



**МИНИСТЕРСТВО ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ,  
ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭКОЛОГИИ  
НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П Р И К А З**

19.11.2019 № 1169

Великий Новгород

**Об утверждении порядка оформления охранных обязательств  
на памятники природы регионального значения**

В соответствии с Федеральным законом от 14 марта 1995 года № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», постановлением Правительства Новгородской области от 21.12.2017 № 466 «О министерстве природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Новгородской области»

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить прилагаемый порядок оформления охранных обязательств на памятники природы регионального значения.
2. Охранные обязательства на памятники природы, заключенные до издания настоящего приказа, сохраняют свою силу.
3. Ознакомить с настоящим приказом заинтересованных лиц министерства и государственного областного казенного учреждения «Региональный центр природных ресурсов и экологии Новгородской области», подведомственного министерству природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Новгородской области.
4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на директора государственного областного казенного учреждения «Региональный центр природных ресурсов и экологии Новгородской области».

**Министр**

**В.Е. Королёв**

УТВЕРЖДЕН  
приказом министерства  
природных ресурсов,  
лесного хозяйства и экологии  
Новгородской области  
от 19.11.19 № 469

**ПОРЯДОК**  
оформления охранных обязательств  
на памятники природы регионального значения

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок оформления охранных обязательств на памятники природы регионального значения (далее – памятники природы) разработан в соответствии с Федеральным законом от 14 марта 1995 года № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях» (далее – Федеральный закон № 33-ФЗ) и Положением о министерстве природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Новгородской области, утвержденным Постановлением Правительства Новгородской области от 21.12.2017 № 466 «О министерстве природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Новгородской области».

1.2. В соответствии со статьей 27 Федерального закона № 33-ФЗ, собственники, владельцы и пользователи земельных участков, на которых находятся памятники природы (далее – правообладатели), принимают на себя обязательства по обеспечению режима особой охраны памятников природы.

1.3. Обязательства правообладателей по обеспечению режима особой охраны памятников природы подлежат включению в охранные обязательства на памятники природы (далее – охранные обязательства), которые оформляются Министерством природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Новгородской области (далее – Министерство)

2. Оформление охранных обязательств на памятники природы

2.1. На все земельные участки, расположенные в границах памятников природы, за исключением земельных участков, указанных в п.п.2.2., 2.3., оформляются охранные обязательства в соответствии с типовой формой (приложение 1 к настоящему Порядку).

2.2. На земельные участки, расположенные на землях лесного фонда, на которых находятся памятники природы, охранные обязательства не оформляются. Информация об особо охраняемых природных территориях (далее – ООПТ) и обязанности обеспечения режима особой охраны таких территорий на ООПТ, включается в лесоустроительные документы, договоры аренды и проекты освоения лесов.

2.3. На земельные участки, расположенные в границах памятников природы, на которых расположены линейные объекты (линии электропередачи, линии связи (в том числе линейно-кабельные сооружения), трубопроводы, автомобильные дороги, железнодорожные линии и другие подобные сооружения) охранные обязательства не оформляются.

2.4. Охранное обязательство на памятник природы – двустороннее соглашение между министерством природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Новгородской области и юридическими или физическими лицами, являющимися правообладателями земельных участков.

2.5. Для оформления охранного обязательства правообладатель земельного(ых) участка(ов), на котором(ых) находится памятник природы, подает в министерство природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Новгородской области следующие документы:

заявление по форме согласно приложению 2 к настоящему Порядку;

документы, содержащие данные о заявителе с указанием места нахождения (для юридического лица – копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации, для физического лица – копия документа, удостоверяющего личность);

копии правоустанавливающих документов на земельный(ые) участок(ки) (свидетельства о государственной регистрации права, решения, договоры, кадастровые паспорта и т.п.).

2.6. Подготовка проектов охранных обязательств осуществляется государственным областным казенным учреждением «Региональный центр природных ресурсов и экологии Новгородской области», подведомственным министерству природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Новгородской области.

2.7. Охранное обязательство оформляется в отношении каждого правообладателя в двух экземплярах, один из которых хранится в государственном областном казенном учреждении «Региональный центр природных ресурсов и экологии Новгородской области», а второй вручается под подпись или направляется заказным письмом с уведомлением о вручении правообладателю в срок, не превышающий 10 рабочих дней со дня подписания охранного обязательства.

2.8. Охранное обязательство должно быть прошито, пронумеровано и скреплено печатью Министерства.

2.9. Охранное обязательство закрепляет передачу памятников природы под охрану лиц, в чье ведение они переданы.

2.10. Охранное обязательство переоформляется в связи со сменой правообладателя, в ведении которого находится памятник природы.

---

Приложение 1  
к Порядку  
оформления охранных обязательств  
на памятники природы  
регионального значения

**ТИПОВАЯ ФОРМА ОХРАННОГО ОБЯЗАТЕЛЬСТВА  
НА ПАМЯТНИК ПРИРОДЫ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ**



Российская Федерация  
Новгородская область

**МИНИСТЕРСТВО ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ,  
ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭКОЛОГИИ  
НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ОХРАННОЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВО  
НА ПАМЯТНИК ПРИРОДЫ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ**

\_\_\_\_\_ (наименование)

Великий Новгород № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Министерство природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии  
Новгородской области (далее – министерство) в лице Министра

\_\_\_\_\_,  
действующего на основании Положения, выдает охрannое обязательство на  
памятник природы регионального значения

\_\_\_\_\_ (наименование)

расположенный \_\_\_\_\_,  
(расположение относительно населенных пунктов, водных объектов и других форм рельефа,  
описание границ, площадь в гектарах)

\_\_\_\_\_ (наименование, сведения об организационно-правовой форме (для юридического лица),  
ФИО (для физического лица))

действующему на основании

\_\_\_\_\_ (Устав, Учредительный договор и т.д.)

именуемому в дальнейшем Охраняющий.

Охраняющий обязуется в соответствии с Федеральным законом от 14 марта 1995 года № 33-ФЗ «Об особо охраняемых территориях»,

\_\_\_\_\_ :  
(реквизиты нормативного правового акта, которым учрежден памятник природы, утверждены границы и режим его особой охраны)

1. Обеспечить соблюдение режима охраны памятника природы регионального значения \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (наименование)

2. Использовать памятник природы с соблюдением требований земельного, водного, лесного законодательства, законодательства о градостроительной деятельности, о пожарной безопасности, иного законодательства Российской Федерации и Новгородской области, а также настоящего охранного обязательства.

3. Не препятствовать проведению Министерством природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Новгородской области (далее - Министерство) натурных обследований памятника природы, а также законной деятельности должностных лиц Министерства, учреждения, осуществляющих региональный государственный надзор в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий.

4. Своевременно принимать меры по выявлению и предупреждению нарушений режима памятника природы, а также по устранению их последствий.

5. Немедленно информировать Министерство, учреждение о любом повреждении, стихийном бедствии и ином обстоятельстве, нанесящем ущерб памятнику природы или угрожающем его сохранности.

6. Не допускать размещения в границах памятника природы отходов производства и потребления.

7. В случае отчуждения земельного участка, на территории которого расположен памятник природы регионального значения, не позднее 5 (пяти) календарных дней с момента подписания договора, связанного с отчуждением объекта недвижимости, письменно уведомить Министерство о предстоящей смене собственника.

8. В случае передачи (предоставления) в пользование или владение земельного участка, на территории которого расположен памятник природы регионального значения, третьим лицам обеспечить соблюдение режима охраны памятника природы такими лицами, установленное настоящим обязательством, при этом охранные обязательства собственника не прекращаются.

9. Настоящее охранное обязательство действует бессрочно.

10. Действие настоящего охранного обязательства прекращается в случае:

- 1) упразднения памятника природы;
- 2) исключения земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (номерами) \_\_\_\_\_,

общей площадью \_\_\_\_\_ из границ памятника природы;

3) прекращения права собственности (владения, пользования) Охраняющего в отношении земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (номерами) \_\_\_\_\_, общей площадью \_\_\_\_\_.

11. Охранное обязательство составлено в 2-х экземплярах, один из которых хранится в Министерстве, другой - у Охраняющего.

К Охранному обязательству прилагается копия Положения об особо охраняемой территории.

#### 9. Адреса и реквизиты сторон

##### Министерство

##### Охраняющий

Министерство природных ресурсов,  
лесного хозяйства и экологии Новгородской  
области

173002, Великий Новгород,  
ул. Воскресенский бульвар, д. 13 «а»

ИНН

КПП

БИК

УФК по Новгородской области

(министерство природных ресурсов,  
лесного хозяйства и экологии по  
Новгородской области

л/с )

Р/с

ОКТМО

Тел.: (8162)77-04-52,

факс (8162)77-51-69

E-mail: info@leskom.nov.ru

Министр

В.Е. Королёв

МП

Приложение 2  
к Порядку  
оформления охранных обязательств  
на памятники природы  
регионального значения

**ФОРМА ЗАЯВЛЕНИЯ**

Министру природных ресурсов,  
лесного хозяйства и экологии  
Новгородской области

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество)

от \_\_\_\_\_  
(наименование, сведения об организационно-правовой  
форме (для юридического лица),  
ФИО (для физического лица))

зарегистрированного(ой) по адресу:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

тел. \_\_\_\_\_

**ЗАЯВЛЕНИЕ.**

Прошу оформить и выдать охрannое обязательство на памятник  
природы \_\_\_\_\_ регионального значения  
« \_\_\_\_\_ »

на земельный(ые) участок(ки) с кадастровым(и) номером(ами) \_\_\_\_\_

расположенный(ые) по адресу: \_\_\_\_\_

Согласен(на) на обработку персональных данных.

Приложения: 1. копии правоустанавливающих документов на земельный(ые)  
участок(ки) на \_\_\_ л.;

2. документы, содержащие данные о заявителе с указанием  
места нахождения (для юридического лица - копии  
учредительных документов и свидетельства о  
государственной регистрации, для физического лица - копия  
документа, удостоверяющего личность) на \_\_\_ л.

Дата:

Подпись: