнений и иных негативных	

воздействий на леса .....	23
5.5. Обоснование и характеристика видов и объемов проектируемых мероприятий по локализации и ликвидации очагов вредных организмов, санитарно-оздоровительных мероприятий, связанных с рубкой погибших и поврежденных лесных насаждений в соответствии с лесохозяйственным регламентом, технология работ .....	24
5.6. Площадь земель, нуждающихся в лесовосстановлении.....	27
5.7. Проектируемые способы и объемы лесовосстановления в соответствии с лесохозяйственным регламентом, обоснование технологий лесовосстановления .....	28
5.8. Ведомость лесотаксационных выделов, в которых проектируются мероприятия по лесовосстановлению, и их пространственное размещение, проектируемые виды и объемы ухода за лесом при воспроизводстве лесов (не связанные с заготовкой древесины) в соответствии с лесохозяйственным регламентом, обоснование технологий ухода .....	28
5.9. Ведомость лесотаксационных выделов, в которых проектируются мероприятия по уходу за лесами и их пространственное размещение .....	28
<b>6.МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ ЖИВОТНОГО МИРА, ВОДНЫХ ОБЪЕКТОВ .....</b>	<b>30</b>
6.1. Характеристика водных объектов.....	30
6.2. Проектируемые виды и объемы мероприятий по охране водных объектов.....	30
6.3. Сведения о животном мире.....	30
6.4. Проектируемые виды и объемы мероприятий по охране объектов животного мира, проектируемые виды и объемы мероприятий по охране объектов растительного мира .....	31
6.5. Ведомость лесотаксационных выделов, в которых проектируются мероприятия по охране объектов животного и растительного мира, водных объектов и их пространственное размещение.....	32
<b>7. ОРГАНИЗАЦИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЛЕСОВ .....</b>	<b>35</b>
7.1. Основные параметры и нормативы использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов в соответствии с лесохозяйственным регламентом.....	35
7.2. Обоснование и характеристика проектируемых видов и объемов работ по строительству, реконструкции, эксплуатации линейных объектов .....	36
7.3. Характеристика существующих и проектируемых объектов при строительстве, реконструкции, эксплуатации линейных объектов .....	36
7.4. Проектируемый объем рубок лесных насаждений на лесных участках, предназначенных для создания объектов при строительстве, реконструкции, эксплуатации линейных объектов .....	37
7.5. Территориальное размещение существующих и проектируемых объектов при строительстве, реконструкции, эксплуатации линейных объектов.....	37
7.6. Мероприятия по рекультивации земель, нарушенных при использовании лесов при эксплуатации линейного объекта.....	37
<b>ЗАКЛЮЧЕНИЕ.....</b>	<b>40</b>
<b>НОРМАТИВНЫЕ И РУКОВОДЯЩИЕ ДОКУМЕНТЫ, РЕКОМЕНДУЕМЫЕ АРЕНДАТОРУ ДЛЯ ПРАКТИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ.....</b>	<b>41</b>
<b>ПРИЛОЖЕНИЕ 1. Копия договора аренды лесного участка для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов № 847/с от 20.05.2022 г .....</b>	<b>44</b>

ПРИЛОЖЕНИЕ 2. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости .....	96
ПРИЛОЖЕНИЕ 3. Тематическая лесная карта распределения площади лесного участка по видам целевого назначения лесов на защитные (по категориям), эксплуатационные и резервные.....	108
ПРИЛОЖЕНИЕ 4. Тематическая лесная карта пространственного размещения существующих и проектируемых объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на лесном участке .....	114
ПРИЛОЖЕНИЕ 5. Тематическая лесная карта территории лесного участка по классам пожарной опасности.....	120
ПРИЛОЖЕНИЕ 6. Тематическая лесная карта проектируемых видов и объемов мероприятий по противопожарному обустройству лесов с учетом объектов, созданных при использовании лесов в соответствии с лесохозяйственным регламентом лесничества (лесопарка), и их территориальное размещение.....	126
ПРИЛОЖЕНИЕ 7. Тематическая лесная карта мероприятий по охране объектов животного и растительного мира, подземных и водных объектов, и их пространственное размещение .....	127
ПРИЛОЖЕНИЕ 8. Тематическая лесная карта существующих и проектируемых объектов при строительстве, реконструкции, эксплуатации линейных объектов на лесном участке .....	133
ПРИЛОЖЕНИЕ 9. Копия доверенности № 78 АВ 1197244 от 02.12.2021 г. ....	139

## ВВЕДЕНИЕ

Проект освоения лесов (далее - Проект) разработан в соответствии с Лесным кодексом Российской Федерации от 04.12.2006 г. № 200-ФЗ, федеральным законом от 04.12.2006 г. № 201-ФЗ «О введении в действие лесного кодекса РФ», приказом Рослесхоза от 29.02.2012 г. № 69 «Об утверждении состава проекта освоения лесов и порядка его разработки», Лесохозяйственным регламентом Любытинского лесничества, Правилами использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов и Перечня случаев использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов без предоставления лесного участка, с установлением или без установления сервитута, публичного сервитута, утвержденными приказом Минприроды России от 10.07.2020 г. № 434, приказом Минприроды России от 29.05.2017 г. № 264 «Об утверждении Особенности охраны в лесах редких и находящихся под угрозой исчезновения деревьев, кустарников, лиан, иных лесных растений, занесенных в Красную книгу РФ или красные книги субъектов РФ» и другими регулирующими лесные отношения нормативными правовыми актами.

Лесной участок предоставлен в аренду ООО «Транснефть-Балтика» с целью эксплуатации линейных объектов – сооружений магистрального нефтепровода «Ярославль-Кириши-1» км 402,54-408,1, км 432-439, DN720. ЯРНУ на основании приказа министерства природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Новгородской области от 20.05.2022 г. № 421 и согласно договору аренды лесного участка № 847/с от 20.05.2022 г. (приложение № 1 к Проекту). Лесной участок площадью 0,1294 га расположен в квартале № 137 Теребутенецкого участкового лесничества, в квартале № 177 Порогского участкового лесничества и кварталах №№ 20, 21, 22, 23, 237 Неболчского участкового лесничества Любытинского лесничества в муниципальном образовании Любытинский муниципальный район Новгородской области.

Проект освоения лесов направлен на обеспечение многоцелевого, рационального, непрерывного, не истощительного освоения лесов и их использования в соответствии с разрешенными видами деятельности. Невыполнение арендатором проекта освоения лесов, является основанием для досрочного расторжения договора аренды лесного участка.

Проект освоения лесов подлежит государственной экспертизе (ст. 89 Лесного кодекса РФ), которая проводится уполномоченным органом государственной власти субъекта РФ. Порядок государственной экспертизы проекта освоения лесов, утвержденный приказом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 30.07.2020 г. № 513, устанавливает требования к проведению государственной экспертизы. Срок действия положительного заключения экспертизы устанавливается на срок действия проекта освоения лесов.

Срок действия проекта освоения лесов устанавливается на срок действия договора аренды лесного участка № 847/с от 20.05.2022 г. (приложение № 1 к Проекту).

Использование лесного участка допускается только при наличии положительного заключения государственной экспертизы проекта освоения лесов и поданной лесной декларации.

В соответствии с требованиями действующего лесного законодательства (ст. 26 Лесного кодекса РФ), для осуществления запланированных мероприятий арендатор ежегодно заполняет и подает лесную декларацию.

Порядок заполнения и подачи лесной декларации утвержден приказом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 29.04.2021 г. № 303 «Об утверждении формы лесной декларации, порядка ее заполнения и подачи, требований к формату лесной декларации в электронной форме».

Арендатору необходимо предоставлять: отчет об использовании лесов по форме и в сроки, установленные приказом Минприроды России от 21.08.2017 г. № 451 «Об утверждении перечня информации, включаемой в отчет об использовании лесов, формы и порядка представления отчета об использовании лесов, а также требований к формату отчета об использовании лесов в электронной форме»; отчет об охране лесов от пожаров и отчет о защите лесов, а также отчет о воспроизводстве лесов и лесоразведении предоставляются по форме и в сроки, установленные приказами Минприроды России № 78 от 09.03.2017 г. «Об утверждении перечня информации, включаемой в отчет об охране лесов от пожаров, формы и порядка представления отчета об охране лесов от пожаров, а также требований к формату отчета об охране лесов от пожаров в электронной форме, перечня информации, включаемой в отчет о защите лесов, формы и порядка представления отчета о защите лесов, а также требований к формату отчета о защите лесов в электронной форме» и № 452 от 21.08.2017 г. «Об утверждении перечня информации, включаемой в отчет о воспроизводстве лесов и лесоразведении, формы и порядка представления отчета о воспроизводстве лесов и лесоразведении, а также требований к формату отчета о воспроизводстве лесов и лесоразведении в электронной форме» соответственно; отчет об охране лесов от загрязнения и иного негативного воздействия предоставляется по форме и в срок, установленный приказом Минприроды России № 468 от 22.07.2020 г. «Об утверждении перечня информации, включаемой в отчет об охране лесов от загрязнения и иного негативного воздействия, формы и порядка представления отчета об охране лесов от загрязнения и иного негативного воздействия, а также требований к формату отчета об охране лесов от загрязнения и иного негативного воздействия в электронной форме».

Внесение изменений в Проект допускается при изменении лесохозяйственного регламента лесничества или условий договора аренды.

Проект освоения лесов представляется в Министерство природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Новгородской области в трех экземплярах на бумажных носителях и один - в электронном виде.

# 1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

## 1.1. Сведения о лице, использующем лесной участок

Таблица 1 (Приложение N 1 к Составу проекта освоения лесов и порядку его разработки)

### Сведения о пользователе лесным участком

Наименование арендатора (пользователя)	Вид использования лесов	Адрес юридического или физического лица	Телефон, факс, адрес электронной почты, сайт	Дата, номер договора аренды. Дата, номер регистрации права	Срок аренды, лет	Кадастровый номер лесного участка/ номер учётной записи в ГЛР
ООО «Транснефть- Балтика»	строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов (с целью эксплуатации линейных объектов – сооружений магистрального нефтепровода «Ярославль-Кириши-1» км 402,54-408,1, км 432-439, DN720. ЯРНУ»)	195009, г. Санкт- Петербург, Арсенальная набережная, д.11, лит.А	Телефон: (812) 380-62-25, 380-64-96 Факс: (812) 660-07-70 e-mail: baltneft@spb.transneft.ru www.baltneft.transneft.ru	Договор № 847/с от 20.05.2022 г. № государственной регистрации 53:07:0131701:354-53/036/2022-2 от 30.06.2022 г. 53:07:0000000:4348-53/036/2022-2 от 30.06.2022 г. 53:07:0124901:404-53/036/2022-2 от 30.06.2022 г.	49 лет, с 30.06.2022 г. до 30.06.2071 г	53:07:0131701:354 53:07:0000000:4348 53:07:0124901:404 Номер учётной записи в ГЛР – 1638-2022-05

Лесной участок передан в аренду ООО «Транснефть-Балтика» с целью эксплуатации линейных объектов – сооружений магистрального нефтепровода «Ярославль-Кириши-1» км 402,54-408,1, км 432-439, DN720. ЯРНУ» согласно договору аренды лесного участка № 825/с от 11.02.2022 г. (приложение № 1 к Проекту) на срок 49 (сорок девять) лет с даты государственной регистрации, с 30.06.2022 г. до 30.06.2071 г.

## 1.2. Сведения об органе государственной власти, предоставившем лесной участок в аренду

Арендодателем лесного участка является Министерство природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Новгородской области, которое является органом исполнительной власти в области лесных отношений по Новгородской области, осуществляющим функции по реализации государственной политики, оказанию государственных услуг и управлению государственным имуществом в сфере лесного хозяйства. Почтовый адрес: 173002, г. Великий Новгород, Воскресенский б-р 13 «а». Телефон 8 (8162) 77-04-52.

### **1.3. Выписка из государственного земельного кадастра недвижимости с описанием границ лесного участка**

Лесной участок, переданный в аренду ООО «Транснефть-Балтика» с целью эксплуатации линейных объектов – сооружений магистрального нефтепровода «Ярославль-Кириши-1» км 402,54-408,1, км 432-439, DN720. ЯРНУ», состоит на государственном кадастровом учете, кадастровый номер: 53:07:0131701:354, 53:07:0000000:4348, 53:07:0124901:404.

Номер учетной записи в Государственном лесном реестре 1638-2022-05.

Схема расположения и границы лесного участка является приложением № 1 к договору аренды лесного участка № 847/с от 20.05.2022 г.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости представлена в приложении № 2 к проекту освоения лесов.

### **1.4. Копия договора аренды лесного участка**

Копия договора аренды лесного участка для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов № 847/с от 20.05.2022 г. с приложениями представлена в приложении № 1 проекта освоения лесов.

### **1.5. Сведения о разработчике проекта**

Разработчиком проекта освоения лесов является общество с ограниченной ответственностью «Лендпроект», ИНН 7816629300, КПП 781601001, ОГРН 1177847001397.

Юридический адрес: Россия, 192289, г. Санкт-Петербург, Грузовой проезд, д. 17, лит. А, оф. 215.

Фактический адрес: Россия, 192289, г. Санкт-Петербург, Грузовой проезд, д. 17, лит. А, оф. 215.

Телефон: (812) 619-18-58; e-mail: lendproekt@mail.ru.

## 2. СВЕДЕНИЯ О ЛЕСНОМ УЧАСТКЕ

### 2.1. Перечень предоставленных в аренду лесных кварталов, лесотаксационных выделов

Лесным участком является земельный участок, границы которого определяются в соответствии со статьями 67, 70.1 и 92 Лесного кодекса Российской Федерации.

Таблица 2 (Приложение N 2 к Составу проекта освоения лесов и порядку его разработки)

#### Перечень переданных в аренду (пользование) лесных кварталов, лесотаксационных выделов

Наименование лесничества, участкового лесничества	Номера лесного кварталов, лесотаксационных выделов	Общая площадь, га
Любытинское лесничество, Теребутенецкое участковое лесничество	Квартал 137 (часть выдела 40)	0,0307
Любытинское лесничество, Порогское участковое лесничество	Квартал 177 (часть выдела 71)	0,0077
Любытинское лесничество, Неболчское участковое лесничество	Квартал 20 (часть выдела 40)	0,0009
	Квартал 21 (часть выдела 21)	0,0068
	Квартал 21 (часть выдела 24)	0,0010
	Квартал 22 (часть выдела 18)	0,0001
	Квартал 23 (часть выдела 27)	0,0011
	Квартал 237 (часть выдела 88)	0,0433
	Квартал 237 (часть выдела 94)	0,0378
Всего:		0,1294

Переданный в аренду лесной участок расположен в Теребутенецком, Порогском и Неболчском участковом лесничестве Любытинского лесничества на площади 0,1294 га.

Последнее лесоустройство Теребутенецкого, Порогского и Неболчского участкового лесничества было проведено в 2013 г.

### 2.2. Распределение площади лесного участка по видам целевого назначения лесов на защитные (по их категориям), эксплуатационные и резервные леса

Согласно лесохозяйственному регламенту Любытинского лесничества, целевое назначение лесов на лесном участке, предоставленном в аренду ООО «Транснефть - Балтика» - защитные леса, с категорией защитности:

- леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов (леса, расположенные в зеленых зонах, составляют 12,9%), (леса, расположенные в защитных полосах лесов 63,4%);
- эксплуатационные леса, составляют 23,7%.

Арендуемый лесной участок в границах выдела 40 квартала 20, выдела 24 квартала 21, выдела 27 квартала 2, выдела 94 квартала 237 Неболчского участкового лесничества и выдела 71 квартала 177 Порогского участкового лесничества Любытинского лесничества частично расположен на особо защитных участках лесов – участки вокруг населенных пунктов 0,0485 га (37,5%).

Распределение площади лесного участка по видам целевого назначения лесов на защитные (по их категориям), эксплуатационные и резервные леса, приведено в таблице 3.

Таблица 3 (Приложение N 3 к Составу проекта освоения лесов и порядку его разработки)

**Распределение площади лесного участка по видам целевого назначения лесов на защитные (по их категориям), эксплуатационные и резервные леса**

Целевое назначение лесов	Площадь, га	%
Защитные леса, всего	0,0987	76,3
В том числе:		
1) леса, расположенные на особо охраняемых природных территориях;	-	-
2) леса, расположенные в водоохраных зонах;	-	-
3) леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов;	0,0987	76,3
Из них:		
а) леса, расположенные в первом и втором поясах зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения (леса, расположенные в границах соответствующих поясов зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, установленных в соответствии с требованиями законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения);	-	-
б) леса, расположенные в защитных полосах лесов (леса, расположенные в границах полос отвода железных дорог и придорожных полос автомобильных дорог, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации о железнодорожном транспорте, законодательством об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности);	0,0820	63,4
в) леса, расположенные в зеленых зонах (леса, расположенные на землях лесного фонда и землях иных категорий, выделяемые в целях обеспечения защиты населения от воздействия неблагоприятных явлений природного и техногенного происхождения, сохранения и восстановления окружающей среды);	0,0167	12,9
г) леса, расположенные в лесопарковых зонах (леса, расположенные на землях лесного фонда и землях иных категорий, используемые в целях организации отдыха населения, сохранения санитарно-гигиенической, оздоровительной функций и эстетической ценности природных ландшафтов);	-	-
д) горно-санитарные леса (леса, расположенные в границах зон округов санитарной (горно-санитарной) охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации о природных лечебных ресурсах, лечебно-оздоровительных местностях и курортах).	-	-
4) ценные леса, итого	-	-
Из них:	-	-
а) государственные защитные лесные полосы (леса линейного типа, искусственно созданные в лесостепных, степных зонах, зонах полупустынь и пустынь, выполняющие климаторегулирующие, почвозащитные, противозерозионные и водорегулирующие функции);	-	-
б) противозерозионные леса (леса, предназначенные для охраны земель от эрозии);	-	-
в) пустынные, полупустынные леса (леса, расположенные в зоне полупустынь и пустынь, выполняющие защитные функции);	-	-
г) лесостепные леса (леса, расположенные в степной зоне, лесостепной зоне, выполняющие защитные функции);	-	-
д) лесотундровые леса (леса, расположенные в неблагоприятных природно-климатических условиях на границе с тундрой, выполняющие защитные и климаторегулирующие функции);	-	-
е) горные леса (леса, расположенные в зоне горного Северного Кавказа и горного Крыма, в Южно-Сибирской горной зоне, в иных горных местностях на границе с верхней безлесной частью горных вершин и хребтов (малолесные горные территории), имеющие защитное и противозерозионное значение);	-	-
ж) леса, имеющие научное или историко-культурное значение (леса, расположенные на землях историко-культурного назначения и в зонах охраны объектов культурного наследия, леса, являющиеся объектами исследований генетических качеств деревьев, кустарников и лиан (генетические резерваты), образцами достижений лесохозяйственной науки и практики, а также уникальные по продуктивности леса);	-	-
з) леса, расположенные в орехово-промысловых зонах (леса, являющиеся сырьевой базой для заготовки кедровых орехов);	-	-

и) лесные плодовые насаждения (леса, в составе которых произрастают ценные плодово-ягодные и орехоплодные породы деревьев и кустарников);	-	-
к) ленточные боры (леса, исторически сформировавшиеся в жестких почвенно-климатических условиях среди безлесных степных, полупустынных и пустынных пространств, имеющие важное климаторегулирующее, почвозащитное и водоохранное значение);	-	-
л) запретные полосы лесов, расположенные вдоль водных объектов (леса, примыкающие непосредственно к руслу реки или берегу другого водного объекта, а при безлесной пойме - к пойме реки, выполняющие водорегулирующие функции);	-	-
м) нерестоохраняемые полосы лесов (леса, расположенные в границах рыбоохраняемых зон или рыбохозяйственных заповедных зон, установленных в соответствии с законодательством о рыболовстве и сохранении водных биологических ресурсов).	-	-
5) городские леса	-	-
Эксплуатационные леса, всего	0,0307	23,7
Резервные леса, всего	-	-
Всего лесов	0,1294	100

Тематическая лесная карта распределения площади лесного участка по видам целевого назначения лесов на защитные (по их категориям), эксплуатационные и резервные леса представлена в приложении № 3 к Проекту.

### **2.3. Распределение площади лесного участка по лесным и нелесным землям лесного фонда**

Распределение площади лесного участка, предоставленного в аренду, по лесным и нелесным землям приведено в таблице 4.

Таблица 4 (Приложение N 4 к Составу проекта освоения лесов и порядку его разработки)

#### **Распределение площади лесного участка по лесным и нелесным землям лесного фонда**

Целевое назначение лесов	Площадь, га	%
1. Общая площадь земель лесного фонда	0,1294	100
2. Лесные земли – всего	-	-
2.1. Покрытые лесом – всего	-	-
2.1.1. в том числе лесные культуры	-	-
2.2. Не покрытые лесом – всего	-	-
в том числе: не сомкнувшиеся лесные культуры	-	-
лесные питомники, плантации	-	-
редины естественные	-	-
фонд лесовосстановления – всего	-	-
в том числе: гари	-	-
погибшие древостои	-	-
вырубки	-	-
прогалины, пустыри	-	-
3. Нелесные земли – всего	0,1294	100
в том числе:	-	-
пашни	-	-
сенокосы	-	-
пастбища, луга	-	-
воды	-	-
дороги	-	-
просеки	-	-
усадьбы и пр.	-	-
болота	-	-
пески	-	-
прочие земли	0,1294	100

На лесном участке, переданном в аренду, площадь нелесных земель составляет 100% (0,1294 га) от общей площади лесного участка и представлена прочими землями, в том числе нефтепроводами 100% (0,1294 га).

#### 2.4. Таксационная характеристика лесных насаждений на лесном участке

При описании лесных насаждений на арендуемом лесном участке, использовались данные договора аренды лесного участка № 847/с от 20.05.2022 г. (приложение № 1 к Проекту). Лесные насаждения на арендуемом лесном участке отсутствуют, таблица 5 не заполняется.

Таблица 5 (Приложение N 5 к Составу проекта освоения лесов и порядку его разработки)

#### Таксационная характеристика лесных насаждений на лесном участке

Преобладающая порода	Площадь, га	Средние таксационные показатели						Состав насаждения
		Возраст, лет	Класс бонитета	Относительная полнота	Запас насаждений на 1 га, м <sup>3</sup>		Прирост на 1 га покрытых лесами земель, м <sup>3</sup>	
					Покрытых лесами земель	Спелых и перестойных		
<b>Защитные леса</b>								
<b>Хозяйство - хвойное</b>								
Сосна	-	-	-	-	-	-	-	-
Ель	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого хвойных	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Хозяйство - твердолиственное</b>								
Дуб	-	-	-	-	-	-	-	-
Бук	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого твердолиственных	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Хозяйство - мягколиственное</b>								
Береза	-	-	-	-	-	-	-	-
Осина	-	-	-	-	-	-	-	-
Ольха серая	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого мягколиственных	-	-	-	-	-	-	-	-
Всего защитных	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Эксплуатационные леса</b>								
<b>Хозяйство - хвойное</b>								
Сосна	-	-	-	-	-	-	-	-
Ель	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого хвойных	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Хозяйство - твердолиственное</b>								
Дуб	-	-	-	-	-	-	-	-
Бук	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого твердолиственных	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Хозяйство - мягколиственное</b>								
Береза	-	-	-	-	-	-	-	-
Осина	-	-	-	-	-	-	-	-
Ольха серая	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого мягколиственных	-	-	-	-	-	-	-	-
Всего эксплуатационных	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Резервные леса</b>								
<b>Хозяйство - хвойное</b>								
Сосна	-	-	-	-	-	-	-	-
Ель	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого хвойных	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Хозяйство - твердолиственное</b>								
Дуб	-	-	-	-	-	-	-	-
Бук	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого твердолиственных	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Хозяйство - мягколиственное</b>								
Береза	-	-	-	-	-	-	-	-
Осина	-	-	-	-	-	-	-	-
Ольха серая	-	-	-	-	-	-	-	-

Итого мягколиственных	-	-	-	-	-	-	-	-
Всего резервных	-	-	-	-	-	-	-	-
Всего на лесном участке Хозяйство – хвойное								
Сосна	-	-	-	-	-	-	-	-
Ель	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого хвойных	-	-	-	-	-	-	-	-
Хозяйство – твердолиственное								
Дуб	-	-	-	-	-	-	-	-
Бук	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого твердолиственных	-	-	-	-	-	-	-	-
Хозяйство – мягколиственное								
Береза	-	-	-	-	-	-	-	-
Осина	-	-	-	-	-	-	-	-
Ольха серая	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого мягколиственных	-	-	-	-	-	-	-	-
Всего	-	-	-	-	-	-	-	-

Переданный в аренду лесной участок с целью эксплуатации линейных объектов – сооружений магистрального нефтепровода «Ярославль-Кириши-1» км 402,54-408,1, км 432-439, DN720. ЯРНУ на 100% (0,1294 га) представлен нелесными землями.

## **2.5. Характеристика имеющихся в границах лесного участка особо охраняемых природных территорий и объектов, планы по их организации, развитию экологических сетей, сохранению объектов биоразнообразия**

В соответствии с Федеральным законом «Об особо охраняемых природных территориях» от 14.03.1995 №33-ФЗ (п.6, т.2) особо охраняемые природные территории (ООПТ) могут иметь федеральное, региональное или местное значение.

Использование лесов на особо охраняемых природных территориях осуществляется на основании Приказа МПР РФ от 16 июля 2007 г. № 181 «Об утверждении особенностей использования, охраны, защиты, воспроизводства лесов, расположенных на особо охраняемых природных территориях». Сохранение биоразнообразия, в том числе редких видов и их мест обитания, прежде всего видов, занесенных в Красные книги всех уровней, является требованием Российского законодательства. В соответствии со схемой территориального планирования Новгородской области, утвержденной Постановлением Администрации Новгородской области от 29.06.2012 г. № 370 (ред. от 20.02.2015 г.) и лесохозяйственным регламентом Любытинского лесничества, существующие и планируемые к созданию особо охраняемые природные территории, имеющие научное, эстетическое, реликтовое, историческое, природоохранное и эколого-просветительское значение в границах арендуемого участка отсутствуют. Планы по организации, развитию экологических сетей, сохранению объектов биоразнообразия не разрабатывались.

## **2.6. Сведения о наличии редких и находящихся под угрозой исчезновения видов деревьев, кустарников, лиан и иных лесных растений**

Арендатор обязан соблюдать требования приказа Минприроды России от 29.05.2017 г. № 264 «Об утверждении Особенности охраны в лесах редких и находящихся под угрозой исчезновения деревьев, кустарников, лиан, иных лесных растений, занесенных в Красную книгу Российской Федерации или красные книги субъектов Российской Федерации».

В соответствии с проведенным натурным обследованием и лесохозяйственным регламентом Любытинского лесничества на предоставленном в аренду лесном участке краснокнижные и находящиеся под угрозой исчезновения виды деревьев, кустарников, лиан и иных лесных растений отсутствуют, таблица 6 не заполняется.

Таблица 6 (Приложение N 6 к Составу проекта освоения лесов и порядку его разработки)

**Сведения о наличии редких и находящихся под угрозой исчезновения видов деревьев, кустарников, лиан и иных лесных растений**

Наименование лесничества, участкового лесничества	Номер лесного квартала	Перечень выделов	Площадь, га	Вид, порода	Установленные ограничения	Основание для охраны
-	-	-	-	-	-	-

**2.7. Сведения об обременениях лесного участка**

К обременениям лесного участка относятся дополнительные виды деятельности, устанавливаемые арендатору нормативными правовыми актами органов государственной власти Российской Федерации, органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления в пределах их полномочий.

В соответствии с п.7 приложения № 2 к договору аренды лесного участка № 847/с от 20.05.2022 г. (приложение № 1 к Проекту):

- кварталы № 137 Теребутенецкого участкового лесничества Любытинского лесничества имеет обременение по договору аренды № 391 от 08.11.2013 с ООО «Любытинский КЛПХ», вид использования лесов: заготовка древесины.

**2.8. Прогнозные показатели состояния лесного участка к сроку завершения действия проекта освоения лесов в соответствии с договором аренды лесного участка**

Лесной участок предоставлен в аренду ООО «Транснефть-Балтика», согласно договору аренды лесного участка № 847/с от 20.05.2022 г. (приложение № 1 к Проекту) на срок 49 лет с даты государственной регистрации, с 30.06.2022 г. до 30.06.2071 г.

Срок действия Проекта установлен на 49 лет и ограничивается сроком действия договора аренды лесного участка № 847/с от 20.05.2022 г. (приказ Рослесхоза от 29.02.2012 г. № 69 "Об утверждении состава проекта освоения лесов и порядка его разработки", п. 30).

Прогнозные показатели состояния лесного участка к сроку завершения действия Проекта в соответствии с договором аренды лесного участка приведены в таблице 7.

Таблица 7 (Приложение N 7 к Составу проекта освоения лесов и порядку его разработки)

**Прогнозные показатели состояния лесного участка к сроку завершения действия проекта в соответствии с договором аренды лесного участка**

На дату	Общая площадь, (га)	Лесные земли, всего(га)	В том числе покрытые лесной растительностью (га)
1	2	3	4
Заклучения договора № 847/с от 20.05.2022 г.	0,1294	-	-
Завершения работы Проекта 30.06.2071 г.	0,1294	-	-

В период действия настоящего Проекта будет осуществляться эксплуатация линейных объектов – сооружений магистрального нефтепровода «Ярославль-Кириши-1» км 402,54-408,1, км 432-439, DN720. ЯРНУ. К сроку завершения работы Проекта арендованный лесной участок не изменит своих характеристик.

### 3. СОЗДАНИЕ ЛЕСНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

#### 3.1. Характеристика существующих и проектируемых объектов лесной инфраструктуры на лесном участке и их пространственное размещение

К объектам лесной инфраструктуры относятся объекты в соответствии с Перечнем объектов лесной инфраструктуры для защитных лесов, эксплуатационных лесов и резервных лесов, утвержденным распоряжением Правительства Российской Федерации от 17.07.2012 г. № 1283-р.

Существующие и проектируемые объекты лесной инфраструктуры на лесном участке отсутствуют, таблица № 8 не заполняется, тематическая лесная карта не приводится.

Таблица 8 (Приложение N 8 к Составу проекта освоения лесов и порядку его разработки)

#### Характеристика существующих и проектируемых объектов лесной инфраструктуры на лесном участке

Наименование объекта	Лесничество, участковое лесничество	№ квартала	№ выдела	Площадь объекта, га	Протяженность, км	Характеристика объекта	Проектируемые мероприятия	Год проведения
Существующие объекты								
-	-	-	-	-	-	-	-	-
Объекты, подлежащие ремонту и реконструкции								
-	-	-	-	-	-	-	-	-
Проектируемые объекты								
-	-	-	-	-	-	-	-	-

#### 3.2. Проектируемый объем рубок лесных насаждений, предназначенных для создания объектов лесной инфраструктуры

На предоставленном в аренду ООО «Транснефть-Балтика» лесном участке, для размещения проектируемых объектов лесной инфраструктуры рубка лесных насаждений не требуется, поэтому объем рубок для создания объектов лесной инфраструктуры на переданном в аренду лесном участке не проектируется, таблица 9 не заполняется.

Таблица 9 (Приложение N 9 к Составу проекта освоения лесов и порядку его разработки)

#### Проектируемый объем рубок лесных насаждений, предназначенных для создания объектов лесной инфраструктуры

Проектируемые объекты	Лесничество, участковое лесничество	№ квартала	№ выдела	Площадь, га	Объем рубок, тыс.м <sup>3</sup> (м <sup>3</sup> )				Год проведения
					корневой запас	в т.ч. хвойные	Ликвидный запас	в т.ч. хвойные	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Арендатор лесного участка несет ответственность, в соответствии с законодательством Российской Федерации за нарушения, допущенные им при использовании арендованного лесного участка и прилегающей к участку 50-метровой полосе (Разделы III и IV договора аренды).

#### 4. СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЯ И ЭКСПЛУАТАЦИЯ ОБЪЕКТОВ, НЕ СВЯЗАННЫХ С СОЗДАНИЕМ ЛЕСНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

##### 4.1. Характеристика существующих и проектируемых объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на лесном участке и их пространственное размещение

К объектам, не связанным с созданием лесной инфраструктуры, относятся объекты в соответствии с перечнем объектов капитального строительства, не связанных с созданием лесной инфраструктуры, для защитных лесов, эксплуатационных лесов, резервных лесов, утвержденных распоряжением Правительства Российской Федерации от 30.04.2022 г. № 1084-р., и перечнем некапитальных строений, сооружений, не связанных с созданием лесной инфраструктуры, для защитных лесов, эксплуатационных лесов, резервных лесов, утвержденных распоряжением Правительства Российской Федерации от 23.04.2022 г. № 999-р.

Характеристика существующих объектов и объектов, подлежащих ремонту и реконструкции, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на лесном участке приведена в таблице 10.

Таблица 10 (Приложение N 10 к Составу проекта освоения лесов и порядку его разработки)

##### Характеристика существующих и проектируемых объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на лесном участке

Наименование объекта	Лесничество, участковое лесничество	№ квартала	№ части выдела	Площадь объекта, га	Протяженность, км	Характеристика объекта	Проектируемые мероприятия	Год проведения
Существующие объекты								
Сооружение магистрального трубопроводного транспорта	Любытинское лесничество, Теребутенецкое участковое лесничество	137	40	0,0307	0,075	Сооружения магистрального нефтепровода «Ярославль-Кириши-1» км 402,54-408,1, км 432-439, DN720. ЯРНУ	Эксплуатация	2022 - 2071
Трубопровод подземный	Любытинское лесничество, Неболчское участковое лесничество	20	40	0,0009	0,022			
		21	21	0,0068	0,040			
		21	24	0,0010	0,059			
		22	18	0,0001	0,001			
Сооружение магистрального трубопроводного транспорта	Любытинское лесничество, Неболчское участковое лесничество	23	27	0,0011	0,180			
		237	88	0,0433	0,108			
		237	94	0,0378	0,055			
Трубопровод подземный	Любытинское лесничество, Порогское участковое лесничество	177	71	0,0077	0,092			
Итого:				0,1294	0,632			
Объекты, подлежащие ремонту и реконструкции								
-	-	-	-	-	-	-	-	-
Проектируемые объекты								
-	-	-	-	-	-	-	-	-

Существующие объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры, на арендованном лесном участке – трубопровод подземный и сооружение магистрального трубопроводного транспорта.

Объекты, подлежащие ремонту и реконструкции, не связанные с созданием лесной инфраструктуры, на арендованном лесном участке – отсутствуют.

Проектируемые объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры, на арендованном лесном участке – отсутствуют.

Сведения о существующих объектах отражаются в лесной декларации, в соответствии с приказом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 29.04.2021 г. № 303 «Об утверждении формы лесной декларации, порядке ее заполнения и подачи, требований к формату лесной декларации в электронной форме», а также в отчете об использовании лесов в соответствии с Приказом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 21.08.2017 г. № 451 «Об утверждении Перечня информации, включаемой в отчет об использовании лесов, формы и порядка предоставления отчета об использовании лесов, а также требований к формату отчета об использовании лесов в электронной форме».

Тематическая лесная карта пространственного размещения существующих и проектируемых объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на лесном участке представлена в приложении № 4 к Проекту.

#### **4.2. Проектируемый объем рубок лесных насаждений на лесном участке, предназначенном для создания объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры**

На предоставленном в аренду ООО «Транснефть-Балтика» лесном участке с целью эксплуатации линейных объектов – сооружений магистрального нефтепровода «Ярославль-Кириши-1» км 402,54-408,1, км 432-439, DN720. ЯРНУ рубка лесных насаждений не требуется, поэтому объем рубок лесных насаждений на лесном участке, предназначенном для создания объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры не проектируется, таблица 11 не заполняется.

Таблица 11 (Приложение N 11 к Составу проекта освоения лесов и порядку его разработки)

#### **Проектируемый объем рубок лесных насаждений на лесном участке, предназначенном для создания объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры**

Проектируемые объекты	Лесничество, участковое лесничество	№ квартала	№ части выдела	Площадь га	Объем рубок, м <sup>3</sup>				Год проведения
					Корневой запас	в т.ч. хвойные	Ликвидный запас	в т.ч. хвойные	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого:				-	-	-	-	-	-

Арендатор лесного участка несет ответственность, в соответствии с законодательством Российской Федерации за нарушения, допущенные им при использовании арендованного лесного участка и прилегающей к участку 50-метровой полосе (Разделы III и IV договора аренды).

## 5. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОХРАНЕ, ЗАЩИТЕ И ВОСПРОИЗВОДСТВУ ЛЕСОВ

### 5.1. Характеристика территории лесного участка по классам пожарной опасности

Характеристика территории преданного в аренду лесного участка по классам пожарной опасности приводится в соответствии с приложением № 1 к приказу Рослесхоза от 05.07.2011 г. № 287 «Об утверждении классификации природной пожарной опасности лесов и классификации пожарной опасности в лесах в зависимости от условий погоды» и Лесохозяйственным регламентом Любытинского лесничества и приведена в таблице 12.

Таблица 12 (Приложение N 12 к Составу проекта освоения лесов и порядку его разработки)

#### Характеристика территории лесного участка по классам пожарной опасности

Лесничество, участковое лесничество	Площадь по классам пожарной опасности					Итого	Средний класс
	1	2	3	4	5		
Любытинское лесничество, Теребутенецкое участковое лесничество	-	-	-	-	0,0307	0,0307	5
Любытинское лесничество, Порогское участковое лесничество	-	-	-	-	0,0077	0,0077	5
Любытинское лесничество, Неболчское участковое лесничество	-	-	-	-	0,0910	0,0910	5
Всего	-	-	-	-	0,1294	0,1294	5
%	-	-	-	-	100	100	-

Средний класс пожарной опасности арендованной части лесного участка - 5 (природная пожарная опасность - отсутствует). Возникновение пожара возможно только при особо неблагоприятных условиях (длительная засуха).

Тематическая лесная карта территории лесного участка по классам пожарной опасности представлена в приложении № 5 к Проекту.

### 5.2. Обоснование и характеристика проектируемых видов и объемов мероприятий по противопожарному обустройству лесов с учетом объектов, созданных при использовании лесов в соответствии с лесохозяйственным регламентом лесничества (лесопарка), и их территориальное размещение.

Виды и объемы проектируемых мероприятий по противопожарному обустройству лесов на арендованном лесном участке разработаны в соответствии со статьями 53, 53.1., 53.2., 53.4., 53.6, 53.7, 53.8 Лесного кодекса РФ, с приложением № 1 к приказу Рослесхоза от 17.02.2010 г. № 58 «Об утверждении технологических карт на выполнение работ по профилактике и тушению лесных пожаров», на основании Правил пожарной безопасности в лесах, утвержденные постановлением Правительства РФ от 07.10.2020 г. № 1614, приказом Рослесхоза от 05.07.2011 г. № 287 «Об утверждении классификации природной пожарной опасности лесов и классификации пожарной опасности в лесах в зависимости от условий погоды», Федерального закона от 21.12.1994 г. № 69-ФЗ «О пожарной безопасности», а также в соответствии с Лесохозяйственным регламентом Любытинского лесничества.

#### Меры пожарной безопасности в лесах включают в себя:

- предупреждение лесных пожаров (противопожарное обустройство лесов и обеспечение средствами предупреждения и тушения лесных пожаров);
- мониторинг пожарной опасности в лесах и лесных пожаров;

- разработку и утверждение планов тушения лесных пожаров;
- иные меры пожарной безопасности в лесах.

Меры пожарной безопасности в лесах, предусмотренные первым пунктом на лесном участке, предоставленном в аренду, осуществляется лицами, использующими леса на основании проекта освоения лесов.

В соответствии со ст. 53.1. Лесного кодекса РФ предупредительные мероприятия включают в себя противопожарное обустройство лесов (организация и эксплуатация пункта сосредоточения противопожарного инвентаря (далее – «ПСПИ») и обеспечение средствами предупреждения и тушения лесных пожаров (приобретение противопожарного снаряжения и инвентаря, содержания пожарной техники и оборудования, систем связи и оповещения, а также создание резерва горюче-смазочных материалов (далее – «ГСМ») на период пожарной опасности в лесах (таблицы 13 и 14).

Кроме этого, в период со дня схода снежного покрова до установления устойчивой дождливой осенней погоды или образования снежного покрова в лесах, согласно Правилам пожарной безопасности в лесах запрещается:

- использовать открытый огонь (костры, паяльные лампы, примусы, мангалы, жаровни) в хвойных молодняках, на горячах, на участках поврежденного леса, торфяниках, в местах рубок (на лесосеках), не очищенных от порубочных остатков (остатки древесины, образующиеся на лесосеке при валке и трелевке деревьев, а также при очистке стволов от сучьев, включающие вершинные части срубленных деревьев, откомлевки, сучья, хворост) и заготовленной древесины, в местах с подсохшей травой, а также под кронами деревьев. В других местах использование открытого огня допускается на площадках, отделенных противопожарной минерализованной (то есть очищенной до минерального слоя почвы) полосой шириной не менее 0,5 метра. Открытый огонь (костер, мангал, жаровня) после завершения сжигания порубочных остатков или его использования с иной целью тщательно засыпается землей или заливается водой до полного прекращения тления;

- бросать горящие спички, окурки и горячую золу из курительных трубок, стекло (стеклянные бутылки, банки и др.);

- оставлять промасленные или пропитанные бензином, керосином или иными горючими веществами материалы (бумагу, ткань, паклю, вату и другие горючие вещества) в не предусмотренных специально для этого местах;

- заправлять горючим топливные баки двигателей внутреннего сгорания при работе двигателя, использовать машины с неисправной системой питания двигателя, а также курить или пользоваться открытым огнем вблизи машин, заправляемых горючим;

- выполнять работы с открытым огнем на торфяниках;

- засорять леса отходами производства и потребления;

- выжигать хворост, лесную подстилку, сухую траву и другие горючие материалы (вещества и материалы, способные самовозгораться, а также возгораться при воздействии источника зажигания и самостоятельно гореть после его удаления) на земельных участках, непосредственно примыкающих к лесам, защитным и лесным насаждениям и не отделенных противопожарной минерализованной полосой шириной не менее 0,5 метра.

В соответствии с требованиями Правил пожарной безопасности в лесах, на лесном

участке, предоставленном в аренду, ООО «Транснефть-Балтика» обязано:

- в соответствии со ст. 53.4 п 2.1 Лесного кодекса РФ, арендатор обязан принять участие в осуществлении мероприятий по тушению лесного пожара;

- хранить горюче-смазочные материалы в закрытой таре, производить в период пожароопасного сезона очистку мест их хранения от растительного покрова, древесного мусора, других горючих материалов и отделение противопожарной минерализованной полосой шириной не менее 1,4 метра;

- соблюдать нормы наличия средств предупреждения и тушения лесных пожаров при использовании лесов, утверждаемые Министерством природных ресурсов и экологии Российской Федерации, а также содержать средства предупреждения и тушения лесных пожаров в период пожароопасного сезона в готовности, обеспечивающей возможность их немедленного использования;

- ООО "Транснефть-Балтика" в случае обнаружения лесного пожара на переданном в аренду лесном участке немедленно обязано сообщить в специализированную диспетчерскую службу (телефон: 88162-763513, телефону прямой линии лесной охраны 8-800-100-94-00), в Любытинское лесничество по телефону 8 (81668) 6-13-99, 8 (81668) 6-54-55, а также по номеру вызова экстренных оперативных служб «112», и принять все возможные меры по недопущению распространения лесного пожара;

- перед началом пожароопасного сезона провести инструктаж своих работников о соблюдении требований пожарной безопасности в лесах, а также о способах тушения лесных пожаров.

При эксплуатации линейного объекта ООО «Транснефть – Балтика» обязано соблюдать требования пожарной безопасности в лесах:

- полосы отвода и охранные зоны вдоль трубопроводов, проходящих через лесные массивы, в период пожароопасного сезона должны быть свободны от горючих материалов. Через трубопроводы не более чем через каждые 7 километров устраиваются проезды для пожарной техники, прокладываются противопожарные минерализованные полосы шириной 2-2,5 метра вокруг строений, а также вокруг колодцев на трубопроводах.

- при эксплуатации трубопровода, а также при содержании проложенных вдоль таких объектов просек обеспечиваются рубка лесных насаждений, складирование и уборка заготовленной древесины, порубочных остатков в соответствии с требованиями, предусмотренными пунктами 26-31 Правил пожарной безопасности в лесах, утвержденные постановлением Правительства РФ от 07.10.2020 г. № 1614.

При этом допускается складирование вырубленной древесины в границах просеки с соблюдением требований пункта 29 Правил пожарной безопасности в лесах, утвержденные постановлением Правительства РФ от 07.10.2020 г. № 1614 в случае, если выполнение требований пункта 31 Правил пожарной безопасности в лесах, утвержденные постановлением Правительства РФ от 07.10.2020 г. № 1614 при складировании невозможно ввиду отсутствия близлежащих открытых пространств или ширины просеки.

Проектируемые мероприятия направлены на предупреждение возникновения и распространения лесных пожаров, обеспечение их своевременного обнаружения.

Установка аншлага производится силами арендатора на пожароопасный период.

В настоящем Проекте определены виды и объемы мероприятий по противопожарному обустройству арендуемого лесного участка, которые приведены в таблице 13.

Таблица 13 (Приложение N 13 к Составу проекта освоения лесов и порядку его разработки)

**Обоснование и характеристика видов и объемов мероприятий по противопожарному обустройству лесов с учетом объектов, созданных при использовании лесов в соответствии с лесохозяйственным регламентом лесничества**

Объект противопожарного обустройства	Виды мероприятий	Лесничество, участковое лесничество	№ квартала	№ части выдела	Ед. изм.	Потребность в соответствии с действующим и нормативами	Имеется в наличии	Проектируемый объем мероприятий	
								Всего	Ежегодный объем
Арендованный лесной участок	Выполнение требований Правил пожарной безопасности в лесах	Любыгинское лесничество Теребутенецкое участковое лесничество	137	40	га	На период действия договора аренды лесного участка	-	0,1294	0,1294
	Содержание предоставленного лесного участка, в период пожароопасного сезона, свободной от горючих материалов (сухой травы, порубочных остатков, древесно-кустарниковой растительности)	Любыгинское лесничество Порогское участковое лесничество	177	71		На период действия договора аренды лесного участка			
		Любыгинское лесничество Неболчское участковое лесничество	20	40					
			21	21					
			21	24					
			22	18					
			23	27					
			237	88					
		237	94						

Для арендованного лесного участка пункт сосредоточения противопожарного инвентаря (ПСПИ) расположен на территории нефтеперекачивающей станции НПС «Песь», адрес: Новгородская область, Хвойнинский район, село Песь, ул. Сосновая. Пункт сосредоточения противопожарного инвентаря находится с учетом возможности доставки ресурсов пожаротушения не позднее трех часов с момента обнаружения пожара. Перед началом пожароопасного периода провести инструктаж по технике пожарной безопасности и обеспечить сотовой связью лиц, использующих лесной участок.

Информация о фактически выполненных объемах противопожарных мероприятий отражается арендатором в отчете об охране лесов (приказ Минприроды России от 09.03.2017 г. № 78).

Тематическая лесная карта территориального размещения проектируемых видов и объемов мероприятий по противопожарному обустройству лесов с учетом объектов, созданных при использовании лесов в соответствии с лесохозяйственным регламентом лесничества представлена в приложении № 6 к Проекту.

### 5.3. Сведения о наличии и потребности пожарной техники, оборудования, снаряжения, инвентаря и др. на лесных участках в соответствии с действующими нормативами

В соответствии с Нормами наличия средств пожаротушения в местах использования лесов, утвержденными приказом Минприроды России от 28.03.2014 г. № 161, определены наличие и потребность в пожарной технике, оборудовании, пожарном снаряжении и др. (таблица 14).

Таблица 14 (Приложение N 14 к Составу проекта освоения лесов и порядку его разработки)

#### Сведения о наличии и потребности в пожарной технике, оборудовании, снаряжении и инвентаря на лесном участке

Наименование	Ед. изм.	В соответствии с действующими нормативами	Имеется в наличии	Проектируется приобретение, аренда, изготовление
Мобильные средства пожаротушения: (в том числе малый лесопатрульный комплекс или легковой автомобиль повышенной проходимости с комплектом пожарно-технического вооружения (за исключением спасательного оборудования))	шт.	1	1	-
Пожарная мотопомпа с подачей от 100 до 800 л/мин, укомплектованная пожарно-техническим вооружением (в соответствии с руководством по эксплуатации (паспортом) на пожарную мотопомпу)	шт.	1	1	-
Пожарное оборудование: Съемные цистерны или резиновые емкости для воды объемом 1000-1500 л	шт.	1	1	-
Комплект напорных пожарных рукавов (с характеристиками, предусмотренными документацией на мотопомпу)	пог.м	100	100	-
Пожарный инструмент: Воздуходувки	шт.	2	2	-
Бензопилы	шт.	2	2	-
Ранцевые лесные опрыскиватели (ранцы противопожарные)	шт.	10	10	-
Топоры	шт.	3	3	-
Лопаты	шт.	20	20	-
Емкости для доставки воды объемом 10-15 л	шт.	5	5	-
Системы связи и оповещения: Электромегафоны	шт.	1	1	-
Радиостанции носимые, возимые УКВ или КВ диапазона	шт.	2	2	-
Средства индивидуальной защиты лиц, участвующих в мероприятиях по недопущению распространения лесных пожаров: Дежурная одежда (защитные каски, защитные очки, средства защиты органов дыхания и зрения, плащи из огнеупорной ткани, энцефалитные костюмы, сапоги кирзовые (ботинки), брезентовые рукавицы)	комплект	По числу лиц, участвующих в мероприятиях по недопущению распространения лесных пожаров	5	-
Аптечка первой помощи	шт.	По 1 на каждые 5 человек, участвующих в мероприятиях по недопущению распространения лесных пожаров	1	-
Огнетушащие вещества: Смачиватели, пенообразователи	кг	5	5	-
Дополнительные: Зажигательные аппараты	шт.	2	2	-
Бидоны или канистры для питьевой воды	шт.	5	5	-
Бортовой автомобиль повышенной проходимости или вездеход	шт.	1	1	-

На каждое транспортное средство дополнительно предусматриваются:

- топор–1 шт.; лом обыкновенный– 1 шт.; ведро (или емкость для доставки воды 10-15 л) – 1 шт.; огнетушитель – 1 шт.

Указанные в таблице № 14 оборудование и инвентарь должны быть в наличии и готовности у арендатора до начала пожароопасного сезона. Для арендованного лесного участка пункт сосредоточения противопожарного инвентаря (ПСПИ) расположен на территории нефтеперекачивающей станции НПС «Песь», адрес: Новгородская область, Хвойнинский район, село Песь, ул. Сосновая. Пункт сосредоточения противопожарного инвентаря находится с учетом возможности доставки ресурсов пожаротушения не позднее трех часов с момента обнаружения пожара, поэтому тематическая лесная карта с указанием мест размещения техники, оборудования, инвентаря - не приводится.

Вред, причиненный лесам в связи с нарушением требований Правил пожарной безопасности в лесах, возмещается в порядке, установленном законодательством РФ.

Арендатор обязан представлять отчеты о мероприятиях об охране лесов. Отчет представляется по форме и в срок, определенные Приказом Минприроды России от 09.03.2017 г. № 78 «Об утверждении перечня информации, включаемой в отчет об охране лесов от пожаров, формы и порядка представления отчета об охране лесов от пожаров, а также требований к формату отчета об охране лесов от пожаров в электронной форме, перечня информации, включаемой в отчет о защите лесов, формы и порядка представления отчета о защите лесов в электронной форме».

#### **5.4. Сведения о наличии очагов вредных организмов, загрязнений и иных негативных воздействий на леса**

В соответствии с Лесохозяйственным регламентом Любытинского лесничества действующих очагов вредных организмов, загрязнений и иных негативных воздействий на территории лесного участка не выявлено, в связи с чем, таблица 15 не заполняется, тематическая лесная карта не приводится.

Таблица 15 (Приложение N 15 к Составу проекта освоения лесов и порядку его разработки)

#### **Сведения о наличии очагов вредных организмов, загрязнений и иных негативных воздействий на леса**

Наименование очагов вредных организмов, загрязнений и иных негативных воздействий	Лесничество, участковое лесничество	№ квартала	№ выдела	Площадь, га
Защитные леса				
-	-	-	-	-
Итого	-	-	-	-
Эксплуатационные леса				
-	-	-	-	-
Итого	-	-	-	-
Резервные леса				
-	-	-	-	-
Итого	-	-	-	-
ВСЕГО	-	-	-	-

В случае обнаружения погибших или поврежденных вредными организмами, иными природными и антропогенными воздействиями лесных насаждений арендатор лесного участка, обязан в 5-дневный срок со дня обнаружения таких насаждений проинформировать об этом органы государственной власти, органы местного самоуправления, уполномоченные на предоставление лесных участков в постоянное (бессрочное) пользование, аренду, безвозмездное пользование, на заключение договоров купли-продажи лесных насаждений в соответствии со статьями 81 - 84 Лесного кодекса Российской Федерации или уполномоченные на обеспечение проведения лесопатологических обследований и мер по предотвращению распространения вредных организмов в соответствии с пунктом 5 Правил санитарной безопасности в лесах. Указанная информация является основанием для проведения лесопатологических обследований органы государственной власти.

В случаях, когда по результатам проверки информации об обнаружении погибших и поврежденных лесных насаждений подтверждено наличие в таких насаждениях признаков их повреждения, Арендатор лесного участка должен обеспечить проведение лесопатологических обследований.

Уполномоченные органы обязаны в 10-дневный срок со дня проверки информации об обнаружении погибших и поврежденных лесных насаждений проинформировать лицо, которому лесной участок предоставлен в постоянное (бессрочное) пользование или аренду, о необходимости проведения лесопатологического обследования на соответствующем лесном участке.

Санитарно-оздоровительные мероприятия (рубки погибших и поврежденных лесных насаждений, уборка неликвидной древесины (рубки древесины, утратившей потребительские свойства из-за повреждений гнилью, стволовыми вредителями, а также в результате пожаров и других неблагоприятных воздействий) в лесном насаждении, назначенные по результатам лесопатологического обследования, проводятся в первую очередь в сроки, рекомендованные актом обследования, но не позднее 2 лет с даты проведения лесопатологического обследования.

Обеспечение санитарной безопасности в лесах осуществляется арендатором в соответствии с Правилами санитарной безопасности в лесах, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 09.12.2020 г. № 2047.

#### **5.5. Обоснование и характеристика видов и объемов проектируемых мероприятий по локализации и ликвидации очагов вредных организмов, санитарно-оздоровительных мероприятий, связанных с рубкой погибших и поврежденных лесных насаждений в соответствии с лесохозяйственным регламентом, технология работ**

Санитарно-оздоровительные мероприятия (СОМ) имеют своей целью улучшение санитарного состояния лесов, уменьшение угрозы распространения вредных организмов, снижение ущерба от воздействия неблагоприятных факторов. К таким мероприятиям относятся: сплошные и выборочные санитарные рубки, очистка леса от захламления и загрязнения, защита заготовленной древесины от поражения вредными организмами, профилактические и прочие мероприятия.

В соответствии с Лесохозяйственным регламентом Любытинского лесничества очагов вредных организмов не выявлено, погибшие и поврежденные насаждения отсутствуют, поэтому санитарно-оздоровительные мероприятия, связанные с рубкой лесных насаждений, не планируются, таблица 16 не заполняется.

Таблица 16 (Приложение N 16 к Составу проекта освоения лесов и порядку его разработки)

**Ведомость лесотаксационных выделов, в которых проектируются мероприятия по локализации и ликвидации очагов вредных организмов, санитарно-оздоровительные мероприятия**

Вид мероприятия	Лесничество, участковое лесничество	№ квартала	№ выдела	Площадь, га	Вырубаемый запас, тыс. м <sup>3</sup>			Год проведения
					общий	ликвидный	Деловой	
Защитные леса								
-	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого	-	-	-	-	-	-	-	-
Эксплуатационные леса								
-	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого	-	-	-	-	-	-	-	-
Резервные леса								
-	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого	-	-	-	-	-	-	-	-
Всего	-	-	-	-	-	-	-	-

Обеспечение санитарной безопасности в лесах осуществляется арендатором в соответствии с Правилами санитарной безопасности в лесах, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 09.12.2020 г. № 2047, приказами Министерства природных ресурсов и экологии РФ от 09.11.2020 г. № 913 «Об утверждении Правил ликвидации очагов вредных организмов», от 09.11.2020 г. № 910 «Об утверждении Порядка проведения лесопатологических обследований и формы акта лесопатологического обследования» и от 09.11.2020 г. № 912 «Об утверждении Правил осуществления мероприятий по предупреждению распространения вредных организмов» и проектируется в объеме, установленном договором аренды № 847/с от 20.05.2022 г.

При использовании лесов с целью эксплуатации линейных объектов – сооружений магистрального нефтепровода «Ярославль-Кириши-1» км 402,54-408,1, км 432-439, DN720. ЯРНУ не допускается ухудшение санитарного и лесопатологического состояния лесов, расположенных на предоставленном в аренду лесном участке и лесных участках, прилегающих к нему.

С целью поддержания в удовлетворительном санитарном состоянии леса Любытинского лесничества запланировано ежегодное проведение работ по очистке всей площади предоставленного в аренду лесного участка от захламления, загрязнения и иного негативного воздействия бытовых отходов антропогенного характера (уборка бытовых, и иных отходов), а также очистка прилегающей к лесному участку 50-метровой полосы, искусственных и естественных водотоков от захламления, бытовыми и иными отходами, от загрязнения отходами производства, токсичными веществами.

Арендатор лесного участка обеспечивает санитарную безопасность в объемах установленных настоящим проектом освоения лесов.

Арендатор несёт ответственность за:

- повреждение лесных насаждений в 50-метровой прилегающей полосе предоставленного лесного участка;
- повреждение растительного покрова и почвы в 50-метровой полосе за пределами предоставленного участка;

- захламление лесного участка и 50-метровой полосы, прилегающей к нему территории бытовым мусором, иными видами отходов;

- загрязнение площади предоставленного лесного участка и территории в 50 - метровой прилегающей полосе предоставленного лесного участка химическими и радиоактивными веществами.

Арендатор лесного участка обеспечивает санитарную безопасность в объемах, установленных настоящим проектом освоения лесов.

Информация о проводимых мероприятиях об охране лесов от загрязнения и иного негативного воздействия отражается арендатором в отчете об охране лесов от загрязнения и иного негативного воздействия, в соответствии с Приказом Министерства природных ресурсов и экологии РФ от 22.07.2020 г. № 468 «Об утверждении перечня информации, включаемой в отчет об охране лесов от загрязнения и иного негативного воздействия, формы и порядка представления отчета об охране лесов от загрязнения и иного негативного воздействия, а также а также требований к формату отчета об охране лесов от загрязнения и иного негативного воздействия в электронной форме».

В соответствии с Лесохозяйственным регламентом Любытинского лесничества действующие очаги вредных организмов, загрязнений и иных негативных воздействий на арендуемом лесном участке не выявлены. Соответственно мероприятия по локализации и ликвидации очагов вредных организмов не проектируются, таблицы 17-19 не заполняются, тематическая лесная карта не приводится.

Таблица 17 (Приложение N 17 к Составу проекта освоения лесов и порядку его разработки)

**Виды и объемы проектируемых санитарно-оздоровительных мероприятий на лесном участке**

Вид мероприятия	Хозяйство	Площадь, га	Вырубаемый запас древесины, тыс. м <sup>3</sup>			Средний ежегодный объем	
			общий	ликвидный	деловой	га	тыс. м <sup>3</sup>
<b>Защитные леса</b>							
-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Итого</b>	-	-	-	-	-	-	-
<b>Эксплуатационные леса</b>							
-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Итого:</b>	-	-	-	-	-	-	-
<b>Резервные леса</b>							
-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Итого</b>	-	-	-	-	-	-	-
<b>ВСЕГО</b>	-	-	-	-	-	-	-

Таблица 18 (Приложение N 18 к Составу проекта освоения лесов и порядку его разработки)

**Ведомость лесотаксационных выделов, в которых проектируются мероприятия по локализации и ликвидации очагов вредных организмов, санитарно-оздоровительные мероприятия**

Вид мероприятий	Лесничество, участковое лесничество	№ квартала	№ выдела	Площадь, га	Год проведения
<b>Защитные леса</b>					
-	-	-	-	-	-
<b>Итого</b>	-	-	-	-	-
<b>Эксплуатационные леса</b>					
-	-	-	-	-	-

Резервные леса					
Итого	-	-	-	-	-
Всего	-	-	-	-	-

Таблица 19 (Приложение N 19 к Составу проекта освоения лесов и порядку его разработки)

**Виды и объемы мероприятий локализации и ликвидации очагов вредных организмов на лесном участке**

Вид мероприятий	Ед. изм.	Проектируемый объем	
		Всего	Ежегодный объем
Защитные леса	-	-	-
-	-	-	-
Эксплуатационные леса	-	-	-
-	-	-	-
Всего на лесном участке	-	-	-

**5.6. Площадь земель, нуждающихся в лесовосстановлении**

Вырубленные, погибшие и повреждённые леса подлежат воспроизводству, которое осуществляется путём лесовосстановления или лесоразведения в соответствии с Лесным кодексом РФ, Правилами лесовосстановления, состава проекта лесовосстановления, порядка разработки проекта лесовосстановления и внесения в него изменений, утвержденными приказом Министерства природных ресурсов и экологии РФ № 1014 от 04.12.2020 г., Правилами выполнения работ по лесовосстановлению или лесоразведению лицами, использующими леса в соответствии со статьями 43 - 46 Лесного кодекса РФ, и лицами, обратившимися с ходатайством или заявлением об изменении целевого назначения лесного участка, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 07.05.2019 г. № 566, Правилами лесоразведения, состава проекта лесоразведения, порядка его разработки, утвержденными приказом Министерства природных ресурсов и экологии РФ от 30.07.2020 г. № 541, в соответствии с Приказом Министерства природных ресурсов и экологии РФ от 30.07.2020 г. № 534 «Об утверждении Правил ухода за лесами», согласно проекту лесовосстановления или проекту лесоразведения, которые составлены в порядке, предусмотренном статьями 89.1 и 89.2 Лесного кодекса РФ.

Лесной участок предоставлен в аренду с целью эксплуатации линейных объектов – сооружений магистрального нефтепровода «Ярославль-Кириши-1» км 402,54-408,1, км 432-439, DN720. ЯРНУ, в связи с отсутствием рубки лесных насаждений на арендованном участке, в соответствии со ст. 63.1 Лесного кодекса РФ мероприятия по лесовосстановлению или лесоразведению не выполняются, таблица 20 не заполняется, тематическая лесная карта не прилагается.

Таблица 20 (Приложение N 20 к Составу проекта освоения лесов и порядку его разработки)

**Площадь земель, нуждающихся в лесовосстановлении**

Категория земель фонда лесовосстановления	Лесничество, участковое лесничество	№ квартала	№ выдела	Площадь, га
-	-	-	-	-

### **5.7. Проектируемые способы и объемы лесовосстановления в соответствии с лесохозяйственным регламентом, обоснование технологий лесовосстановления**

В связи с отсутствием рубки лесных насаждений на арендованном участке мероприятия по лесовосстановлению или лесоразведению не предполагаются, объемы лесовосстановления в соответствии с лесохозяйственным регламентом лесничества и обоснование технологий лесовосстановления не приводятся.

### **5.8. Ведомость лесотаксационных выделов, в которых проектируются мероприятия по лесовосстановлению, и их пространственное размещение, проектируемые виды и объемы ухода за лесом при воспроизводстве лесов (не связанные с заготовкой древесины) в соответствии с лесохозяйственным регламентом, обоснование технологий ухода**

В связи с тем, что мероприятия по лесовосстановлению и лесоразведению не выполняются, таблицы 21, 22 не заполняются, тематическая лесная карта не приводится.

Таблица 21 (Приложение N 21 к Составу проекта освоения лесов и порядку его разработки)

#### **Ведомость лесотаксационных выделов, в которых проектируются мероприятия по лесовосстановлению**

Категория земель фонда лесовосстановления	Лесничество, участковое лесничество	№ квартала	№ выдела	Площадь, га	Способ лесовосстановления
-	-	-	-	-	-

Таблица 22 (Приложение N 22 к Составу проекта освоения лесов и порядку его разработки)

#### **Проектируемые способы и объемы лесовосстановления**

Категории фонда лесовосстановления	Искусственное лесовосстановление			Комбинированное лесовосстановление	Естественное возобновление	Всего
	итого	в т.ч. посев	в т.ч. посадка			
-	-	-	-	-	-	-

### **5.9. Ведомость лесотаксационных выделов, в которых проектируются мероприятия по уходу за лесами и их пространственное размещение**

В соответствии со статьей 64 Лесного кодекса Российской Федерации уход за лесами представляет собой осуществление мероприятий, направленных на повышение продуктивности лесов, сохранение их полезных функций путём вырубki части деревьев и, кустарников, проведение агролесомелиоративных и иных мероприятий. Уход за лесами должен производиться в соответствии с приказом Министерства природных ресурсов и экологии РФ от 30.07.2020 г. № 534 «Об утверждении Правил ухода за лесами».

На арендованном лесном участке мероприятия по уходу за лесами проводиться не будут, таблицы 23 и 24 не заполняются, тематическая лесная карта не приводится.

Таблица 23 (Приложение N 23 к Составу проекта освоения лесов и порядку его разработки)

**Ведомость лесотаксационных выделов,  
в которых проектируются мероприятия по уходу за лесами**

Лесничество, участковое лесничество	Вид ухода	Целевая порода	№ квартала	№ выдела	Площадь, га	№№ РТК	Проектируемый состав насаждения	Проектируемая полнота насаждения
-	-	-	-	-	-	-	-	-

Таблица 24 (Приложение N 24 к Составу проекта освоения лесов и порядку его разработки)

**Площадь лесов, нуждающихся в уходе за лесами, проектируемые виды и ежегодные  
объемы ухода за лесами при воспроизводстве лесов, не связанных с заготовкой древесины**

Порода	Площадь, га	Вырубаемый запас, м <sup>3</sup>	Срок повторяемости, лет	Ежегодный размер		
				Площадь га	Вырубаемый запас, м <sup>3</sup>	
					общий	с 1 га
-	-	-	-	-	-	-

## **6. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ ЖИВОТНОГО МИРА, ВОДНЫХ ОБЪЕКТОВ**

### **6.1. Характеристика водных объектов**

Водные объекты на арендованном лесном участке отсутствуют. Предоставленный в аренду лесной участок расположен за пределами водоохраных зон и прибрежных защитных полос водных объектов. Ввиду отсутствия водных объектов на арендованном лесном участке мероприятия по их охране не проектируются.

### **6.2. Проектируемые виды и объемы мероприятий по охране водных объектов**

Охрана водных объектов предусмотрена статьями 55, 56, 57, 59 Водного кодекса РФ.

В соответствии со статьей 55 Водного кодекса Российской Федерации при использовании водных объектов физические лица, юридические лица обязаны осуществлять водохозяйственные мероприятия и мероприятия по охране водных объектов в соответствии:

- Водным кодексом Российской Федерации от 03.06.2006 г. №74-ФЗ;
- Правилами охраны поверхностных водных объектов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 10.09.2020 г. № 1391;
- Правилами охраны подземных водных объектов, утвержденными Правительством Российской Федерации от 11.02.2016 г. № 94.

В целях защиты подземных вод на арендованном лесном участке в соответствии со ст. 59 Водного кодекса РФ от 03.06.2006 г. № 74-ФЗ и приказом Министерства природных ресурсов и экологии РФ от 10.07.2020 г. № 434 «Об утверждении Правил использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов и Перечня случаев использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов без предоставления лесного участка, с установлением или без установления сервитута, публичного сервитута» при использовании лесов в целях эксплуатации линейного объекта исключаются случаи, вызывающие нарушение поверхностного и внутрипочвенного стока вод, затопление или заболачивание лесных участков, загрязнение грунтовых и поверхностных вод.

Дополнительно в целях защиты грунтовых вод на территории арендованного лесного участка предусмотрены следующие мероприятия:

- сбор хозяйственных сточных вод с последующим вывозом их для очистки;
- предупреждение разливов горюче-смазочных материалов, топлива и других загрязняющих жидкостей и исключение попадания их на рельеф;
- организация ликвидации пятен загрязнений почвенного покрова в случае попадания на него горюче-смазочных материалов или других жидких отходов;
- сбор бытовых отходов и последующий их вывоз в специально отведенные для этих целей места для захоронения и утилизации;
- регулярное проведение очистки лесного участка и прилегающей 50-ти метровой полосы лесного участка от захламления бытовыми отходами;
- проведение рекультивации нарушенных земель.

### **6.3. Сведения о животном мире**

В соответствии с Федеральным законом «О животном мире» от 24.04.1995 г. № 52-ФЗ при осуществлении всех видов лесопользования и других видов хозяйственной деятельности должны предусматриваться и проводиться мероприятия по сохранению среды обитания

объектов животного мира и условий их размножении, нагула, отдыха и путей миграции.

В соответствии с Лесохозяйственным регламентом Любытинского лесничества в пределах арендованного лесного участка и прилегающих территорий краснокнижных, редких и исчезающих видов животных не выявлено.

В случае гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, арендатор обязуется сообщить об этом в Министерство природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Новгородской области.

#### **6.4. Проектируемые виды и объемы мероприятий по охране объектов животного мира, проектируемые виды и объемы мероприятий по охране объектов растительного мира**

Проектируемые виды и объёмы мероприятий по охране объектов животного мира разработаны в соответствии с Федеральными законами № 52-ФЗ от 24.04.1995 г. «О животном мире», и № 7-ФЗ от 10.01.2002 г. «Об охране окружающей среды», а также Лесохозяйственным регламентом Любытинского лесничества.

Проведение работ необходимо вести с учётом «Требований по предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов», утвержденных постановлением Правительства от 13.08.1996 г. № 997, при этом Проектом предусматриваются следующие условия защиты среды обитания объектов животного мира:

- запрещено уничтожение объектов животного мира (особенно редких и находящихся под угрозой исчезновения) или совершение иных действий, которые могут привести к гибели, сокращению численности или нарушению среды обитания объектов животного мира;

- запрещено уничтожение или повреждение аншлагов и других знаков, установленных пользователями животным миром или специально уполномоченными государственными органами по охране, контролю и регулированию использования объектов животного мира и среды их обитания, а также зданий и других сооружений, принадлежащих указанным пользователям и органам;

- запрещено выжигание растительности, хранение ядохимикатов, удобрений, химических реагентов, горюче-смазочных материалов и других опасных для объектов животного мира и среды их обитания материалов, сырья и отходов производства без осуществления мер, гарантирующих предотвращение заболеваний и гибели объектов животного мира, ухудшения среды их обитания;

- запрещена установка сплошных, не имеющих проходов, заграждений и сооружений на путях массовой миграции животных;

- предупреждать случаи любого браконьерства, соблюдать сроки и правила, не допускать нерегламентированную добычу животных;

- запрещается проводить ремонт, заправку, мытье автомобилей, а также оставлять их с работающим двигателем;

- своевременное выполнение необходимых дренажных работ во избежание подтопления прилегающих биогеоценозов;

- соблюдение санитарных и противопожарных мероприятий;

- организован контроль группой специалистов за выполнением природоохранных мероприятий;

- ограничение факторов беспокойства в период гнездования птиц (выделить зоны покоя и выставить предупреждающие аншлаги).

- при обнаружении гнёзд крупных видов редких птиц, их необходимо взять под особую охрану и дальнейшее наблюдение.

Арендатор обязан своевременно информировать специально уполномоченные органы по охране, контролю и регулированию использования объектов животного мира и среды их обитания о случаях гибели животных при осуществлении производственных процессов.

Для улучшения обитания птиц на переданном в аренду лесном участке при необходимости соблюдать следующие условия:

- ограничение факторов беспокойства в период гнездования птиц (выделить зоны покоя и выставить предупреждающие аншлаги).

- при обнаружении гнёзд крупных видов редких птиц, их необходимо взять под особую охрану и дальнейшее наблюдение.

В целях охраны растительности арендатору необходимо соблюдать требования к использованию лесов, определенных постановлениями Правительства РФ от 07.10.2020 г. № 1614 «Об утверждении Правил пожарной безопасности в лесах» и от 09.12.2020 г. № 2047 «Об утверждении Правил санитарной безопасности в лесах».

Мероприятия по минимизации негативного воздействия на растительный мир при эксплуатации линейного объекта, включают:

- соблюдение Правил пожарной безопасности в лесах с целью предотвращения возникновения пожаров и условий для развития энтомо – и биоповреждений, заболачивания,

- недопущение засорения территории промышленными и бытовыми отходами;

- недопущение проезда машин и механизмов ближе 1 м от кроны деревьев, не попадающих в полосу расчистки. При невозможности выполнения этого требования в пределах установленной зоны должно быть уложено специальное защитное покрытие. Снятие грунта под корнями не допускается;

- не допускается: сливать горюче-смазочные материалы, устанавливать работающие машины, складировать на земле отходы производства и потребления, радиоактивные, химические, взрывчатые, токсичные, отравляющие и ядовитые вещества.

#### **6.5. Ведомость лесотаксационных выделов, в которых проектируются мероприятия по охране объектов животного и растительного мира, водных объектов и их пространственное размещение**

Проектируемые виды и объёмы мероприятий по охране объектов животного и растительного мира разработаны в соответствии с Федеральными законами № 52-ФЗ от 24.04.1995 г. «О животном мире» и № 7-ФЗ от 10.01.2002 г. «Об охране окружающей среды», в соответствии с приказом Министерства природных ресурсов и экологии РФ от 10.07.2020 г. № 434 «Об утверждении Правил использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов и Перечня случаев использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов без предоставления лесного участка, с установлением или без установления сервитута, публичного сервитута», а так же с Лесохозяйственным регламентом Любытинского лесничества. Проектируемые виды и объёмы мероприятий по охране водных объектов разработаны в соответствии со ст. 59 Водного кодекса РФ.

Ведомость лесотаксационных выделов, в которых проектируются мероприятия по охране объектов животного и растительного мира, водных объектов приведена в таблице 25.

Таблица 25 (Приложение N 25 к Составу проекта освоения лесов и порядку его разработки)

**Ведомость лесотаксационных выделов, в которых проектируются мероприятия по охране объектов животного и растительного мира, водных объектов**

Наименование объекта	Проектируемые мероприятия	Лесничество, участковое лесничество	№ квартала	№ выдела	Площадь, га	Объем, ед. изм.
Объекты животного мира	<p>- запрещено уничтожение объектов животного мира (особенно редких и находящихся под угрозой исчезновения) или совершение иных действий, которые могут привести к гибели, сокращению численности или нарушению среды обитания объектов животного мира;</p> <p>- запрещено уничтожение или повреждение аншлагов и других знаков, установленных пользователями животным миром или специально уполномоченными государственными органами по охране, контролю и регулированию использования объектов животного мира и среды их обитания, а также зданий и других сооружений, принадлежащих указанным пользователям и органам;</p> <p>- запрещено выжигание растительности, хранение ядохимикатов, удобрений, химических реагентов, горюче-смазочных материалов и других опасных для объектов животного мира и среды их обитания материалов, сырья и отходов производства без осуществления мер, гарантирующих предотвращение заболеваний и гибели объектов животного мира, ухудшения среды их обитания;</p> <p>- запрещена установка сплошных, не имеющих проходов, заграждений и сооружений на путях массовой миграции животных;</p> <p>- запрещается проводить ремонт, заправку, мытье автомобилей, а также оставлять их с работающим двигателем;</p> <p>- своевременное выполнение необходимых дренажных работ во избежание подтопления прилегающих биогеоценозов;</p> <p>- сбор образующихся отходов с целью предотвращения захламления мусором;</p> <p>- соблюдение санитарных и противопожарных мероприятий;</p> <p>- организован контроль группой специалистов за выполнением природоохранных мероприятий;</p> <p>- ограничение факторов беспокойства в период гнездования птиц (выделить зоны покоя и выставить предупреждающие аншлаги).</p> <p>- при обнаружении гнезд крупных видов редких птиц, их необходимо взять под особую охрану и дальнейшее наблюдение</p>	Любытинское лесничество, Терebutенецкое участковое лесничество	137	40	0,1294 и 50-метровая полоса, прилегающая к арендованному лесному участку	га
		Любытинское лесничество, Порогское участковое лесничество	177	71		
		Любытинское лесничество, Неболчское участковое лесничество	20	40		
			21	21, 24		
			22	18		
			23	27		
		237	88, 94			

Объекты растительного мира	<ul style="list-style-type: none"> <li>- соблюдение Правил пожарной безопасности в лесах с целью предотвращения возникновения пожаров и условий для развития энтомо – и биоповреждений, заболачивания,</li> <li>- недопущение засорения территории промышленными и бытовыми отходами;</li> <li>- недопущение проезда машин и механизмов ближе 1 м от кроны деревьев, не попадающих в полосу расчистки. При невозможности выполнения этого требования в пределах установленной зоны должно быть уложено специальное защитное покрытие. Снятие грунта под корнями не допускается;</li> <li>- не допускается: сливать горюче-смазочные материалы, устанавливать работающие машины, складировать на земле отходы производства и потребления, радиоактивные, химические, взрывчатые, токсичные, отравляющие и ядовитые вещества</li> </ul>	Любытинское лесничество, Теребутенецкое участковое лесничество	137	40	0,1294 и 50-метровая полоса, прилегающая к арендованному лесному участку	га
		Любытинское лесничество, Порогское участковое лесничество	177	71		
			20	40		
			21	21, 24		
			22	18		
			23	27		
Водные объекты (подземные воды)	<ul style="list-style-type: none"> <li>-соблюдать запреты, указанные в ст. 65 Водного кодекса РФ;</li> <li>- сбор хозяйственных сточных вод с последующим вывозом их для очистки;</li> <li>- техническое обслуживание, заправка и слив горюче-смазочных материалов машин и механизмов производится в местах, оборудованных специальными устройствами, обеспечивающими безопасность окружающей среды;</li> <li>- осуществлять организацию ликвидации пятен загрязнений почвенного покрова горюче-смазочными материалами или другими отходами;</li> <li>- сбор бытовых отходов и последующий их вывоз в специально отведенные для этих целей места для утилизации;</li> <li>- регулярное проведение очистки арендованного лесного участка и в прилегающей к нему 50-м полосе;</li> <li>- организация контроля за соблюдением водоохранных мероприятий на арендованном лесном участке и в прилегающей к нему 50-м полосе;</li> <li>- проведение рекультивационных работ на нарушенных землях.</li> </ul>	Любытинское лесничество, Неболчское участковое лесничество	237	88, 94		

Тематическая лесная карта мероприятий по охране объектов животного и растительного мира, подземных водных объектов, и их пространственное размещение представлена в приложении № 7.

## **СПЕЦИАЛЬНАЯ ЧАСТЬ**

### **7. ОРГАНИЗАЦИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЛЕСОВ**

#### **7.1. Основные параметры и нормативы использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов в соответствии с лесохозяйственным регламентом**

Использование лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов осуществляется в соответствии со ст. 21, 45 Лесного кодекса РФ и приказом Министерства природных ресурсов и экологии РФ от 10.07.2020 г. № 434 «Об утверждении Правил использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов и Перечня случаев использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов без предоставления лесного участка, с установлением или без установления сервитута, публичного сервитута», а также в соответствии с Лесохозяйственным регламентом Любытинского лесничества.

Должностные лица несут уголовную, административную и материальную ответственность за незаконные порубки и другие лесонарушения.

Ущерб, причиненный предприятиями и организациями незаконной порубкой или повреждением деревьев и кустарников до степени прекращения роста, возмещается в размере, предусмотренном постановлением Правительства РФ от 29.12.2018 г. № 1730 «Об утверждении особенностей возмещения вреда, причиненного лесам и находящимся в них природным объектам вследствие нарушения лесного законодательства».

Земли, нарушенные или загрязненные при использовании лесов для эксплуатации линейного объекта, подлежат рекультивации в соответствии с требованиями законодательства РФ.

Использование лесного участка с целью эксплуатации линейных объектов – сооружений магистрального нефтепровода «Ярославль-Кириши-1» км 402,54-408,1, км 432-439, DN720. ЯРНУ допускается только при наличии положительного заключения государственной экспертизы проекта освоения лесов и поданной в Министерство природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Новгородской области Лесной декларации.

Арендатор ООО «Транснефть-Балтика» обязан соблюдать установленный режим использования лесов, обеспечивать выполнение мероприятий по охране, защите, воспроизводству лесов, по охране водных объектов и объектов животного и растительного мира, не допускать нарушений лесного законодательства.

Арендатор обязан представлять отчеты об использовании, охране, защите, воспроизводстве лесов, лесоразведении, охране лесов от загрязнения и иного негативного воздействия по формам и в сроки, установленные приказами Минприроды от 09.03.2017 г. № 78, от 21.08.2017 г. № 451, от 21.08.2017 г. № 452, от 22.07.2020 г. № 468.

Использование лесного участка осуществляется в установленном законом порядке и определяется условиями договора аренды лесного участка № 847/с от 20.05.2022 г. (приложение № 1 к Проекту). Ограничений по использованию лесного участка для заявленных целей не выявлено.

## 7.2. Обоснование и характеристика проектируемых видов и объемов работ по строительству, реконструкции, эксплуатации линейных объектов

Лесной участок передан в аренду ООО «Транснефть-Балтика» с целью эксплуатации линейных объектов – сооружений магистрального нефтепровода «Ярославль-Кириши-1» км 402,54-408,1, км 432-439, DN720. ЯРНУ согласно договору аренды лесного участка № 825/с от 11.02.2022 г. (приложение № 1 к Проекту) на срок 49 лет с даты государственной регистрации с 30.06.2022 г. до 30.06.2071 г.

Лесной участок состоит на государственном кадастровом учете, кадастровый номер: 53:07:0131701:354, 53:07:0000000:4348, 53:07:0124901:404.

Номер учетной записи в Государственном лесном реестре 1638-2022-05.

Использование лесного участка осуществляется в установленном законом порядке и определяется условиями договора аренды лесного участка № 847/с от 20.05.2022 г. (приложение № 1 к Проекту).

## 7.3. Характеристика существующих и проектируемых объектов при строительстве, реконструкции, эксплуатации линейных объектов

Лесной участок передан в аренду ООО «Транснефть-Балтика» с целью эксплуатации линейных объектов – сооружений магистрального нефтепровода «Ярославль-Кириши-1» км 402,54-408,1, км 432-439, DN720. ЯРНУ согласно договору аренды лесного участка № 825/с от 11.02.2022 г. (приложение № 1 к Проекту) на срок 49 лет с даты государственной регистрации с 14.04.2022г. до 14.04.2071 г.

Существующие объекты, на арендованном лесном участке – трубопровод подземный и сооружение магистрального трубопроводного транспорта.

Характеристика объектов, существующих и проектируемых объектов при эксплуатации линейного объекта на лесном участке, представлена в таблице 26.

Таблица 26 (Приложение N 62 к Составу проекта освоения лесов и порядку его разработки)

### Характеристика существующих и проектируемых объектов при строительстве, реконструкции, эксплуатации линейных объектов на лесном участке

Наименование объекта	Лесничество, участковое лесничество	№ квартала	№ части выдела	Площадь объекта, га	Протяженность, км	Характеристика объекта	Проектируемые мероприятия	Год проведения
Существующие объекты								
Сооружение магистрального трубопроводного транспорта	Любытинское лесничество, Терebutенецкое участковое лесничество	137	40	0,0307	0,075	Сооружения магистрального нефтепровода «Ярославль-Кириши-1» км 402,54-408,1, км 432-439, DN720. ЯРНУ	Эксплуатация	2022 - 2071
Трубопровод подземный	Любытинское лесничество, Неболчское участковое лесничество	20	40	0,0009	0,022			
		21	21	0,0068	0,040			
		21	24	0,0010	0,059			
		22	18	0,0001	0,001			
		23	27	0,0011	0,180			

Сооружение магистрального трубопроводного транспорта	Любытинское лесничество, Неболчское участковое лесничество	237	88	0,0433	0,108	Сооружения магистрального нефтепровода «Ярославль-Кириши-1» км 402,54-408,1, км 432-439, DN720. ЯРНУ	Эксплуатация	2022 - 2071
		237	94	0,0378	0,055			
Трубопровод подземный	Любытинское лесничество, Порогское участковое лесничество	177	71	0,0077	0,092			
Итого:				0,1294	0,632			
Объекты, подлежащие ремонту и реконструкции								
-	-	-	-	-	-	-	-	-
Проектируемые объекты								
-	-	-	-	-	-	-	-	-

#### **7.4. Проектируемый объем рубок лесных насаждений на лесных участках, предназначенных для создания объектов при строительстве, реконструкции, эксплуатации линейных объектов**

На предоставленном в аренду ООО «Транснефть-Балтика» лесном участке с целью эксплуатации линейных объектов – сооружений магистрального нефтепровода «Ярославль-Кириши-1» км 402,54-408,1, км 432-439, DN720. ЯРНУ рубка лесных насаждений не требуется, поэтому объем рубок лесных насаждений на лесном участке, не проектируется, таблица 27 не заполняется.

Таблица 27 (Приложение N 63 к Составу проекта освоения лесов и порядку его разработки)

#### **Проектируемый объем рубок лесных насаждений на лесном участке, при строительстве, реконструкции, эксплуатации линейных объектов**

Проектируемые объекты	Лесничество, участковое лесничество	№ квартала	№ части выдела	Площадь га	Объем рубок, м <sup>3</sup>				Год проведения
					Корневой запас	в т.ч. хвойные	Ликвидный запас	в т.ч. хвойные	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Итого:</b>				-	-	-	-	-	-

Арендатор лесного участка несет ответственность, в соответствии с законодательством Российской Федерации за нарушения, допущенные им при использовании арендованного лесного участка и прилегающей к участку 50-метровой полосе (Разделы III и IV договора аренды).

#### **7.5. Территориальное размещение существующих и проектируемых объектов при строительстве, реконструкции, эксплуатации линейных объектов**

Тематическая лесная карта существующих и проектируемых объектов при строительстве, реконструкции, эксплуатации линейных объектов представлена в приложении № 8 к Проекту.

#### **7.6. Мероприятия по рекультивации земель, нарушенных при использовании лесов при эксплуатации линейного объекта**

Согласно Правилам использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов и Перечня случаев использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов без предоставления лесного участка, с установлением или без установления сервитута, публичного сервитута, утвержденных приказом Министерства природных ресурсов и экологии РФ от 10.07.2020 г. № 434, земли,

нарушенные или загрязненные химическими веществами, в том числе радиоактивными, иными веществами и микроорганизмами, содержание которых не соответствует нормативам качества окружающей среды, при использовании лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов, подлежат рекультивации в соответствии с пунктом 6 постановления Правительства Российской Федерации от 10.07.2018 г. № 800 «О проведении рекультивации и консервации земель».

Рекультивация земель - мероприятия по предотвращению деградации земель и (или) восстановлению их плодородия посредством приведения земель в состояние, пригодное для их использования в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием, в том числе путем устранения последствий загрязнения почвы, восстановления плодородного слоя почвы и создания защитных лесных насаждений.

При использовании лесов с целью эксплуатации линейных объектов – сооружений магистрального нефтепровода «Ярославль-Кириши-1» км 402,54-408,1, км 432-439, DN720. ЯРНУ, исключить развитие эрозионных и других негативных природно-антропогенных процессов на занятой и прилегающей территориях.

В случае если эксплуатация линейных объектов – сооружений магистрального нефтепровода «Ярославль-Кириши-1» км 402,54-408,1, км 432-439, DN720. ЯРНУ приведет к деградации земель, то арендатор обязан в установленном законом порядке и осуществить рекультивацию земель, на которых расположены леса и которые подверглись загрязнению и иному негативному воздействию в соответствии с проектом рекультивации земель и требованиями законодательства Российской Федерации.

По истечении срока действия договора аренды лесного участка № 847/с от 20.05.2022 г. или в случае досрочного прекращения срока действия, арендатор обязан освободить лесной участок от объектов недвижимого имущества, обеспечить снос объектов, созданных для освоения лесного участка, и осуществить рекультивацию земель, на которых расположены леса и которые подверглись загрязнению и иному негативному воздействию в соответствии с проектом рекультивации земель и требованиями законодательства Российской Федерации.

Рекультивация земель осуществляются в соответствии с утвержденными проектом рекультивации земель, путем проведения технических и биологических мероприятий.

Технические мероприятия включают в себя: уборку мусора, планировочные работы, нанесение плодородного слоя почвы на восстанавливаемые земли, землевание ранее снятым почвенным слоем, а также проведение других работ, создающих необходимые условия для предотвращения деградации земель, негативного воздействия нарушенных земель на окружающую среду, дальнейшего использования земель по целевому назначению и разрешенному использованию и (или) проведения биологических мероприятий.

Биологические мероприятия включают комплекс агротехнических и фитомелиоративных мероприятий, направленных на улучшение агрофизических, агрохимических, биохимических и других свойств почвы

Биологическую рекультивацию необходимо проводить только в теплое время года (в безморозный период года) осенью или весной, после схода снежного покрова, а также летом. Посев трав выполнить ранней весной или в августе-сентябре, в тихую, безветренную погоду.

Рекультивируемые земли и прилегающая к ним территория после завершения всего комплекса работ должны представлять собой оптимально организованный и экологически сбалансированный устойчивый ландшафт.

Завершение работ по рекультивации земель, консервации земель подтверждается актом о рекультивации земель, консервации земель, который подписывается лицом, исполнительным органом государственной власти, органом местного самоуправления, обеспечившими проведение рекультивации в соответствии с пунктами 3 или 4 Правил проведения рекультивации и консервации земель. Такой акт должен содержать сведения о проведенных работах по рекультивации земель, консервации земель, а также данные о состоянии земель, на которых проведена их рекультивация, консервация, в том числе о физических, химических и биологических показателях состояния почвы, определенных по итогам проведения измерений, исследований, сведения о соответствии таких показателей требованиям, предусмотренным пунктом 5 Правил проведения рекультивации и консервации земель. Обязательным приложением к акту являются:

- копии договоров с подрядными и проектными организациями в случае, если работы по рекультивации земель, консервации земель выполнены такими организациями полностью или частично, а также акты приемки выполненных работ;

- финансовые документы, подтверждающие закупку материалов, оборудования и материально-технических средств.

Выполнение мероприятий по рекультивации нарушенных земель отражается в отчете об использовании лесов по форме, утвержденной приказом Минприроды РФ от 21.08.2017 г. № 451 «Об утверждении Перечня информации, включаемой в отчет об использовании лесов, формы и порядка предоставления отчета об использовании лесов, а также требований к формату отчета об использовании лесов в электронной форме».

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Лесной участок общей площадью 0,1294 га, расположенный в Новгородской области Любытинского района на территории Любытинского лесничества в в Теребутенецком, Порогском и Неболчском участковом лесничестве на основании приказа министерства природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Новгородской области от 20.05.2022 г. № 421, и согласно договору аренды лесного участка № 847/с от 20.05.2022 г. (приложение № 1 к Проекту) предоставлен в аренду ООО «Транснефть-Балтика» с целью эксплуатации линейных объектов – сооружений магистрального нефтепровода «Ярославль-Кириши-1» км 402,54-408,1, км 432-439, DN720. ЯРНУ, что позволит своевременно и качественно обслуживать линейный объект.

Арендатор несет полную ответственность за нарушения, допущенные им при использовании арендованного лесного участка в соответствии с действующим законодательством.

Использование лесного участка с целью эксплуатации линейных объектов – сооружений магистрального нефтепровода «Ярославль-Кириши-1» км 402,54-408,1, км 432-439, DN720. ЯРНУ допускается только при наличии положительного заключения государственной экспертизы проекта освоения лесов и поданной Лесной декларации.

Арендатор обязан представлять отчеты об использовании, охране, защите, воспроизводстве лесов, лесоразведении, охране лесов от загрязнения и иного негативного воздействия по формам и в сроки, установленные приказами Минприроды от 09.03.2017 г. № 78, от 21.08.2017 г. № 451, от 21.08.2017 г. № 452, от 22.07.2020 г. № 468.

По окончании срока действия договору аренды лесного участка № 847/с от 20.05.2022 г. арендатор обязан передать арендодателю лесной участок по акту приема-передачи лесного участка, форма которого предусмотрена приложением № 5 к договору аренды лесного участка № 847/с от 20.05.2022 г., в состоянии, пригодном для ведения лесного хозяйства, с характеристиками, установленными настоящим Проектом на срок окончания его действия.

## **НОРМАТИВНЫЕ И РУКОВОДЯЩИЕ ДОКУМЕНТЫ, РЕКОМЕНДУЕМЫЕ АРЕНДАТОРУ ДЛЯ ПРАКТИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**

1. Федеральный закон от 24.04.1995 г. № 52-ФЗ «О животном мире».
2. Федеральный закон от 10.01.2002 г. № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды».
3. Федеральный закон от 21.12.1994 г. № 69-ФЗ «О пожарной безопасности».
4. Земельный кодекс РФ от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ.
5. Водный кодекс РФ от 03.06.2006 г. № 74-ФЗ.
6. Лесной кодекс РФ от 04.12.2006 г. № 200-ФЗ.
7. Федеральный закон от 04.12.2006 г. № 201-ФЗ «О введении в действие Лесного кодекса РФ».
8. Постановление Правительства РФ от 13.08.1996 г. № 997 «Об утверждении Требований по предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов, линий связи и электропередачи».
9. Постановление Правительства РФ от 29.12.2018 г. № 1730 «Об утверждении особенностей возмещения вреда, причиненного лесам и находящимся в них природным объектам вследствие нарушения лесного законодательства».
10. Постановление Правительства РФ от 07.10.2020 г. № 1614 «Об утверждении Правил пожарной безопасности в лесах».
11. Постановление Правительства РФ от 09.12.2020 г. № 2047 «Об утверждении Правил санитарной безопасности в лесах».
12. Постановление Правительства РФ от 10.07.2018 г. № 800 «О проведении рекультивации и консервации земель» (вместе с «Правилами проведения рекультивации и консервации земель»).
13. Постановление Правительства РФ от 10.09.2020 г. № 1391 «Об утверждении Правил охраны поверхностных водных объектов».
14. Постановление Правительства РФ от 11.02.2016 г. № 94 «Об утверждении Правил охраны подземных водных объектов».
15. Распоряжение Правительства РФ от 17.07.2012 г. № 1283-р «Об утверждении Перечня объектов лесной инфраструктуры для защитных лесов, эксплуатационных лесов и резервных лесов».
16. Распоряжение Правительства РФ от 30.04.2022 г. № 1084-р «Об утверждении перечня объектов капитального строительства, не связанных с созданием лесной инфраструктуры, для защитных лесов, эксплуатационных лесов, резервных лесов, утвержденных распоряжением Правительства Российской Федерации.
17. Распоряжение Правительства РФ от 23.04.2022 г. № 999-р «О перечне некапитальных строений, сооружений, не связанных с созданием лесной инфраструктуры, для защитных лесов, эксплуатационных лесов, резервных лесов».
18. Приказ Министерства природных ресурсов и экологии РФ от 28.03.2014 г. № 161 «Об утверждении видов средств предупреждения и тушения лесных пожаров, нормативов обеспеченности данными средствами лиц, использующих леса, норм наличия средств предупреждения и тушения лесных пожаров при использовании лесов».
19. Приказ Министерства природных ресурсов и экологии РФ от 18.08.2014 г. № 367 «Об утверждении перечня лесорастительных зон Российской Федерации и перечня лесных

районов Российской Федерации».

20. Приказ Министерства природных ресурсов и экологии РФ от 29.04.2021 г. № 303 «Об утверждении формы лесной декларации, порядка ее заполнения и подачи, требований к формату лесной декларации в электронной форме».

21. Приказ Министерства природных ресурсов и экологии РФ от 09.11.2020 г. № 912 «Об утверждении Правил осуществления мероприятий по предупреждению распространения вредных организмов».

22. Приказ Министерства природных ресурсов и экологии РФ от 09.11.2020 г. № 910 «Об утверждении Порядка проведения лесопатологических обследований и формы акта лесопатологического обследования».

23. Приказ Министерства природных ресурсов и экологии РФ от 9 ноября 2020 г. № 913 «Об утверждении Правил ликвидации очагов вредных организмов».

24. Приказ Министерства природных ресурсов и экологии РФ от 30.07.2020 г. № 513 «Об утверждении Порядка государственной или муниципальной экспертизы проекта освоения лесов».

25. Приказ Министерства природных ресурсов и экологии РФ от 09.03.2017 г. № 78 «Об утверждении перечня информации, включаемой в отчет об охране лесов от пожаров, формы и порядка представления отчета об охране лесов от пожаров, а также требований к формату отчета об охране лесов от пожаров в электронной форме, перечня информации, включаемой в отчет о защите лесов, формы и порядка представления отчета о защите лесов, а также требований к формату отчета о защите лесов в электронной форме».

26. Приказ Министерства природных ресурсов и экологии РФ от 29.05.2017 г. № 264 «Об утверждении Особенности охраны в лесах редких и находящихся под угрозой исчезновения деревьев, кустарников, лиан, иных лесных растений, занесенных в Красную книгу РФ или красные книги субъектов РФ».

27. Приказ Министерства природных ресурсов и экологии РФ от 21.08.2017 г. № 451 «Об утверждении Перечня информации, включаемой в отчет об использовании лесов, формы и порядка предоставления отчета об использовании лесов, а также требований к формату отчета об использовании лесов в электронной форме».

28. Приказ Министерства природных ресурсов и экологии РФ от 21.08.2017 г. № 452 «Об установлении Порядка представления отчета о воспроизводстве лесов и лесоразведении и его формы».

29. Приказ Министерства природных ресурсов и экологии РФ от 30.07.2020 г. № 534 «Об утверждении Правил ухода за лесами».

30. Приказ Рослесхоза РФ от 29.10.2008 г. № 329 «Об отнесении лесов к эксплуатационным лесам, резервным лесам и установлении их границ».

31. Приказ Рослесхоза РФ от 17.02.2010 г. № 58 «Об утверждении технологических карт на выполнение работ по профилактике и тушению лесных пожаров».

32. Приказ Министерства природных ресурсов и экологии РФ от 10.07.2020 г. № 434 «Об утверждении Правил использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов и Перечня случаев использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов без предоставления лесного участка, с установлением или без установления сервитута, публичного сервитута».

33. Приказ Рослесхоза РФ от 05.07.2011 г. № 287 «Об утверждении классификации природной пожарной опасности лесов и классификация пожарной опасности в лесах в зависимости от условий погоды».
34. Приказ Рослесхоза РФ от 29.02.2012 г. № 69 «Об утверждении состава проекта освоения лесов и порядка его разработки».
35. Приказ Министерства природных ресурсов и экологии РФ от 01.12.2020 г. № 993 «Об утверждении Правил заготовки древесины и особенностей заготовки древесины в лесничествах, указанных в статье 23 Лесного кодекса Российской Федерации».
36. Постановление Правительства РФ от 23.07.2009 г. № 604 «О реализации древесины, которая получена при использовании лесов, расположенных на землях лесного фонда, в соответствии со статьями 43 - 46 Лесного кодекса Российской Федерации».
37. Приказ Министерства природных ресурсов и экологии РФ от 22.07.2020 г. № 468 «Об утверждении перечня информации, включаемой в отчет об охране лесов от загрязнения и иного негативного воздействия, формы и порядка представления отчета об охране лесов от загрязнения и иного негативного воздействия, а также а также требований к формату отчета об охране лесов от загрязнения и иного негативного воздействия в электронной форме».
38. Лесохозяйственный регламент Любытинского лесничества Новгородской области.
39. Постановлением Администрации Новгородской области от 29 июня 2012 года № 370 «Об утверждении схемы территориального планирования Новгородской области».

## ДОГОВОР

аренды лесного участка для строительства, реконструкции,  
эксплуатации линейных объектов № 847/с

Великий Новгород

20 мая 2022 года

Министерство природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Новгородской области в лице заместителя министра природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Новгородской области – директора департамента лесного хозяйства Трофимова Михаила Анатольевича, действующего на основании Положения о министерстве природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Новгородской области, утвержденного постановлением Правительства Новгородской области от 21.12.2017 № 466, именуемый в дальнейшем Арендодателем, с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью «Транснефть-Балтика» (далее – ООО «Транснефть-Балтика»), в лице начальника Ярославского районного нефтепроводного управления - филиала ООО «Транснефть - Балтика» Горчакова Сергея Михайловича, действующего на основании доверенности № 20-27/496-21 от 20.12.2021, именуемый в дальнейшем Арендатором, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

### I. Предмет Договора

1.1. По настоящему Договору Арендодатель, на основании приказа министерства природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Новгородской области от 20.05.2022 №421 «О предоставлении в аренду лесного участка для эксплуатации линейных объектов» обязуется предоставить, а Арендатор обязуется принять во временное пользование лесной участок, находящийся в государственной собственности, определенный в пункте 1.2 настоящего Договора (далее - лесной участок).

1.2. Лесной участок, предоставляемый по настоящему Договору, имеет следующие характеристики:

площадь: 0,1294 га;

местоположение: Новгородская область, Любытинский муниципальный район, Любытинское лесничество, Теребутинецкое участковое лесничество, квартал 137 часть выдела 40, Неболчское участковое лесничество, квартал 20 часть выдела 40, квартал 21 части выделов 21,24, квартал 22 часть выдела 18, квартал 23 часть выдела 27, квартал 237 части выделов 88,94, Порогское участковое лесничество, квартал 177 часть выдела 71, состоящий из земельных участков с кадастровыми номерами:

- 53:07:0131701:354 площадью 307 кв.м, адрес: Новгородская область, Любытинский район, Любытинское лесничество, Теребутинецкое участковое лесничество, лесной квартал №137, виды разрешенного использования: для эксплуатации лесного фонда;

-53:07:0000000:4348 площадью 910 кв.м, адрес: Новгородская область, Любытинский район, Любытинское лесничество, Неболчское участковое

лесничество, лесные кварталы №20-23,237, виды разрешенного использования: для эксплуатации лесного фонда;

- 53:07:0124901:404 площадью 77 кв.м, адрес: Российская Федерация, Новгородская область, Любытинский район, Порогское участковое лесничество, лесной квартал № 177, виды разрешенного использования: для эксплуатации лесного фонда;

категория защитности:

1) защитные леса - леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов:

- леса, расположенные в защитных полосах лесов (леса, расположенные в границах полос отвода железных дорог и придорожных полос автомобильных дорог, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации о железнодорожном транспорте, законодательством об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности);

- леса, расположенные в зеленых зонах (леса, расположенные на землях лесного фонда и землях иных категорий, выделяемые в целях обеспечения защиты населения от воздействия неблагоприятных явлений природного и техногенного происхождения, сохранения и восстановления окружающей среды);

2) эксплуатационные леса;

вид разрешенного использования: строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов.

1.3. Арендатору передается лесной участок с целью эксплуатации линейных объектов – сооружений магистрального нефтепровода «Ярославль-Кириши- 1», км 402,54-408,1, км 432-439, DN720. ЯРПУ».

1.4. Границы лесного участка указаны в схеме расположения лесного участка, предусмотренной приложением N 1 к настоящему Договору.

Характеристики лесного участка на день заключения настоящего Договора в соответствии с данными государственного лесного реестра приводятся в приложении N 2 к настоящему Договору.

## II. Арендная плата

2.1. Арендная плата по настоящему Договору составляет:

- в 2022 году – 199(сто девяносто девять) рублей 33 копейки, в том числе вносимая в федеральный бюджет - 199(сто девяносто девять) рублей 33 копейки;

- в 2023 году и последующие годы (ежегодно) – 335 (триста тридцать пять) рублей 14 копеек, в том числе вносимая в федеральный бюджет - 335 (триста тридцать пять) рублей 14 копеек.

Арендная плата определяется в соответствии со статьей 73 Лесного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2006, N 50, ст. 5278; 2020, N 17, ст. 2725) на основе минимального размера арендной платы.

Расчет арендной платы приводится в приложении N 3 к настоящему Договору.

2.2. Размер арендной платы подлежит изменению в соответствии с коэффициентами к ставкам платы, установленными постановлением Правительства Российской Федерации от 22.05.2007 N 310 "О ставках платы за единицу объема лесных ресурсов и ставках платы за единицу площади лесного участка, находящегося в федеральной собственности" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2007, N 23, ст. 2787; 2020, N 2, ст. 205) для соответствующего года.

2.3. Арендатор вносит арендную плату в сроки, предусмотренные приложением N 4 к настоящему Договору.

Обязательство по оплате арендной платы, установленной пунктом 2.1 настоящего Договора, возникает у Арендатора с даты государственной регистрации настоящего Договора и прекращается с даты возврата Арендатором лесного участка, оформленного соответствующим актом приема-передачи, в соответствии с пунктом 3.4 настоящего Договора. Первое внесение арендной платы (оплата первого платежа) Арендатор производит в течение 15 (пятнадцати) календарных дней после вступления в силу настоящего Договора (после государственной регистрации настоящего Договора).

В первый и последний год действия настоящего Договора арендная плата рассчитывается исходя из фактического количества дней аренды, годового размера арендной платы и количества дней в году.

До наступления очередного срока платежа Арендатор имеет право внести сумму, превышающую платеж, установленный приложением N 4 к настоящему Договору. В случае отсутствия задолженности разница между указанными платежами зачисляется Арендодателем в счет будущих платежей Арендатора.

### III. Взаимодействие сторон

3.1. Арендодатель имеет право:

а) осуществлять осмотр арендованного лесного участка для оценки соблюдения Арендатором выполнения условий настоящего Договора в части использования лесного участка по назначению в соответствии с законодательством Российской Федерации;

б) предоставлять арендованный лесной участок или его часть третьим лицам для иных видов использования лесов, предусмотренных лесохозяйственным регламентом лесничества, за исключением случаев, когда одновременное многоцелевое использование лесного участка невозможно, а также выдавать разрешение на выполнение работ по геологическому изучению недр;

в) осуществлять проверки соблюдения Арендатором условий настоящего Договора и проекта освоения лесов.

3.2. Арендодатель обязан:

а) передать лесной участок Арендатору по акту приема-передачи лесного участка, форма которого предусмотрена приложением N 5 к настоящему Договору, в течение 3 рабочих дней после заключения настоящего Договора;

после подписания настоящего Договора или изменений к нему в течение 14 дней обратиться с заявлением о государственной регистрации права аренды лесного участка, передаваемого по настоящему Договору, или изменений, вносимых в настоящий Договор, в уполномоченный Правительством Российской Федерации федеральный орган исполнительной власти или его территориальный орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав, и в течение 10 дней со дня подачи указанного заявления известить в письменной форме Арендатора о подаче таких документов;

не позднее 60 дней со дня подписания настоящего Договора передать Арендатору экземпляр настоящего Договора, копию документа, подтверждающего государственную регистрацию, или уведомление об отказе в государственной регистрации права аренды лесного участка, передаваемого по настоящему Договору;

б) информировать в письменной форме в течение 15 дней со дня принятия решения о предоставлении арендованного лесного участка или его части третьим лицам для иных видов использования лесов, предусмотренных лесохозяйственным регламентом лесничества, а также в случае выдачи разрешения на выполнение работ по геологическому изучению недр - о возникших правах третьих лиц на предоставленный в аренду лесной участок;

в) уведомить Арендатора о времени и месте проведения проверки соблюдения Арендатором условий настоящего Договора и проекта освоения лесов за 3 дня до проведения проверки;

г) уведомить Арендатора об осуществлении мероприятий, предусмотренных частью 1 статьи 53.7 Лесного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2006, N 50, ст. 5278; 2020, N 17, ст. 2725), за 3 дня до начала их осуществления;

д) принять от Арендатора в день окончания срока действия настоящего Договора лесной участок по акту приема-передачи лесного участка, форма которого предусмотрена приложением N 5 к настоящему Договору, в состоянии, пригодном для ведения лесного хозяйства, с характеристиками лесного участка, установленными проектом освоения лесов на день окончания срока действия настоящего Договора;

в случае досрочного прекращения действия настоящего Договора принять от Арендатора лесной участок в день досрочного прекращения действия настоящего Договора по акту приема-передачи лесного участка, форма которого предусмотрена приложением N 5 к настоящему Договору, в состоянии, пригодном для ведения лесного хозяйства;

е) представлять Арендатору сведения о поступивших по настоящему Договору платежах в течение 30 дней со дня получения запроса в письменной форме;

ж) в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, осуществлять федеральный государственный лесной надзор или муниципальный лесной контроль (лесную охрану);

з) в случае изменения коэффициентов к ставкам платы, указанных в пункте 2.2 настоящего Договора, производить перерасчет арендной платы и уведомлять Арендатора в письменной форме об изменении размера арендной

платы и о сумме, подлежащей уплате, в течение 14 дней со дня изменения размера арендной платы;

и) в случае изменения ставок платы, указанных в пункте 2.2 настоящего Договора, производить перерасчет арендной платы и уведомлять Арендатора в письменной форме об изменении размера арендной платы и о сумме, подлежащей уплате, в течение 14 дней со дня изменения размера арендной платы;

к) в случае изменения реквизитов для осуществления платежей, предусмотренных настоящим договором, уведомить в письменной форме Арендатора об этом в течение 5 рабочих дней со дня изменения реквизитов;

л) предоставлять Арендатору информацию о возможности и местах приобретения районированного посевного и посадочного материала в течение 30 дней со дня получения запроса в письменной форме;

м) организовать и осуществить приемку выполненных Арендатором работ по охране, защите и воспроизводству лесов с учетом предусмотренных проектом освоения лесов сроков выполнения указанных работ, уведомив Арендатора за 10 дней до проведения указанной приемки.

### 3.3. Арендатор имеет право:

а) приступить к использованию лесного участка в соответствии с условиями настоящего Договора после заключения настоящего Договора, подписания сторонами акта приема-передачи лесного участка, форма которого предусмотрена приложением N 5 к настоящему Договору, получения положительного заключения государственной экспертизы проекта освоения лесов и подачи лесной декларации;

б) осуществлять на лесном участке в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, создание лесной инфраструктуры;

в) осуществлять на лесном участке в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, строительство, реконструкцию и эксплуатацию объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры;

г) заключать соглашение об установлении сервитута в отношении лесного участка либо его части при наличии согласия Арендодателя (в письменной форме) на заключение такого соглашения;

д) получать информацию от Арендодателя о планируемых рубках лесных насаждений на лесном участке, являющемся предметом настоящего Договора;

е) осуществлять строительство, реконструкцию, эксплуатацию линейных объектов в соответствии с лесным планом субъекта Российской Федерации, лесохозяйственным регламентом лесничества и проектом освоения лесов;

ж) получать от Арендодателя информацию о возможности и местах приобретения районированного посевного и посадочного материала.

### 3.4. Арендатор обязан:

а) принять лесной участок от Арендодателя по акту приема-передачи лесного участка, форма которого предусмотрена приложением N 5 к настоящему Договору, в течение 3 рабочих дней после заключения настоящего Договора;

б) использовать лесной участок по назначению в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Договором;

в) вносить арендную плату в размерах, учитывающих коэффициенты к ставкам платы, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 22.05.2007 N 310 "О ставках платы за единицу объема лесных ресурсов и ставках платы за единицу площади лесного участка, находящегося в федеральной собственности", и сроки, которые установлены настоящим Договором, согласно пунктам 2.1, 2.2 и приложению N 4;

г) в течение 6 месяцев со дня заключения настоящего Договора разработать и представить Арендодателю проект освоения лесов для проведения государственной экспертизы;

д) в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, подавать лесную декларацию;

е) осуществлять установленный настоящим Договором вид использования лесов в соответствии с законодательством Российской Федерации, проектом освоения лесов и лесной декларацией;

ж) соблюдать установленные режимы особо охраняемых природных территорий, особо защитных участков лесов, расположенных в границах арендованного лесного участка, сохранять виды и места обитания животных, а также проводить компенсационные мероприятия в отношении уничтожаемых растений занесенных в Красную книгу Российской Федерации и красную книгу Новгородской области;

осуществлять мероприятия по сохранению биоразнообразия (сохранять отдельные ценные деревья в любом ярусе и их группы) в соответствии с лесохозяйственным регламентом лесничества и проектом освоения лесов;

з) осуществлять меры по предупреждению лесных пожаров в соответствии с законодательством Российской Федерации, проектом освоения лесов и приложением N 6 к настоящему Договору;

и) в случае обнаружения лесного пожара на арендованном лесном участке Арендатор немедленно обязан сообщить об этом в специализированную диспетчерскую службу (телефон: 88162-763513, телефону прямой линии лесной охраны 8-800-100-94-00) и принять все возможные меры по недопущению распространения лесного пожара;

к) осуществлять санитарно-оздоровительные мероприятия на переданном в аренду лесном участке в соответствии с законодательством Российской Федерации, проектом освоения лесов и приложением N 6 к настоящему Договору;

л) осуществлять мероприятия по воспроизводству лесов и лесоразведению в соответствии с законодательством Российской Федерации, проектом освоения лесов, проектом лесовосстановления и проектом лесоразведения;

м) осуществлять на лесном участке расчистку квартальных просек и замену квартальных столбов в соответствии с проектом освоения лесов;

н) при повреждении или уничтожении по вине Арендатора верхнего плодородного слоя почвы, искусственных или естественных водотоков, рек, ручьев приводить их в состояние, пригодное для использования по назначению, предусмотренному лесохозяйственным регламентом

лесничества, восстанавливать объекты лесной инфраструктуры и объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры, поврежденные по вине Арендатора;

о) согласовать с Арендодателем в письменной форме совершение действий, предусмотренных статьей 5 Федерального закона от 04.12.2006 N 201-ФЗ "О введении в действие Лесного кодекса Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2006, N 50, ст. 5279; 2019, N 18, ст. 2224);

п) в день окончания срока действия настоящего Договора передать Арендодателю лесной участок по акту приема-передачи лесного участка, форма которого предусмотрена приложением N 5 к настоящему Договору, в состоянии, пригодном для ведения лесного хозяйства, с характеристиками лесного участка, установленными проектом освоения лесов на день окончания срока действия настоящего Договора;

в случае досрочного прекращения действия настоящего Договора передать Арендодателю лесной участок в день досрочного прекращения действия настоящего Договора по акту приема-передачи лесного участка, форма которого предусмотрена приложением N 5 к настоящему Договору, в состоянии, пригодном для ведения лесного хозяйства;

р) сообщить Арендодателю в письменной форме не позднее чем за 90 дней о намерении расторгнуть настоящий Договор;

с) по истечении срока действия настоящего Договора или в случае досрочного прекращения срока действия настоящего Договора освободить лесной участок от объектов недвижимого имущества, обеспечить снос объектов, созданных для освоения лесного участка, и осуществить рекультивацию земель, на которых расположены леса и которые подверглись загрязнению и иному негативному воздействию в соответствии с проектом рекультивации земель и требованиями законодательства Российской Федерации;

т) извещать Арендодателя в письменной форме об изменении банковских реквизитов, места нахождения юридического лица, а также об изменении лица, имеющего право действовать без доверенности от имени Арендатора, в течение 5 рабочих дней со дня таких изменений;

у) представлять отчеты, предусмотренные статьями 49, 60, 60.11, 60.16, 66 Лесного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2006, N 50, ст. 5278; 2020, N 17, ст. 2725);

ф) сдать выполненные работы по охране, защите и воспроизводству лесов в сроки, определенные Арендодателем в соответствии с подпунктом "м" пункта 3.2 настоящего Договора.

3.5. Арендатор не вправе препятствовать доступу граждан на арендованный лесной участок, а также осуществлению заготовки и сбору находящихся на них пищевых и недревесных лесных ресурсов, за исключением случаев, предусмотренных статьей 11 Лесного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2006, N 50, ст. 5278; 2020, N 17, ст. 2725). Арендованный лесной участок может быть огорожен, в случаях, предусмотренных Лесным кодексом Российской Федерации.

#### IV. Ответственность сторон

4.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных настоящим Договором, Арендодатель и Арендатор несут ответственность согласно законодательству Российской Федерации (включая обязанность возместить в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 1994, N 32, ст. 3301; 2020, N 20, ст. 3227) убытки, причиненные таким неисполнением или ненадлежащим исполнением) и настоящему Договору.

4.2. За нарушение условий настоящего Договора Арендатор уплачивает Арендодателю неустойку в следующем размере:

а) за нарушение Арендатором сроков внесения арендной платы, предусмотренных приложением N 4 к настоящему Договору, - 0,1 процента от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки;

начисление неустойки производится начиная со дня, следующего за днем истечения срока платежа, и до дня внесения просроченного платежа в полном объеме;

б) за нарушение срока разработки и представления Арендодателю проекта освоения лесов для проведения государственной или муниципальной экспертизы, предусмотренного подпунктом "г" пункта 3.4 настоящего Договора, или использование лесного участка без проекта освоения лесов - 50 тыс. рублей (для индивидуального предпринимателя) или 150 тыс. рублей (для юридического лица) за каждый полный календарный месяц просрочки по истечении установленного срока;

в) за невыполнение или несвоевременное выполнение работ по очистке мест рубок от порубочных остатков в соответствии с Правилами ухода за лесами, Правилами пожарной безопасности в лесах, Правилами санитарной безопасности в лесах, Видами лесосечных работ, порядком и последовательностью их проведения, захламление по вине Арендатора просек и прилегающих к лесосекам полос шириной 50 метров - 5-кратная стоимость затрат, необходимых для очистки данной территории по нормативам в области лесного хозяйства, предусмотренным законодательством Российской Федерации, законодательством субъектов Российской Федерации;

г) за рубку лесных насаждений, предусмотренную проектом освоения лесов, без подачи лесной декларации - 25-кратная стоимость заготовленной древесины, определенная по ставкам платы за единицу объема лесных ресурсов, установленным постановлением Правительства Российской Федерации;

д) за использование лесного участка без подачи лесной декларации - 20 тыс. рублей (для физического лица или индивидуального предпринимателя) или 70 тыс. рублей (для юридического лица);

е) за все количество срубленных или поврежденных до степени прекращения роста деревьев за пределами лесосек на смежных с ними 50-метровых полосах - 10-кратная стоимость срубленных или поврежденных деревьев, определенная по ставкам платы за единицу объема лесных

ресурсов, установленным постановлением Правительства Российской Федерации для древесины лесных насаждений по первому разряду такс во всех лесотаксовых районах;

ж) за проведение заготовки и трелевки древесины способами, в результате которых в горных условиях возникла эрозия, - 100 тыс. рублей за каждый гектар эродированной площади, на которой поврежден гумусовый слой почвы;

з) за оставление не вывезенной в установленный срок (включая предоставленные отсрочки) древесины на лесосеках, в местах производства работ по расчистке площадей под лесные склады, трассы лесовозных дорог, постройки, сооружения - 7-кратная стоимость не вывезенной в срок древесины, определенная по ставкам платы за единицу объема лесных ресурсов, установленным постановлением Правительства Российской Федерации для древесины лесных насаждений по первому разряду такс во всех лесотаксовых районах;

и) за уничтожение или повреждение квартальных столбов - 5 тыс. рублей;

к) за оставление на лесосеках завалов, зависших, срубленных деревьев - 7-кратная стоимость оставленных деревьев, определенная по ставкам платы за единицу объема лесных ресурсов, установленным постановлением Правительства Российской Федерации для древесины лесных насаждений по первому разряду такс во всех лесотаксовых районах;

л) за невыполнение и несвоевременное выполнение противопожарных, санитарно-оздоровительных мероприятий, мероприятий по воспроизводству лесов - 3-кратная стоимость затрат, необходимых для выполнения этих мероприятий по нормативам в области лесного хозяйства, предусмотренным законодательством Российской Федерации, законодательством субъектов Российской Федерации;

м) за совершение действий, предусмотренных статьей 5 Федерального закона от 04.12.2006 N 201-ФЗ "О введении в действие Лесного кодекса Российской Федерации", без письменного согласования с Арендодателем - годовая арендная плата, предусмотренная настоящим Договором;

н) при непредставлении Арендатором в письменной форме сведений об изменении банковских реквизитов, места нахождения юридического лица, а также об изменении лица, имеющего право действовать без доверенности от имени Арендатора, в установленный настоящим Договором срок - 10 тыс. рублей;

о) за невыполнение обязательств, установленных подпунктом "т" пункта 3.4 настоящего Договора, - 4-кратная стоимость работ, необходимых для восстановления соответствующей территории по нормативам в области лесного хозяйства, предусмотренным законодательством Российской Федерации, законодательством субъектов Российской Федерации.

4.3. Уплата неустойки не освобождает Арендатора от выполнения обязательств, предусмотренных настоящим Договором.

4.4. В случае несвоевременной передачи лесного участка после истечения срока действия настоящего Договора или несвоевременной передачи лесного участка при досрочном прекращении срока действия

настоящего Договора Арендатор уплачивает Арендодателю за все время просрочки возврата лесного участка арендную плату и возмещает убытки, причиненные Арендодателю в случае, когда указанная плата не покрывает причиненные Арендодателю убытки.

## V. Порядок изменения и расторжения Договора

5.1. Все изменения к настоящему Договору оформляются в письменной форме и подписываются сторонами.

5.2. При изменении условий настоящего Договора обязательства сторон сохраняются в измененном виде.

5.3. Настоящий Договор прекращает действие в случаях, предусмотренных гражданским законодательством Российской Федерации, и случаях, предусмотренных пунктами 5.4, 5.5 настоящего Договора.

5.4. Арендодатель вправе отказаться от исполнения настоящего Договора в одностороннем порядке в случаях невнесения Арендатором арендной платы 2 и более раз подряд по истечении установленного настоящим Договором срока платежа, невыполнения Арендатором либо выполнения Арендатором мероприятий по воспроизводству лесов в объемах, менее 50% предусмотренных проектом освоения лесов, в течение трех лет подряд, а также при исключении инвестиционного проекта из перечня приоритетных инвестиционных проектов в области освоения лесов, уведомив об этом Арендатора в письменной форме за 30 дней до даты расторжения договора.

Арендодатель вправе отказаться от исполнения настоящего Договора в одностороннем порядке только после направления арендатору письменного предупреждения о необходимости исполнения им обязательства в разумный срок и осуществления после этого сверки выполненных работ (устранения нарушений).

Настоящий Договор прекращает свое действие с даты, указанной в письменном уведомлении. В случае одностороннего отказа Арендодателя от исполнения настоящего Договора он считается расторгнутым.

5.5. Арендатор вправе в одностороннем порядке расторгнуть настоящий Договор, известив об этом Арендодателя в письменной форме за 90 дней до предполагаемой даты расторжения, при условии отсутствия недоимки по арендной плате.

## VI. Срок действия Договора

6.1. Срок действия настоящего Договора устанавливается с момента его государственной регистрации в управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новгородской области в соответствии с гражданским законодательством и составляет 49 лет.

## VII. Прочие условия

7.1. Спорные вопросы, возникающие в ходе исполнения настоящего Договора, или вопросы, не оговоренные в настоящем Договоре, разрешаются путем переговоров. В случае, если согласие путем переговоров не достигнуто, указанные вопросы разрешаются в судебном порядке.

Рассмотрение споров в судебном порядке производится по месту нахождения Арендодателя.

7.2. Арендатор и Арендодатель несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору, если не докажут, что надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие непреодолимой силы.

7.3. Настоящий Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон Договора, один для регистрирующего органа.

7.4. Приложения к настоящему Договору являются его неотъемлемыми частями.

7.5. Включение в настоящий Договор положений, не предусмотренных типовым договором аренды лесного участка для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов, утвержденным приказом Минприроды России от 30.07.2020 N 542, и исключение из него положений, предусмотренных типовым договором аренды лесного участка для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов, утвержденным приказом Минприроды России от 30.07.2020 N 542, не допускаются.

## VIII. Реквизиты и подписи сторон

АРЕНДОДАТЕЛЬ:	Министерство природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Новгородской области
Место нахождения	173002, Великий Новгород, Воскресенский б-р, 13-а
Адрес для направления почтовой корреспонденции	173002, Великий Новгород, Воскресенский б-р, 13-а
ИНН	5321114249
КПП	532101001
ОГРН	1075321000105
ОКТМО	49701000
Банковские реквизиты	

Банк получателя	ОТДЕЛЕНИЕ НОВГОРОД БАНКА РОССИИ//УФК ПО НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ г. Великий Новгород
р/с	03100643000000015000
к/с	40102810145370000042
БИК	014959900
Заместитель министра природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Новгородской области – директор департамента лесного хозяйства	М.А. Трофимов  (подпись, печать)
АРЕНДАТОР:	ООО «Транснефть-Балтика»
Место нахождения	195009, г. Санкт-Петербург, Арсенальная набережная, д.11 лит. А
Адрес для направления почтовой корреспонденции	195009, г. Санкт-Петербург, Арсенальная набережная, д.11 лит. А
ИНН	4704041900
КПП	780401001
ОГРН	1024700871711
ОКПО	55146765
Банковские реквизиты	
Банк получателя	Банк ВТБ (ПАО) г. Москва
р/с	40702810900060001099
к/с	30101810700000000187
БИК	044525187
Представитель арендатора по доверенности:	Горчаков Сергей Михайлович
Паспортные данные (серия, номер, дата выдачи и кем выдан паспорт)	78 20 436946, выдан 20.08.2020 УМВД России по Ярославской области
Доверенность (номер, дата)	№ 20-27/496-21 от 20.12.2021

Адрес регистрации	-
Телефон, факс	8 (812) 380-62-25, факс 8 (812) 660-07-70 8 (4852) 49-18-44, факс 8 (4852) 49-14-60
Начальник Филиала ООО «Транснефть-Балтика» - Ярославское районное нефтепроводное управление	 С.М. Горчаков (подпись, м.п.)

Арендодатель

М.А. Трофимов

(подпись, печать)

«20»

мая

2022 года



Арендатор

С.М. Горчаков

(подпись, печать)

«20»

мая

2022 года



Приложение № 1  
к договору аренды лесного участка  
№ 847/с от "20" мая 2022 г.

СХЕМА  
расположения и границы лесного участка

Новгородская область, Любытинский муниципальный район, Любытинское лесничество, Теребутинецкое участковое лесничество, квартал 137 часть выдела 40, Неболчское участковое лесничество, квартал 20 часть выдела 40, квартал 21 части выделов 21,24, квартал 22 часть выдела 18, квартал 23 часть выдела 27, квартал 237 части выделов 88,94, Порогское участковое лесничество, квартал 177 часть выдела 71.

Общая площадь 0,1294 га.

Масштаб: 1 : 10000.

Кадастровый номер участка/ учетный номер части:

- 53:07:0131701:354 площадью 307 кв.м;

-53:07:0000000:4348 площадью 910 кв.м;

- 53:07:0124901:404 площадью 77 кв.м.

Номер учетной записи в государственном лесном реестре—/1638-2022-05/.

Арендодатель

М.А. Трофимов

(подпись, печать)



Арендатор

С.М. Горчаков

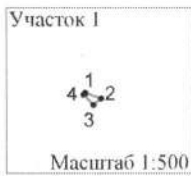
(подпись, печать)



СХЕМА  
расположения лесного участка  
на 24-х листах

Лист 1 из 24

Любытинское лесничество, Теребутенецкое участковое  
лесничество, квартал 137, части выдела 40



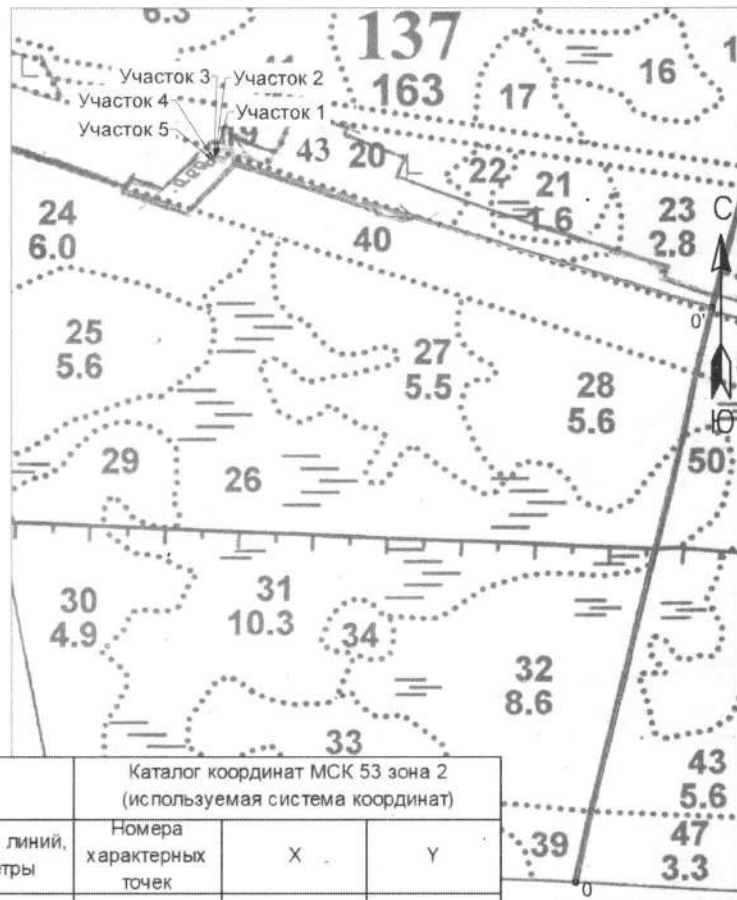
Условные обозначения:

— граница отвода  
испрашиваемого участка

• 1 - поворотная точка

Т.0 - кварталный столб

--- линии привязки

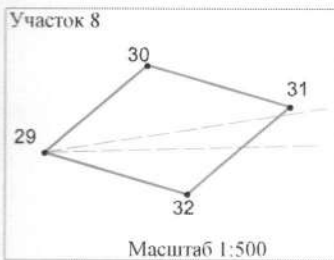
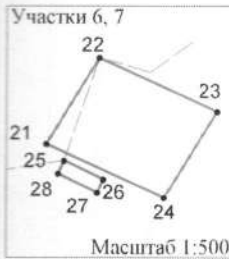


Геоданные:			Каталог координат МСК 53 зона 2 (используемая система координат)		
Номера характерных точек	Направление румбы (азимуты) линий, °	Длина линий, метры	Номера характерных точек	X	Y
0 - кварталный столб					
0-0' линия привязки	СВ: 13° 24' 57"	811.80			
0'-1 линия привязки	СЗ: 72° 55' 56"	714.56			
1-2	ЮВ: 69° 58' 26"	1.14	1	630620.52	2324409.11
2-3	ЮЗ: 48° 26' 01"	0.71	2	630620.13	2324410.18
3-4	СЗ: 42° 09' 28"	1.00	3	630619.66	2324409.65
4-1	СВ: 47° 17' 26"	0.18	4	630620.40	2324408.98
0'-5 линия привязки	СЗ: 73° 04' 31"	715.42			
5-6	СВ: 47° 50' 32"	1.00	5	630619.13	2324407.84
6-7	ЮВ: 41° 46' 32"	1.01	6	630619.80	2324408.58
7-8	ЮЗ: 48° 16' 14"	0.99	7	630619.05	2324409.25
8-5	СЗ: 42° 09' 28"	1.00	8	630618.39	2324408.51
0'-9 линия привязки	СЗ: 73° 11' 58"	716.46			
9-10	СВ: 48° 13' 28"	1.01	9	630617.95	2324406.39
10-11	ЮВ: 41° 20' 52"	1.00	10	630618.62	2324407.14
11-12	ЮЗ: 48° 16' 14"	0.99	11	630617.87	2324407.80
12-9	СЗ: 42° 09' 28"	1.00	12	630617.21	2324407.06
0'-13 линия привязки	СЗ: 73° 23' 42"	717.22			
13-14	СВ: 48° 16' 14"	0.99	13	630615.83	2324404.96
14-15	ЮВ: 42° 09' 28"	1.00	14	630616.49	2324405.70
15-16	ЮЗ: 48° 13' 28"	1.01	15	630615.75	2324406.37
16-13	СЗ: 41° 20' 52"	1.00	16	630615.08	2324405.62
0'-17 линия привязки	СЗ: 73° 37' 09"	719.38			
17-18	СВ: 31° 56' 41"	1.00	17	630613.74	2324402.09
18-19	ЮВ: 58° 03' 19"	3.01	18	630614.59	2324402.62
19-20	ЮЗ: 32° 25' 39"	1.01	19	630613.00	2324405.17
20-17	СЗ: 57° 57' 15"	3.00	20	630612.15	2324404.63

СХЕМА  
расположения лесного участка  
на 24-х листах

Лист 2 из 24

Любыгинское лесничество, Теребутенецкое участковое  
лесничество, квартал 137, части выдела 40



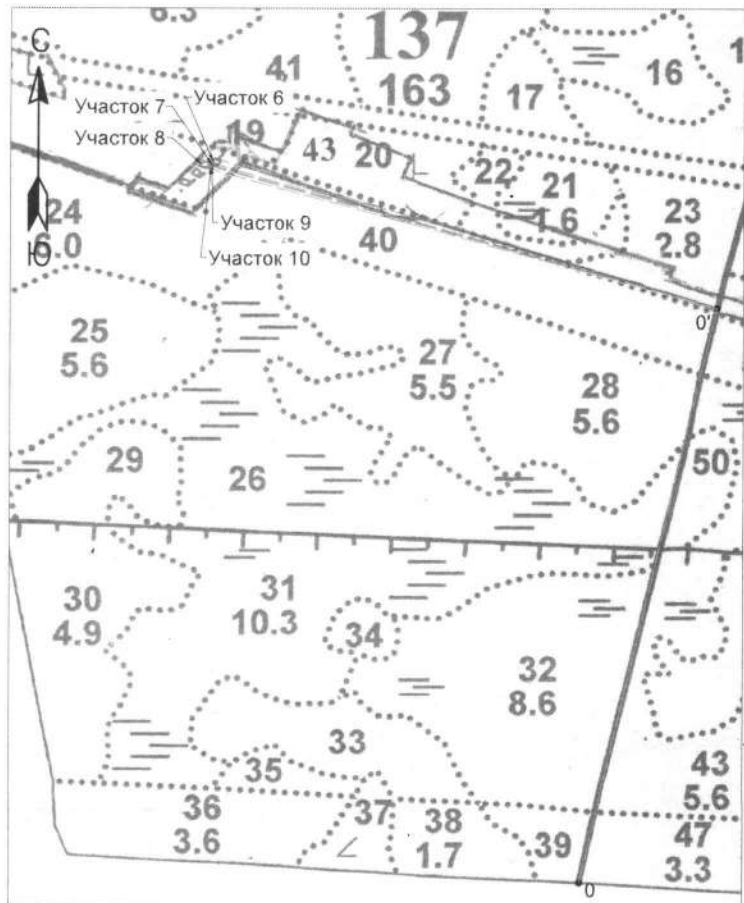
Условные обозначения:

— — — — — граница отвода  
испрашиваемого участка

• 1 - поворотная точка

T.0 - кварталный столб

— — — — — линии привязки

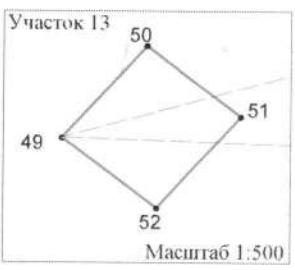
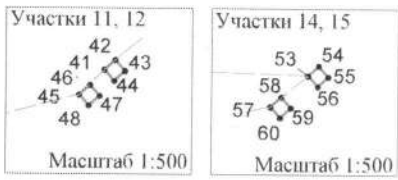


Геоданные:			Каталог координат МСК 53 зона 2 (используемая система координат)		
Номера характерных точек	Направление румбы (азимуты) линий, °	Длина линий, метры	Номера характерных точек	X	Y
0 - кварталный столб					
0-0' линия привязки	СВ: 13° 24' 57"	811.80			
0'-21 линия привязки	СЗ: 73° 37' 11"	723.01			
21-22	ЮВ: 65° 32' 05"	8.91	21	630614.76	2324398.60
22-23	ЮЗ: 31° 40' 58"	6.97	22	630611.07	2324406.71
23-24	СЗ: 65° 32' 05"	8.91	23	630605.14	2324403.05
24-21	СВ: 31° 40' 58"	6.97	24	630608.83	2324394.94
0'-25 линия привязки	СЗ: 74° 12' 40"	723.37			
25-26	ЮВ: 64° 27' 45"	2.99	25	630607.69	2324396.19
26-27	ЮЗ: 25° 17' 31"	1.01	26	630606.40	2324398.89
27-28	СЗ: 64° 17' 24"	3.00	27	630605.49	2324398.46
28-25	СВ: 25° 32' 15"	1.00	28	630606.79	2324395.76
0'-29 линия привязки	СЗ: 74° 50' 46"	741.19			
29-30	СВ: 49° 32' 46"	9.28	29	630604.62	2324376.86
30-31	ЮВ: 73° 48' 01"	10.22	30	630610.64	2324383.92
31-32	ЮЗ: 49° 29' 57"	9.28	31	630607.79	2324393.73
32-29	СЗ: 73° 44' 47"	10.22	32	630601.76	2324386.67
0'-33 линия привязки	СЗ: 74° 25' 20"	723.37			
33-34	СВ: 47° 50' 32"	1.00	33	630605.12	2324395.48
34-35	ЮВ: 41° 46' 32"	1.01	34	630605.79	2324396.22
35-36	ЮЗ: 48° 16' 14"	0.99	35	630605.04	2324396.89
36-33	СЗ: 42° 09' 28"	1.00	36	630604.38	2324396.15
0'-37 линия привязки	СЗ: 74° 32' 09"	724.40			
37-38	СВ: 47° 50' 32"	1.00	37	630604.01	2324394.10
38-39	ЮВ: 41° 46' 32"	1.01	38	630604.68	2324394.84
39-40	ЮЗ: 48° 16' 14"	0.99	39	630603.93	2324395.51
40-37	СЗ: 42° 09' 28"	1.00	40	630603.27	2324394.77

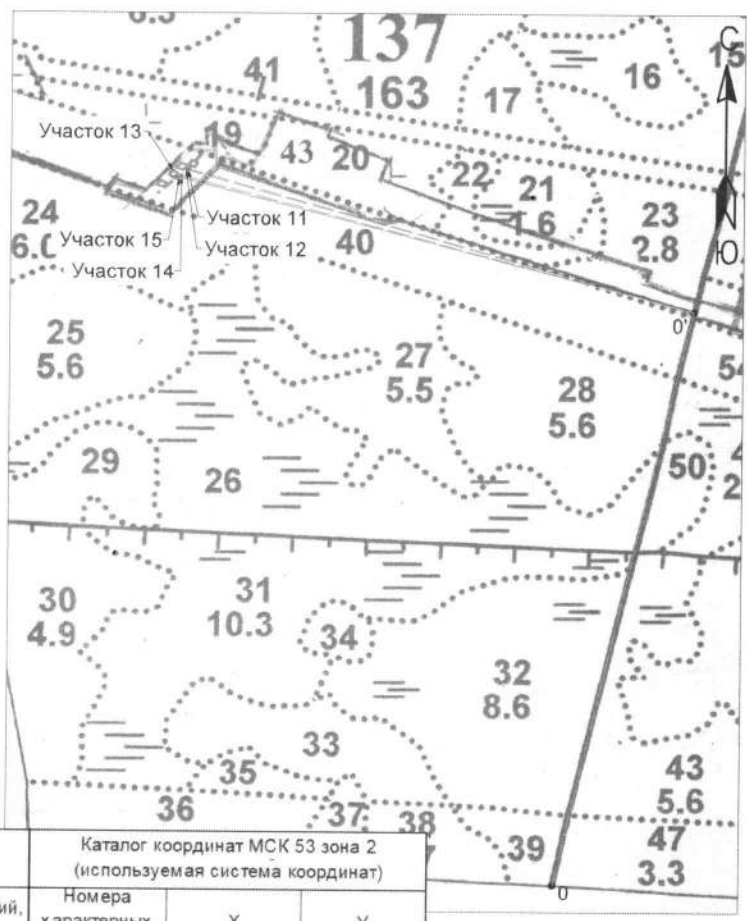
**СХЕМА**  
расположения лесного участка  
на 24-х листах

Лист 3 из 24

Любытинское лесничество, Теребутенецкое участковое  
лесничество, квартал 137, части выдела 40



- Условные обозначения:
- - граница отвода испрашиваемого участка
  - l - поворотная точка
  - T.O - кварталный столб
  - - линии привязки

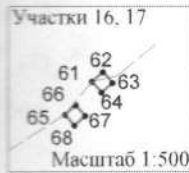


Геоданные:			Каталог координат МСК 53 зона 2 (используемая система координат)		
Номера характерных точек	Направление румбы (азимуты) линий, °	Длина линий, метры	Номера характерных точек	X	Y
0 - кварталный столб					
0-0' линия привязки	СВ: 13° 24' 57"	811.80			
0-41 линия привязки	СЗ: 74° 38' 29"	725.25			
41-42	СВ: 47° 50' 32"	1.00	41	630602.95	2324392.92
42-43	ЮВ: 42° 09' 28"	1.00	42	630603.62	2324393.66
43-44	ЮЗ: 48° 13' 28"	1.01	43	630602.88	2324394.33
44-41	СЗ: 41° 43' 46"	0.99	44	630602.21	2324393.58
0-45 линия привязки	СЗ: 74° 48' 27"	726.47			
45-46	СВ: 47° 50' 32"	1.00	45	630601.24	2324391.19
46-47	ЮВ: 42° 09' 28"	1.00	46	630601.91	2324391.93
47-48	ЮЗ: 47° 50' 32"	1.00	47	630601.17	2324392.60
48-45	СЗ: 42° 09' 28"	1.00	48	630600.50	2324391.86
0-49 линия привязки	СЗ: 75° 45' 31"	747.73			
49-50	СВ: 42° 40' 59"	8.57	49	630594.81	2324367.51
50-51	ЮВ: 53° 16' 17"	8.11	50	630601.11	2324373.32
51-52	ЮЗ: 42° 40' 59"	8.57	51	630596.26	2324379.82
52-49	СЗ: 53° 16' 17"	8.11	52	630589.96	2324374.01
0-53 линия привязки	СЗ: 75° 28' 59"	731.77			
53-54	СВ: 47° 50' 32"	1.00	53	630594.29	2324383.87
54-55	ЮВ: 42° 09' 28"	1.00	54	630594.96	2324384.61
55-56	ЮЗ: 48° 13' 28"	1.01	55	630594.22	2324385.28
56-53	СЗ: 41° 43' 46"	0.99	56	630593.55	2324384.53
0-57 линия привязки	СЗ: 75° 41' 41"	733.73			
57-58	СВ: 47° 50' 32"	1.00	57	630592.16	2324381.29
58-59	ЮВ: 41° 46' 32"	1.01	58	630592.83	2324382.03
59-60	ЮЗ: 47° 50' 32"	1.00	59	630592.08	2324382.70
60-57	СЗ: 41° 46' 32"	1.01	60	630591.41	2324381.96

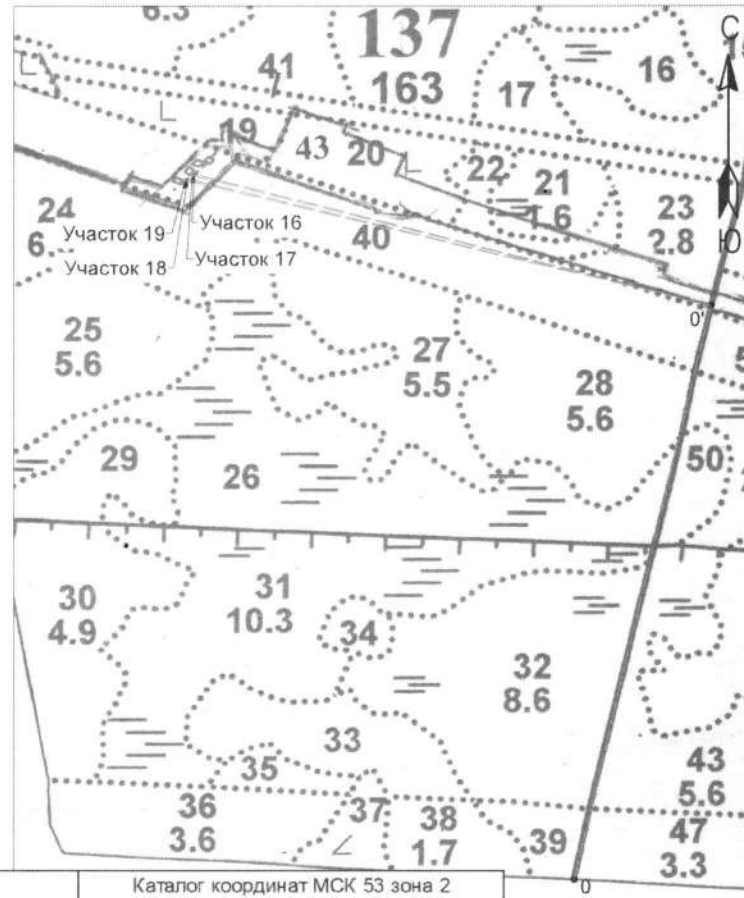
СХЕМА  
расположения лесного участка  
на 24-х листах

Лист 4 из 24

Любытинское лесничество, Терebutенецкое участковое  
лесничество, квартал 137, части выдела 40



Условные обозначения:  
 ———— - граница отвода  
 испрашиваемого участка  
 •1 - поворотная точка  
 Т.0 - кварталный столб  
 - - - - - линии привязки

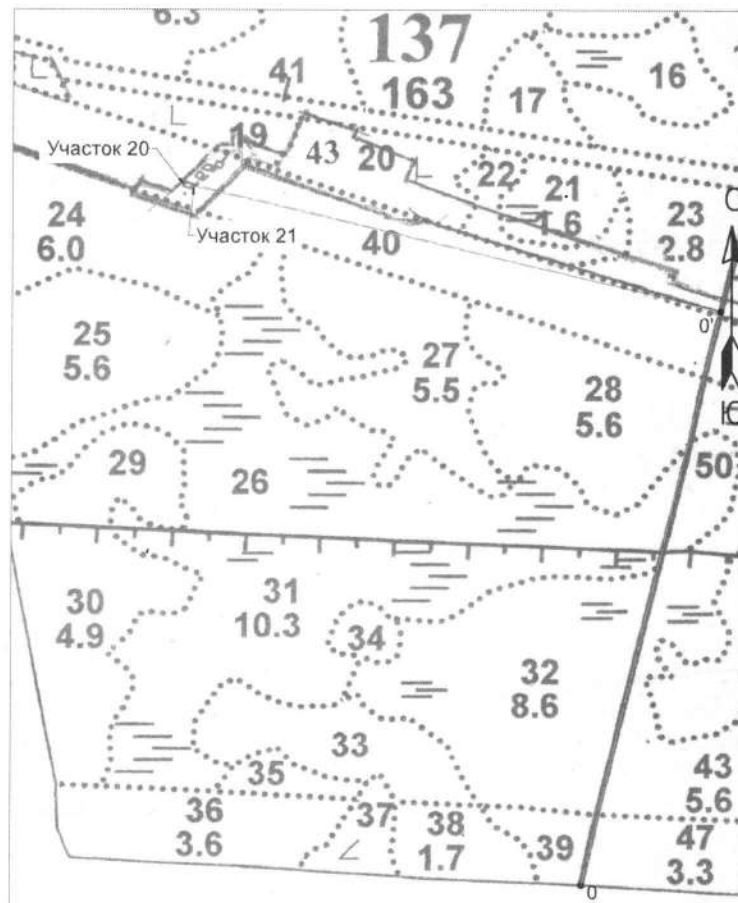
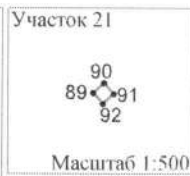
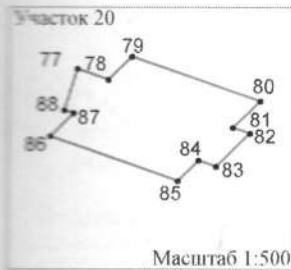


Геоданные:			Каталог координат МСК 53 зона 2 (используемая система координат)		
Номера характерных точек	Направление румбы (азимуты) линий, °	Длина линий, метры	Номера характерных точек	X	Y
0 - кварталный столб					
0-0' линия привязки	СВ: 13° 24' 57"	811.80			
0'-61 линия привязки	СЗ: 75° 45' 24"	735.31			
61-62	СВ: 47° 50' 32"	1.00	61	630591.78	2324379.57
62-63	ЮВ: 41° 46' 32"	1.01	62	630592.45	2324380.31
63-64	ЮЗ: 48° 13' 28"	1.01	63	630591.70	2324380.98
64-61	СЗ: 41° 20' 52"	1.00	64	630591.03	2324380.23
0'-65 линия привязки	СЗ: 75° 57' 52"	736.57			
65-66	СВ: 48° 13' 28"	1.01	65	630589.50	2324377.69
66-67	ЮВ: 41° 20' 52"	1.00	66	630590.17	2324378.44
67-68	ЮЗ: 48° 16' 14"	0.99	67	630589.42	2324379.10
68-65	СЗ: 42° 09' 28"	1.00	68	630588.76	2324378.36
0'-69 линия привязки	СЗ: 76° 26' 40"	742.55			
69-70	СВ: 48° 13' 28"	1.01	69	630584.91	2324370.40
70-71	ЮВ: 41° 20' 52"	1.00	70	630585.58	2324371.15
71-72	ЮЗ: 47° 50' 32"	1.00	71	630584.83	2324371.81
72-69	СЗ: 41° 46' 32"	1.01	72	630584.16	2324371.07
0'-73 линия привязки	СЗ: 76° 38' 50"	744.74			
73-74	СВ: 48° 13' 28"	1.01	73	630582.86	2324367.66
74-75	ЮВ: 41° 20' 52"	1.00	74	630583.53	2324368.41
75-76	ЮЗ: 47° 50' 32"	1.00	75	630582.78	2324369.07
76-73	СЗ: 41° 46' 32"	1.01	76	630582.11	2324368.33

СХЕМА  
расположения лесного участка  
на 24-х листах

Лист 5 из 24

Любытинское лесничество, Терebutенецкое участковое  
лесничество, квартал 137, части выдела 40



Условные обозначения:

— - граница отвода  
испрашиваемого участка

• 1 - поворотная точка

Т.0 - квартальный столб

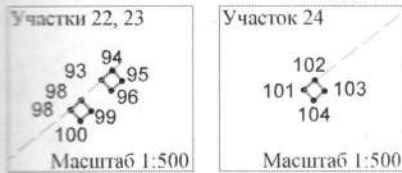
----- - линии привязки

Геоданные:			Каталог координат МСК 53 зона 2 (используемая система координат)		
Номера характерных точек	Направление румбы (азимуты) линий, °	Длина линий, метры	Номера характерных точек	X	Y
0 - квартальный столб					
0-0' линия привязки	СВ: 13° 24' 57"	811.80			
0'-77 линия привязки	СЗ: 76° 42' 15"	760.15			
77-78	ЮВ: 71° 09' 52"	2.26	77	630585.68	2324352.49
78-79	СВ: 45° 53' 53"	2.26	78	630584.95	2324354.63
79-80	ЮВ: 71° 00' 09"	9.34	79	630586.52	2324356.25
80-81	ЮЗ: 45° 46' 20"	2.62	80	630583.48	2324365.08
81-82	ЮВ: 71° 16' 27"	1.25	81	630581.65	2324363.20
82-83	ЮЗ: 45° 22' 22"	3.26	82	630581.25	2324364.38
83-84	СЗ: 70° 33' 36"	1.26	83	630578.96	2324362.06
84-85	ЮЗ: 45° 48' 46"	1.99	84	630579.38	2324360.87
85-86	СЗ: 71° 00' 09"	9.34	85	630577.99	2324359.44
86-87	СВ: 45° 42' 26"	2.29	86	630581.03	2324350.61
87-88	СЗ: 71° 49' 19"	0.71	87	630582.63	2324352.25
88-77	СВ: 17° 49' 32"	2.97	88	630582.85	2324351.58
0'-89 линия привязки	СЗ: 76° 51' 22"	746.85			
89-90	СВ: 48° 16' 14"	0.99	89	630580.70	2324364.99
90-91	ЮВ: 42° 09' 28"	1.00	90	630581.36	2324365.73
91-92	ЮЗ: 48° 13' 28"	1.01	91	630580.62	2324366.40
92-89	СЗ: 41° 20' 52"	1.00	92	630579.95	2324365.65

СХЕМА  
расположения лесного участка  
на 24-х листах

Лист 6 из 24

Любытинское лесничество, Теребутенецкое участковое  
лесничество, квартал 137, части выдела 40



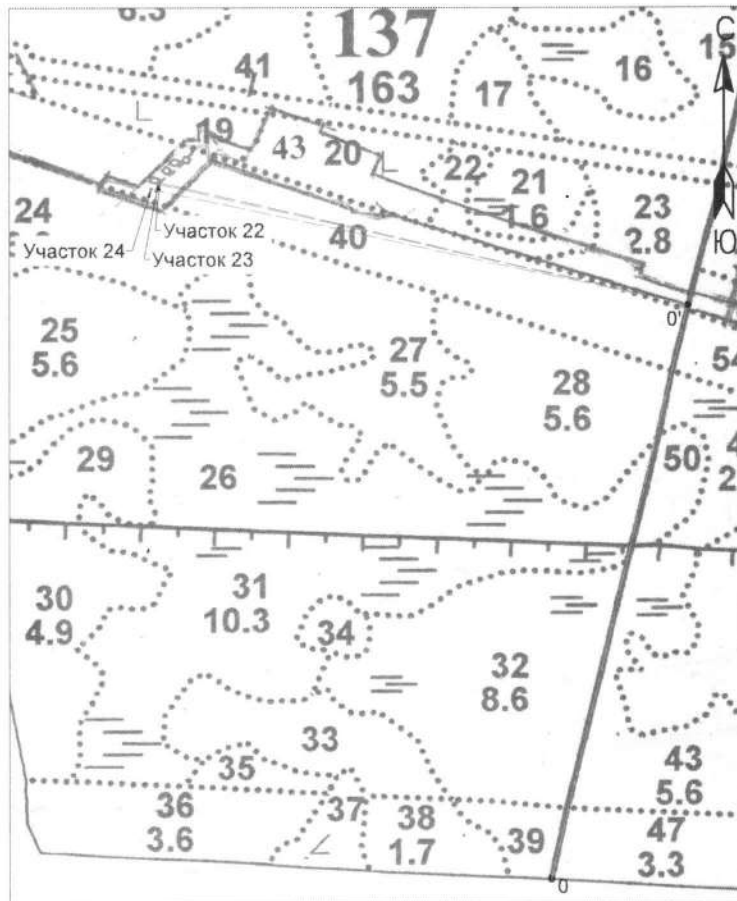
Условные обозначения:

— граница отвода  
испрашиваемого участка

• 1 - поворотная точка

Т.0 - квартальный столб

— линии привязки

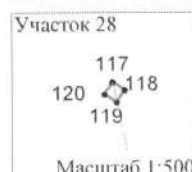
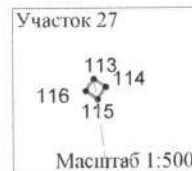
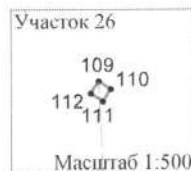
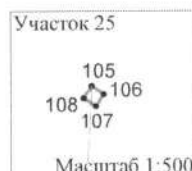
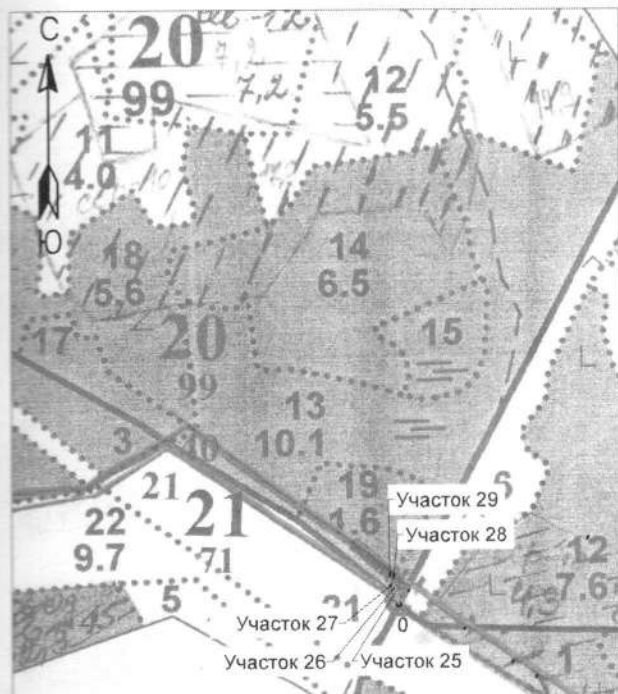


Геоданные:			Каталог координат МСК 53 зона 2 (используемая система координат)		
Номера характерных точек	Направление румбы (азимуты) линий, °	Длина линий, метры	Номера характерных точек	X	Y
Т.0 - квартальный столб					
0-0 линия привязки	СВ: 13° 24' 57"	811.80			
0-93 линия привязки	СЗ: 76° 58' 25"	747.97			
93-94	СВ: 48° 16' 14"	0.99	93	630579.46	2324363.55
94-95	ЮВ: 42° 09' 28"	1.00	94	630580.12	2324364.29
95-96	ЮЗ: 47° 50' 32"	1.00	95	630579.38	2324364.96
96-93	СЗ: 41° 46' 32"	1.01	96	630578.71	2324364.22
0-97 линия привязки	СЗ: 77° 09' 52"	749.59			
97-98	СВ: 48° 39' 08"	1.00	97	630577.39	2324361.41
98-99	ЮВ: 41° 43' 46"	0.99	98	630578.05	2324362.16
99-100	ЮЗ: 47° 50' 32"	1.00	99	630577.31	2324362.82
100-97	СЗ: 41° 46' 32"	1.01	100	630576.64	2324362.08
0-101 линия привязки	СЗ: 77° 50' 44"	756.97			
101-102	СВ: 47° 50' 32"	1.00	101	630570.24	2324352.27
102-103	ЮВ: 41° 46' 32"	1.01	102	630570.91	2324353.01
103-104	ЮЗ: 48° 39' 08"	1.00	103	630570.16	2324353.68
104-101	СЗ: 41° 43' 46"	0.99	104	630569.50	2324352.93

СХЕМА  
расположения лесного участка  
на 24-х листах

Лист 7 из 24

Любытинское лесничество, Неболчское участковое лесничество,  
квартал 20, часть выдела 40



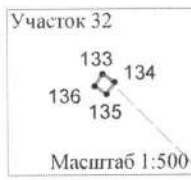
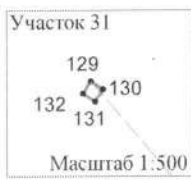
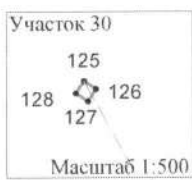
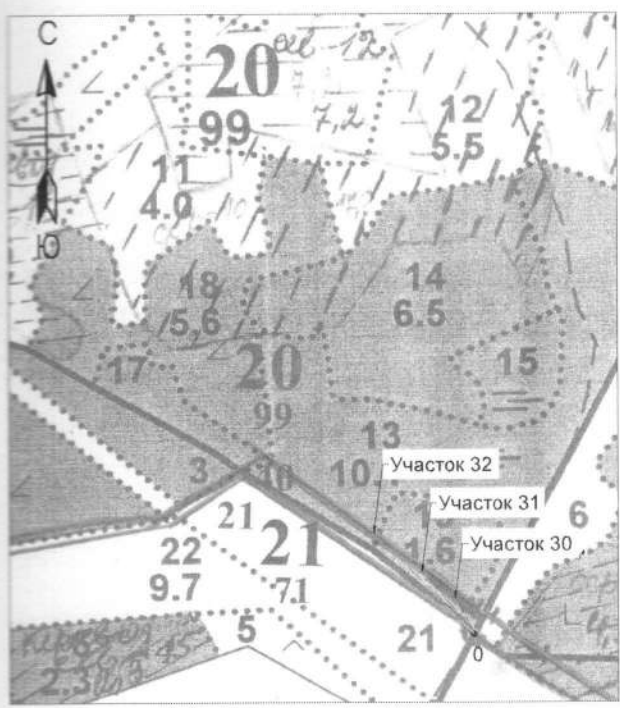
Условные обозначения:  
 — граница отвода  
 испрашиваемого участка  
 • I — поворотная точка  
 T.O — квартальный столб  
 — линии привязки

Геоданные:			Каталог координат МСК 53 зона 2 (используемая система координат)		
Номера характерных точек	Направление румбы (азимуты) линий, °	Длина линий, метры	Номера характерных точек	X	Y
0 - квартальный столб					
0-105 линия привязки	СВ: 3° 32' 02"	27.74			
105-106	ЮВ: 55° 59' 33"	1.00	105	645529.88	2299142.95
106-107	ЮЗ: 33° 31' 50"	1.00	106	645529.32	2299143.78
107-108	СЗ: 56° 47' 05"	1.00	107	645528.49	2299143.23
108-105	СВ: 33° 41' 24"	1.01	108	645529.04	2299142.39
0-109 линия привязки	СЗ: 2° 04' 16"	30.16			
109-110	ЮВ: 56° 28' 10"	1.00	109	645532.33	2299140.15
110-111	ЮЗ: 33° 12' 55"	1.00	110	645531.78	2299140.98
111-112	СЗ: 56° 28' 10"	1.00	111	645530.94	2299140.43
112-109	СВ: 33° 12' 55"	1.00	112	645531.49	2299139.60
0-113 линия привязки	СЗ: 8° 13' 41"	32.28			
113-114	ЮВ: 56° 47' 05"	1.00	113	645534.14	2299136.62
114-115	ЮЗ: 33° 12' 55"	1.00	114	645533.59	2299137.46
115-116	СЗ: 56° 47' 05"	1.00	115	645532.75	2299136.91
116-113	СВ: 33° 12' 55"	1.00	116	645533.30	2299136.07
0-117 линия привязки	СЗ: 11° 46' 08"	34.27			
117-118	ЮВ: 55° 59' 33"	1.00	117	645535.74	2299134.25
118-119	ЮЗ: 33° 31' 50"	1.00	118	645535.18	2299135.08
119-120	СЗ: 56° 28' 10"	1.00	119	645534.35	2299134.53
120-117	СВ: 33° 12' 55"	1.00	120	645534.90	2299133.70
0-121 линия привязки	СЗ: 17° 27' 37"	38.29			
121-122	ЮВ: 56° 28' 10"	1.00	121	645538.72	2299129.75
122-123	ЮЗ: 33° 12' 55"	1.00	122	645538.17	2299130.58
123-124	СЗ: 56° 28' 10"	1.00	123	645537.33	2299130.03
124-121	СВ: 33° 12' 55"	1.00	124	645537.88	2299129.20

**СХЕМА**  
расположения лесного участка  
на 24-х листах

Лист 8 из 24

Любытинское лесничество, Неболчское участковое лесничество,  
квартал 20, часть выдела 40



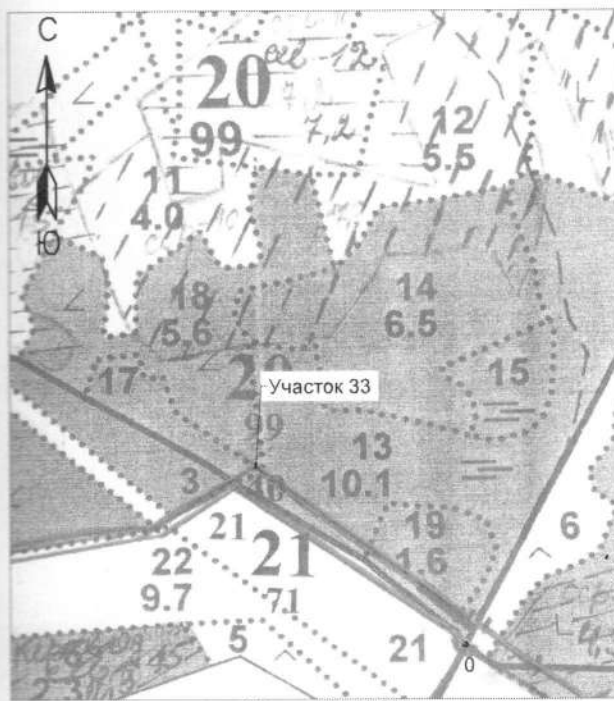
Условные обозначения:  
——— - граница отвода  
испрашиваемого участка  
• 1 - поворотная точка  
Т.0 - квартальный столб  
- - - - - линии привязки

Геоданные:			Каталог координат МСК 53 зона 2 (используемая система координат)		
Номера характерных точек	Направление румбы (азимуты) линий, °	Длина линий, метры	Номера характерных точек	X	Y
0 - квартальный столб					
0-125 линия привязки	СЗ: 28° 23' 24"	56.03			
125-126	ЮВ: 56° 28' 10"	1.00	125	645551.48	2299114.60
126-127	ЮЗ: 33° 31' 50"	1.00	126	645550.93	2299115.43
127-128	СЗ: 56° 28' 10"	1.00	127	645550.10	2299114.88
128-125	СВ: 33° 31' 50"	1.00	128	645550.65	2299114.05
0-129 линия привязки	СЗ: 40° 12' 17"	111.74			
129-130	ЮВ: 56° 28' 10"	1.00	129	645587.53	2299069.11
130-131	ЮЗ: 33° 31' 50"	1.00	130	645586.98	2299069.94
131-132	СЗ: 56° 47' 05"	1.00	131	645586.15	2299069.39
132-129	СВ: 34° 00' 27"	1.00	132	645586.70	2299068.55
0-133 линия привязки	СЗ: 44° 51' 26"	195.79			
133-134	ЮВ: 56° 47' 05"	1.00	133	645640.98	2299003.14
134-135	ЮЗ: 33° 31' 50"	1.00	134	645640.43	2299003.98
135-136	СЗ: 56° 47' 05"	1.00	135	645639.60	2299003.43
136-133	СВ: 33° 31' 50"	1.00	136	645640.15	2299002.59

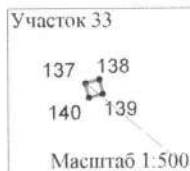
СХЕМА  
расположения лесного участка  
на 24-х листах

Лист 9 из 24

Любытинское лесничество, Неболчское участковое лесничество,  
квартал 20, часть выдела 40



Масштаб 1:10 000



Условные обозначения:

— - граница отвода  
испрашиваемого участка

• 1 - поворотная точка

Т.0 - квартальный столб

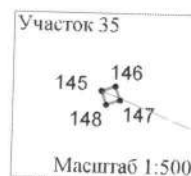
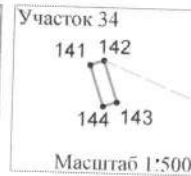
----- - линии привязки

Геоданные:			Каталог координат МСК 53 зона 2 (используемая система координат)		
Номера характерных точек	Направление румбы (азимуты) линий, °	Длина линий, метры	Номера характерных точек	X	Y
0 - квартальный столб					
0-137 линия привязки	СЗ: 49° 59' 59"	375.25			
137-138	СВ: 74° 59' 42"	1.00	137	645743.40	2298853.78
138-139	ЮВ: 13° 20' 21"	1.00	138	645743.66	2298854.75
139-140	ЮЗ: 74° 08' 03"	0.99	139	645742.69	2298854.98
140-137	СЗ: 14° 18' 40"	1.01	140	645742.42	2298854.03

**СХЕМА**  
расположения лесного участка  
на 24-х листах

Лист 10 из 24

Любыгинское лесничество, Неболчское участковое лесничество,  
квартал 21, части выделов 21,24



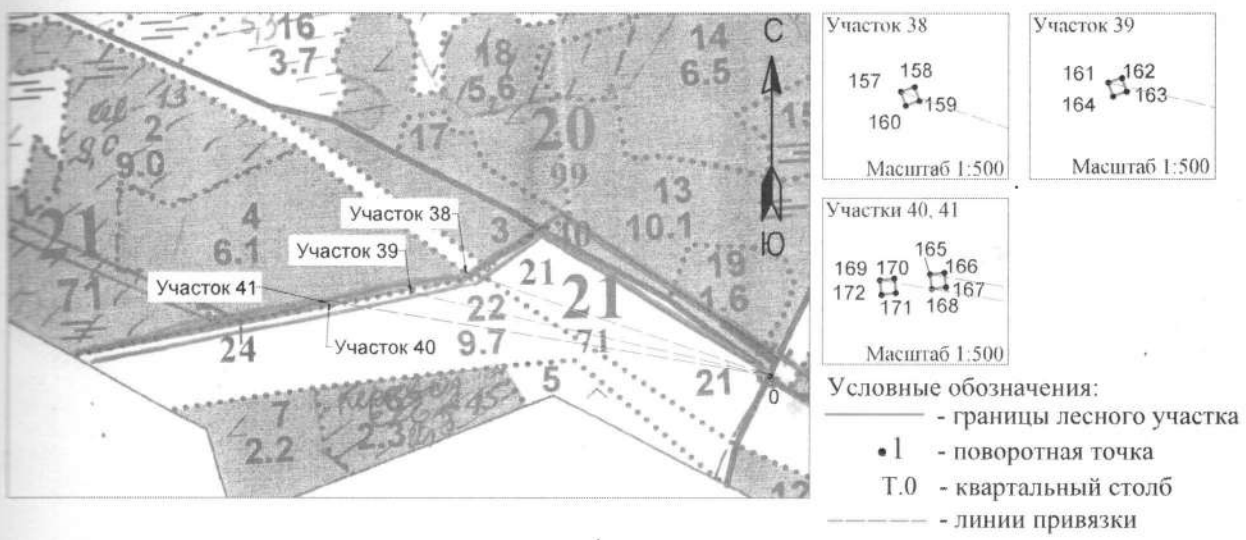
- Условные обозначения:
- границы лесного участка
  - 1 - поворотная точка
  - T.0 - квартальный столб
  - - - - - линии привязки

Геоданные:			Каталог координат МСК 53 зона 2 (используемая система координат)		
Номера характерных точек	Направление румбы (азимуты) линий, "	Длина линий, метры	Номера характерных точек	X	Y
0 - квартальный столб					
0-141 линия привязки	СЗ: 67° 40' 10"	410.89			
141-142	СВ: 71° 23' 04"	1.00	141	645704.12	2298729.99
142-143	ЮВ: 18° 15' 14"	3.00	142	645704.44	2298730.94
143-144	ЮЗ: 71° 23' 04"	1.00	143	645701.59	2298731.88
144-141	СЗ: 18° 15' 14"	3.00	144	645701.27	2298730.93
0-145 линия привязки	СЗ: 68° 08' 50"	413.73			
145-146	СВ: 70° 50' 40"	1.01	145	645702.00	2298726.07
146-147	ЮВ: 18° 36' 56"	1.00	146	645702.33	2298727.02
147-148	ЮЗ: 70° 39' 20"	1.00	147	645701.38	2298727.34
148-145	СЗ: 19° 09' 20"	1.01	148	645701.05	2298726.40
0-149 линия привязки	СЗ: 69° 05' 45"	424.32			
149-150	СВ: 46° 58' 13"	6.17	149	645699.40	2298713.68
150-151	ЮВ: 43° 00' 04"	10.54	150	645703.61	2298718.19
151-152	ЮЗ: 47° 57' 03"	6.18	151	645695.90	2298725.38
152-149	СЗ: 42° 56' 32"	10.44	152	645691.76	2298720.79
0-153 линия привязки	СЗ: 69° 53' 35"	428.89			
153-154	СВ: 70° 06' 53"	1.00	153	645695.44	2298707.32
154-155	ЮВ: 19° 27' 40"	3.00	154	645695.78	2298708.26
155-156	ЮЗ: 70° 39' 20"	1.00	155	645692.95	2298709.26
156-153	СЗ: 19° 31' 30"	2.99	156	645692.62	2298708.32

**СХЕМА**  
расположения лесного участка  
на 24-х листах

Лист 11 из 24

Любытинское лесничество, Неболчское участковое лесничество,  
квартал 21, части выделов 21,24



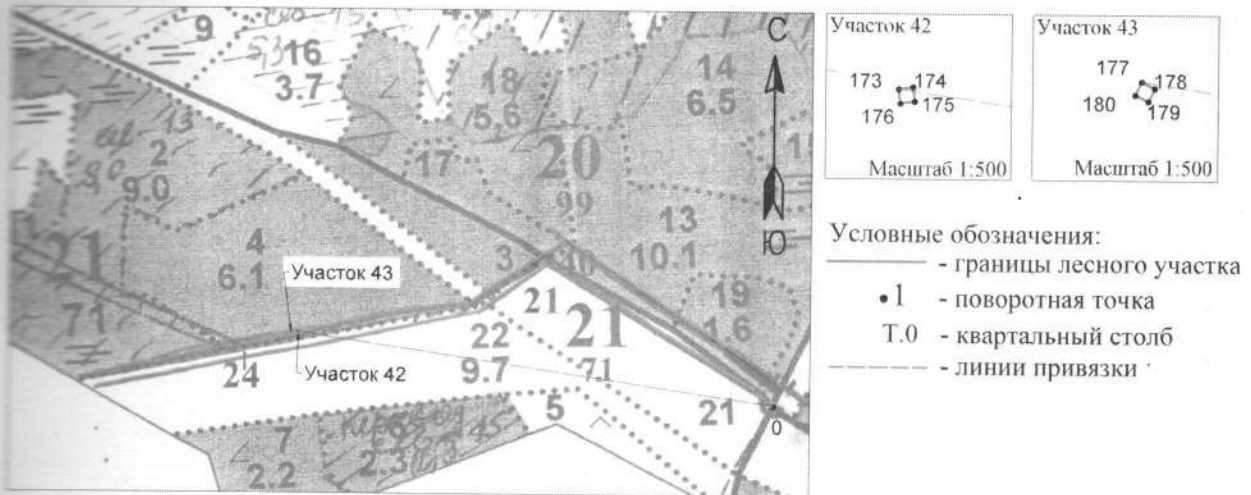
Геоданные:			Каталог координат МСК 53 зона 2 (используемая система координат)		
Номера характерных точек	Направление румбы (азимуты) линий, °	Длина линий, метры	Номера характерных точек	X	Y
0 - квартальный столб					
0 - 157 линия привязки	СЗ: 71° 19' 20"	441.16			
157-158	СВ: 70° 50' 40"	1.01	157	645689.28	2298692.13
158-159	ЮВ: 18° 36' 56"	1.00	158	645689.61	2298693.08
159-160	ЮЗ: 71° 12' 00"	0.99	159	645688.66	2298693.40
160-157	СЗ: 19° 20' 40"	1.00	160	645688.34	2298692.46
0 - 161 линия привязки	СЗ: 77° 00' 38"	507.23			
161-162	СВ: 70° 50' 40"	1.01	161	645662.01	2298615.81
162-163	ЮВ: 18° 36' 56"	1.00	162	645662.34	2298616.76
163-164	ЮЗ: 71° 12' 00"	0.99	163	645661.39	2298617.08
164-161	СЗ: 19° 20' 40"	1.00	164	645661.07	2298616.14
0 - 165 линия привязки	СЗ: 80° 24' 52"	614.28			
165-166	СВ: 83° 39' 35"	1.00	165	645650.29	2298504.36
166-167	ЮВ: 6° 20' 25"	1.00	166	645650.40	2298505.35
167-168	ЮЗ: 83° 39' 35"	1.00	167	645649.41	2298505.46
168-165	СЗ: 6° 20' 25"	1.00	168	645649.30	2298504.47
0 - 169 линия привязки	СЗ: 80° 30' 17"	617.64			
169-170	СВ: 83° 43' 22"	1.01	169	645649.89	2298500.88
170-171	ЮВ: 6° 20' 25"	1.00	170	645650.00	2298501.88
171-172	ЮЗ: 83° 43' 22"	1.01	171	645649.01	2298501.99
172-169	СЗ: 6° 20' 25"	1.00	172	645648.90	2298500.99

Приложение № 1  
к Договору аренды лесного участка  
№ 847/с от 20.05.2022

СХЕМА  
расположения лесного участка  
на 24-х листах

Лист 12 из 24

Любытинское лесничество, Неболчское участковое лесничество,  
квартал 21, части выделов 21,24

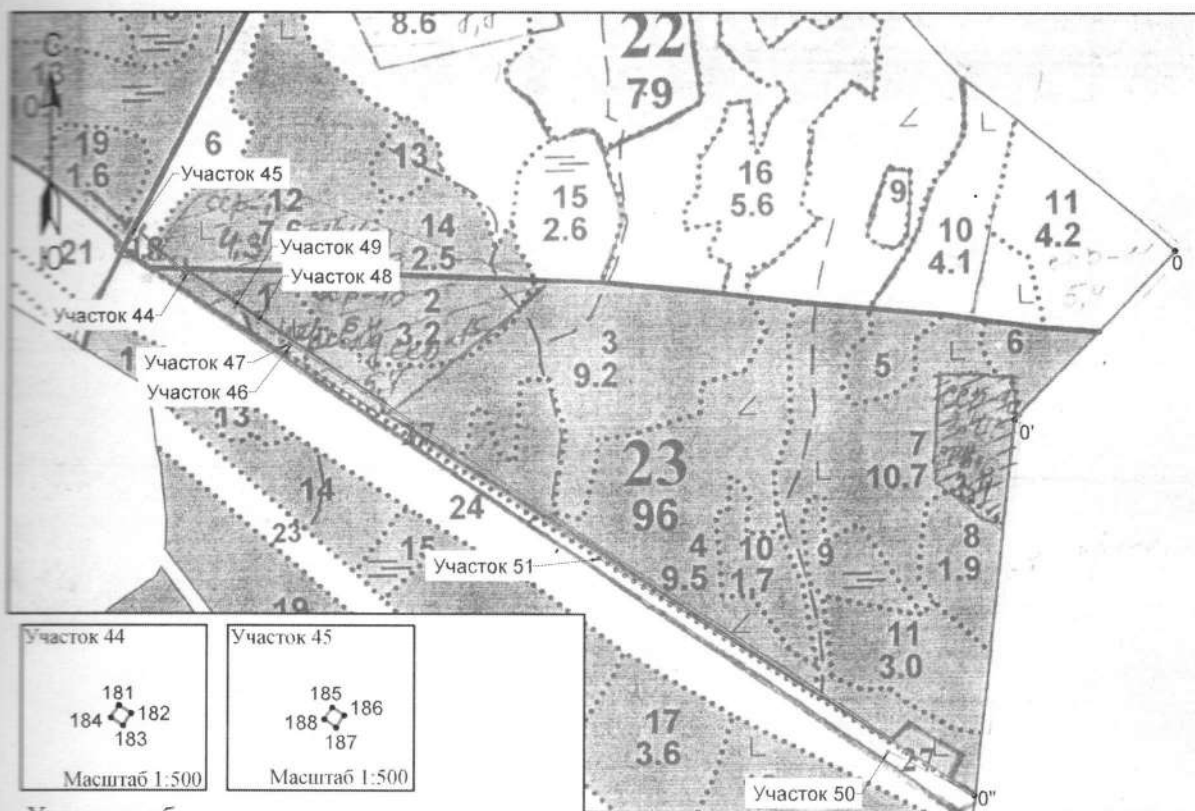


Геоданные:			Каталог координат МСК 53 зона 2 (используемая система координат)		
Номера характерных точек	Направление румбы (азимуты) линий, °	Длина линий, метры	Номера характерных точек	X	Y
0 - квартальный столб					
0 - 173 линия привязки	СЗ: 81° 34' 51"	661.54			
173-174	СВ: 83° 39' 35"	1.00	173	645644.86	2298455.66
174-175	ЮВ: 6° 20' 25"	1.00	174	645644.97	2298456.65
175-176	ЮЗ: 83° 39' 35"	1.00	175	645643.98	2298456.76
176-173	СЗ: 6° 20' 25"	1.00	176	645643.87	2298455.77
0 - 177 линия привязки	СЗ: 81° 32' 21"	670.76			
177-178	ЮВ: 63° 56' 47"	1.00	177	645646.70	2298446.61
178-179	ЮЗ: 26° 03' 13"	1.00	178	645646.26	2298447.51
179-180	СЗ: 63° 56' 47"	1.00	179	645645.36	2298447.07
180-177	СВ: 26° 03' 13"	1.00	180	645645.80	2298446.17

СХЕМА  
расположения лесного участка  
на 24-х листах

Лист 13 из 24

Любытинское лесничество, Неболчское участковое лесничество,  
квартал 22, части выдела 18, квартал 23, части выдела 27



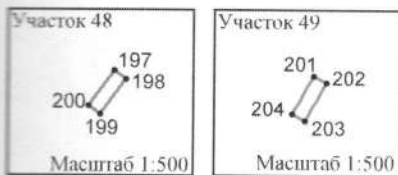
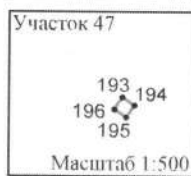
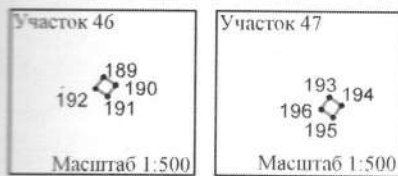
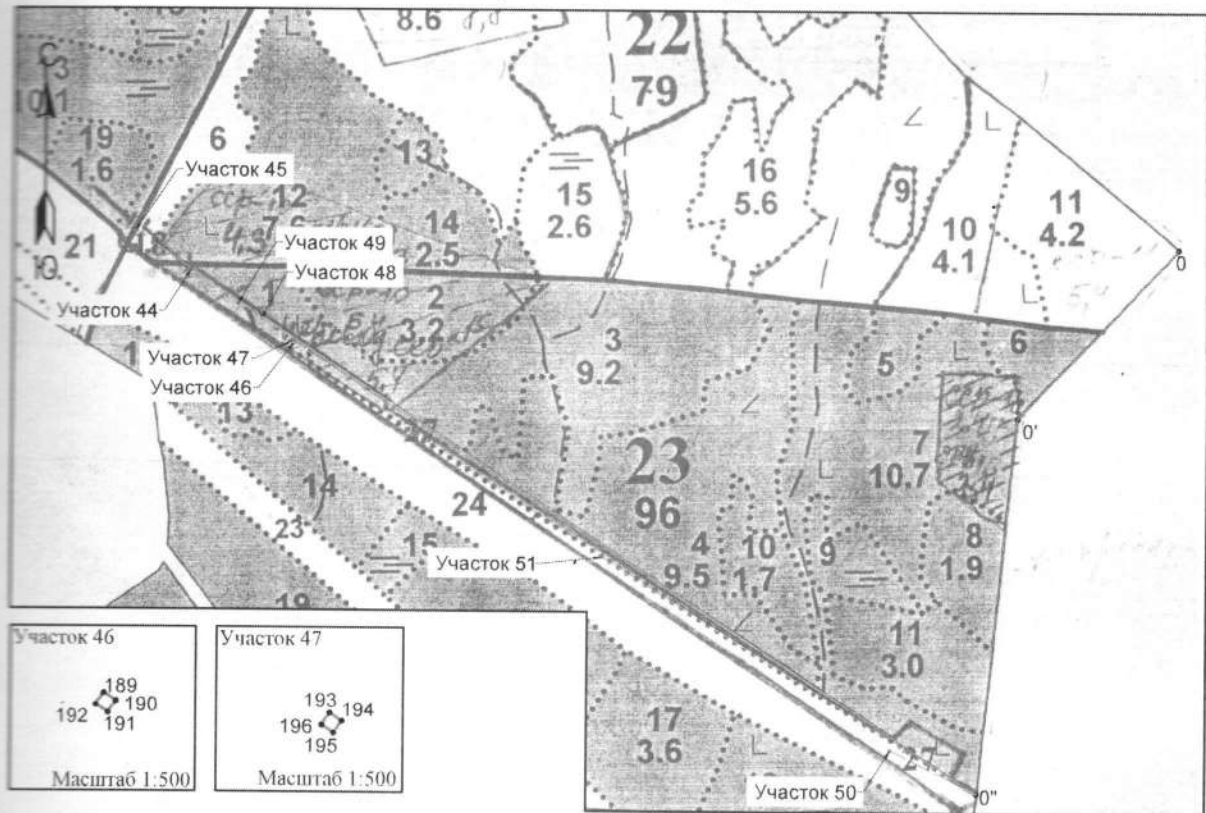
- Условные обозначения:
- - границы лесного участка
  - 1 - поворотная точка
  - T.0 - кварталный столб
  - — — - линии привязки

Геоданные:			Каталог координат МСК 53 зона 2 (используемая система координат)		
Номера характерных точек	Направление румбы (азимуты) линий, °	Длина линий, метры	Номера характерных точек	X	Y
0 - кварталный столб					
0-0' линия привязки	ЮЗ: 43° 32' 58"	320.10			
0'-0" линия привязки	ЮЗ: 5° 54' 14"	519.63			
0"-181 линия привязки	СЗ: 56° 36' 03"	1300.26			
181-182	ЮВ: 56° 28' 10"	1.00	181	645469.63	2299231.32
182-183	ЮЗ: 33° 12' 55"	1.00	182	645469.08	2299232.15
183-184	СЗ: 55° 59' 33"	1.00	183	645468.24	2299231.60
184-181	СВ: 33° 31' 50"	1.00	184	645468.80	2299230.77
0"-185 линия привязки	СЗ: 56° 31' 49"	1393.40			
185-186	ЮВ: 55° 59' 33"	1.00	185	645522.34	2299154.50
186-187	ЮЗ: 33° 31' 50"	1.00	186	645521.78	2299155.33
187-188	СЗ: 56° 28' 10"	1.00	187	645520.95	2299154.78
188-185	СВ: 33° 12' 55"	1.00	188	645521.50	2299153.95

СХЕМА  
расположения лесного участка  
на 24-х листах

Лист 14 из 24

Любытинское лесничество, Неболчское участковое лесничество,  
квартал 23, части выдела 27



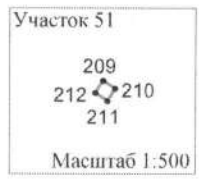
- Условные обозначения:
- границы лесного участка
  - 1 - поворотная точка
  - T.0 - кварталный столб
  - - линии привязки

Геоданные:			Каталог координат МСК 53 зона 2 (используемая система координат)		
Номера характерных точек	Направление румбы (азимуты) линий, °	Длина линий, метры	Номера характерных точек	X	Y
0 - кварталный столб					
0-0 линия привязки	ЮЗ: 43° 32' 58"	320.10			
0'-0' линия привязки	ЮЗ: 5° 54' 14"	519.63			
0'-189 линия привязки	СЗ: 56° 47' 15"	1126.79			
189-190	ЮВ: 55° 59' 33"	1.00	189	645371.08	2299374.12
190-191	ЮЗ: 33° 31' 50"	1.00	190	645370.52	2299374.95
191-192	СЗ: 56° 28' 10"	1.00	191	645369.69	2299374.40
192-189	СВ: 33° 12' 55"	1.00	192	645370.24	2299373.57
0'-193 линия привязки	СЗ: 56° 47' 29"	1130.54			
193-194	ЮВ: 56° 28' 10"	1.00	193	645373.06	2299370.95
194-195	ЮЗ: 33° 31' 50"	1.00	194	645372.51	2299371.78
195-196	СЗ: 56° 28' 10"	1.00	195	645371.68	2299371.23
196-193	СВ: 33° 31' 50"	1.00	196	645372.23	2299370.40
0'-197 линия привязки	СЗ: 56° 34' 55"	1181.05			
197-198	ЮВ: 53° 55' 50"	1.00	197	645404.34	2299331.05
198-199	ЮЗ: 36° 10' 55"	3.00	198	645403.75	2299331.86
199-200	СЗ: 53° 55' 50"	1.00	199	645401.33	2299330.09
200-197	СВ: 36° 10' 55"	3.00	200	645401.92	2299329.28
0'-201 линия привязки	СЗ: 56° 37' 59"	1219.69			
201-202	ЮВ: 60° 36' 40"	1.00	201	645424.71	2299298.20
202-203	ЮЗ: 29° 17' 44"	3.00	202	645424.22	2299299.07
203-204	СЗ: 60° 36' 40"	1.00	203	645421.60	2299297.60
204-201	СВ: 29° 17' 44"	3.00	204	645422.09	2299296.73

**СХЕМА**  
расположения лесного участка  
на 24-х листах

Лист 15 из 24

Любытинское лесничество, Неболчское участковое лесничество,  
квартал 23, части выдела 27



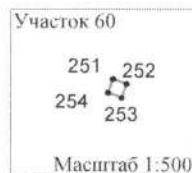
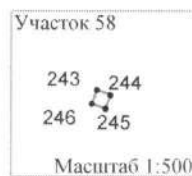
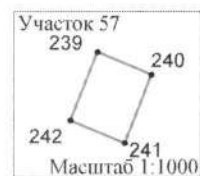
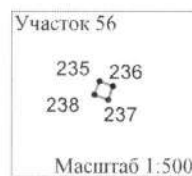
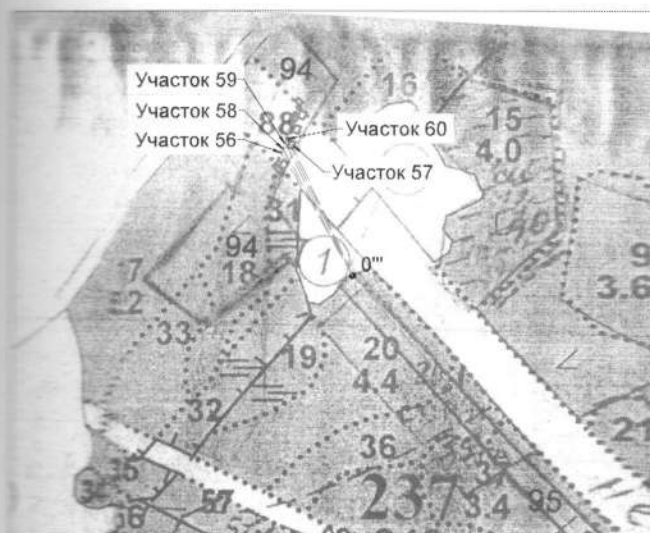
- Условные обозначения:
- - границы лесного участка
  - 1 - поворотная точка
  - T.0 - кварталный столб
  - - - - - линии привязки

Геоданные:			Каталог координат МСК 53 зона 2 (используемая система координат)		
Номера характерных точек	Направление румбы (азимуты) линий, °	Длина линий, метры	Номера характерных точек	X	Y
0 - кварталный столб					
0-0 линия привязки	ЮЗ: 43° 32' 58"	320.10			
0'-0" линия привязки	ЮЗ: 5° 54' 14"	519.63			
0"-205 линия привязки	СЗ: 63° 41' 23"	133.79			
205-206	ЮВ: 56° 47' 05"	1.00	205	644813.18	2300196.92
206-207	ЮЗ: 33° 31' 50"	1.00	206	644812.63	2300197.76
207-208	СЗ: 56° 47' 05"	1.00	207	644811.80	2300197.21
208-205	СВ: 33° 31' 50"	1.00	208	644812.35	2300196.37
0-209 линия привязки					
209-210	ЮВ: 56° 18' 36"	1.01	209	645078.38	2299798.44
210-211	ЮЗ: 33° 31' 50"	1.00	210	645077.82	2299799.28
211-212	СЗ: 56° 47' 05"	1.00	211	645076.99	2299798.73
212-209	СВ: 33° 12' 55"	1.00	212	645077.54	2299797.89

СХЕМА  
расположения лесного участка  
на 24-х листах

Лист 17 из 24

Любытинское лесничество, Неболчское участковое лесничество,  
квартал 237, части выделов 88, 94



Условные обозначения:

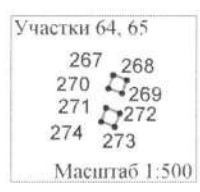
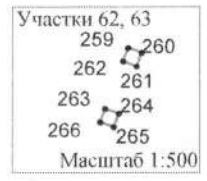
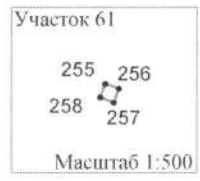
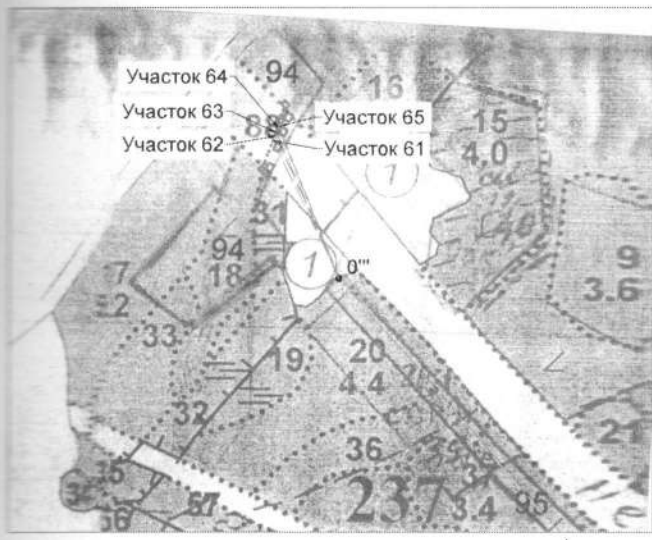
- граница отвода испрашиваемого участка
- 1 - поворотная точка
- Т.0 - квартальный столб
- линии привязки

Геоданные:			Каталог координат МСК 53 зона 2 (используемая система координат)		
Номера характерных точек	Направление румбы (азимуты) линий, °	Длина линий, метры	Номера характерных точек	X	Y
0 - квартальный столб					
0-0' линия привязки	ЮВ: 1° 43' 38"	318.93			
0'-0" линия привязки	СЗ: 64° 02' 58"	1760.36			
0"-0''' линия привязки	СЗ: 41° 07' 25"	938.94			
0'''-235 линия привязки	СЗ: 30° 13' 20"	195.64			
235-236	ЮВ: 69° 22' 35"	0.99	235	643456.60	2301431.58
236-237	ЮЗ: 20° 04' 55"	0.99	236	643456.25	2301432.51
237-238	СЗ: 70° 06' 53"	1.00	237	643455.32	2301432.17
238-235	СВ: 20° 25' 20"	1.00	238	643455.66	2301431.23
0'''-239 линия привязки	СЗ: 24° 54' 21"	204.55			
239-240	ЮВ: 67° 08' 08"	8.11	239	643473.07	2301443.91
240-241	ЮЗ: 21° 19' 46"	10.14	240	643469.92	2301451.38
241-242	СЗ: 67° 08' 08"	8.11	241	643460.47	2301447.69
242-239	СВ: 21° 19' 46"	10.14	242	643463.62	2301440.22
0'''-243 линия привязки	СЗ: 28° 53' 07"	199.41			
243-244	ЮВ: 69° 55' 05"	0.99	243	643462.15	2301433.73
244-245	ЮЗ: 19° 53' 07"	1.00	244	643461.81	2301434.66
245-246	СЗ: 70° 06' 53"	1.00	245	643460.87	2301434.32
246-243	СВ: 20° 25' 20"	1.00	246	643461.21	2301433.38
0'''-247 линия привязки	СЗ: 27° 07' 06"	204.77			
247-248	ЮВ: 69° 34' 40"	1.00	247	643469.81	2301436.71
248-249	ЮЗ: 19° 53' 07"	1.00	248	643469.46	2301437.65
249-250	СЗ: 69° 34' 40"	1.00	249	643468.52	2301437.31
250-247	СВ: 19° 53' 07"	1.00	250	643468.87	2301436.37
0'''-251 линия привязки	СЗ: 25° 49' 19"	208.52			
251-252	ЮВ: 70° 08' 53"	1.00	251	643475.25	2301439.23
252-253	ЮЗ: 20° 25' 20"	1.00	252	643474.91	2301440.17
253-254	СЗ: 70° 06' 53"	1.00	253	643473.97	2301439.82
254-251	СВ: 20° 25' 20"	1.00	254	643474.31	2301438.88

**СХЕМА**  
расположения лесного участка  
на 24-х листах

Лист 18 из 24

Любытинское лесничество, Неболчское участковое лесничество,  
квартал 237, части выделов 88, 94



- Условные обозначения:
- граница отвода испрашиваемого участка
  - 1 - поворотная точка
  - T.0 - квартальный столб
  - линии привязки

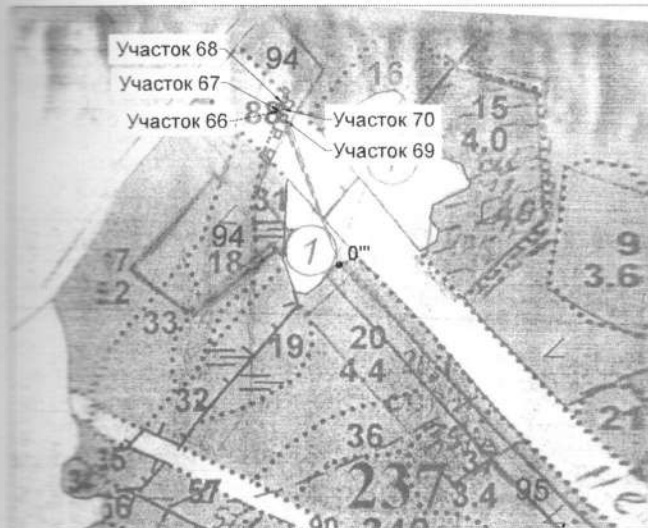
Геоданные:			Каталог координат МСК 53 зона 2 (используемая система координат)		
Номера характерных точек	Направление румбы (азимуты) линий, °	Длина линий, метры	Номера характерных точек	X	Y
0 - квартальный столб					
0-0' линия привязки	ЮВ: 1° 43' 38"	318.93			
0'-0'' линия привязки	СЗ: 64° 02' 58"	1760.36			
0''-0''' линия привязки	СЗ: 41° 07' 25"	938.94			
0'''-255 линия привязки	СЗ: 25° 31' 43"	210.07			
255-256	ЮВ: 69° 34' 40"	1.00	255	643477.11	2301439.52
256-257	ЮЗ: 20° 04' 55"	0.99	256	643476.76	2301440.46
257-258	СЗ: 70° 06' 53"	1.00	257	643475.83	2301440.12
258-255	СВ: 19° 53' 07"	1.00	258	643476.17	2301439.18
0'''-259 линия привязки	СЗ: 24° 05' 30"	215.12			
259-260	ЮВ: 70° 06' 53"	1.00	259	643483.93	2301442.24
260-261	ЮЗ: 19° 53' 07"	1.00	260	643483.59	2301443.18
261-262	СЗ: 70° 06' 53"	1.00	261	643482.65	2301442.84
262-259	СВ: 19° 53' 07"	1.00	262	643482.99	2301441.90
0'''-263 линия привязки	СЗ: 23° 16' 06"	218.33			
263-264	ЮВ: 70° 06' 53"	1.00	263	643488.12	2301443.80
264-265	ЮЗ: 19° 53' 07"	1.00	264	643487.78	2301444.74
265-266	СЗ: 70° 06' 53"	1.00	265	643486.84	2301444.40
266-263	СВ: 19° 53' 07"	1.00	266	643487.18	2301443.46
0'''-267 линия привязки	СЗ: 21° 56' 13"	223.45			
267-268	ЮВ: 70° 06' 53"	1.00	267	643494.81	2301446.58
268-269	ЮЗ: 20° 25' 20"	1.00	268	643494.47	2301447.52
269-270	СЗ: 69° 34' 40"	1.00	269	643493.53	2301447.17
270-267	СВ: 20° 37' 25"	0.99	270	643493.88	2301446.23
0'''-271 линия привязки	СЗ: 21° 36' 22"	225.37			
271-272	ЮВ: 70° 06' 53"	1.00	271	643497.08	2301447.07
272-273	ЮЗ: 20° 25' 20"	1.00	272	643496.74	2301448.01
273-274	СЗ: 69° 34' 40"	1.00	273	643495.80	2301447.66
274-271	СВ: 20° 37' 25"	0.99	274	643496.15	2301446.72

Приложение № 1  
к Договору аренды лесного участка  
№ 847/С от 20.05.2022

СХЕМА  
расположения лесного участка  
на 24-х листах

Лист 19 из 24

Любытинское лесничество, Неболчское участковое лесничество,  
квартал 237, части выделов 88, 94



Условные обозначения:

— граница отвода  
испрашиваемого участка

• 1 - поворотная точка

Т.0 - квартальный столб

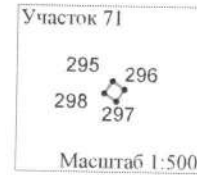
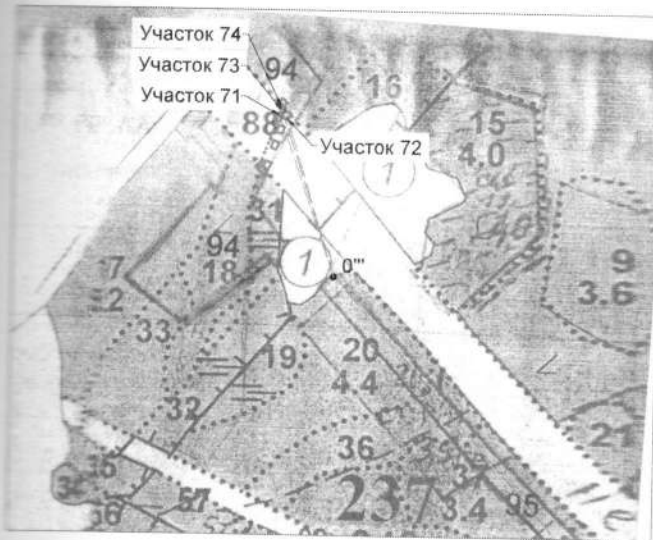
----- линии привязки

Геоданные:			Каталог координат МСК 53 зона 2 (используемая система координат)		
Номера характерных точек	Направление румбы (азимуты) линий, °	Длина линий, метры	Номера характерных точек	X	Y
0 - квартальный столб					
0-0' линия привязки	ЮВ: 1° 43' 38"	318.93			
0'-0'' линия привязки	СЗ: 64° 02' 58"	1760.36			
0''-0''' линия привязки	СЗ: 41° 07' 25"	938.94			
0'''-275 линия привязки	СЗ: 21° 41' 20"	227.49			
275-276	ЮВ: 71° 19' 24"	3.00	275	643498.94	2301445.98
276-277	ЮЗ: 18° 04' 20"	1.00	276	643497.98	2301448.82
277-278	СЗ: 71° 23' 04"	3.01	277	643497.03	2301448.51
278-275	СВ: 18° 36' 56"	1.00	278	643497.99	2301445.66
0'''-279 линия привязки	СЗ: 21° 12' 25"	227.97			
279-280	ЮВ: 69° 34' 40"	1.00	279	643500.08	2301447.59
280-281	ЮЗ: 20° 25' 20"	1.00	280	643499.73	2301448.53
281-282	СЗ: 69° 22' 35"	0.99	281	643498.79	2301448.18
282-279	СВ: 19° 53' 07"	1.00	282	643499.14	2301447.25
0'''-283 линия привязки	СЗ: 20° 49' 14"	221.23			
283-284	ЮВ: 69° 55' 47"	8.42	283	643494.33	2301451.42
284-285	ЮЗ: 21° 51' 14"	10.13	284	643491.44	2301459.33
285-286	СЗ: 69° 52' 58"	8.40	285	643482.04	2301455.56
286-283	СВ: 21° 44' 56"	10.12	286	643484.93	2301447.67
0'''-287 линия привязки	СЗ: 20° 14' 38"	235.96			
287-288	ЮВ: 53° 37' 51"	8.01	287	643508.93	2301448.41
288-289	ЮЗ: 37° 58' 54"	6.60	288	643504.18	2301454.86
289-290	СЗ: 53° 37' 51"	8.01	289	643498.98	2301450.80
290-287	СВ: 37° 58' 54"	6.60	290	643503.73	2301444.35
0'''-291 линия привязки	СЗ: 19° 26' 01"	238.41			
291-292	ЮВ: 69° 05' 10"	3.00	291	643512.37	2301450.73
292-293	ЮЗ: 21° 09' 41"	1.00	292	643511.30	2301453.53
293-294	СЗ: 69° 05' 10"	3.00	293	643510.37	2301453.17
294-291	СВ: 21° 09' 41"	1.00	294	643511.44	2301450.37

СХЕМА  
расположения лесного участка  
на 24-х листах

Лист 20 из 24

Любытинское лесничество, Неболчское участковое лесничество,  
квартал 237, части выделов 88, 94



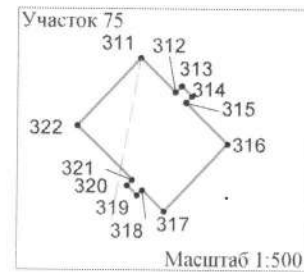
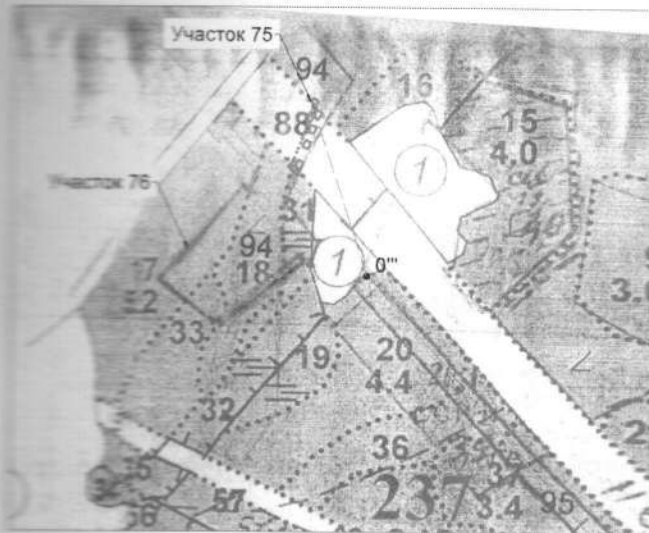
- Условные обозначения:
- граница отвода испрашиваемого участка
  - 1 - поворотная точка
  - T.0 - кварталный столб
  - линии привязки

Геоданные:			Каталог координат МСК 53 зона 2 (используемая система координат)		
Номера характерных точек	Направление румбы (азимуты) линий, °	Длина линий, метры	Номера характерных точек	X	Y
0 - кварталный столб					
0-0' линия привязки	ЮВ: 1° 43' 38"	318.93			
0'-0" линия привязки	СЗ: 64° 02' 58"	1760.36			
0"-0''' линия привязки	СЗ: 41° 07' 25"	938.94			
0'''-295 линия привязки	СЗ: 19° 34' 30"	235.56			
295-296	ЮВ: 55° 31' 15"	1.01	295	643509.50	2301451.13
296-297	ЮЗ: 34° 19' 49"	0.99	296	643508.93	2301451.96
297-298	СЗ: 55° 59' 33"	1.00	297	643508.11	2301451.40
298-295	СВ: 34° 00' 27"	1.00	298	643508.67	2301450.57
0'''-299 линия привязки	СЗ: 14° 24' 41"	237.95			
299-300	ЮВ: 66° 31' 39"	8.79	299	643514.59	2301458.85
300-301	ЮЗ: 26° 44' 20"	10.31	300	643511.09	2301466.91
301-302	СЗ: 66° 26' 30"	8.78	301	643501.88	2301462.27
302-299	СВ: 26° 42' 52"	10.30	302	643505.39	2301454.22
0'''-303 линия привязки	СЗ: 19° 18' 55"	242.36			
303-304	ЮВ: 55° 40' 11"	0.99	303	643517.61	2301453.83
304-305	ЮЗ: 34° 00' 27"	1.00	304	643517.05	2301454.65
305-306	СЗ: 55° 59' 33"	1.00	305	643516.22	2301454.09
306-303	СВ: 34° 28' 45"	1.01	306	643516.78	2301453.26
0'''-307 линия привязки	СЗ: 18° 09' 42"	244.91			
307-308	ЮВ: 59° 45' 26"	3.00	307	643520.25	2301453.72
308-309	ЮЗ: 30° 22' 45"	1.01	308	643518.74	2301456.31
309-310	СЗ: 59° 35' 33"	3.00	309	643517.87	2301455.80
310-307	СВ: 30° 40' 08"	1.00	310	643519.39	2301453.21

СХЕМА  
расположения лесного участка  
на 24-х листах

Лист 21 из 24

Любытинское лесничество, Неболчское участковое лесничество,  
квартал 237, части выделов 88, 94



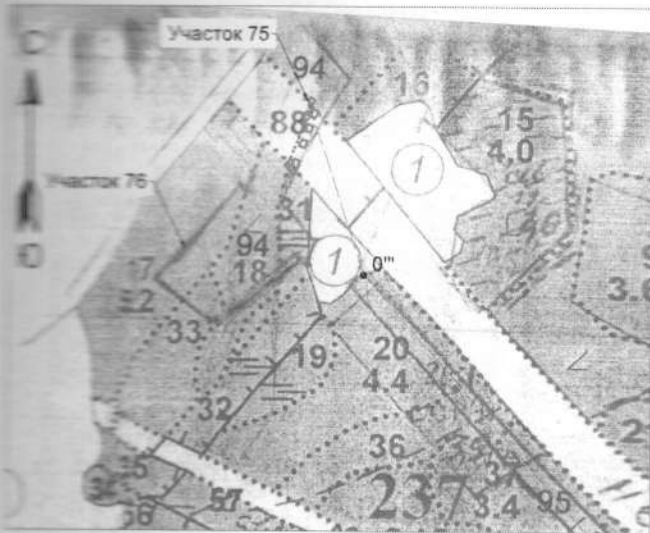
Условные обозначения:  
 — граница отвода  
 испрашиваемого участка  
 • 1 - поворотная точка  
 Т.0 - квартальный столб  
 - - - - - линии привязки

Геоданные:			Каталог координат МСК 53 зона 2 (используемая система координат)		
Номера характерных точек	Направление румбы (азимуты) линий, °	Длина линий, метры	Номера характерных точек	X	Y
0 - квартальный столб					
0-0' линия привязки	ЮВ: 1° 43' 38"	318.93			
0'-0'' линия привязки	СЗ: 64° 02' 58"	1760.36			
0''-0''' линия привязки	СЗ: 41° 07' 25"	938.94			
0'''-311 линия привязки	СЗ: 18° 12' 21"	251.83			
311-312	ЮВ: 45° 21' 32"	3.39	311	643531.45	2301455.72
312-313	СВ: 42° 58' 43"	0.60	312	643529.07	2301458.13
313-314	ЮВ: 45° 48' 25"	1.00	313	643529.51	2301458.54
314-315	ЮЗ: 43° 40' 04"	0.61	314	643528.81	2301459.26
315-316	ЮВ: 45° 29' 60"	4.05	315	643528.37	2301458.84
316-317	ЮЗ: 43° 09' 38"	6.39	316	643525.53	2301461.73
317-318	СЗ: 45° 23' 04"	2.11	317	643520.87	2301457.36
318-319	ЮЗ: 44° 59' 60"	0.52	318	643522.35	2301455.86
319-320	СЗ: 45° 48' 25"	1.00	319	643521.98	2301455.49
320-321	СВ: 44° 14' 10"	0.53	320	643522.68	2301454.77
321-322	СЗ: 45° 23' 01"	5.28	321	643523.06	2301455.14
322-311	СВ: 42° 50' 29"	6.38	322	643526.77	2301451.38

СХЕМА  
расположения лесного участка  
на 24-х листах

Лист 22 из 24

Любытинское лесничество, Неболчское участковое лесничество,  
квартал 237, части выделов 88, 94



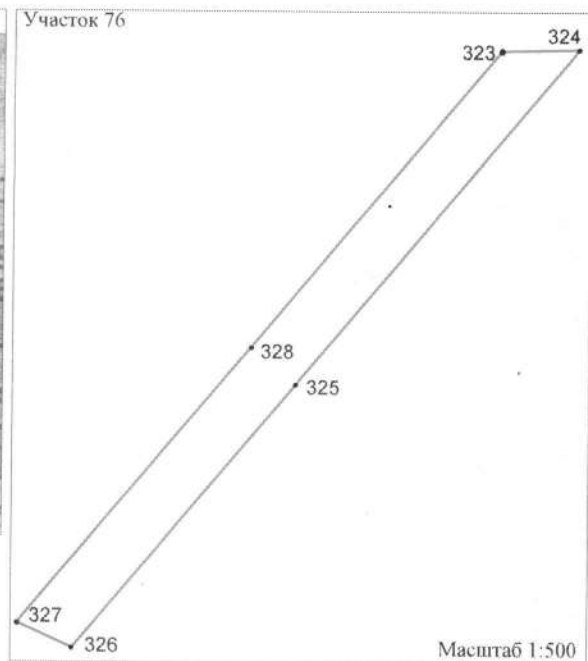
Условные обозначения:

— граница отвода  
испрашиваемого участка

• 1 - поворотная точка

T.0 - квартальный столб

— линии привязки



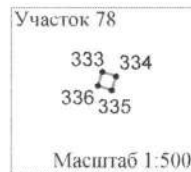
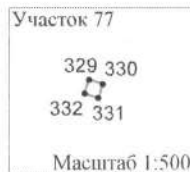
Геоданные:			Каталог координат МСК 53 зона 2 (используемая система координат)		
Номера характерных точек	Направление румбы (азимуты) линий, °	Длина линий, метры	Номера характерных точек	X	Y
0 - квартальный столб					
0-0' линия привязки	ЮВ: 1° 43' 38"	318.93			
0'-0'' линия привязки	СЗ: 64° 02' 58"	1760.36			
0''-0''' линия привязки	СЗ: 41° 07' 25"	938.94			
0'''-323 линия привязки	СЗ: 76° 15' 46"	235.57			
323-324	СВ: 88° 36' 20"	5.34	323	643343.49	2301300.88
324-325	ЮЗ: 40° 02' 31"	30.11	324	643343.62	2301306.22
325-326	ЮЗ: 40° 05' 25"	23.71	325	643320.57	2301286.85
326-327	СЗ: 65° 42' 57"	4.16	326	643302.43	2301271.58
327-328	СВ: 40° 04' 60"	24.83	327	643304.14	2301267.79
328-323	СЗ: 76° 17' 24"	235.60	328	643323.14	2301283.78

Приложение № 1  
к Договору аренды лесного участка  
№ 847/с от 20.05.2022

СХЕМА  
расположения лесного участка  
на 24-х листах

Лист 23 из 24

Любытинское лесничество, Порогское участковое лесничество,  
квартал 177, части выдела 71



Условные обозначения:  
 ———— - граница отвода  
 испрашиваемого участка  
 • I - поворотная точка  
 Т.0 - квартальный столб  
 ———— - линии привязки

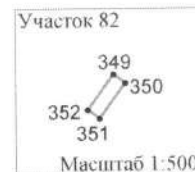
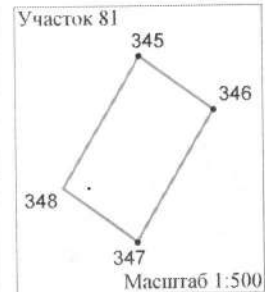
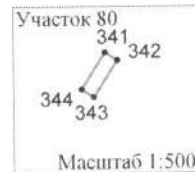
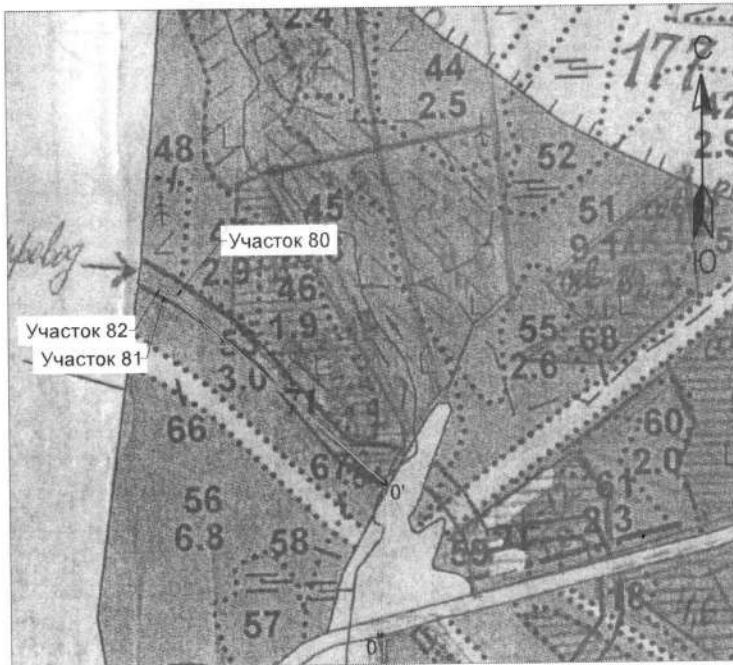
Геоданные:			Каталог координат МСК 53 зона 2 (используемая система координат)		
Номера характерных точек	Направление румбы (азимуты) линий, °	Длина линий, метры	Номера характерных точек	X	Y
0 - квартальный столб					
0-0' линия привязки	СВ: 2° 24' 07"	209.35			
0'-329 линия привязки	СЗ: 23° 35' 31"	33.85			
329-330	ЮВ: 72° 38' 46"	1.01	329	644485.08	2300619.19
330-331	ЮЗ: 18° 04' 20"	1.00	330	644484.78	2300620.15
331-332	СЗ: 72° 28' 28"	1.00	331	644483.83	2300619.84
332-329	СВ: 17° 31' 32"	1.00	332	644484.13	2300618.89
0'-333 линия привязки	СЗ: 43° 00' 27"	57.31			
333-334	ЮВ: 72° 28' 28"	1.00	333	644495.97	2300593.65
334-335	ЮЗ: 17° 31' 32"	1.00	334	644495.67	2300594.60
335-336	СЗ: 72° 38' 46"	1.01	335	644494.72	2300594.30
336-333	СВ: 18° 04' 20"	1.00	336	644495.02	2300593.34
0'-337 линия привязки	СЗ: 41° 44' 38"	232.17			
337-338	ЮВ: 52° 19' 35"	1.00	337	644627.29	2300478.16
338-339	ЮЗ: 37° 40' 25"	1.00	338	644626.68	2300478.95
339-340	СЗ: 52° 19' 35"	1.00	339	644625.89	2300478.34
340-337	СВ: 37° 40' 25"	1.00	340	644626.50	2300477.55

Приложение № 1  
к Договору аренды лесного участка  
№ 847/с от 20.05.2022

СХЕМА  
расположения лесного участка  
на 24-х листах

Лист 24 из 24

Любытинское лесничество, Порогское участковое лесничество,  
квартал 177, части выдела 71



Условные обозначения:  
 ———— - граница отвода  
 испрашиваемого участка  
 • 1 - поворотная точка  
 Т.0 - квартальный столб  
 - - - - - линии привязки

Геоданные:			Каталог координат МСК 53 зона 2 (используемая система координат)		
Номера характерных точек	Направление румбы (азимуты) линий, °	Длина линий, метры	Номера характерных точек	X	Y
0 - квартальный столб					
0-0' линия привязки	СВ: 2° 24' 07"	209.35			
0'-341 линия привязки	СЗ: 47° 27' 59"	385.19			
341-342	ЮВ: 57° 45' 00"	0.99	341	644714.46	2300348.90
342-343	ЮЗ: 32° 28' 16"	3.00	342	644713.93	2300349.74
343-344	СЗ: 58° 03' 19"	1.00	343	644711.40	2300348.13
344-341	СВ: 32° 37' 56"	3.00	344	644711.93	2300347.28
0'-345 линия привязки	СЗ: 47° 17' 05"	401.92			
345-346	ЮВ: 54° 05' 34"	6.31	345	644726.70	2300337.44
346-347	ЮЗ: 30° 22' 27"	10.50	346	644723.00	2300342.55
347-348	СЗ: 54° 05' 34"	6.31	347	644713.94	2300337.24
348-345	СВ: 30° 22' 27"	10.50	348	644717.64	2300332.13
0'-349 линия привязки	СЗ: 48° 04' 04"	409.69			
349-350	ЮВ: 53° 55' 50"	1.00	349	644727.84	2300327.96
350-351	ЮЗ: 36° 20' 09"	3.00	350	644727.25	2300328.77
351-352	СЗ: 53° 35' 28"	0.99	351	644724.83	2300326.99
352-349	СВ: 36° 10' 55"	3.00	352	644725.42	2300326.19

Арендодатель:

М.А. Трофимов



Арендатор:

С.М. Горчаков



Приложение № 2  
к договору аренды лесного участка  
№ 847/с от "20" мая 2022 г.

ХАРАКТЕРИСТИКИ  
лесного участка  
на «20» мая 2022 г.

1. Распределение земель

(га)

Общая площадь - всего	В том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	занятые лесным и насажде ниями	лесны е культу ры	лесные питомн ики, плантац ии	не занятые лесными насажден иями	Итого	дороги	про сек и	болота	другие	итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
0,1294	-	-	-	-	-	-	-	-	0,1294	0,1294

2. Характеристика насаждений

Целе- вое назначе ние лесов	Лес- ничес тво	Участко- вое лесничес тво	Лесной квартал/л есотаксац ионный выдел	Хозяй- ство, преоблада ющая порода	Площадь (га)/запа с древесин ы (куб. м) - всего	В том числе по группам возраста древостоя (га/куб. м)			
						молод няки	средне возрас тные	прис- пева- ющие	спелые и пересто йные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

3. Средние таксационные показатели насаждений лесного участка

Целевое назначение лесов	Лесной квартал \\ выделы	Хозяйство преоблада ющая порода	Состав насаждений	Воз- раст	Бони- тет	Пол нота	Средний запас древесины (куб.м/га)			
							молод няки	средне возрас тные	приспе вающи е	спелые и перестой ные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

## 4. Объекты лесной инфраструктуры

№ п/п	Лесничество	Участковое лесничество	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
	-	-	-	-	-	-	-

## 5. Особо защитные участки лесов

№ п/п	Лесничество	Участковое лесничество	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Назначение	Площадь (га)
1	2	3	4	5	6	7
1	Любытинское	Порогское	177	71(ч)	участки вокруг населенных пунктов	0,0077
4			Неболчское	20		40(ч)
5		21		24(ч)		0,0010
6		23		27(ч)		0,0011
7		237		94(ч)		0,0378

## 6. Объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры

№ п/п	Лесничество	Участковое лесничество	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
Объекты по данным ГЛР:							
1	Любытинское	Теребуте нецкое	137	40(ч)	нефтепроводы	га	0,0307
2			Неболчское	20			40(ч)
3		21		21(ч)	трасса ЛЭП		0,0068
4		21		24(ч)	нефтепроводы		0,0010
5		22		18(ч)	нефтепроводы		0,0001
6		23		27(ч)	нефтепроводы		0,0011
7		Порогское	177	71(ч)	нефтепроводы		0,0077
Объекты подлежащие эксплуатации:							

1	Любытинское	Теребутинецкое	137	40(ч)	сооружение магистрального трубопроводного транспорта (Указатель – 15 шт., Ворота – 2 шт., Переезд – 4 шт., КИП – 3 шт.)	га	0,0307
2		Неболчское	20	40(ч)	трубопровод подземный		0,0009
3			21	21(ч)	трубопровод подземный		0,0068
4				24(ч)	трубопровод подземный		0,0010
5			22	18(ч)	трубопровод подземный		0,0001
6			23	27(ч)	трубопровод подземный		0,0011
7			237	88(ч)	сооружение магистрального трубопроводного транспорта (Переезд – 6 шт., Ворота – 4шт., КИП – 4 шт., Указатель – 10 шт.,)		0,0433
8		94(ч)		сооружение магистрального трубопроводного транспорта (Защитное сооружение – 1шт., Переезд-2 шт., Указатель – 4 шт., Ворота – 2 шт., КИП- 2шт., Километровый столб – 1 шт.)	0,0378		
9		Порогское	177	71(ч)	трубопровод подземный		0,0077
<b>Итого:</b>						га	0,1294

## 7. Права третьих лиц:

- квартал № 137 Теребутинского участкового лесничества Любытинского лесничества имеет обременение по договору аренды № 391 от 08.11.2013 с ООО «Любытинский КЛПХ», вид использования лесов: заготовка древесины.

Арендодатель

М.А. Трофимов

(подпись, печать)



Арендатор

С.М. Горчаков

(подпись, печать)



**Приложение № 3**  
к договору аренды лесного участка  
№ 847/с от "20" мая 2022 г.

**РАСЧЕТ**

арендной платы по договору аренды лесного участка, заключенного  
в целях эксплуатации линейных объектов – сооружений магистрального нефтепровода «Ярославль-Кириши-1»,  
км 402,54-408,1, км 432-439, DN720. ЯРНУ».

Великий Новгород

20 мая 2022 года

Участковое лесничество	№ квартала	№ выдела	Площадь га	Категория защитности	Хоз-во	Ставка платы руб за гектар в год	Поправочный коэффициент			Размер платы за гектар в год в рублях	Размер платы в руб в год за аренд. площадь
							8	9	10		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2022 год											
Теребугинецкое	137	40	0,0307	эксплуатационные	нефтепроводы	2309,06	2,44	2	0,1	1126,82	34,59
Порогское	177	71	0,0077	зеленые зоны	нефтепроводы	2309,06	2,44	6	0,1	3380,46	26,03
	20	40	0,0009	зеленые зоны	нефтепроводы	2309,06	2,44	6	0,1	3380,46	3,04
Неболчское	21	21	0,0068	зеленые зоны	трасса ЛЭП	2309,06	2,44	3,5	0,1	1971,94	13,41
		24	0,001	зеленые зоны	нефтепроводы	2309,06	2,44	6	0,1	3380,46	3,38
	22	18	0,0001	зеленые зоны	нефтепроводы	2309,06	2,44	3,5	0,1	1971,94	0,20
	23	27	0,0011	зеленые зоны	нефтепроводы	2309,06	2,44	6	0,1	3380,46	3,72
Всего по лесничеству	237	88	0,0433	защитные полосы	нефтепроводы	2309,06	2,44	4,5	0,1	2535,35	109,78
		94	0,0378	защитные полосы	нефтепроводы	2309,06	2,44	6	0,1	3380,46	127,78
2023 год и последующие годы (ежегодно)											321,93

Теребутинское	137	40	0,0307	эксплуатационные	нефтепроводы	2309,06	2,54	2	0,1	1173,00	36,01
Порогское	177	71	0,0077	зеленые зоны	нефтепроводы	2309,06	2,54	6	0,1	3519,01	27,10
	20	40	0,0009	зеленые зоны	нефтепроводы	2309,06	2,54	6	0,1	3519,01	3,17
Неболчское	21	21	0,0068	зеленые зоны	трасса ЛЭП	2309,06	2,54	3,5	0,1	2052,75	13,96
		24	0,0010	зеленые зоны	нефтепроводы	2309,06	2,54	6	0,1	3519,01	3,52
	22	18	0,0001	зеленые зоны	нефтепроводы	2309,06	2,54	3,5	0,1	2052,75	0,21
	23	27	0,0011	зеленые зоны	нефтепроводы	2309,06	2,54	6	0,1	3519,01	3,87
Всего по лесничеству	237	88	0,0433	защитные полосы	нефтепроводы	2309,06	2,54	4,5	0,1	2639,26	114,28
		94	0,0378	защитные полосы	нефтепроводы	2309,06	2,54	6	0,1	3519,01	133,02
											335,14

Расчет выполнен на основании Постановления Правительства РФ от 22 мая 2007 года № 310, Постановления Правительства РФ от 12.10.2019 № 1318.

Размер арендной платы за площадь в 2022 году (с 20.05.2022 по 31.12.2022 – 226 дней) составляет  $321,93/365 \times 226 = 199,33$  рублей.

Размер арендной платы за площадь в 2023 году и последующие годы (ежегодно) составляет 335,14 рублей.

Арендодатель

М.А. Трофимов

(подпись, печать)



Арендатор

С.М. Горчаков

(подпись, печать)



Приложение № 4  
к договору аренды лесного участка  
№ 847/с от "20" мая 2022 г.

СРОКИ  
внесения арендной платы за год

(рублей)

N п/п	Календарный план	Арендная плата, установленная по договору аренды лесного участка, всего	В том числе		
			в местный бюджет	в бюджет субъекта Российской Федерации	в федеральный бюджет
П	1	2	3	4	5
2022 год					
1	в течение 15 (пятнадцати) календарных дней после вступления в силу настоящего Договора (после государственной регистрации настоящего Договора)	33,23	-	-	33,23
2	15.07.2022	33,22	-	-	33,22
3	15.08.2022	33,22	-	-	33,22
4	15.09.2022	33,22	-	-	33,22
5	15.10.2022	33,22	-	-	33,22
6	15.11.2022	33,22	-	-	33,22
Итого за 2022 год		199,33	-	-	199,33
2023 год и последующие годы (ежегодно)					
1	15.02.	33,55	-	-	33,55
2	15.03.	33,51	-	-	33,51
3	15.04.	33,51	-	-	33,51
4	15.05.	33,51	-	-	33,51
5	15.06.	33,51	-	-	33,51

6	15.07.	33,51	-	-	33,51
7	15.08.	33,51	-	-	33,51
8	15.09.	33,51	-	-	33,51
9	15.10.	33,51	-	-	33,51
10	15.11.	33,51	-	-	33,51
Итого за 2023 год и последующие годы (ежегодно)		335,14	-	-	335,14

Платежные реквизиты для перечисления арендной платы в части минимального размера (федеральный бюджет) (ГОКУ «Любытинское лесничество»):

Получатель	Управление Федерального казначейства по Новгородской области (министерство природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Новгородской области, л/с 04501A02700)
Наименование банка	ОТДЕЛЕНИЕ НОВГОРОД БАНКА РОССИИ//УФК ПО НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ г. Великий Новгород
Счет	03100643000000015000
Корреспондентский счет	40102810145370000042
БИК	014959900
ОКТМО	49616000
ИНН	5321114249
КПП	532101001
КБК	05311204012016000120

Арендодатель

М.А. Трофимов

(подпись, печать)



Арендатор

С.М. Горчаков

(подпись, печать)



Приложение № 5  
к договору аренды лесного участка  
№ 847/с от "20" мая 2022 г.

АКТ

приема-передачи лесного участка, переданного в аренду в целях  
использования лесов для эксплуатации линейных объектов –  
сооружений магистрального нефтепровода «Ярославль-Кириши- 1»,  
км 402,54-408,1, км 432-439, DN720. ЯРНУ».

Великий Новгород

20 мая 2022 года

Арендодатель в лице заместителя министра природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Новгородской области-директора департамента лесного хозяйства Трофимова Михаила Анатольевича и Арендатор в лице начальника Ярославского районного нефтепроводного управления - филиала ООО «Транснефть - Балтика» Горчакова Сергея Михайловича, составили настоящий акт о том, что на основании договора аренды лесного участка первый передал, а второй принял лесной участок в Новгородской области, Любытинском муниципальном районе, Любытинском лесничестве, Теребутинском участковом лесничестве, квартале 137 части выдела 40, Неболчком участковом лесничестве, квартале 20 части выдела 40, квартале 21 части выделов 21,24, квартале 22 части выдела 18, квартале 23 части выдела 27, квартале 237 части выделов 88,94, Порогском участковом лесничестве, квартале 177 части выдела 71, в целях эксплуатации линейных объектов – сооружений магистрального нефтепровода «Ярославль-Кириши- 1», км 402,54-408,1, км 432-439, DN720. ЯРНУ».

Кадастровый номер участка/ учетный номер части:

- 53:07:0131701:354 площадью 307 кв.м;
- 53:07:0000000:4348 площадью 910 кв.м;
- 53:07:0124901:404 площадью 77 кв.м.

## 1. Распределение земель

(га)

Общая площадь - всего	В том числе										
	лесные земли					нелесные земли					
	занятые лесным и насаждениями	лесные культуры	лесные питомники, плантации	не занятые лесными насаждениями	Итого	дороги	просеки	болота	другие	итого	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
0,1294	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,1294	0,1294

## 2. Характеристика насаждений

Целевое назначение лесов	Лесничество	Участковое лесничество	Лесной квартал/лесотаксационный выдел	Хозяйство, преобладающая порода	Площадь (га)/запас древесины (куб. м) - всего	В том числе по группам возраста древостоя (га/куб. м)			
						молодняки	средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

## 3. Средние таксационные показатели насаждений лесного участка

Целевое назначение лесов	Лесной квартал \ выделы	Хозяйство преобладающая порода	Состав насаждений	Возраст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины (куб.м/га)			
							молодняки	средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

## 4. Объекты лесной инфраструктуры

№ п/п	Лесничество	Участковое лесничество	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

## 5. Особо защитные участки лесов

№ п/п	Лесничество	Участковое лесничество	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Назначение	Площадь (га)
1	2	3	4	5	6	7
1	Любытинское	Порогское	177	71(ч)	участки вокруг населенных пунктов	0,0077
4			Неболчское	20		40(ч)
5		21		24(ч)		0,0010
6		23		27(ч)		0,0011
7		237		94(ч)		0,0378

## 6. Объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры

№ п/п	Лесничество	Участковое лесничество	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта	Единица измерения	Объем	
1	2	3	4	5	6	7	8	
Объекты по данным ГЛР:								
1	Любытинское	Теребутоецкое	137	40(ч)	нефтепроводы	га	0,0307	
2			Неболчское	20	40(ч)		нефтепроводы	0,0009
3				21	21(ч)		трасса ЛЭП	0,0068
4				21	24(ч)		нефтепроводы	0,0010
5				22	18(ч)		нефтепроводы	0,0001
6				23	27(ч)		нефтепроводы	0,0011
7		Порогское	177	71(ч)	нефтепроводы		0,0077	
Объекты подлежащие эксплуатации:								
1	Любытинское	Теребутоецкое	137	40(ч)	сооружение магистрального трубопроводного транспорта (Указатель – 15 шт., Ворота – 2 шт., Переезд – 4 шт., КИП – 3 шт.)	га	0,0307	
2								Неболчское
3		21	21(ч)	трубопровод подземный	0,0068			
4			24(ч)	трубопровод подземный	0,0010			

5		22	18(ч)	трубопровод подземный	0,0001	
6		23	27(ч)	трубопровод подземный	0,0011	
7		237	88(ч)	сооружение магистрального трубопроводного транспорта (Переезд – 6 шт., Ворота – 4шт., КИП – 4 шт., Указатель – 10 шт.,)	0,0433	
8			94(ч)	сооружение магистрального трубопроводного транспорта (Защитное сооружение – 1шт., Переезд-2 шт., Указатель – 4 шт., Ворота – 2 шт., КИП- 2шт., Километровый столб – 1 шт.)	0,0378	
9	Пороговое	177	71(ч)	трубопровод подземный	0,0077	
<b>Итого:</b>					га	0,1294

## 7. Права третьих лиц:

- квартал № 137 Теребутинецкого участкового лесничества Любытинского лесничества имеет обременение по договору аренды № 391 от 08.11.2013 с ООО «Любытинский КЛПХ», вид использования лесов: заготовка древесины.

Арендодатель

М.А. Трофимов

(подпись, печать)



Арендатор

С.М. Горчаков

(подпись, печать)



Приложение №6  
к договору аренды лесного участка  
№ 847/с от "20" мая 2022 г.

Объемы и сроки исполнения работ  
по обеспечению пожарной и санитарной безопасности  
на арендуемом лесном участке

Целевое назначение лесов	Виды мероприятий	Единица измерения	Среднегодовой объем	Срок исполнения
<b>Обеспечение пожарной безопасности в лесах</b>				
защитные	Выполнение требований Правил пожарной безопасности в лесах	га	0,0987	на период действия договора аренды лесного участка
	Содержание предоставленного лесного участка, в период пожароопасного сезона, свободной от горючих материалов (сухой травы, порубочных остатков, древесно-кустарниковой растительности)	га	0,0987	
эксплуатационные	Выполнение требований Правил пожарной безопасности в лесах	га	0,0307	
	Содержание предоставленного лесного участка, в период пожароопасного сезона, свободной от горючих материалов (сухой травы, порубочных остатков, древесно-кустарниковой растительности)	га	0,0307	
<b>Обеспечение санитарной безопасности в лесах</b>				
защитные	Выполнение требований Правил санитарной безопасности в лесах	га	0,0987	на период действия договора аренды лесного участка
эксплуатационные	Выполнение требований Правил санитарной безопасности в лесах	га	0,0307	на период действия договора аренды лесного участка

Арендатор обязуется осуществлять обеспечение пожарной безопасности и санитарной безопасности в лесах на арендуемом участке в объемах, в сроки и в порядке, предусмотренных проектом освоения лесного участка, прошедшим государственную экспертизу.

Арендодатель

М.А. Трофимов

(подпись, печать)



Арендатор

С.М. Горчаков

(подпись, печать)





Прошито, пронумеровано,  
скреплено гербовой печатью

52 (пятьдесят два) листов ✓

Заместитель министра природных ресурсов,  
лесного хозяйства и экологии Новгородской  
области — директор департамента  
лесного хозяйства



М.А. Трофимов

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
30.06.2022г.			
Кадастровый номер:	53:07:0000000:4348		

Номер кадастрового квартала:	53:07:0000000
Дата присвоения кадастрового номера:	11.04.2022
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Новгородская область, Любытинский район, Любытинское лесничество, Неболчское участковое лесничество, лесные кварталы 20-23, 237
Площадь, м2:	910 +/- 11
Кадастровая стоимость, руб:	не определена
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	53:07:0000000:3516, 53:07:0000000:3902, 53:07:0000000:3903, 53:07:0000000:3911, 0:0:0:3327
Категория земель:	Земли лесного фонда
Виды разрешенного использования:	Для эксплуатации лесного фонда
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Граница земельного участка состоит из 52 контуров.
Получатель выписки:	Рожков Владимир Анатольевич (представитель правообладателя), Правообладатель: Министерство природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Новгородской области

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

## Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
30.06.2022г.			
Кадастровый номер:		53:07:0000000:4348	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Российская Федерация
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 53:07:0000000:4348-53/036/2022-1 12.04.2022 16:17:08
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1 вид:		Аренда
	дата государственной регистрации:		30.06.2022 16:33:17
	номер государственной регистрации:		53:07:0000000:4348-53/036/2022-2
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 30.06.2022 на 49 лет
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью "Транснефть - Балтика", ИНН: 4704041900
	основание государственной регистрации:		Договор аренды лесного участка для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов, № 847/с, выдан 20.05.2022
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
	сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:		данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 4		
30.06.2022г.		
Кадастровый номер:	53:07:0000000:4348	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
30.06.2022г.			
Кадастровый номер:	53:07:0131701:354		

Номер кадастрового квартала:	53:07:0131701
Дата присвоения кадастрового номера:	11.04.2022
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Новгородская область, Любытинский район, Любытинское лесничество, Теребутинецкое участковое лесничество, лесной квартал 137
Площадь, м2:	307 +/- 6
Кадастровая стоимость, руб:	не определена
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	53:07:0000000:3516, 53:07:0000000:3903, 53:07:0000000:3911
Категория земель:	Земли лесного фонда
Виды разрешенного использования:	Для эксплуатации лесного фонда
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Граница земельного участка состоит из 24 контуров.
Получатель выписки:	Рожков Владимир Анатольевич (представитель правообладателя), Правообладатель: Министерство природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Новгородской области

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
30.06.2022г.			
Кадастровый номер:		53:07:0131701:354	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Российская Федерация
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 53:07:0131701:354-53/036/2022-1 12.04.2022 16:46:33
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1 вид:		Аренда
	дата государственной регистрации:		30.06.2022 16:33:17
	номер государственной регистрации:		53:07:0131701:354-53/036/2022-2
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 30.06.2022 на 49 лет
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью "Транснефть - Балтика", ИНН: 4704041900
	основание государственной регистрации:		Договор аренды лесного участка для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов, № 847/с, выдан 20.05.2022
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
	сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:		данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 4		
30.06.2022г.		
Кадастровый номер:	53:07:0131701:354	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
30.06.2022г.			
Кадастровый номер:		53:07:0131701:354	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:500	Условные обозначения:		
---------------	-----------------------	--	--

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
30.06.2022г.			
Кадастровый номер:	53:07:0124901:404		

Номер кадастрового квартала:	53:07:0124901
Дата присвоения кадастрового номера:	01.04.2022
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Российская Федерация, Новгородская область, Любытинский район, Порогское участковое лесничество, лесной квартал 177
Площадь, м2:	77 +/- 3
Кадастровая стоимость, руб:	не определена
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	53:07:0000000:3903
Категория земель:	Земли лесного фонда
Виды разрешенного использования:	Для эксплуатации лесного фонда
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Граница земельного участка состоит из 6 контуров.
Получатель выписки:	Рожков Владимир Анатольевич (представитель правообладателя), Правообладатель: Министерство природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Новгородской области

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

## Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
30.06.2022г.			
Кадастровый номер:		53:07:0124901:404	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Российская Федерация
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 53:07:0124901:404-53/036/2022-1 06.04.2022 09:32:07
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1 вид:		Аренда
	дата государственной регистрации:		30.06.2022 16:33:17
	номер государственной регистрации:		53:07:0124901:404-53/036/2022-2
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 30.06.2022 на 49 лет
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью "Транснефть - Балтика", ИНН: 4704041900
	основание государственной регистрации:		Договор аренды лесного участка для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов, № 847/с, выдан 20.05.2022
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
	сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:		данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 4		
30.06.2022г.		
Кадастровый номер:	53:07:0124901:404	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
30.06.2022г.			
Кадастровый номер:		53:07:0124901:404	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:3000      Условные обозначения:

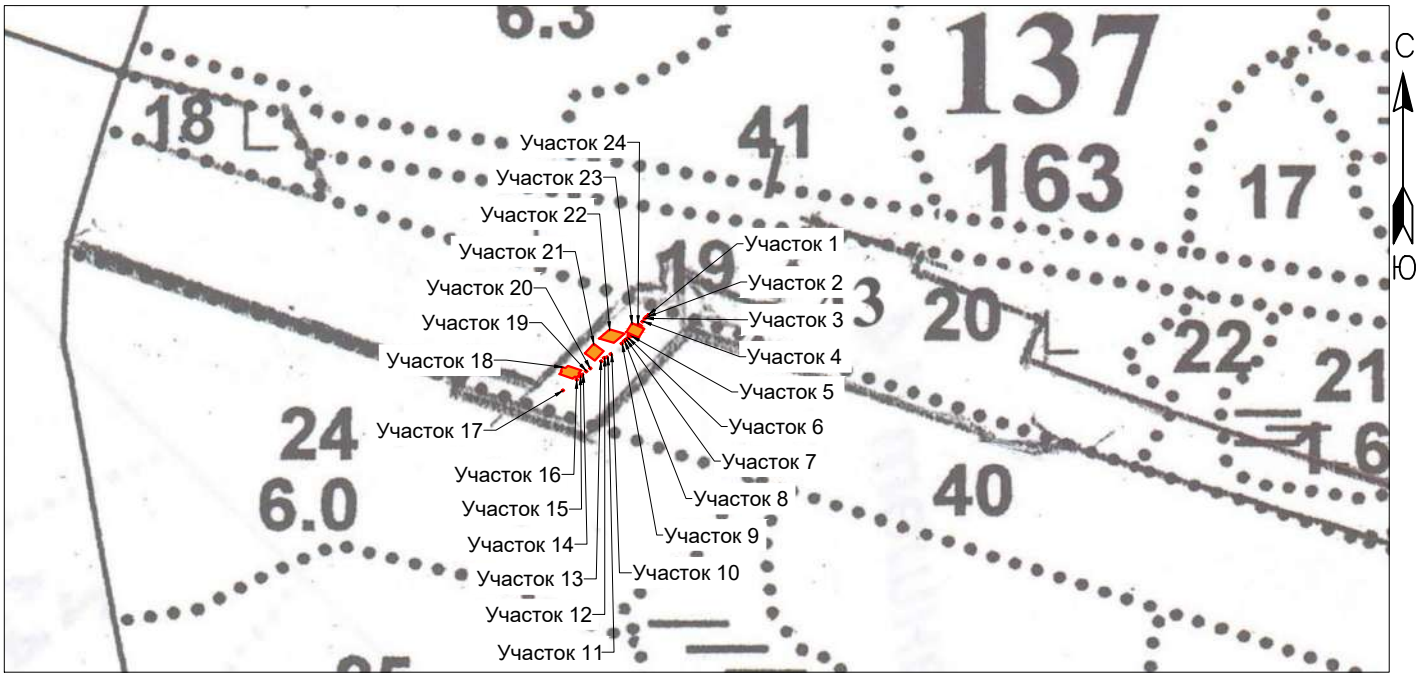
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

## ТЕМАТИЧЕСКАЯ ЛЕСНАЯ КАРТА

распределения площади лесного участка по видам целевого назначения лесов на защитные (по их категориям), эксплуатационные и резервные леса

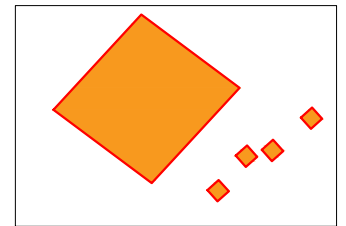
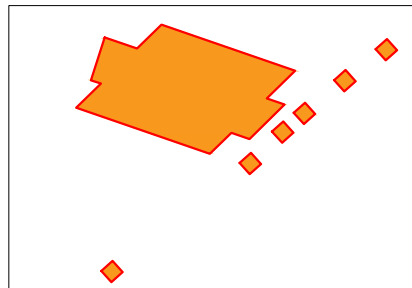
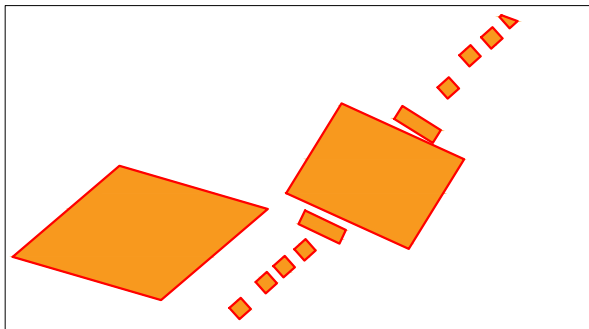
Новгородская область,  
Любытинский район,  
Любытинское лесничество  
Теребутенецкое участковое лесничество, квартал 137 (часть выдела 40)  
Площадь лесного участка 0,0307 га



Масштаб 1:5000

Масштаб 1:500

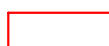
Участки 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 22, 23, 24    Участки 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20    Участки 10, 11, 12, 13, 21



### Условные обозначения:

Виды целевого назначения лесов и категории защитных лесов:

 - эксплуатационные леса

 - лесной участок, переданный в аренду с целью эксплуатации линейных объектов - сооружений магистрального нефтепровода «Ярославль - Кириши- 1», км 402,54-408,1, км 432-439, DN720. ЯРПУ».

# ТЕМАТИЧЕСКАЯ ЛЕСНАЯ КАРТА

распределения площади лесного участка по видам целевого назначения лесов на защитные (по их категориям), эксплуатационные и резервные леса

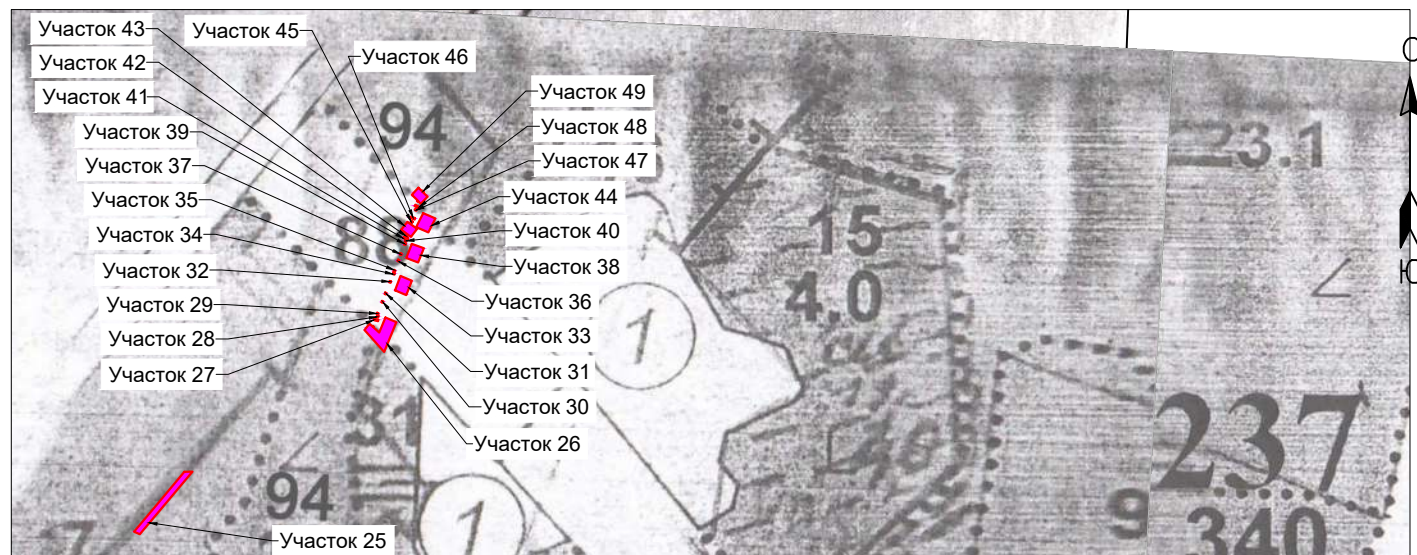
Новгородская область,

Любытинский район,

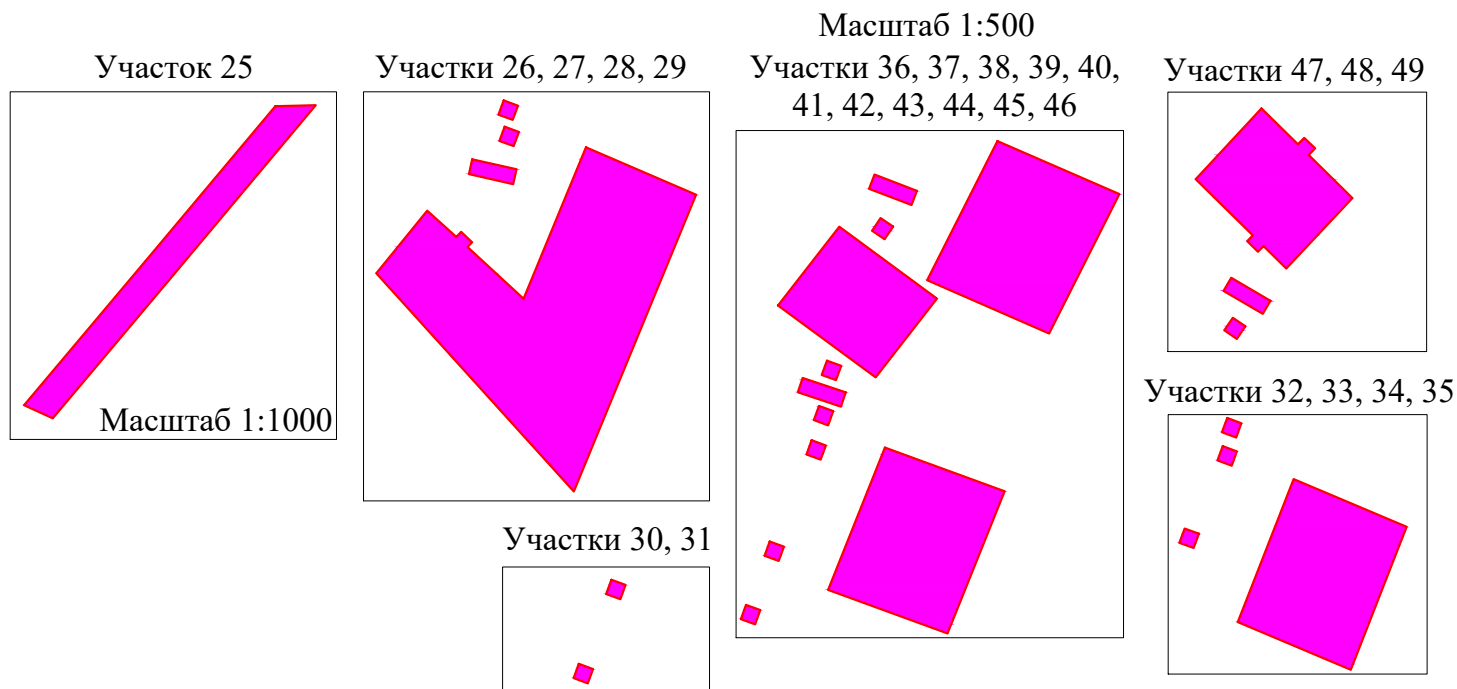
Любытинское лесничество

Неболчское участковое лесничество, квартал 237 (части выделов 88, 94)

Площадь лесного участка 0,0811 га



Масштаб 1:5000



## Условные обозначения:

Виды целевого назначения лесов и категории защитных лесов:

- защитные леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов (леса, расположенные в защитных полосах лесов).
- лесной участок, переданный в аренду с целью эксплуатации линейных объектов - сооружений магистрального нефтепровода «Ярославль - Кириши- 1», км 402,54-408,1, км 432-439, DN720. ЯРПУ».

# ТЕМАТИЧЕСКАЯ ЛЕСНАЯ КАРТА

распределения площади лесного участка по видам целевого назначения лесов на защитные (по их категориям), эксплуатационные и резервные леса

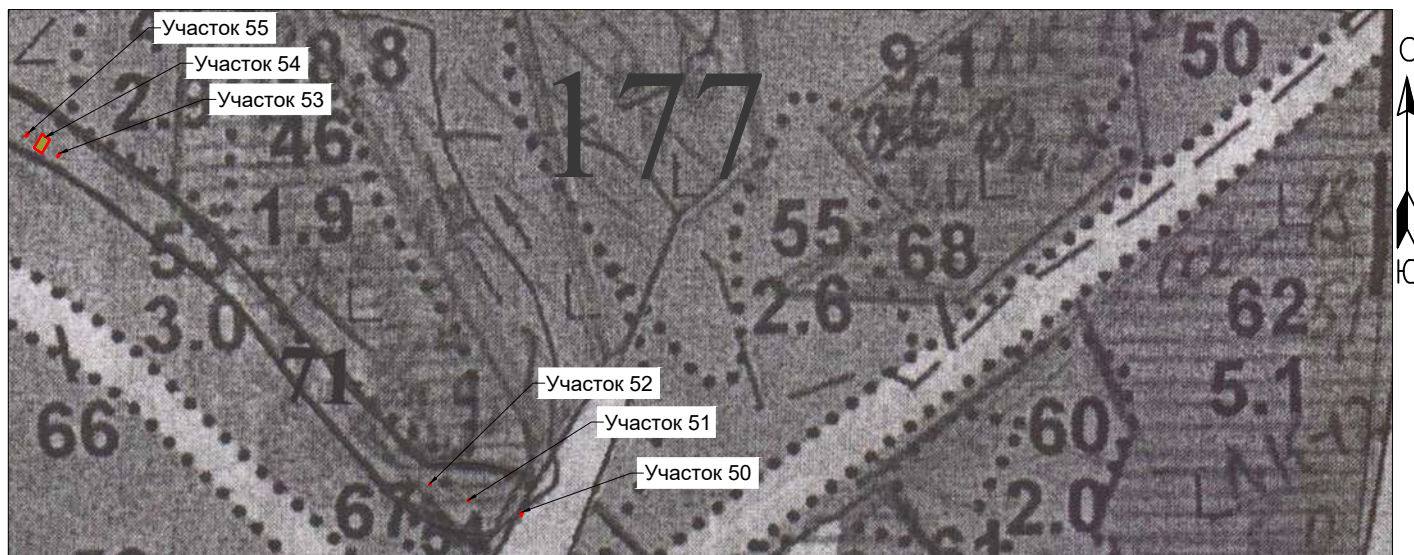
Новгородская область,

Любытинский район,

Любытинское лесничество

Порогское участковое лесничество, квартал 177 (часть выдела 71)

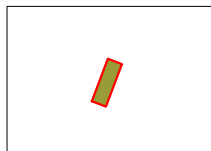
Площадь лесного участка 0,0077 га



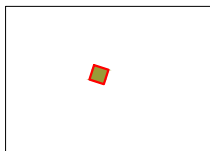
Масштаб 1:5000

Масштаб 1:500

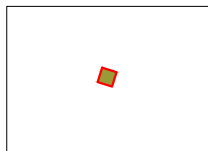
Участок 50



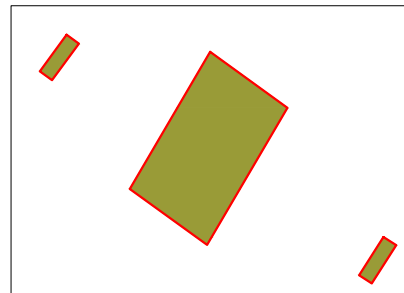
Участок 51



Участок 52





Участки 53, 54, 55



## Условные обозначения:

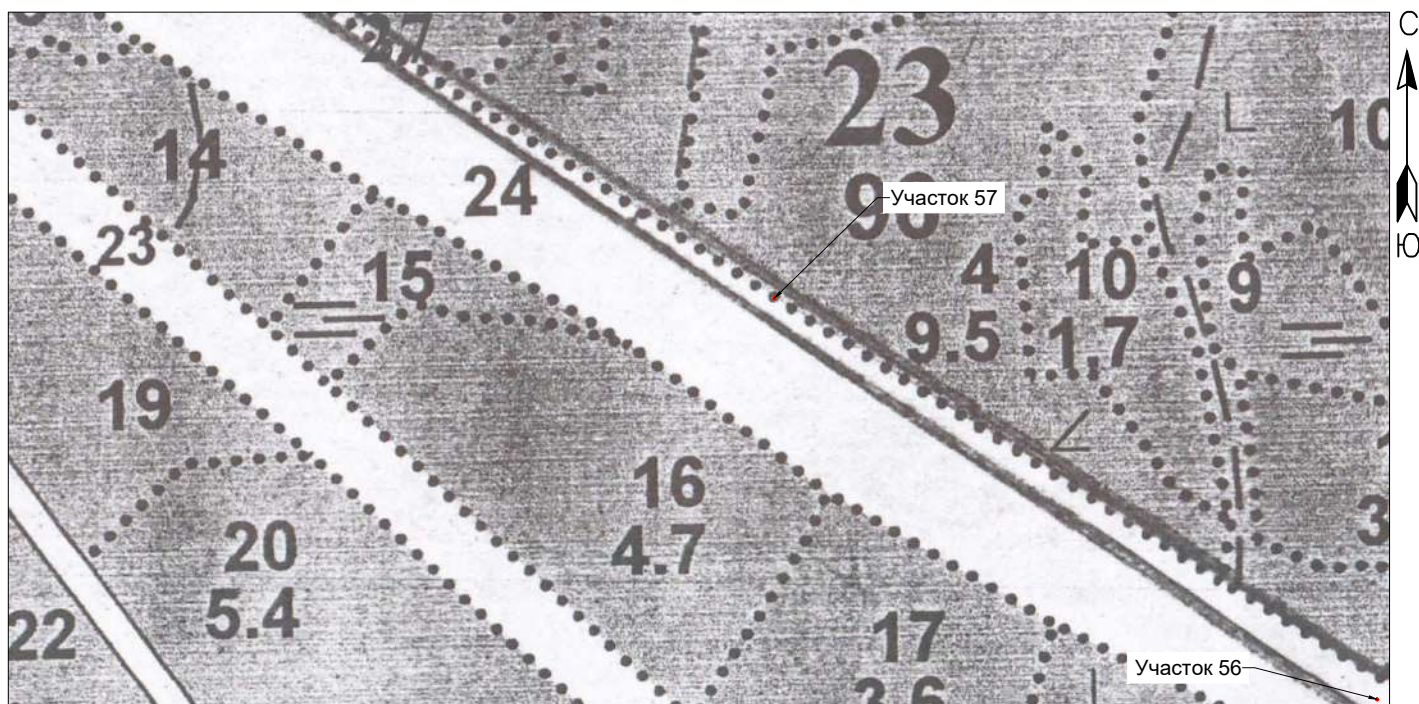
Виды целевого назначения лесов и категории защитных лесов:

-  - защитные леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов (леса, расположенные в зеленых зонах).
-  - лесной участок, переданный в аренду с целью эксплуатации линейных объектов - сооружений магистрального нефтепровода «Ярославль - Кириши- 1», км 402,54-408,1, км 432-439, DN720. ЯРПУ».

## ТЕМАТИЧЕСКАЯ ЛЕСНАЯ КАРТА

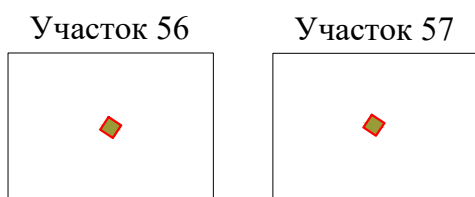
распределения площади лесного участка по видам целевого назначения лесов  
на защитные (по их категориям), эксплуатационные и резервные леса

Новгородская область,  
Любытинский район,  
Любытинское лесничество  
Неболчское участковое лесничество, квартал 23 (часть выдела 27)  
Площадь лесного участка 0,0002 га





Масштаб 1:5000

Масштаб 1:500



### Условные обозначения:

Виды целевого назначения лесов и категории защитных лесов:

-  - защитные леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов (леса, расположенные в зеленых зонах).
-  - лесной участок, переданный в аренду с целью эксплуатации линейных объектов - сооружений магистрального нефтепровода «Ярославль - Кириши- 1», км 402,54-408,1, км 432-439, DN720. ЯРНУ».

# ТЕМАТИЧЕСКАЯ ЛЕСНАЯ КАРТА

распределения площади лесного участка по видам целевого назначения лесов на защитные (по их категориям), эксплуатационные и резервные леса

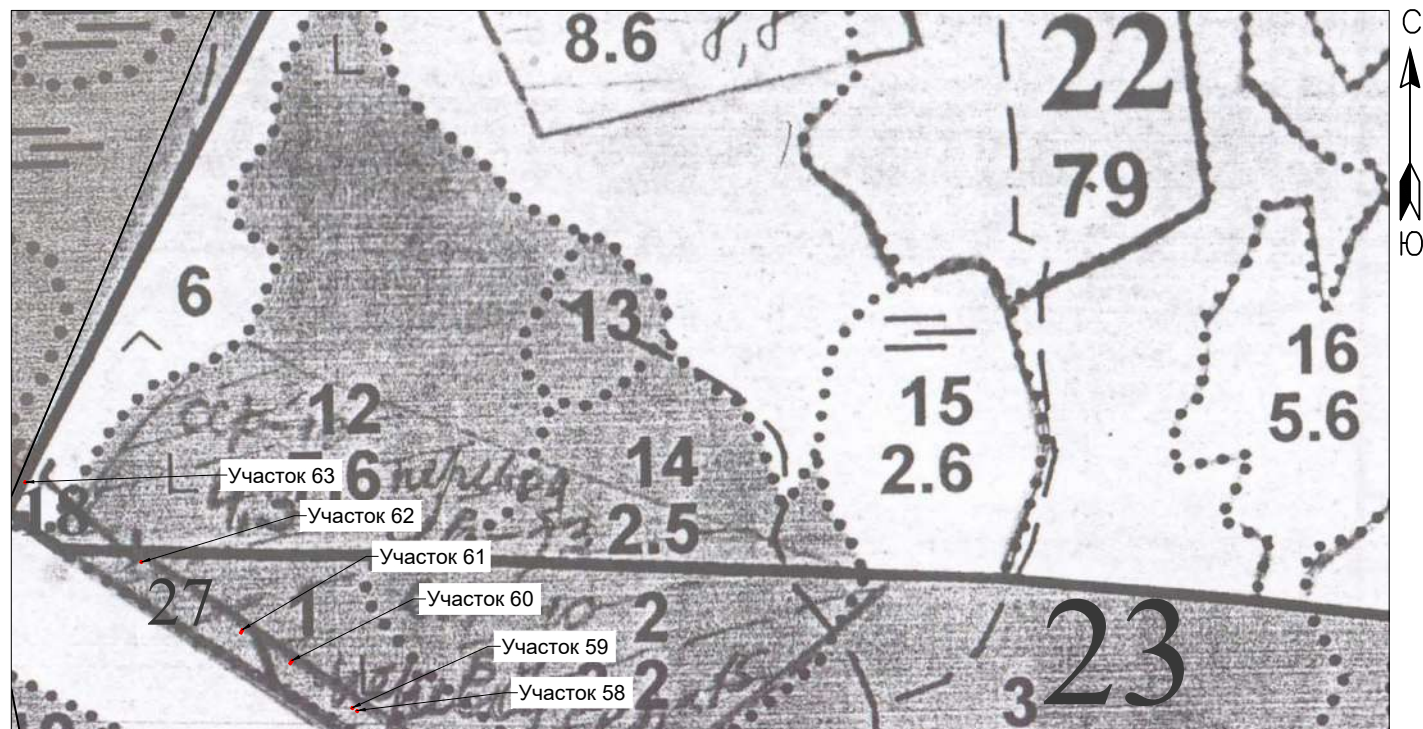
Новгородская область,

Любытинский район,

Любытинское лесничество

Неболчское участковое лесничество, квартал 22 (часть выдела 18), квартал 23 (часть выдела 27)

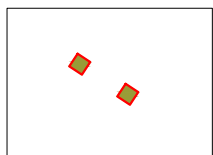
Площадь лесного участка 0,0010 га



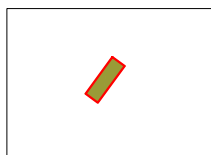
Масштаб 1:5000

Масштаб 1:500

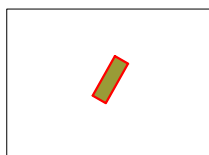
Участки 58,59



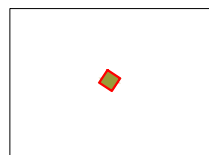
Участок 60



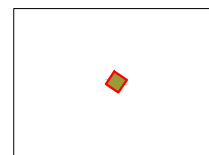
Участок 61



Участок 62





Участок 63



## Условные обозначения:

Виды целевого назначения лесов и категории защитных лесов:

 - защитные леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов (леса, расположенные в зеленых зонах).

 - лесной участок, переданный в аренду с целью эксплуатации линейных объектов - сооружений магистрального нефтепровода «Ярославль - Кириши- 1», км 402,54-408,1, км 432-439, DN720. ЯРПУ».

# ТЕМАТИЧЕСКАЯ ЛЕСНАЯ КАРТА

распределения площади лесного участка по видам целевого назначения лесов на защитные (по их категориям), эксплуатационные и резервные леса

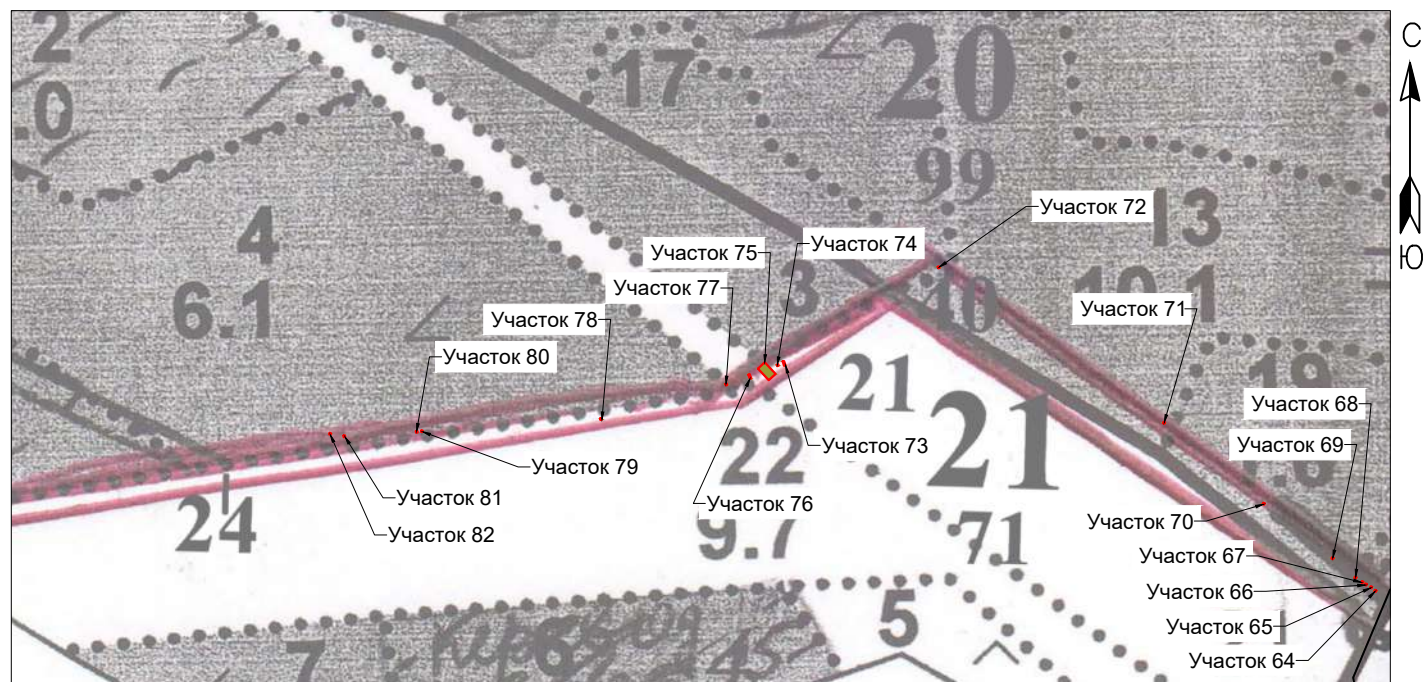
Новгородская область,

Любытинский район,

Любытинское лесничество

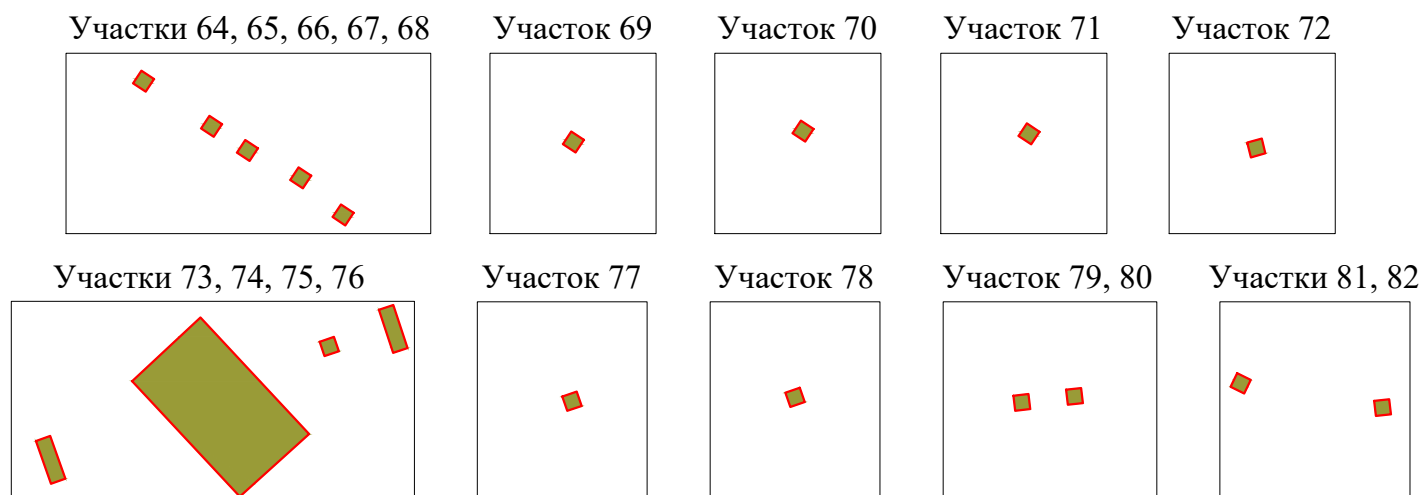
Неболчское участковое лесничество, квартал 20 (часть выдела 40), квартал 21 (части выделов 21, 24)

Площадь лесного участка 0,0087 га





Масштаб 1:5000

Масштаб 1:500



## Условные обозначения:

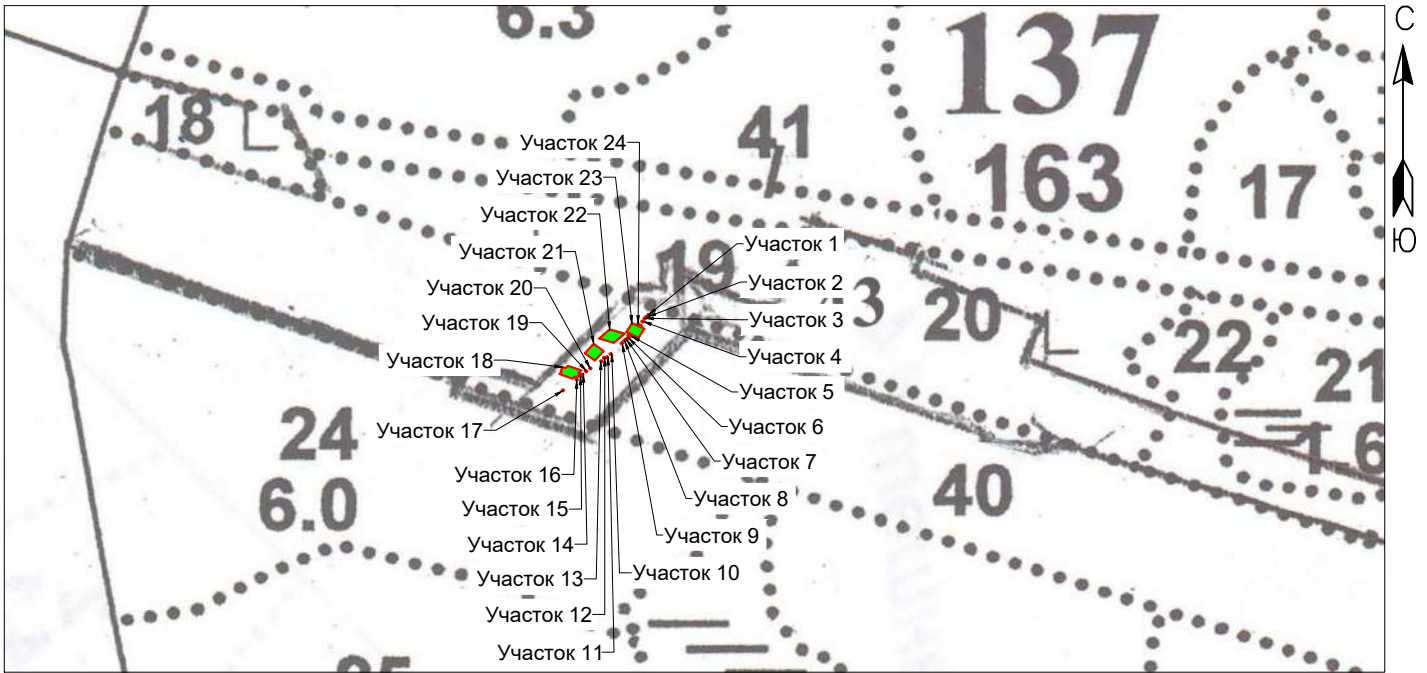
Виды целевого назначения лесов и категории защитных лесов:

-  - защитные леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов (леса, расположенные в зеленых зонах).
-  - лесной участок, переданный в аренду с целью эксплуатации линейных объектов - сооружений магистрального нефтепровода «Ярославль - Кириши- 1», км 402,54-408,1, км 432-439, DN720. ЯРНУ».

# ТЕМАТИЧЕСКАЯ ЛЕСНАЯ КАРТА

пространственного размещения существующих и проектируемых объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на лесном участке

Новгородская область,  
Любытинский район,  
Любытинское лесничество  
Теребутенецкое участковое лесничество, квартал 137 (часть выдела 40)  
Площадь лесного участка 0,0307 га



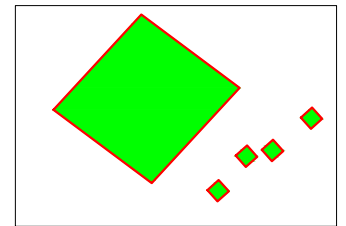
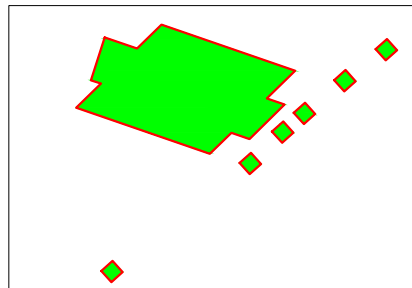
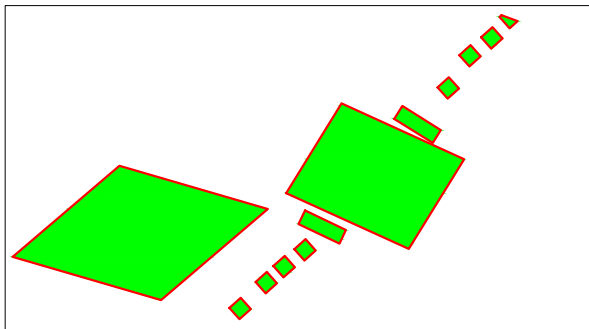
Масштаб 1:5000

Масштаб 1:500

Участки 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 22, 23, 24

Участки 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20

Участки 10, 11, 12, 13, 21



**Условные обозначения:**

Существующие объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры:

 - сооружение магистрального трубопроводного транспорта

# ТЕМАТИЧЕСКАЯ ЛЕСНАЯ КАРТА

пространственного размещения существующих и проектируемых объектов,  
не связанных с созданием лесной инфраструктуры на лесном участке

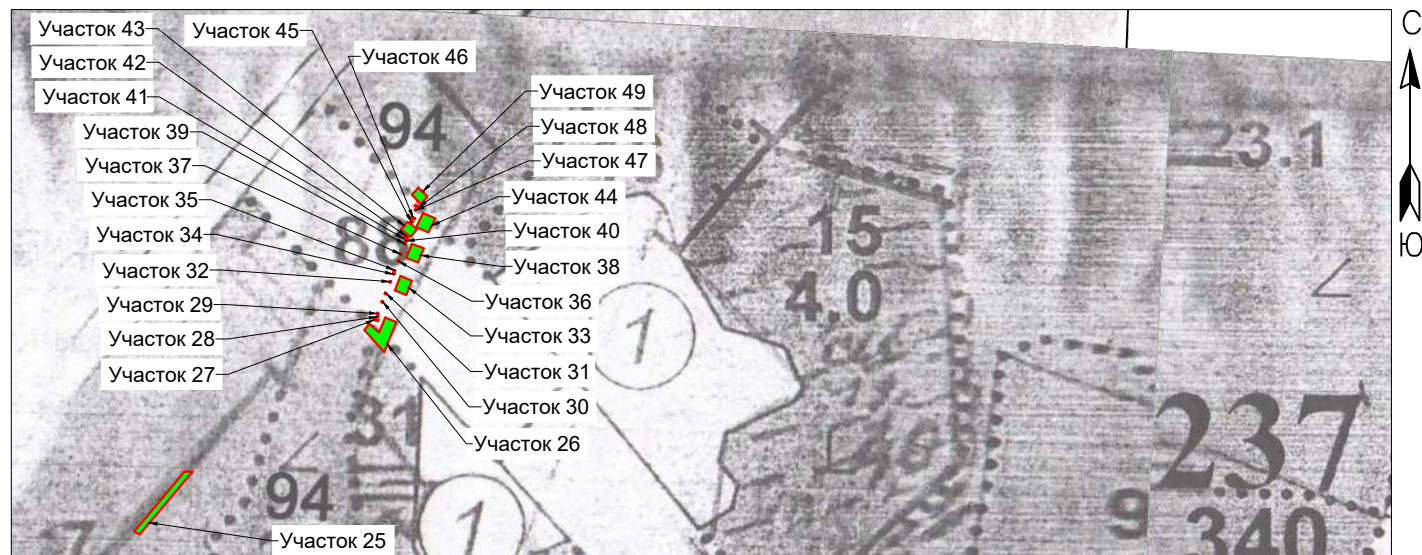
Новгородская область,

Любытинский район,

Любытинское лесничество

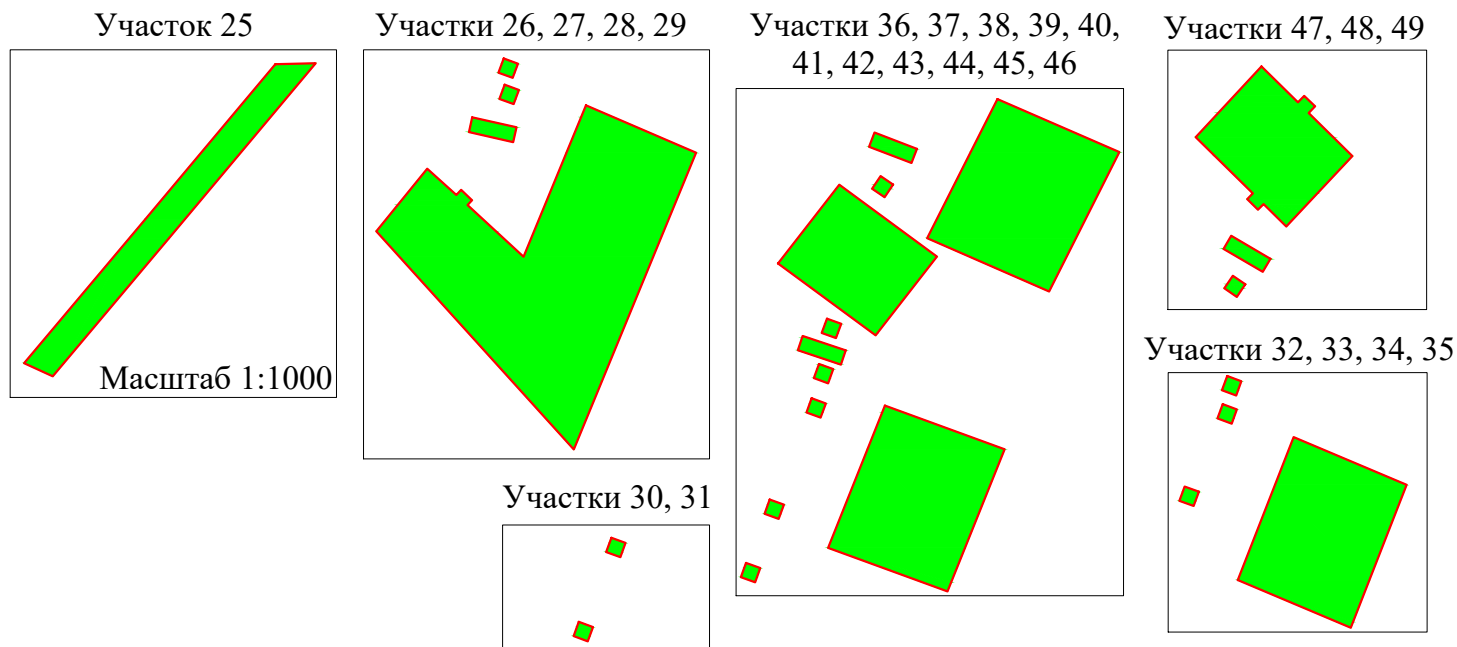
Неболчское участковое лесничество, квартал 237 (части выделов 88, 94)

Площадь лесного участка 0,0811 га



Масштаб 1:5000

Масштаб 1:500



## Условные обозначения:

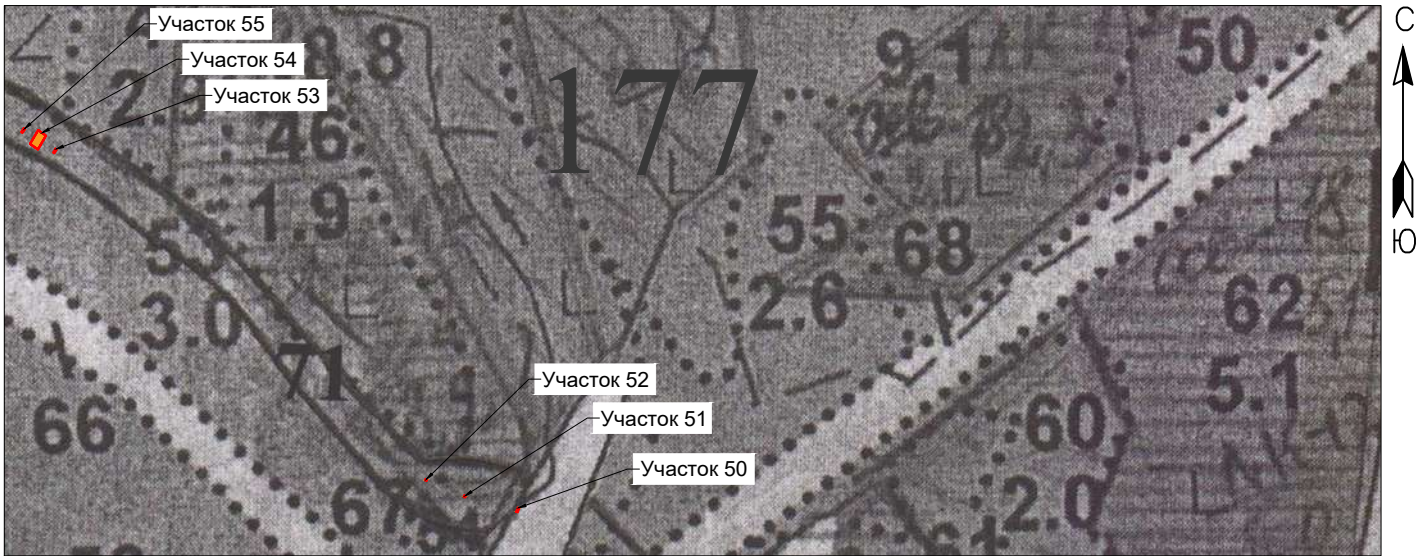
Существующие объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры:

 - сооружение магистрального трубопроводного транспорта

# ТЕМАТИЧЕСКАЯ ЛЕСНАЯ КАРТА

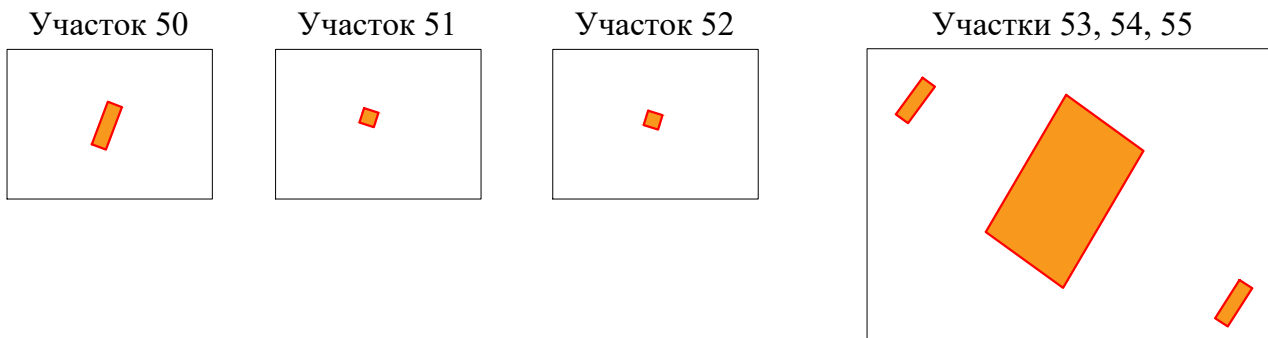
пространственного размещения существующих и проектируемых объектов,  
не связанных с созданием лесной инфраструктуры на лесном участке

Новгородская область,  
Любытинский район,  
Любытинское лесничество  
Порогское участковое лесничество, квартал 177 (часть выдела 71)  
Площадь лесного участка 0,0077 га



Масштаб 1:5000

Масштаб 1:500



## Условные обозначения:

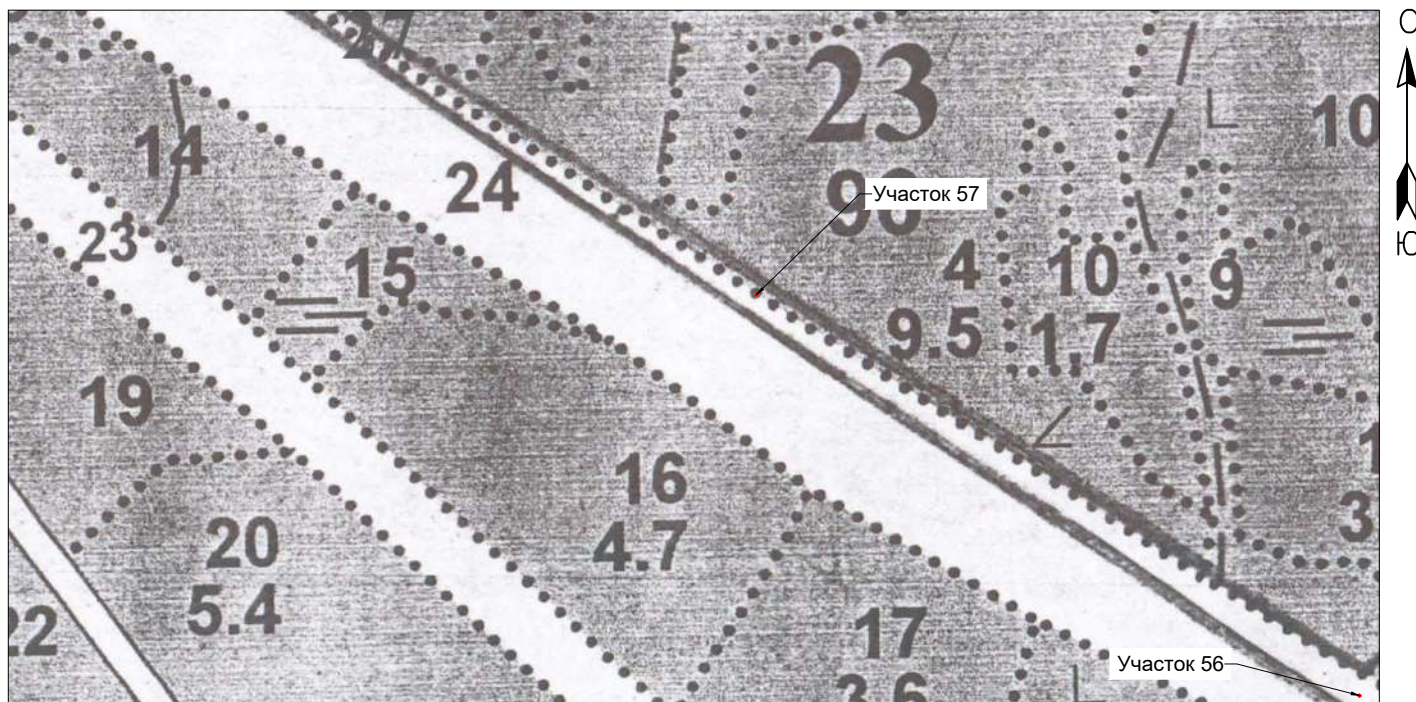
Существующие объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры:

 - трубопровод подземный

# ТЕМАТИЧЕСКАЯ ЛЕСНАЯ КАРТА

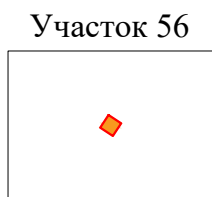
пространственного размещения существующих и проектируемых объектов,  
не связанных с созданием лесной инфраструктуры на лесном участке

Новгородская область,  
Любытинский район,  
Любытинское лесничество  
Неболчское участковое лесничество, квартал 23 (часть выдела 27)  
Площадь лесного участка 0,0002 га



Масштаб 1:5000

Масштаб 1:500



## Условные обозначения:

Существующие объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры:

 - трубопровод подземный

# ТЕМАТИЧЕСКАЯ ЛЕСНАЯ КАРТА

пространственного размещения существующих и проектируемых объектов,  
не связанных с созданием лесной инфраструктуры на лесном участке

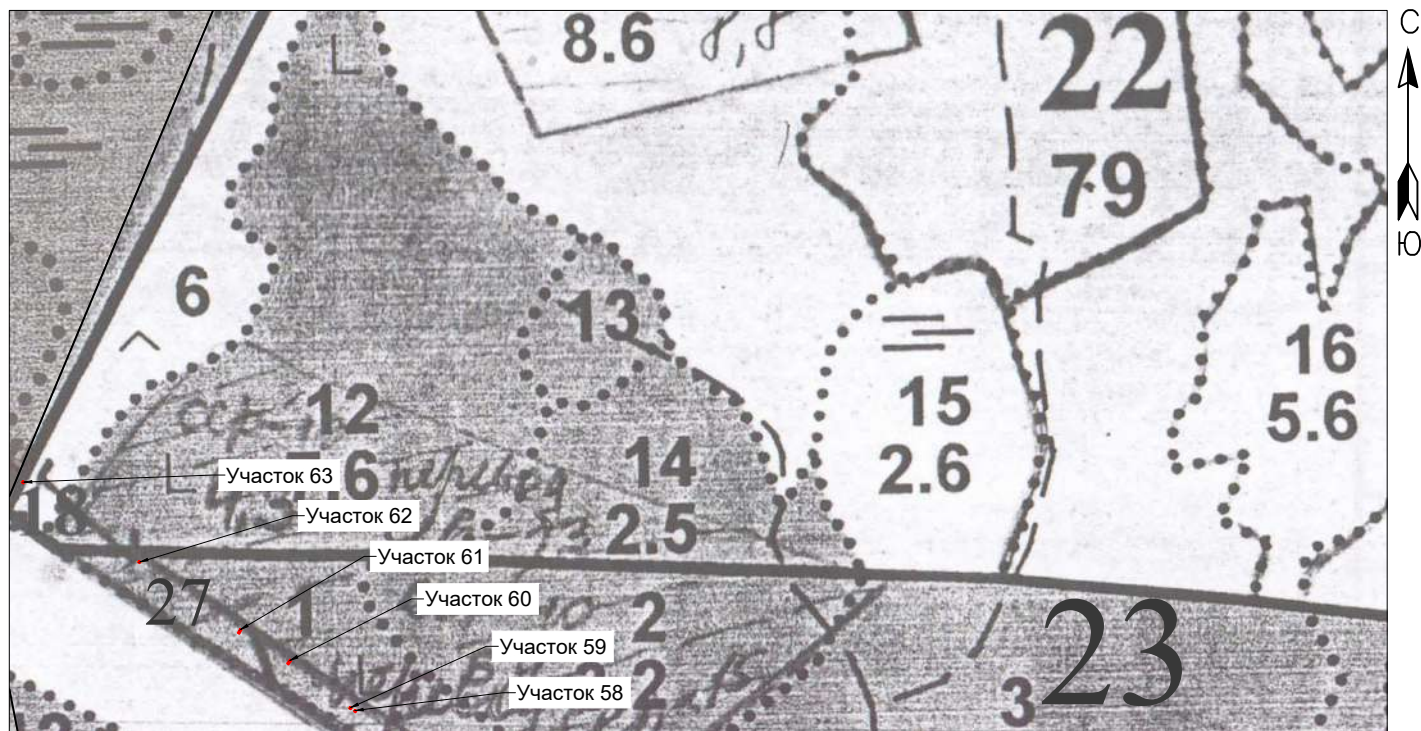
Новгородская область,

Любытинский район,

Любытинское лесничество

Неболчское участковое лесничество, квартал 22 (часть выдела 18), квартал 23 (часть выдела 27)

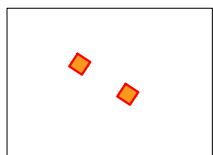
Площадь лесного участка 0,0010 га



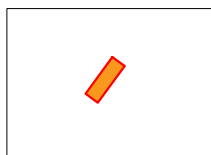
Масштаб 1:5000

Масштаб 1:500

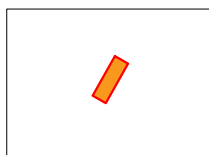
Участки 58,59



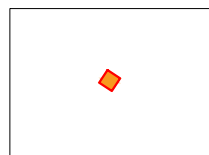
Участок 60



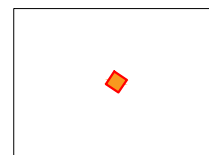
Участок 61



Участок 62



Участок 63



## Условные обозначения:

Существующие объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры:

 - трубопровод подземный

# ТЕМАТИЧЕСКАЯ ЛЕСНАЯ КАРТА

пространственного размещения существующих и проектируемых объектов,  
не связанных с созданием лесной инфраструктуры на лесном участке

Новгородская область,

Любытинский район,

Любытинское лесничество

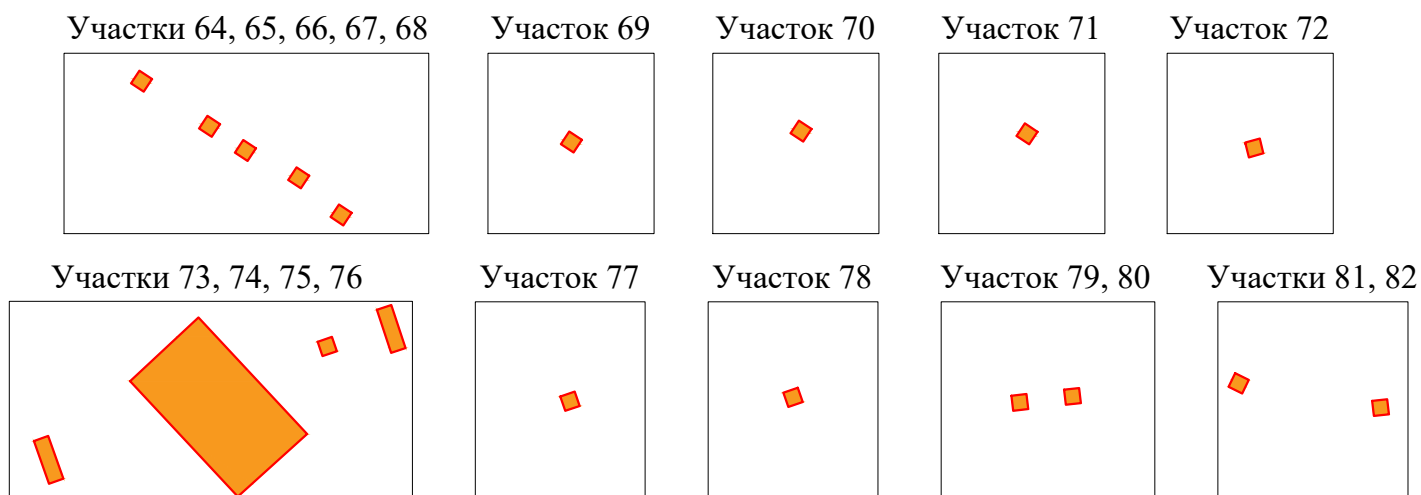
Неболчское участковое лесничество, квартал 20 (часть выдела 40), квартал 21 (части выделов 21, 24)

Площадь лесного участка 0,0087 га



Масштаб 1:5000

Масштаб 1:500



## Условные обозначения:

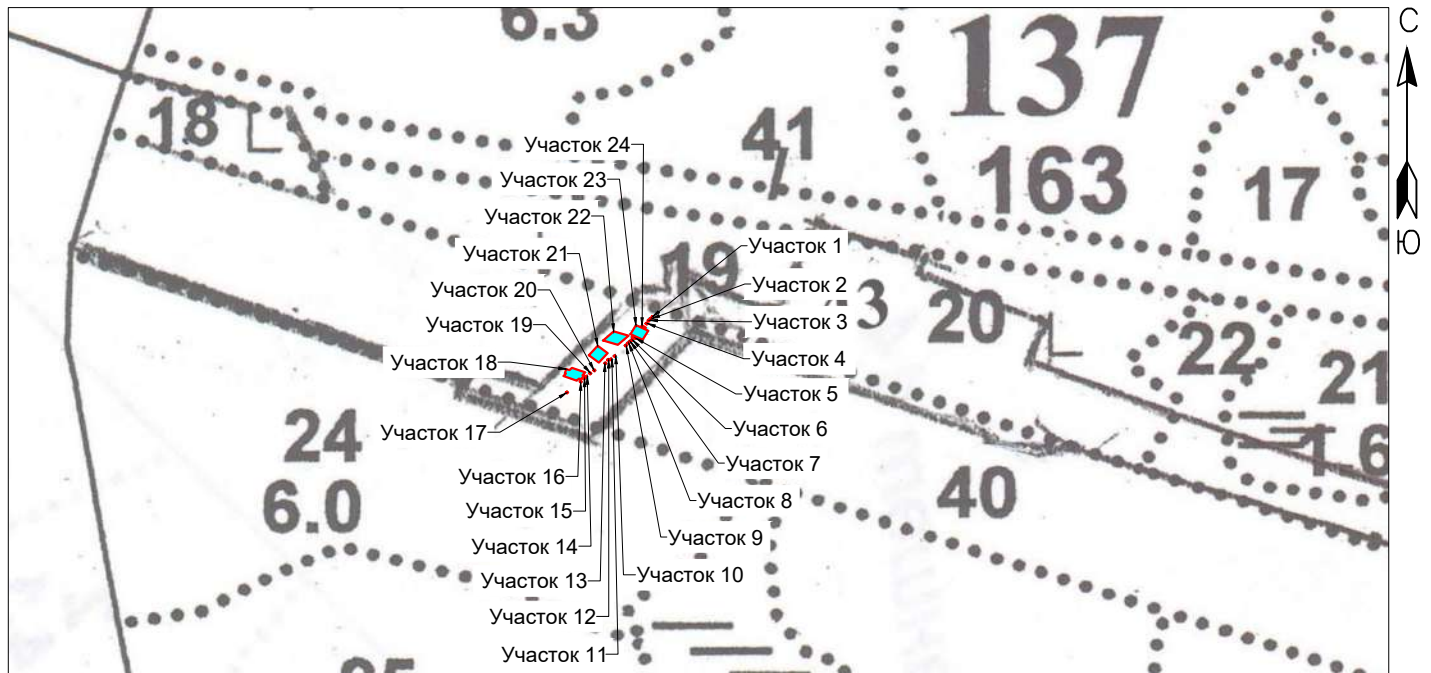
Существующие объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры:

 - трубопровод подземный

# ТЕМАТИЧЕСКАЯ ЛЕСНАЯ КАРТА

## территории лесного участка по классам пожарной опасности

Новгородская область,  
Любытинский район,  
Любытинское лесничество  
Теребутенецкое участковое лесничество, квартал 137 (часть выдела 40)  
Площадь лесного участка 0,0307 га



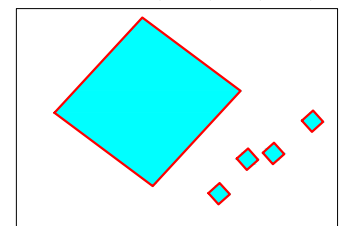
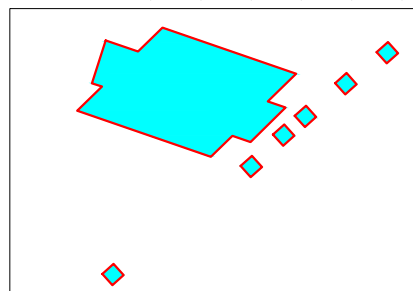
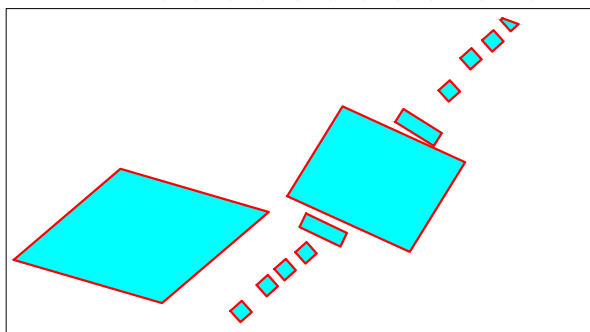
Масштаб 1:5000

Масштаб 1:500

Участки 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 22, 23, 24


Участки 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20


Участки 10, 11, 12, 13, 21



### Условные обозначения:

Классы пожарной опасности на переданном в аренду лесном участке:

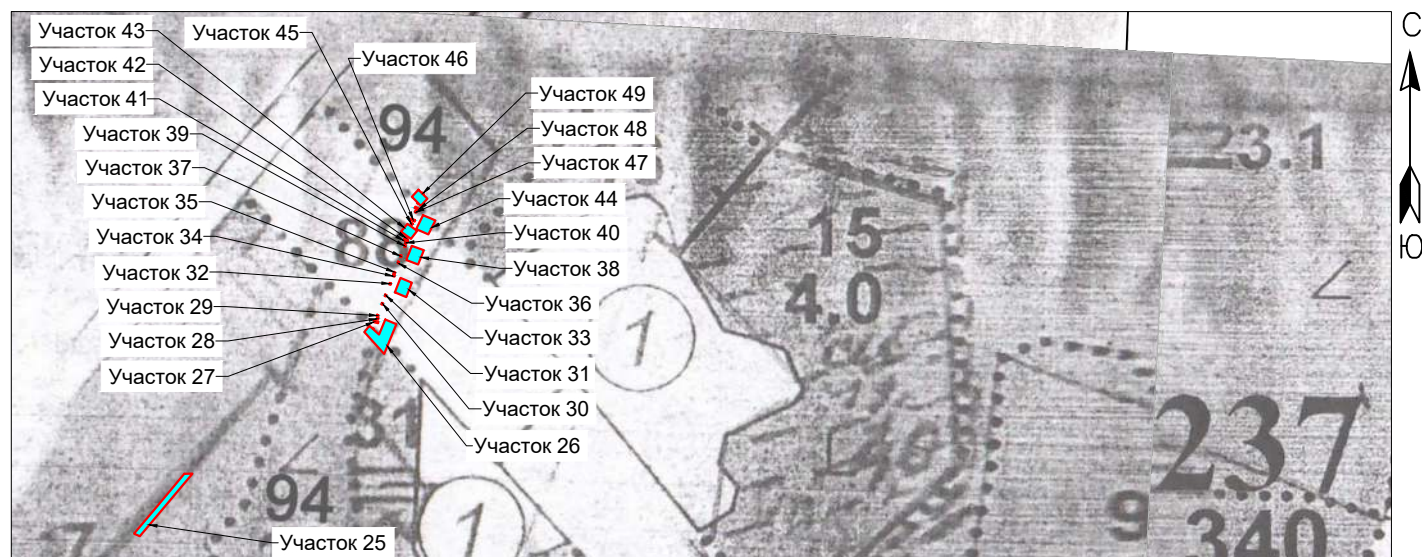
- |  |   |  |
|--|---|--|
|  - 1 класс |  - 3 класс |  - 5 класс |
|  - 2 класс |  - 4 класс |  |

 - лесной участок, переданный в аренду с целью эксплуатации линейных объектов - сооружений магистрального нефтепровода «Ярославль-Кириши-1» км 402,54-408,1, км 432-439, DN720. ЯРПУ.

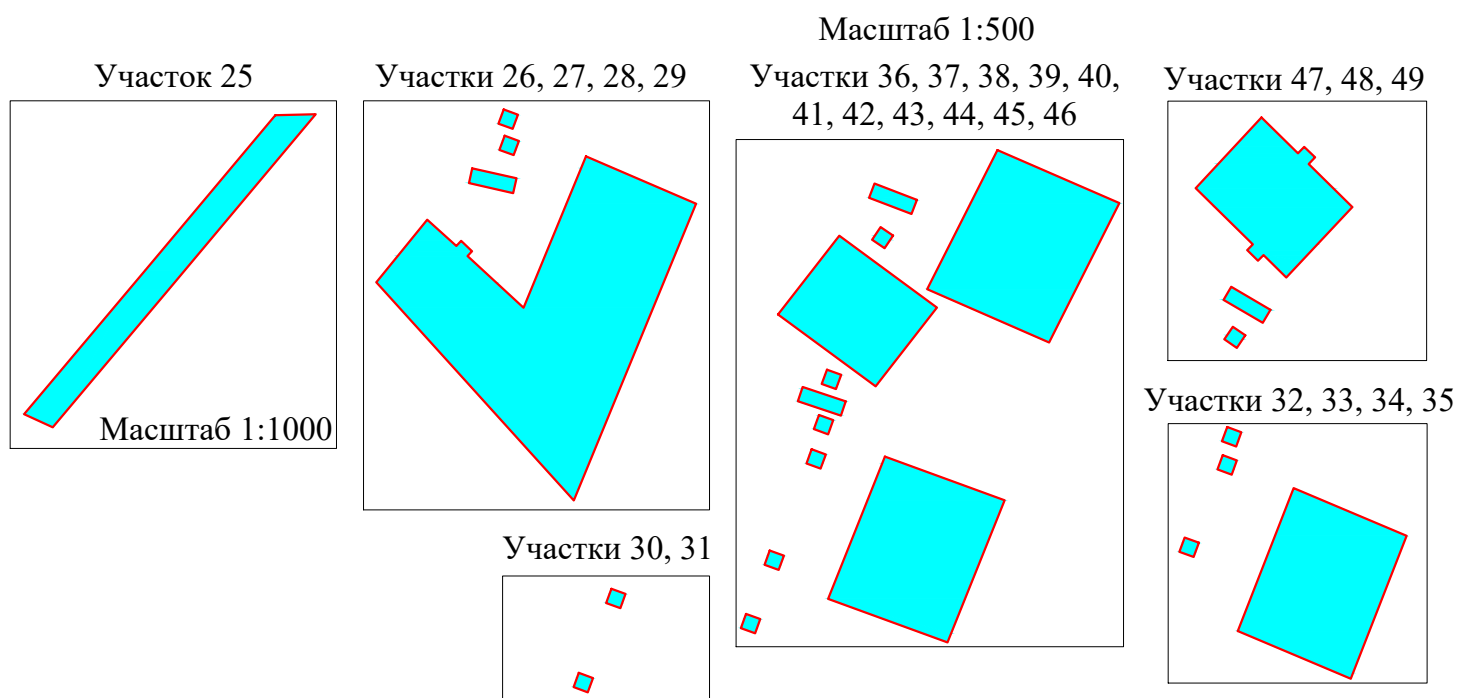
# ТЕМАТИЧЕСКАЯ ЛЕСНАЯ КАРТА

## территории лесного участка по классам пожарной опасности

Новгородская область,  
 Любытинский район,  
 Любытинское лесничество  
 Неболчское участковое лесничество, квартал 237 (части выделов 88, 94)  
 Площадь лесного участка 0,0811 га



Масштаб 1:5000



### Условные обозначения:

Классы пожарной опасности на переданном в аренду лесном участке:

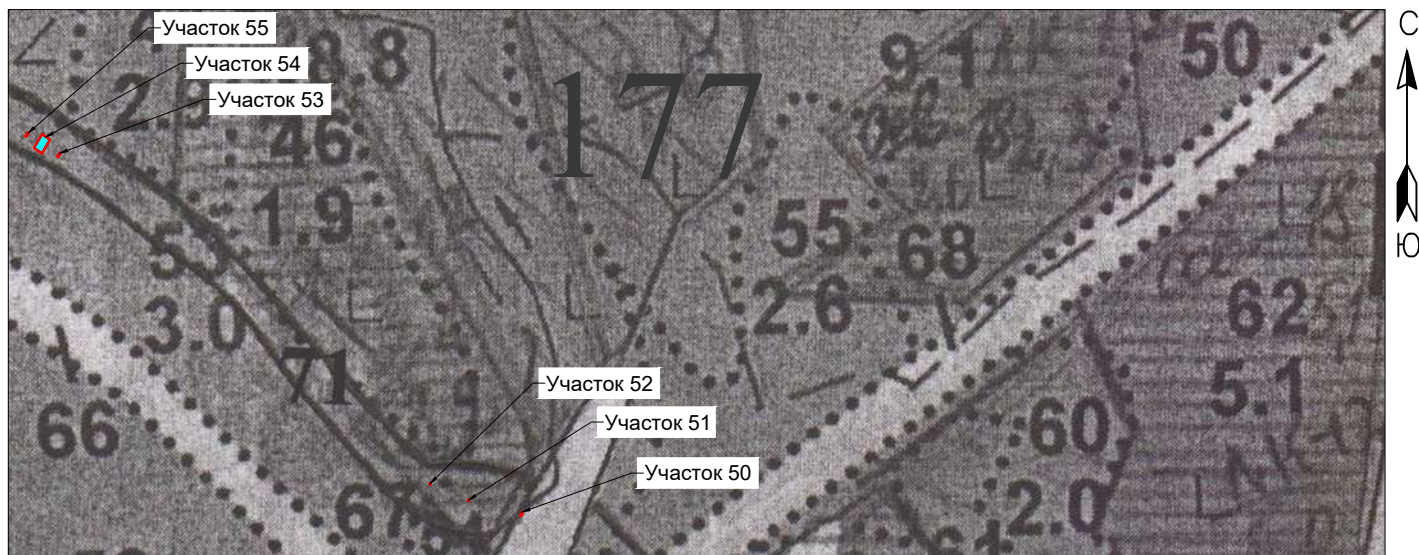
- |  |  |  |
|--|--|--|
| <span style="display: inline-block; width: 20px; height: 10px; background-color: red; border: 1px solid black;"></span> - 1 класс    | <span style="display: inline-block; width: 20px; height: 10px; background-color: yellow; border: 1px solid black;"></span> - 3 класс | <span style="display: inline-block; width: 20px; height: 10px; background-color: cyan; border: 1px solid black;"></span> - 5 класс |
| <span style="display: inline-block; width: 20px; height: 10px; background-color: orange; border: 1px solid black;"></span> - 2 класс | <span style="display: inline-block; width: 20px; height: 10px; background-color: green; border: 1px solid black;"></span> - 4 класс  |  |

- лесной участок, переданный в аренду с целью эксплуатации линейных объектов - сооружений магистрального нефтепровода «Ярославль-Кириши- 1» км 402,54-408,1, км 432-439, DN720. ЯРПУ.

# ТЕМАТИЧЕСКАЯ ЛЕСНАЯ КАРТА

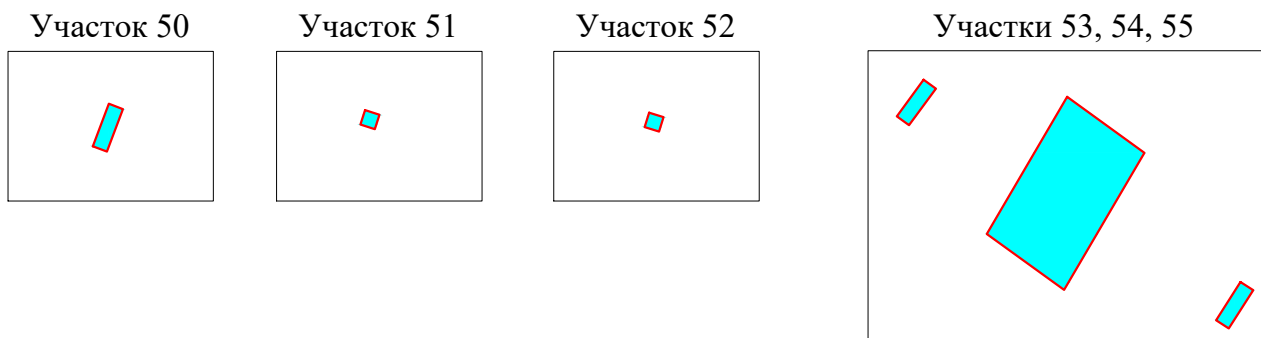
## территории лесного участка по классам пожарной опасности

Новгородская область,  
Любытинский район,  
Любытинское лесничество  
Порогское участковое лесничество, квартал 177 (часть выдела 71)  
Площадь лесного участка 0,0077 га








Масштаб 1:5000


Масштаб 1:500



### Условные обозначения:

Классы пожарной опасности на переданном в аренду лесном участке:

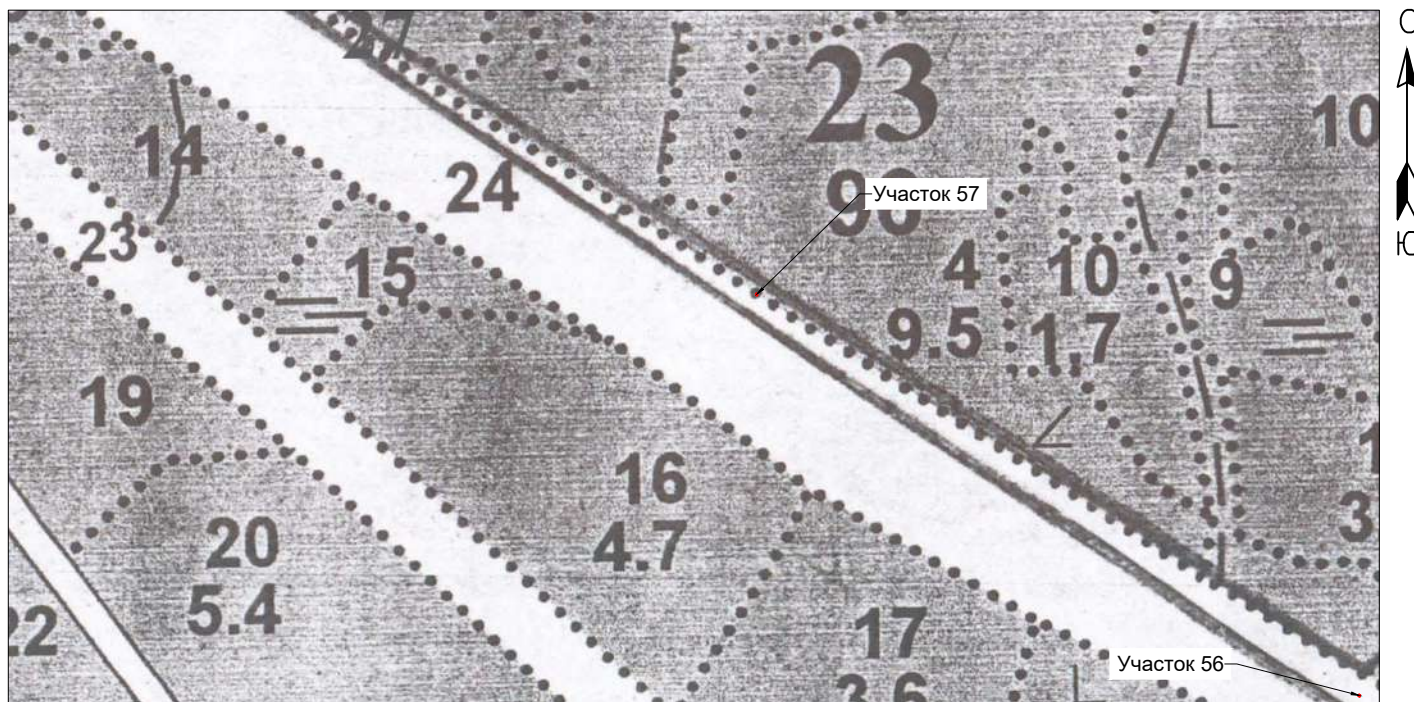
- |  |   |  |
|--|---|--|
|  - 1 класс |  - 3 класс |  - 5 класс |
|  - 2 класс |  - 4 класс |  |

 - лесной участок, переданный в аренду с целью эксплуатации линейных объектов - сооружений магистрального нефтепровода «Ярославль-Кириши-1» км 402,54-408,1, км 432-439, DN720. ЯРПУ.

# ТЕМАТИЧЕСКАЯ ЛЕСНАЯ КАРТА

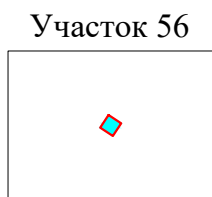
территории лесного участка по классам пожарной опасности

Новгородская область,  
Любытинский район,  
Любытинское лесничество  
Неболчское участковое лесничество, квартал 23 (часть выдела 27)  
Площадь лесного участка 0,0002 га



Масштаб 1:5000


Масштаб 1:500



### Условные обозначения:

Классы пожарной опасности на переданном в аренду лесном участке:

- |  |   |  |
|--|---|--|
|  - 1 класс |  - 3 класс |  - 5 класс |
|  - 2 класс |  - 4 класс |  |

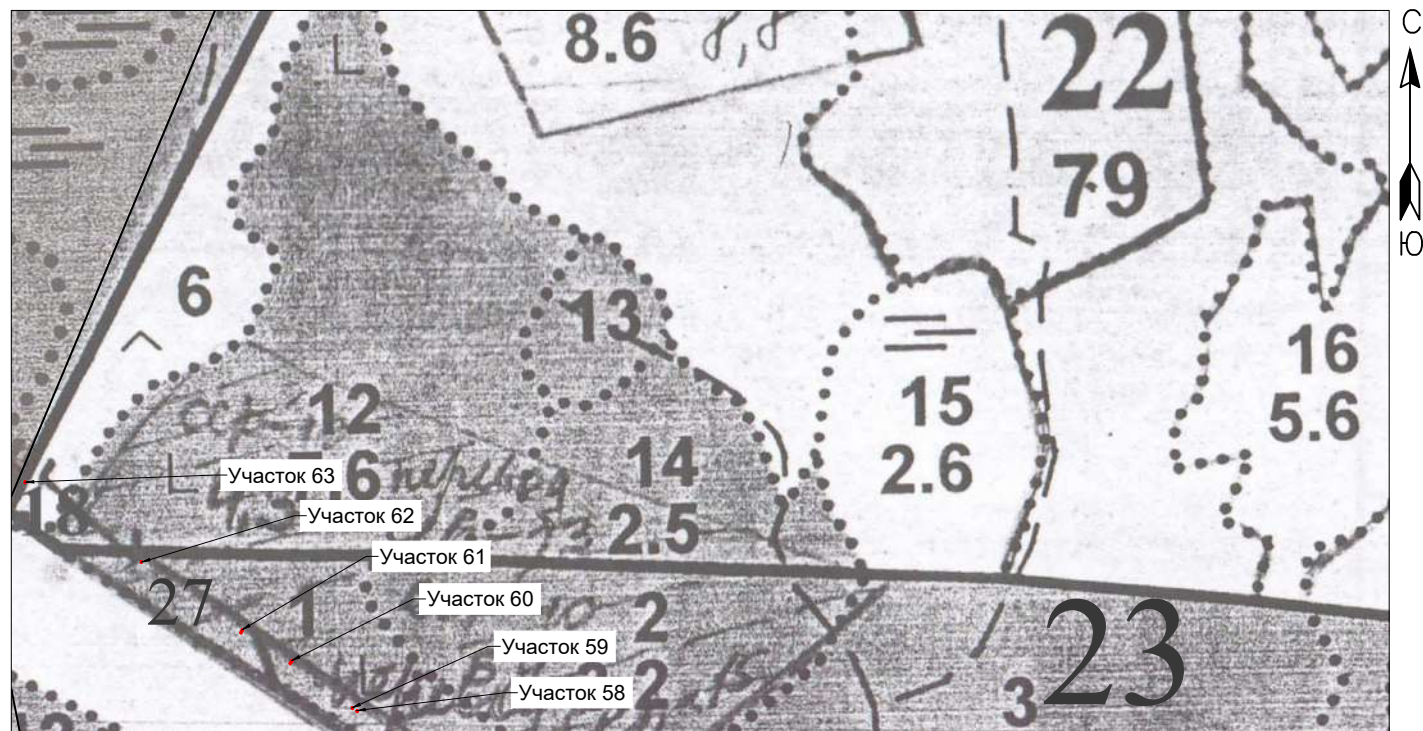
 - лесной участок, переданный в аренду с целью эксплуатации линейных объектов - сооружений магистрального нефтепровода «Ярославль-Кириши- 1» км 402,54-408,1, км 432-439, DN720. ЯРНУ.

# ТЕМАТИЧЕСКАЯ ЛЕСНАЯ КАРТА

## территории лесного участка по классам пожарной опасности

Новгородская область,  
Любытинский район,  
Любытинское лесничество

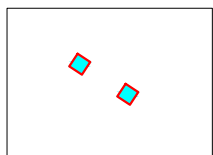
Неболчское участковое лесничество, квартал 22 (часть выдела 18), квартал 23 (часть выдела 27)  
Площадь лесного участка 0,0010 га



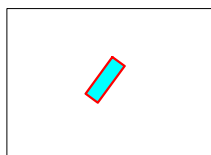
Масштаб 1:5000

Масштаб 1:500

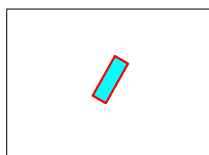
Участки 58,59



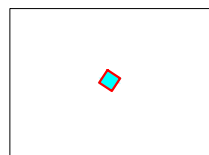
Участок 60



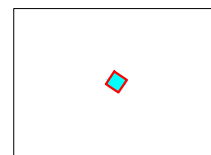
Участок 61



Участок 62



Участок 63



### Условные обозначения:

Классы пожарной опасности на переданном в аренду лесном участке:

- |  |  |  |
|--|--|--|
| <span style="display: inline-block; width: 20px; height: 10px; background-color: red; border: 1px solid black;"></span> - 1 класс    | <span style="display: inline-block; width: 20px; height: 10px; background-color: yellow; border: 1px solid black;"></span> - 3 класс | <span style="display: inline-block; width: 20px; height: 10px; background-color: cyan; border: 1px solid black;"></span> - 5 класс |
| <span style="display: inline-block; width: 20px; height: 10px; background-color: orange; border: 1px solid black;"></span> - 2 класс | <span style="display: inline-block; width: 20px; height: 10px; background-color: green; border: 1px solid black;"></span> - 4 класс  |  |

- лесной участок, переданный в аренду с целью эксплуатации линейных объектов - сооружений магистрального нефтепровода «Ярославль-Кириши- 1» км 402,54-408,1, км 432-439, DN720. ЯРПУ.

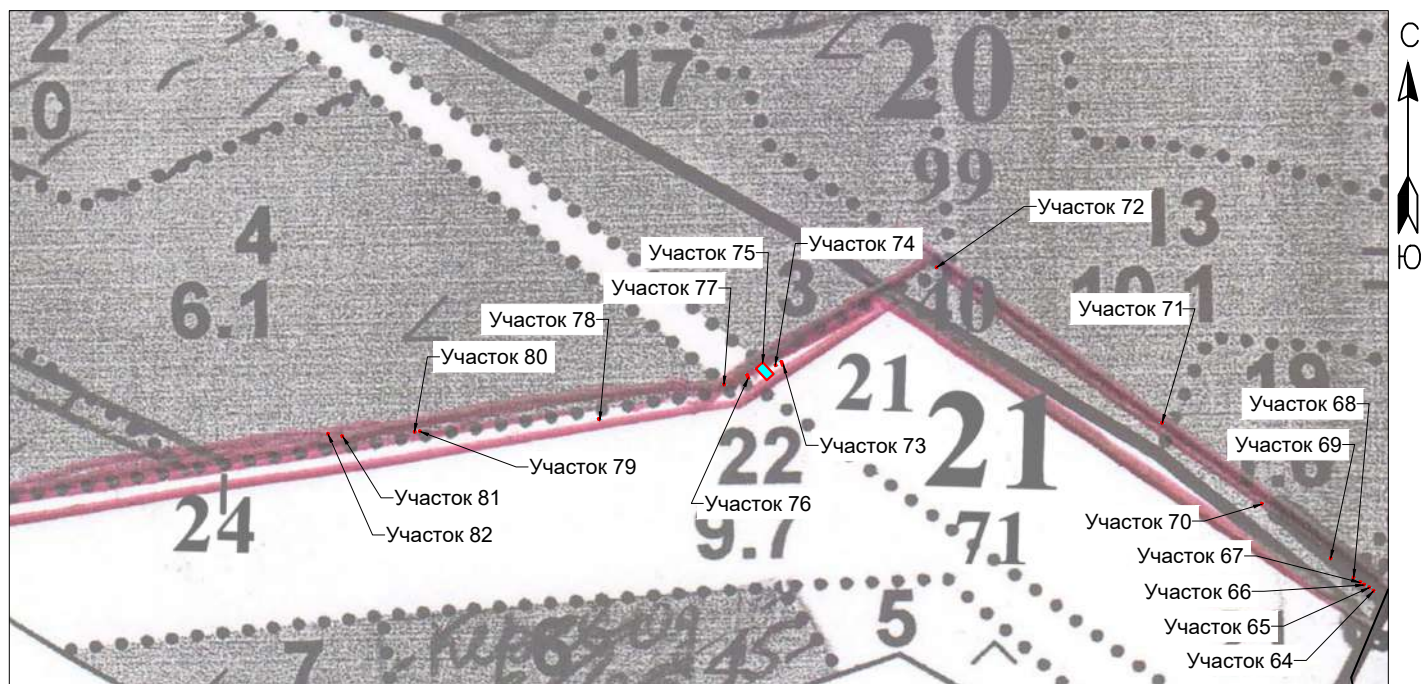
# ТЕМАТИЧЕСКАЯ ЛЕСНАЯ КАРТА

## территории лесного участка по классам пожарной опасности

Новгородская область,  
Любытинский район,  
Любытинское лесничество

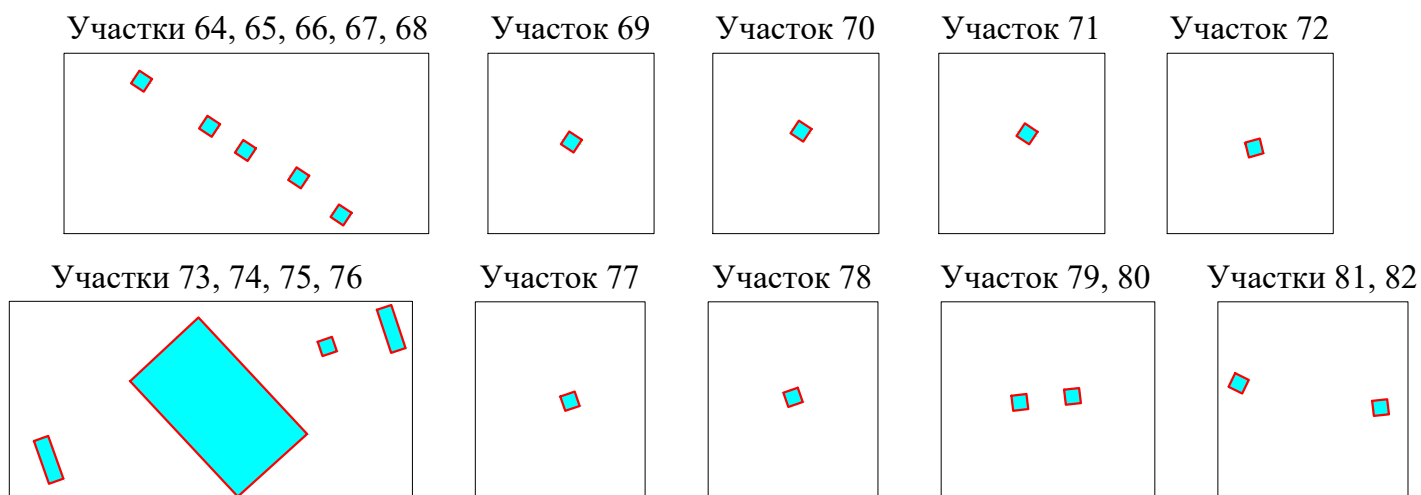
Неболчское участковое лесничество, квартал 20 (часть выдела 40), квартал 21 (части выделов 21, 24)

Площадь лесного участка 0,0087 га



Масштаб 1:5000

Масштаб 1:500



### Условные обозначения:

Классы пожарной опасности на переданном в аренду лесном участке:

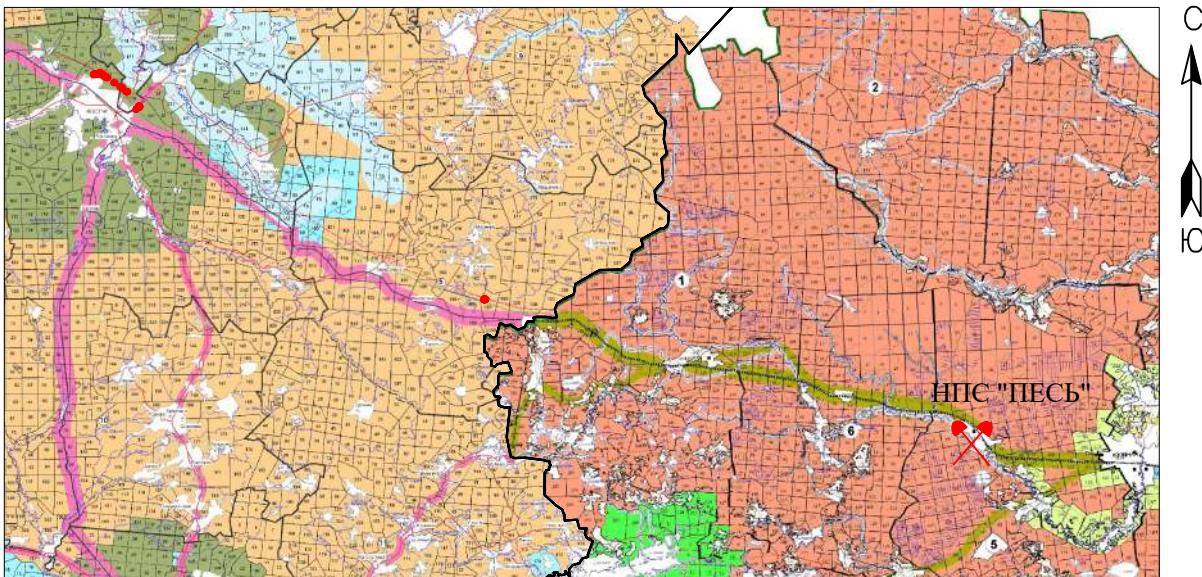
- |  |  |  |
|--|--|--|
| <span style="display: inline-block; width: 20px; height: 10px; background-color: red; border: 1px solid black;"></span> - 1 класс    | <span style="display: inline-block; width: 20px; height: 10px; background-color: yellow; border: 1px solid black;"></span> - 3 класс | <span style="display: inline-block; width: 20px; height: 10px; background-color: cyan; border: 1px solid black;"></span> - 5 класс |
| <span style="display: inline-block; width: 20px; height: 10px; background-color: orange; border: 1px solid black;"></span> - 2 класс | <span style="display: inline-block; width: 20px; height: 10px; background-color: green; border: 1px solid black;"></span> - 4 класс  |  |

- лесной участок, переданный в аренду с целью эксплуатации линейных объектов - сооружений магистрального нефтепровода «Ярославль-Кириши-1» км 402,54-408,1, км 432-439, DN720. ЯРНУ.

## ТЕМАТИЧЕСКАЯ ЛЕСНАЯ КАРТА


проектируемых видов и объемов мероприятий по противопожарному обустройству лесов с учетом объектов, созданных при использовании лесов в соответствии с лесохозяйственным регламентом лесничества (лесопарка), и их территориальное размещение

Новгородская область,  
Любытинский муниципальный район,  
Любытинское лесничество  
Теребутенецкое участковое лесничество, квартал 137 (часть выдела 40), Порогское участковое лесничество, квартал 177 (часть выдела 71), Неболчское участковое лесничество, квартал 20 (часть выдела 40), 21 (часть выдела 21), 22 (часть выдела 18), 23 (часть выдела 27), 237 (части выделов 88, 94)  
Площадь лесного участка 0,1294 га



Масштаб 1:500000

### Условные обозначения:

 - лесной участок, переданный в аренду с целью эксплуатации линейных объектов - сооружений магистрального нефтепровода «Ярославль - Кириши- 1», км 402,54-408,1, км 432-439, DN720. ЯРНУ».

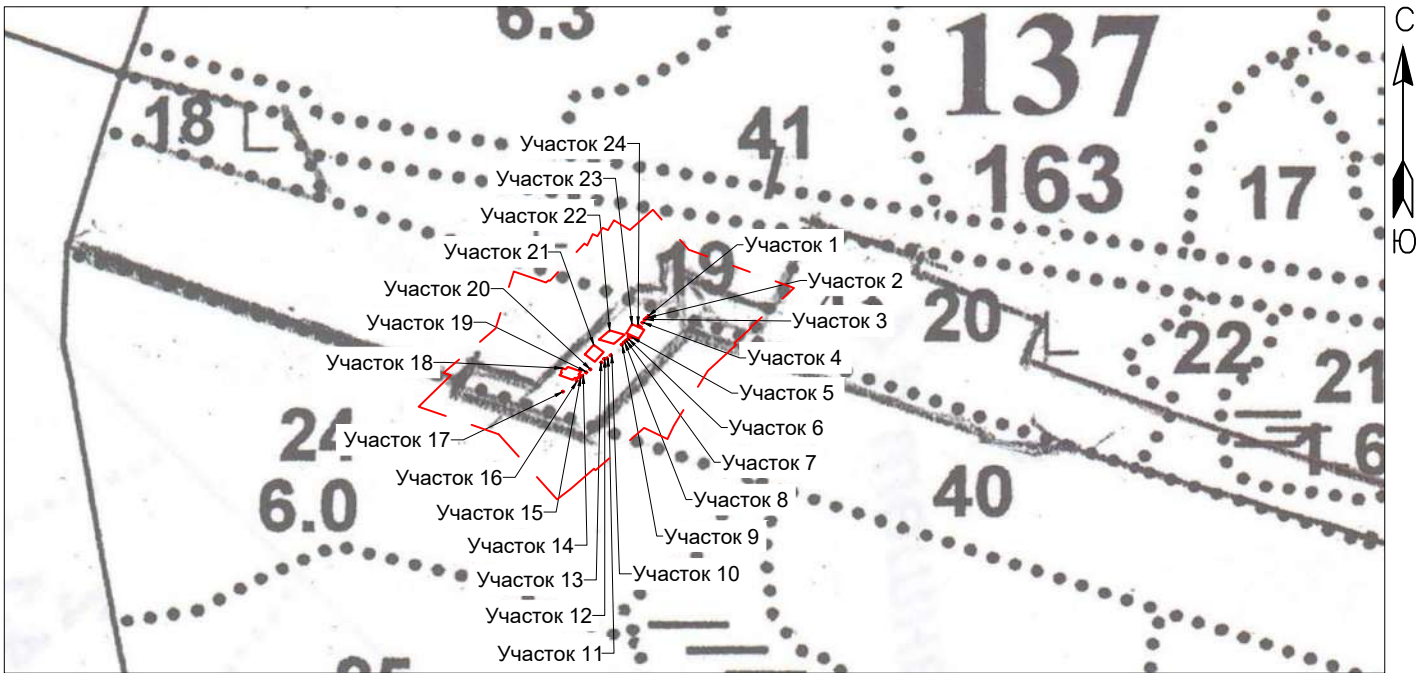
### Существующие объекты:

 - место размещения техники, оборудования, инвентаря

**ТЕМАТИЧЕСКАЯ ЛЕСНАЯ КАРТА**

мероприятий по охране объектов животного и растительного мира,  
подземных и водных объектов, и их пространственное размещение

Новгородская область,  
Любытинский район,  
Любытинское лесничество  
Теребутенецкое участковое лесничество, квартал 137 (часть выдела 40)  
Площадь лесного участка 0,0307 га



Масштаб 1:5000

**Условные обозначения:**

Мероприятия по охране объектов животного и растительного мира, водных объектов:

- лесной участок, переданный в аренду с целью эксплуатации линейных объектов - сооружений магистрального нефтепровода «Ярославль - Кириши- 1», км 402,54-408,1, км 432-439, DN720. ЯРНУ».
- - - - граница санитарно-защитной зоны (прилегающая к арендованному лесному участку 50-ти метровая полоса)

## ТЕМАТИЧЕСКАЯ ЛЕСНАЯ КАРТА

мероприятий по охране объектов животного и растительного мира,  
подземных и водных объектов, и их пространственное размещение

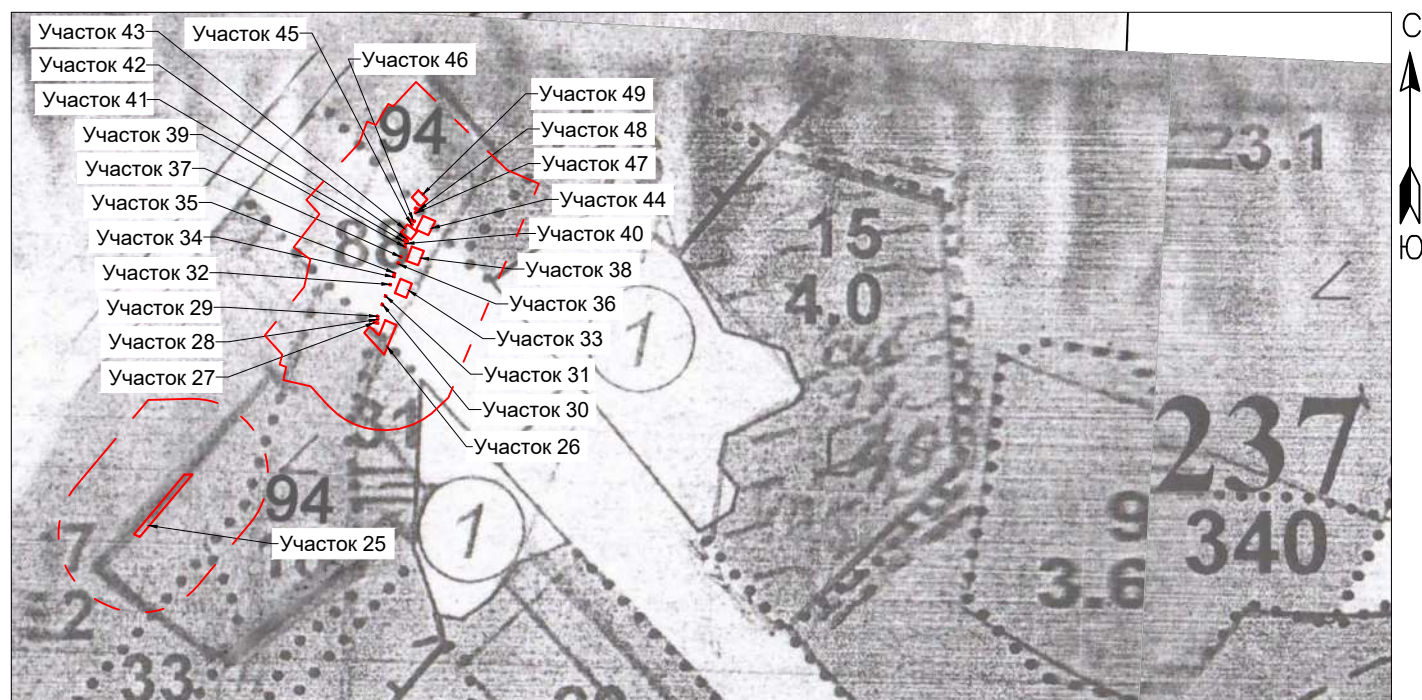
Новгородская область,

Любытинский район,

Любытинское лесничество

Неболчское участковое лесничество, квартал 237 (части выделов 88, 94)

Площадь лесного участка 0,0811 га



Масштаб 1:5000

### Условные обозначения:

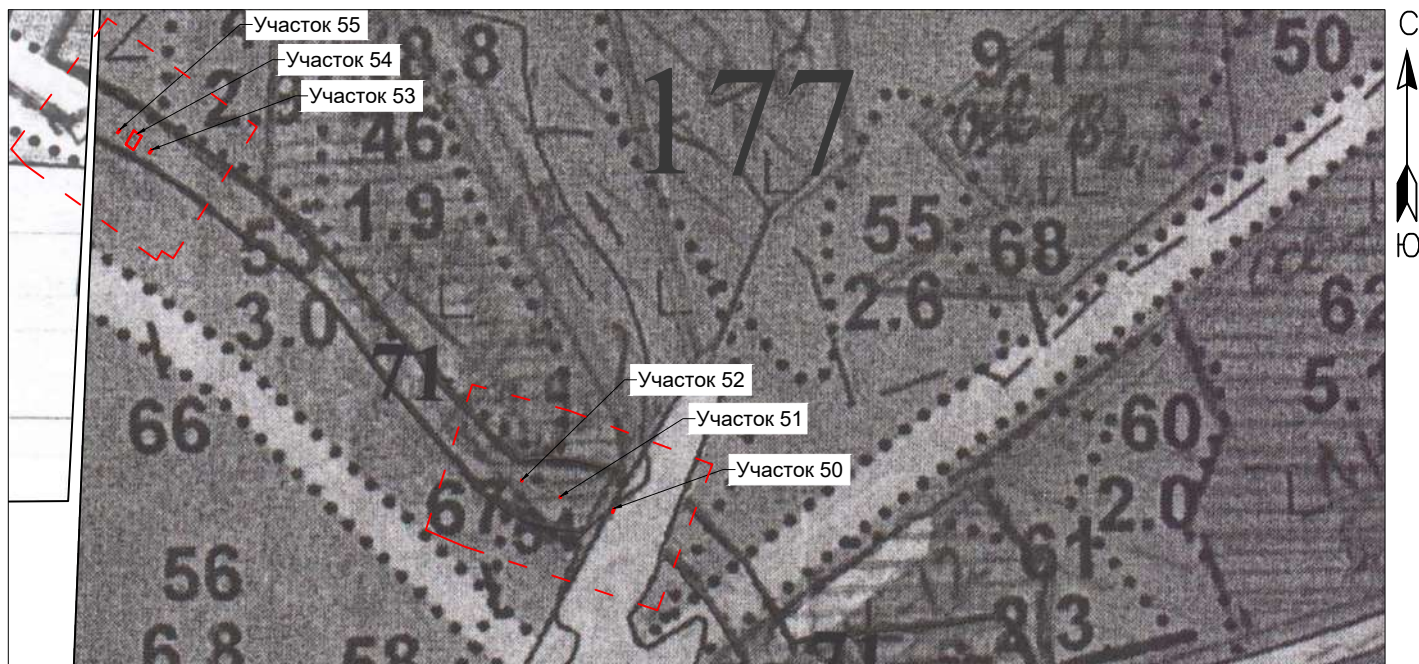
Мероприятия по охране объектов животного и растительного мира, водных объектов:

- лесной участок, переданный в аренду с целью эксплуатации линейных объектов - сооружений магистрального нефтепровода «Ярославль - Кириши- 1», км 402,54-408,1, км 432-439, DN720. ЯРНУ».
- - - - граница санитарно-защитной зоны (прилегающая к арендованному лесному участку 50-ти метровая полоса)

## ТЕМАТИЧЕСКАЯ ЛЕСНАЯ КАРТА

мероприятий по охране объектов животного и растительного мира,  
подземных и водных объектов, и их пространственное размещение



Новгородская область,  
Любытинский район,  
Любытинское лесничество  
Порогское участковое лесничество, квартал 177 (часть выдела 71)  
Площадь лесного участка 0,0077 га



Масштаб 1:5000

### Условные обозначения:

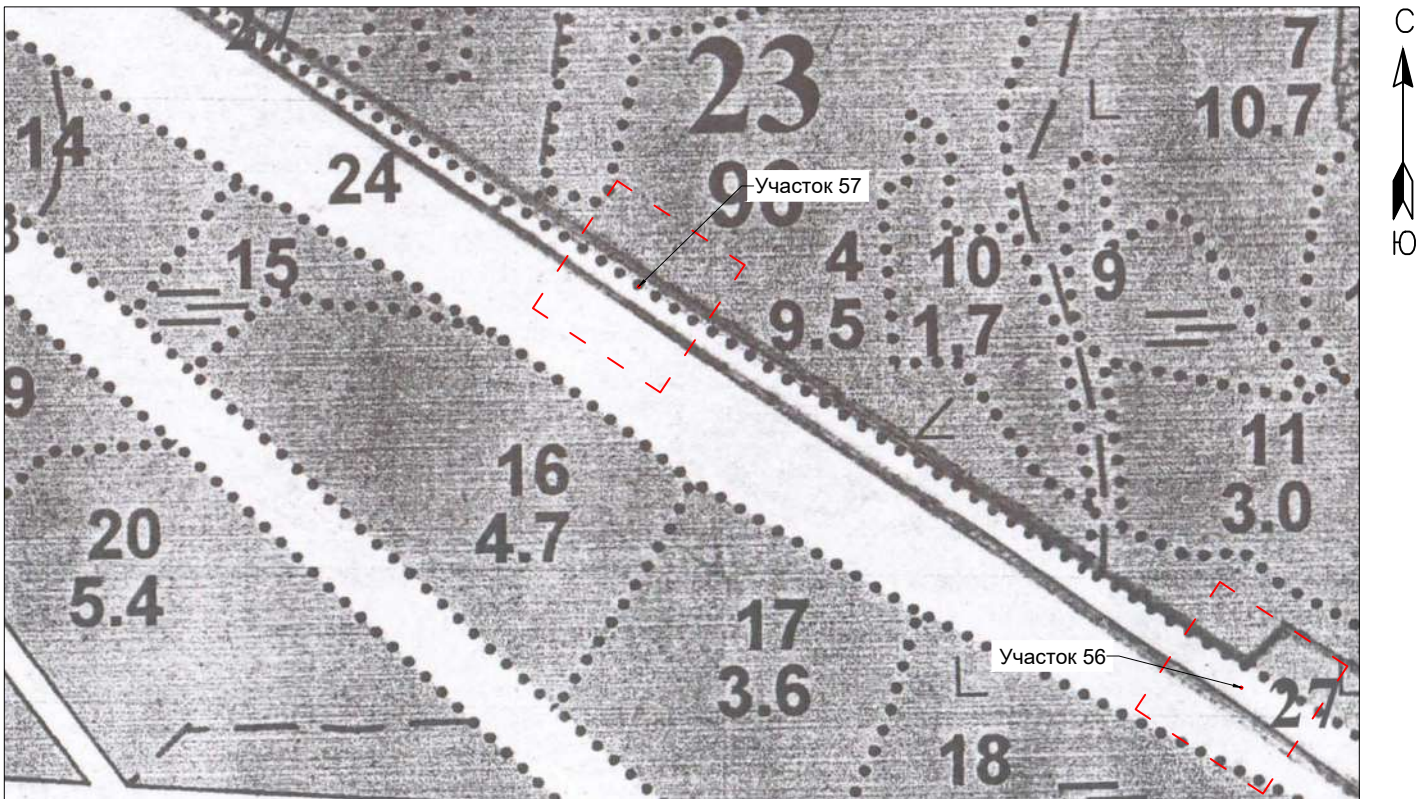
Мероприятия по охране объектов животного и растительного мира, водных объектов:

-  - лесной участок, переданный в аренду с целью эксплуатации линейных объектов - сооружений магистрального нефтепровода «Ярославль - Кириши- 1», км 402,54-408,1, км 432-439, DN720. ЯРНУ».
-  - граница санитарно-защитной зоны (прилегающая к арендованному лесному участку 50-ти метровая полоса)

# ТЕМАТИЧЕСКАЯ ЛЕСНАЯ КАРТА

мероприятий по охране объектов животного и растительного мира,  
подземных и водных объектов, и их пространственное размещение


Новгородская область,  
Любытинский район,  
Любытинское лесничество  
Неболчское участковое лесничество, квартал 23 (часть выдела 27)  
Площадь лесного участка 0,0002 га




Масштаб 1:5000

## Условные обозначения:

Мероприятия по охране объектов животного и растительного мира, водных объектов:

 - лесной участок, переданный в аренду с целью эксплуатации линейных объектов - сооружений магистрального нефтепровода «Ярославль - Кириши- 1», км 402,54-408,1, км 432-439, DN720. ЯРНУ».

 - граница санитарно-защитной зоны (прилегающая к арендованному лесному участку 50-ти метровая полоса)

## ТЕМАТИЧЕСКАЯ ЛЕСНАЯ КАРТА

мероприятий по охране объектов животного и растительного мира,  
подземных и водных объектов, и их пространственное размещение

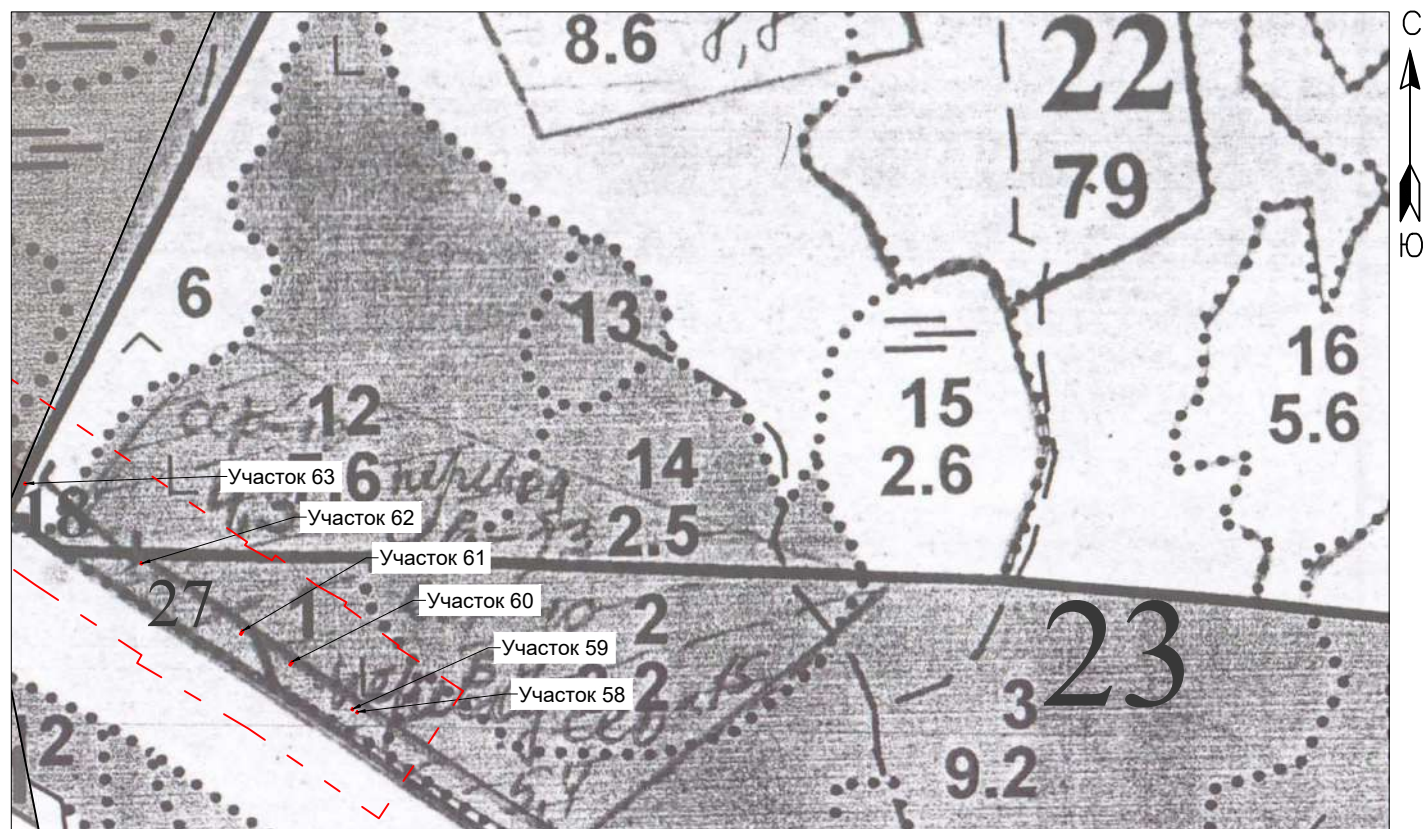
Новгородская область,

Любытинский район,

Любытинское лесничество

Неболчское участковое лесничество, квартал 22 (часть выдела 18), квартал 23 (часть выдела 27)


Площадь лесного участка 0,0010 га




Масштаб 1:5000

### Условные обозначения:

Мероприятия по охране объектов животного и растительного мира, водных объектов:

 - лесной участок, переданный в аренду с целью эксплуатации линейных объектов - сооружений магистрального нефтепровода «Ярославль - Кириши- 1», км 402,54-408,1, км 432-439, DN720. ЯРНУ».

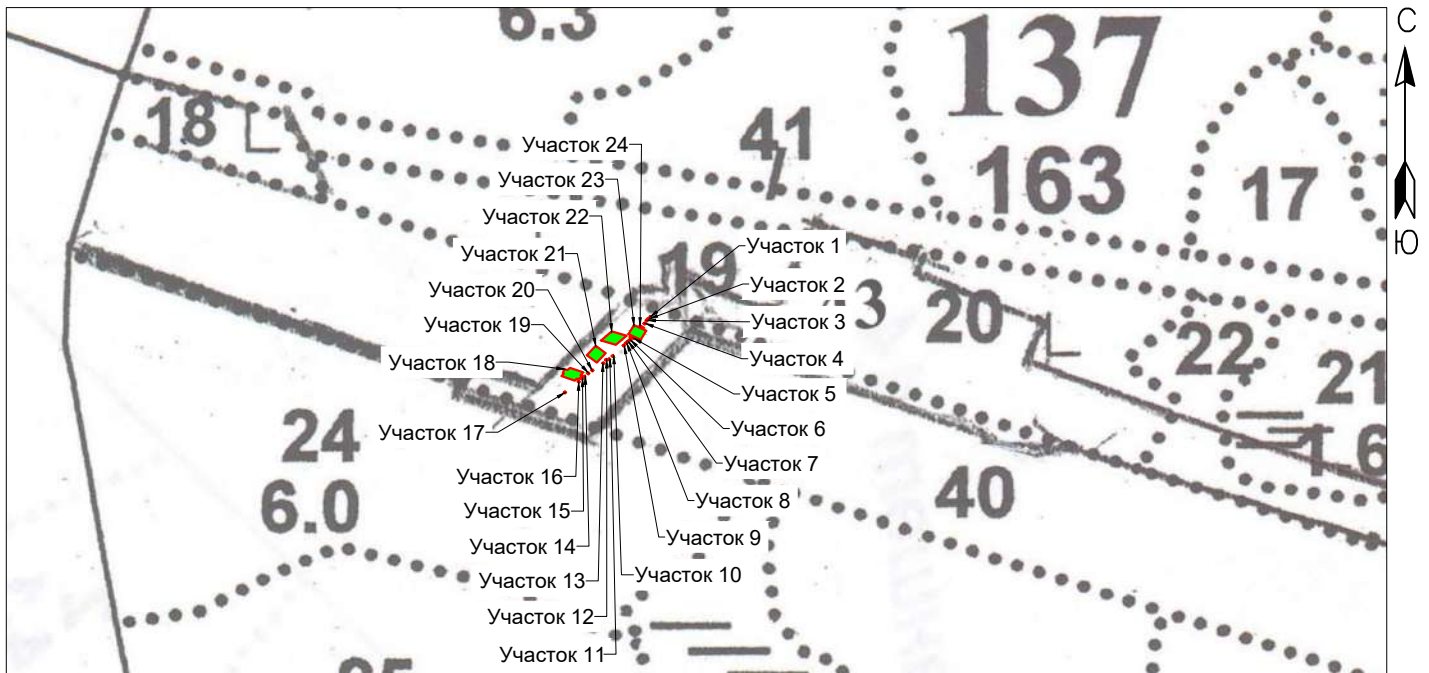
 - граница санитарно-защитной зоны (прилегающая к арендованному лесному участку 50-ти метровая полоса)



# ТЕМАТИЧЕСКАЯ ЛЕСНАЯ КАРТА

существующих и проектируемых объектов при строительстве,  
реконструкции, эксплуатации линейных объектов на лесном участке

Новгородская область,  
Любытинский район,  
Любытинское лесничество  
Теребутенецкое участковое лесничество, квартал 137 (часть выдела 40)  
Площадь лесного участка 0,0307 га



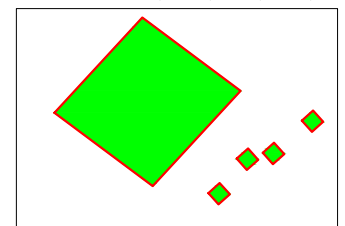
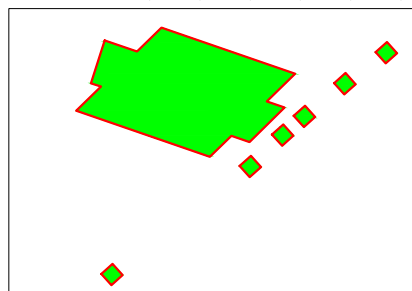
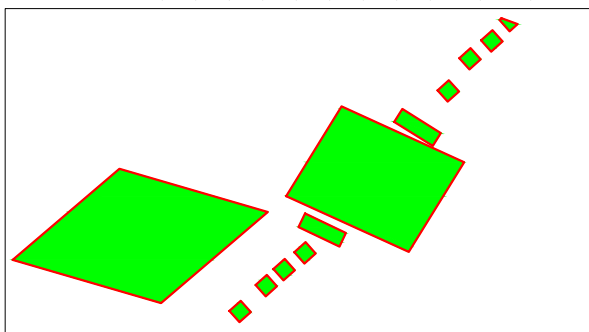
Масштаб 1:5000

Масштаб 1:500

Участки 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 22, 23, 24

Участки 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20

Участки 10, 11, 12, 13, 21



**Условные обозначения:**

Существующие объекты:

 - сооружение магистрального трубопроводного транспорта

# ТЕМАТИЧЕСКАЯ ЛЕСНАЯ КАРТА

существующих и проектируемых объектов при строительстве,  
реконструкции, эксплуатации линейных объектов на лесном участке

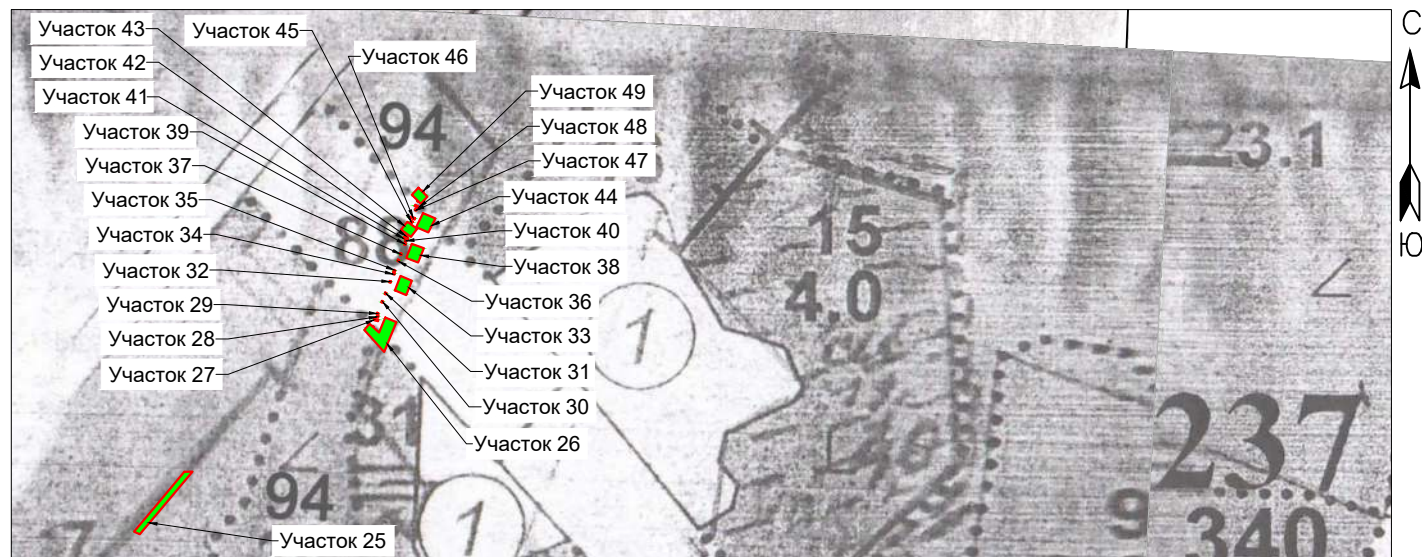
Новгородская область,

Любытинский район,

Любытинское лесничество

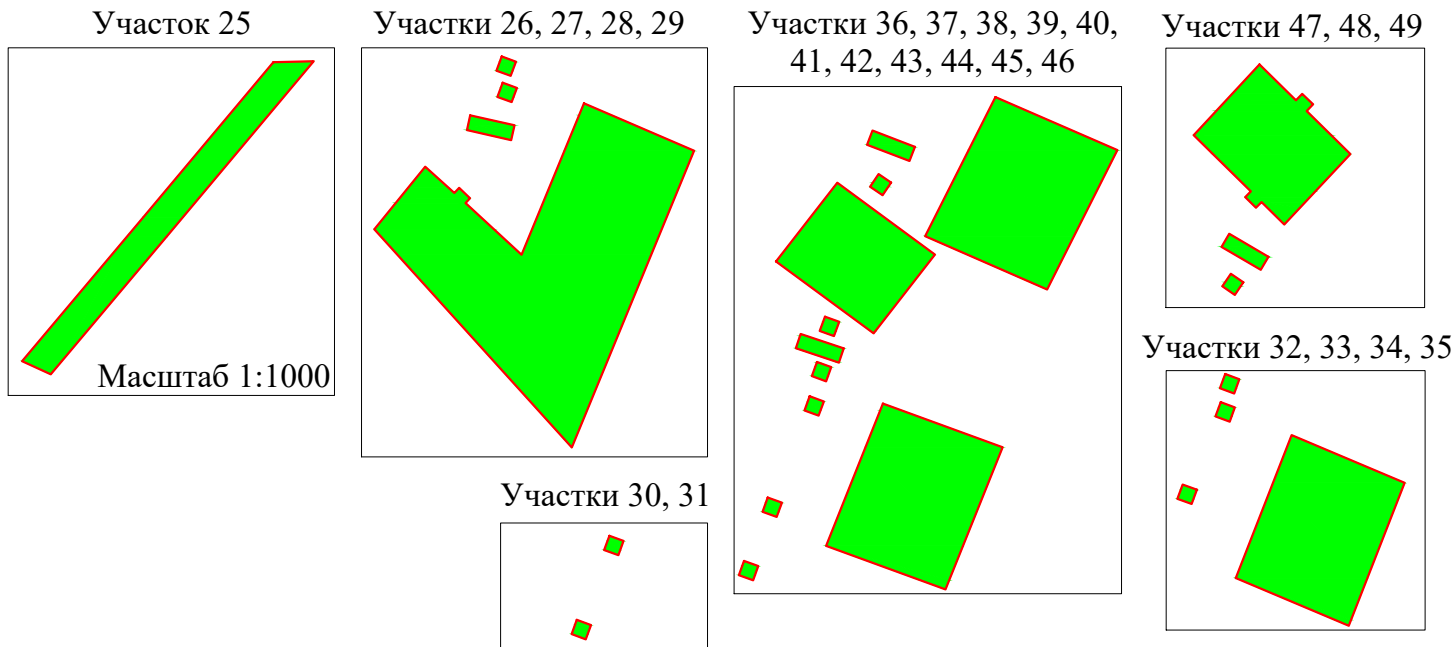
Неболчское участковое лесничество, квартал 237 (части выделов 88, 94)

Площадь лесного участка 0,0811 га



Масштаб 1:5000

Масштаб 1:500



## Условные обозначения:

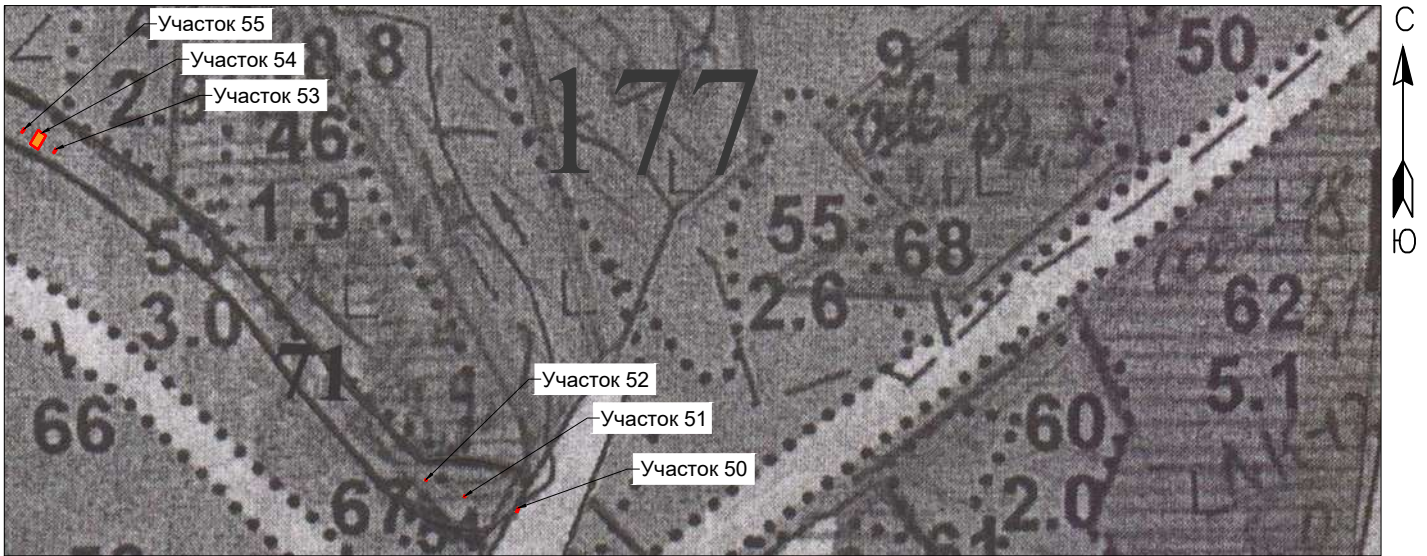
Существующие объекты:

 - сооружение магистрального трубопроводного транспорта

# ТЕМАТИЧЕСКАЯ ЛЕСНАЯ КАРТА

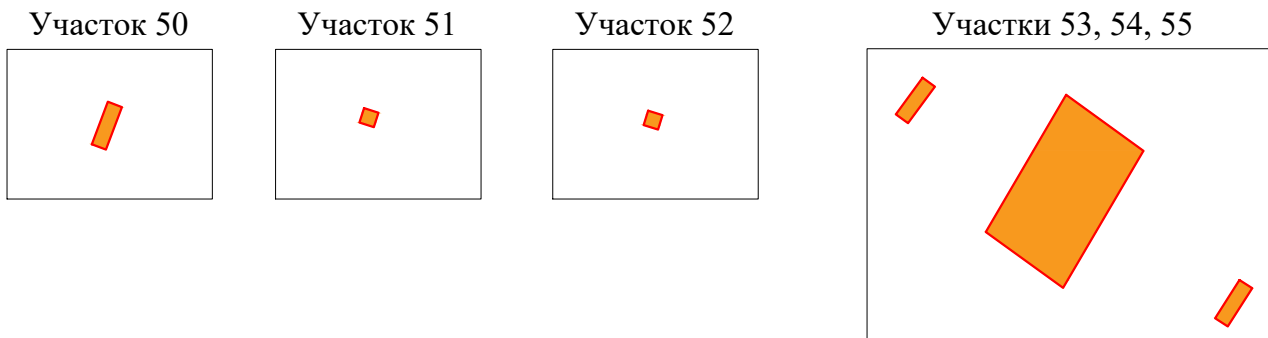
существующих и проектируемых объектов при строительстве,  
реконструкции, эксплуатации линейных объектов на лесном участке

Новгородская область,  
Любытинский район,  
Любытинское лесничество  
Порогское участковое лесничество, квартал 177 (часть выдела 71)  
Площадь лесного участка 0,0077 га



Масштаб 1:5000

Масштаб 1:500



## Условные обозначения:

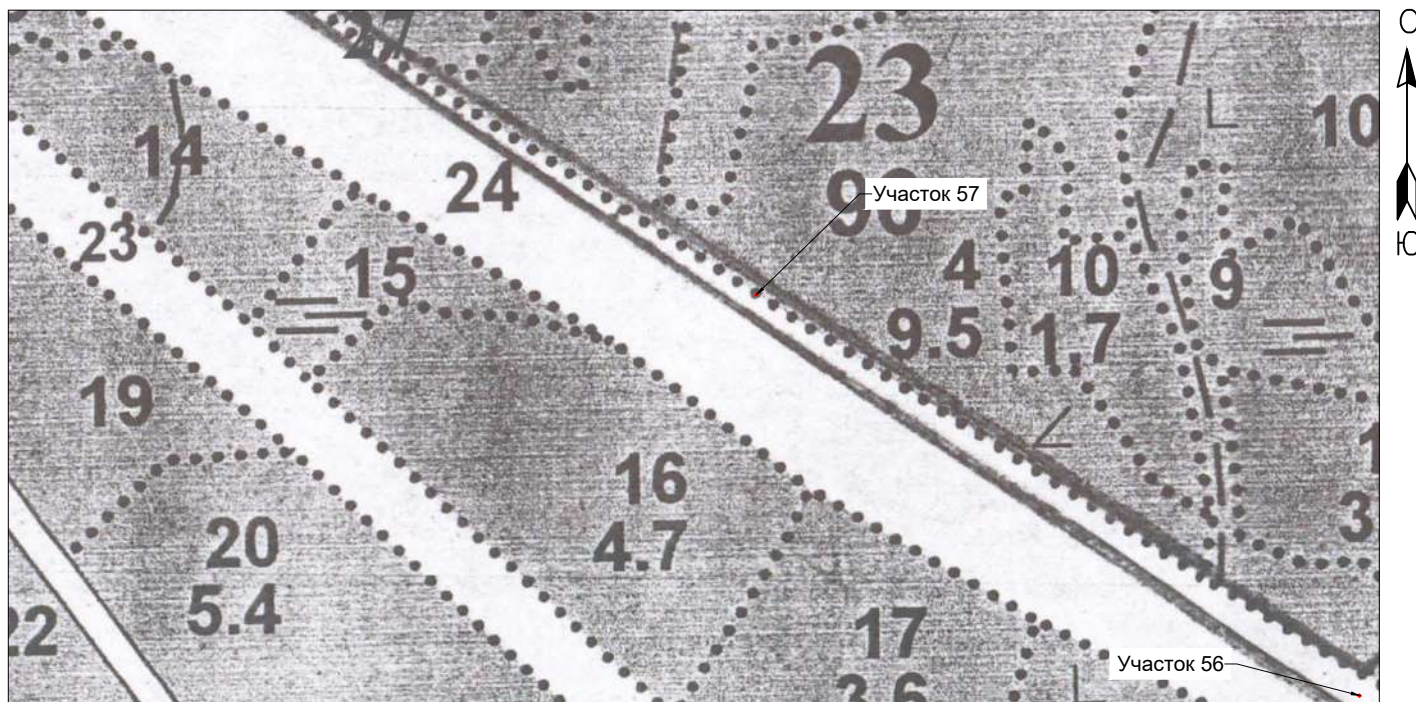
Существующие объекты:

 - трубопровод подземный

# ТЕМАТИЧЕСКАЯ ЛЕСНАЯ КАРТА

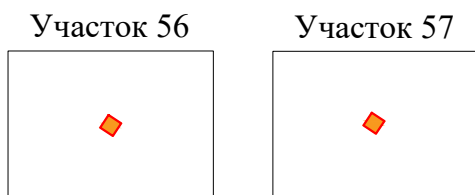
существующих и проектируемых объектов при строительстве,  
реконструкции, эксплуатации линейных объектов на лесном участке

Новгородская область,  
Любытинский район,  
Любытинское лесничество  
Неболчское участковое лесничество, квартал 23 (часть выдела 27)  
Площадь лесного участка 0,0002 га



Масштаб 1:5000

Масштаб 1:500



## Условные обозначения:

Существующие объекты:

 - трубопровод подземный

# ТЕМАТИЧЕСКАЯ ЛЕСНАЯ КАРТА

существующих и проектируемых объектов при строительстве,  
реконструкции, эксплуатации линейных объектов на лесном участке

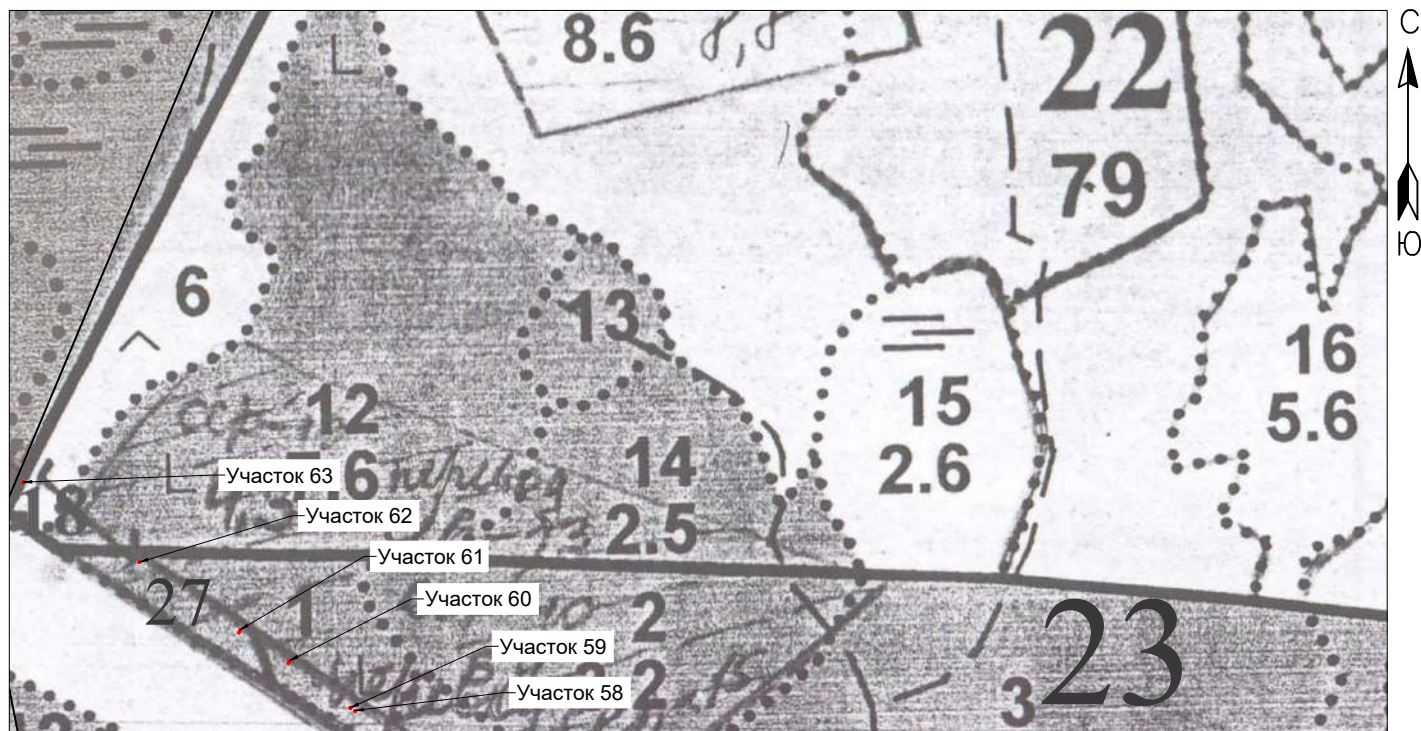
Новгородская область,

Любытинский район,

Любытинское лесничество

Неболчское участковое лесничество, квартал 22 (часть выдела 18), квартал 23 (часть выдела 27)

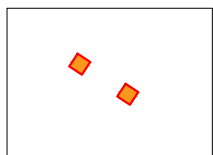
Площадь лесного участка 0,0010 га



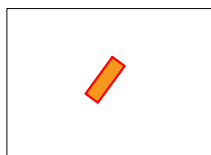
Масштаб 1:5000

Масштаб 1:500

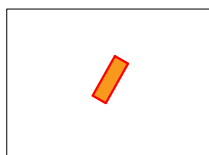
Участки 58,59



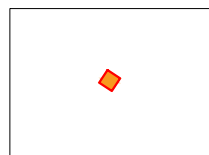
Участок 60



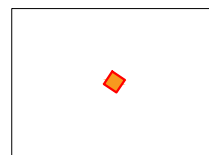
Участок 61



Участок 62



Участок 63



**Условные обозначения:**

Существующие объекты:

 - трубопровод подземный

# ТЕМАТИЧЕСКАЯ ЛЕСНАЯ КАРТА

существующих и проектируемых объектов при строительстве,  
реконструкции, эксплуатации линейных объектов на лесном участке

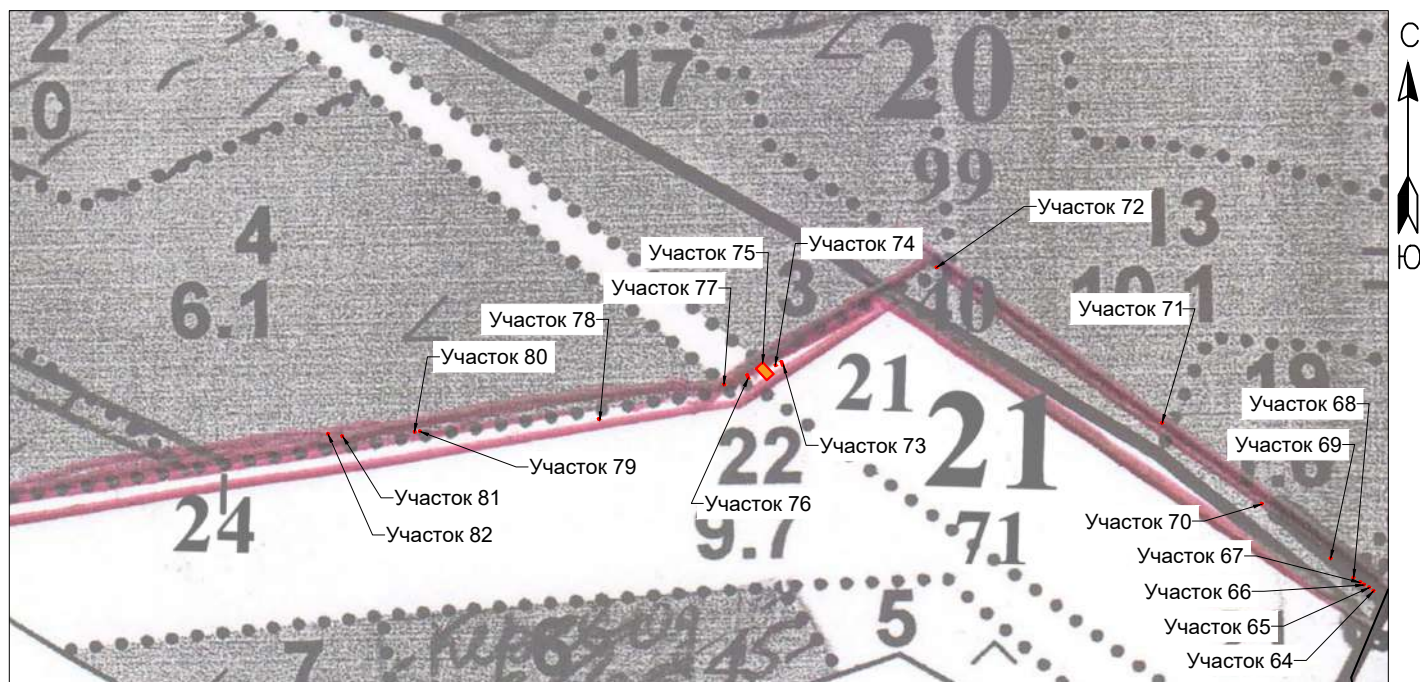
Новгородская область,

Любытинский район,

Любытинское лесничество

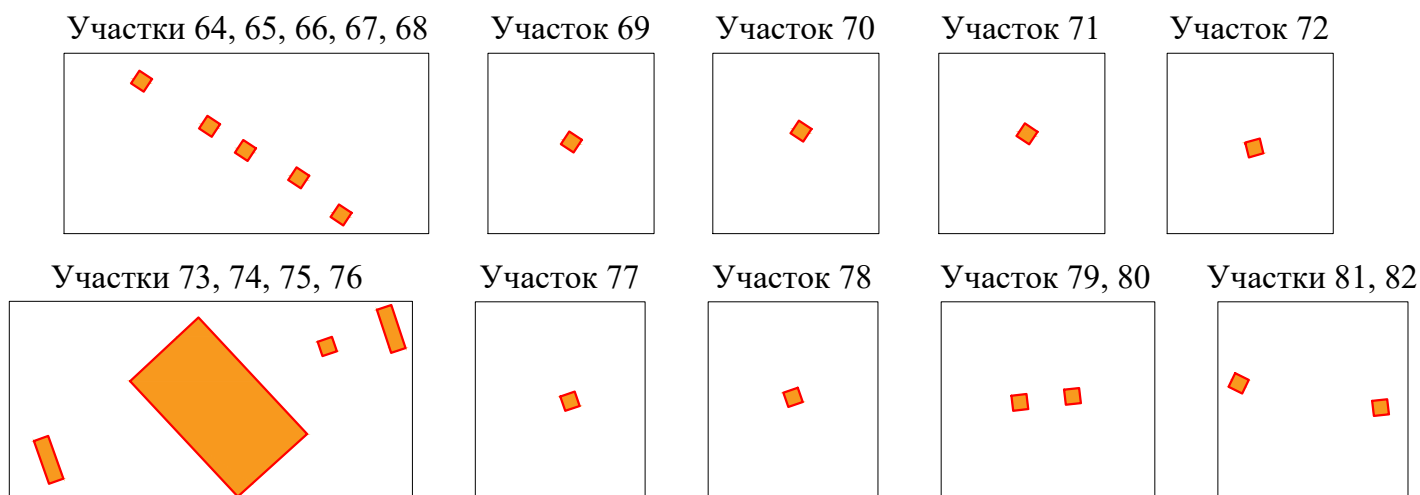
Неболчское участковое лесничество, квартал 20 (часть выдела 40), квартал 21 (части выделов 21, 24)

Площадь лесного участка 0,0087 га



Масштаб 1:5000

Масштаб 1:500



## Условные обозначения:

Существующие объекты:

 - трубопровод подземный

**78 А В 1197244**  
**ДОВЕРЕННОСТЬ**

Российская Федерация, город Санкт-Петербург.  
Второго декабря две тысячи двадцать первого года.

**Общество с ограниченной ответственностью "Транснефть - Балтика"**, ООО "Транснефть - Балтика", ИНН 4704041900, код причины постановки на учет (КПП): 780401001, адрес (место нахождения): 195009, Российская Федерация, город Санкт-Петербург, Арсенальная набережная, дом 11, литер А, зарегистрированное и внесенное 15 сентября 2000 года в реестр под № 00/02224, Свидетельство о государственной регистрации на бланке серии ЛО-001 № 61032, выданное Ленинградской областной регистрационной палатой, внесенное в ЕГРЮЛ Инспекцией Министерства Российской Федерации по налогам и сборам по Выборгскому району Ленинградской области 07 августа 2002 года за ОГРН 1024700871711, Свидетельство о внесении записи в ЕГРЮЛ о юридическом лице, зарегистрированном до 01 июля 2002 года выдано Инспекцией МНС РФ по Выборгскому району Ленинградской области 07 августа 2002 года, бланк серии 47 №000821750, в лице **генерального директора Радова Владимира Марковича**, 19 ноября 1974 года рождения, место рождения: гор. Уфа Респ. Башкортостан, гражданство: Российская Федерация, пол мужской, паспорт 40 19 501227 выдан ГУ МВД России по г. Санкт-Петербургу и Ленинградской области 16 декабря 2019 года, код подразделения: 780-005, зарегистрированного по месту жительства по адресу: город Санкт-Петербург, улица Выборгская, дом 5, литера А, квартира 159, *должностные полномочия которого установлены на основании Устава и Протокола № 14/21 внеочередного общего собрания участников ООО «Транснефть - Балтика» от 23 июля 2021 года, далее именуемое - "Общество"*,

**настоящей доверенностью уполномочивает Общество с ограниченной ответственностью "Лендпроект"**, адрес (место нахождения): Российская Федерация, 192289, город Санкт-Петербург, проезд Грузовой, дом 17, литер А, офис 215, основной государственный регистрационный номер (ОГРН): 1177847001397, идентификационный номер налогоплательщика (ИНН): 7816629300,

**представлять интересы Общества** при выполнении работ и услуг по контрактам от 09.10.2020 г. №№ТНБ-1647/62/20, ТНБ-1650/62/20, ТНБ-1624/62/20, ТНБ-1626/62/20, заключенным с Обществом;

**представлять интересы Общества:** в коммерческих и некоммерческих организациях во всех органах государственной власти Российской Федерации, органах государственной власти субъектов Российской Федерации, органах местного самоуправления Российской Федерации, в контролирующих, надзорных и правоохранительных органах, в том числе, включая, но не ограничиваясь, в Министерстве Энергетики РФ, в Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии и ее территориальных органах, Федеральном агентстве по управлению государственным имуществом и его территориальных органах, в организациях (органах) по государственному техническому учету и технической инвентаризации объектов капитального строительства, Федеральном государственном бюджетном учреждении «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» и его филиалах, в Государственном бюджетном учреждении «Многофункциональный центр предоставления государственных услуг» и иных учреждениях в части подготовки и утверждения текстового и графического описания местоположения границ действия публичного сервитута, ходатайства об установлении публичного сервитута, схем расположения земельных участков на кадастровом плане территории, проектной документации на лесные участки, документации по планировке территории, проект межевания территории, градостроительных планов земельных участков, подготовки договоров аренды/субаренды земельных и лесных участков, соглашений о сервитуте, разрешений на использование земельных участков, подготовки и утверждения проектов освоения лесов, лесных деклараций, подготовки и проведения процедуры перевода земельных участков из одной категории в другую, подготовки и проведению процедуры смены вида разрешенного использования земельных участков, с правом совершать следующие действия:

- подписывать (в том числе электронной подписью) и подавать запросы, заявления при сборе исходно-разрешительных документов; подготовке: схем расположения земельных участков на кадастровом плане территории, проектной документации на лесные участки, актов натурного обследования, градостроительных планов земельных участков, документации по планировке территории, проектов межевания территории, внесении сведений в государственный кадастр недвижимости, проектов освоения лесов и др.;

- подавать заявления, получать необходимые справки и документы, в том числе выписки из ЕГРН, представлять документы на государственную регистрацию, получать экземпляры документов, а также получать сведения, содержащиеся в ЕГРН об объектах недвижимого имущества, в соответствии с требованиями законодательства, получать сведения о прохождении всех коммуникаций по земельным участкам, подавать заявления о постановке на государственный кадастровый учет, а также расписываться и совершать все необходимые действия и формальности, связанные с выполнением вышеуказанных полномочий;

- подавать запросы, заявления, справки (в том числе электронной подписью) связанные с заключением договоров аренды/субаренды земельных и лесных участков, соглашений о сервитуте, разрешений на использование земельных участков;

- подписывать (в том числе электронной подписью), подавать и получать необходимые справки, заявления, документы, выписки, копии, схемы и другие документы;

- получать решения органов местного самоуправления и иных государственных учреждений, правоустанавливающие документы, выписки, свидетельства, проекты освоения лесов, заключения, приказы, схемы расположения земельных участков на кадастровом плане территории, проектную документацию на лесные участки и другие необходимые документы;

- оплачивать необходимые денежные сборы и пошлины, подписывать все необходимые документы, а также выполнять иные действия и формальности, связанные с данным поручением. Полномочия по настоящей доверенности предоставлены без права заключения, изменения, расторжения договоров, контрактов, соглашений.

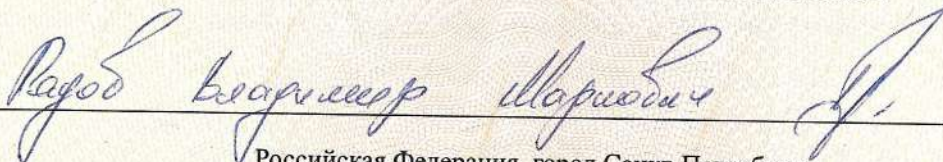
Доверенность выдана сроком до **первого сентября две тысячи двадцать второго года**, с правом передоверия.

Представитель вправе передать иному лицу полномочия в порядке передоверия как в полном объеме, так и в любой их части по своему усмотрению.

Представитель, передавший в порядке передоверия полностью или частично полномочия по настоящей доверенности другому лицу, не утрачивает своих полномочий.

Текст настоящей доверенности прочитан вслух.

Я, Радов Владимир Маркович, подписавший настоящую доверенность, заверяю, что правовые последствия выдачи доверенности и порядок ее отмены мне временно исполняющей обязанности нотариуса разъяснены. Текст доверенности соответствует моему волеизъявлению и полномочиям.



Российская Федерация, город Санкт-Петербург.  
Второго декабря две тысячи двадцать первого года.

Настоящая доверенность удостоверена мной, Щекочихиной Еленой Юрьевной, временно исполняющей обязанности нотариуса нотариального округа Санкт-Петербург Крошкиной Натальи Владимировны.

Содержание доверенности соответствует волеизъявлению заявителя.

Доверенность подписана в моем присутствии.


Личность заявителя установлена, дееспособность проверена.

Правоспособность юридического лица и полномочия его представителя проверены.

**Зарегистрировано в реестре: № 78/178-н/78-2021-10-572.**

Уплачено за совершение нотариального действия: 2750 руб.

Место совершения нотариального действия: город Санкт-Петербург, Арсенальная набережная, дом 11, литера А.

  
Е.Ю. Щекочихина



28.992.916